

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 juli 2021, nr. 45;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'CPO Kleine Bottel, Deurne' met bijlagen;

gehoord de commissie Omgeving van 14 september 2021;

overwegende dat:

- met ingang van 19 maart 2021 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'CPO Kleine Bottel, Deurne' met de daarbij behorende stukken;
- deze terinzagelegging conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt op 18 maart 2021, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan en binnen de termijn één zienswijze is ingekomen;
- de zienswijze is gericht aan de gemeenteraad;
- de indiener van de zienswijze in de gelegenheid is gesteld om de zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen en hiervan geen gebruik is gemaakt;
- in de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen uitgebreid is ingegaan op de zienswijze, deze zienswijze op zorgvuldige wijze is beantwoord en dat gemotiveerd is aangegeven of er al dan niet aan de zienswijze tegemoet is gekomen, zoals in de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen is aangegeven;
- de gemeenteraad deze beantwoording van de zienswijzen onderschrijft;
- de Crisis- en herstelwet op deze ontwikkeling niet van toepassing is;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening, en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. In te stemmen met de bijgevoegde Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
2. het bestemmingsplan 'CPO Kleine Bottel, Deurne' met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP202104-C001 en ondergrond o_NL.IMRO.0762.BP202104-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de wijzigingen zoals opgenomen in de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

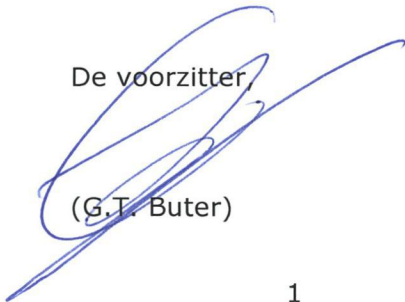
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 28 september 2021.

De griffier,



(F.A.D. Wijnands)

De voorzitter,



(G.T. Buter)

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, mits u tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit bij het college naar voren heeft gebracht of aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht, kan eveneens beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep instellen kan tot zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Kijkt u voor meer informatie op http://www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak/ of informeert u bij de afdeling publiekvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).