

GEMEENTE DEURNE	
Zaaknummer	
ZTC-code	

Omgevingsadvisering

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne
Medewerker ODZOB, de heer T. Verputten
Postbus 3
5750 AA DEURNE

Onderwerp

Ruimtelijke ontwikkeling Oude
Peelstraat 30 te Helenaveen

Datum

12 november 2020

Uw brief van

5 oktober 2020

Uw kenmerk

Behandeld door

Pieter van der Vleuten

Telefoon

(040) 2 203 638

Ons kenmerk

P218624

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Geacht college,

Op 5 oktober heeft u Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost een adviesaanvraag gestuurd. Het gaat over de ruimtelijke ontwikkeling 'Oude Peelstraat 30' in Helenaveen. Het plan maakt de realisatie van een woonzorgvoorziening met kleinschalige educatie mogelijk in de bestaande Helenahoeve. Het plangebied ligt in het invloedsgedebiet van het LPG-tankstation op Oude Peelstraat 30a. Een mogelijk incident bij het LPG tankstation kan van invloed zijn op de omgeving. Aanvullende veiligheidsmaatregelen kunnen dan een bijdrage leveren aan een fysiek veiligere leefomgeving. In deze brief lees u ons advies.

Advies

Wij hebben twee adviespunten. Eén voor in het bestemmingsplan, namelijk risicocommunicatie, en één adviespunt over een extra bluswatervoorziening bij het LPG-tankstation dat nabij het plangebied ligt.

1. Risicocommunicatie

Wij adviseren u nadruk te leggen op een goede risicocommunicatie aan bewoners en medewerkers.

Het is van belang dat de bewoners weten wat ze moeten doen mocht zich een calamiteit voordoen bij het LPG-tankstation. Dit belang is altijd van toepassing vlakbij een risicobron, maar extra van belang als de bewoners minderjarig zijn. In de gebouwen wordt namelijk opvang geboden aan jongeren en jongvolwassenen met ontwikkelings- en gedragsstoornissen. Deze woongroep wordt dag en nacht begeleid door 2 tot 4 medewerkers. Het is belangrijk dat deze medewerkers zich bewust zijn van de risico's van het LPG-tankstation en de overige bewoners en zichzelf in veiligheid kunnen brengen. Meer informatie hierover vindt u op www.vrbzo.nl in de 'Handreiking risicocommunicatie gevaarlijke stoffen'.

2. Extra bluswatervoorziening bij LPG-tankstation

Wij adviseren u, los van deze ruimtelijke ontwikkeling, samen met de Veiligheidsregio na te gaan om een bluswatervoorziening te realiseren bij het LPG-tankstation.

Het LPG-tankstation valt namelijk buiten deze ruimtelijke ontwikkeling. Aan de andere kant is het wel de risicobron voor het plangebied. Wij hebben daarom ook onderzocht in hoeverre de bluswatervoorziening voldoet bij het LPG-tankstation. Onze conclusie is dat er een bluswatervoorziening bij moet komen. Mocht zich een calamiteit voordoen bij het LPG-tankstation dan kunnen we die beter bestrijden.

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven



Toelichting

Risicobeschrijving

De kans is klein maar als een incident bij het LPG-tankstation plaatsvindt dan is er een grote kans op slachtoffers in het plangebied. Een warme BLEVE, een soort gasexplosie, is een voorbeeld van een dergelijke incident. Een warme BLEVE wordt veroorzaakt doordat een aanwezige brand de druk in de LPG-tank doet oplopen. Hierdoor verzwakt en bezwijkt de tankwand. LPG komt vrij en ontsteekt. Er ontstaat een vuurbal en een drukgolf. De effecten van een warme BLEVE zijn warmtestraling, overdruk en scherfwerking. Deze effecten kunnen slachtoffers, schade en brand in de omgeving veroorzaken.

Aangezien het plangebied in het invloedsgebied ligt, dus heel dicht bij de LPG-tankstation, zal ongeveer 40% van de bewoners komen te overlijden bij een dergelijk incident.

Bestrijdbaarheid

Het plangebied is van meerdere kanten te bereiken. Ook voldoet het aan de opkomsttijden van de brandweer. De bluswatervoorzieningen voor de bestrijding van het plangebied is voldoende aanwezig.

Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl.
Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Ruimtelijke ontwikkeling Oude
Peelstraat 30 te Helenaveen

Ons kenmerk

P218624