



VERANTWOORDING HOOGTE GROEPSRISICO

WONINGONTWIKKELING SPOORZONE DEURNE, LOCATIE NIES

Opdrachtgever:

Arom

Projectnr:

DEU025

Datum:

23 maart 2022

VERANTWOORDING HOOGTE GROEPSRISICO

WONINGONTWIKKELING SPOORZONE DEURNE, LOCATIE NIES

Opdrachtgever:	Arom
Projectnr:	DEU025
Rapportnr:	20220323-DEU025-NOT-VGR 3.0
Status:	Definitief
Datum:	23 maart 2022

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl



© 2020 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden veeleenvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:
PC

Verificatie:
BDEC

Validatie:
BDEC

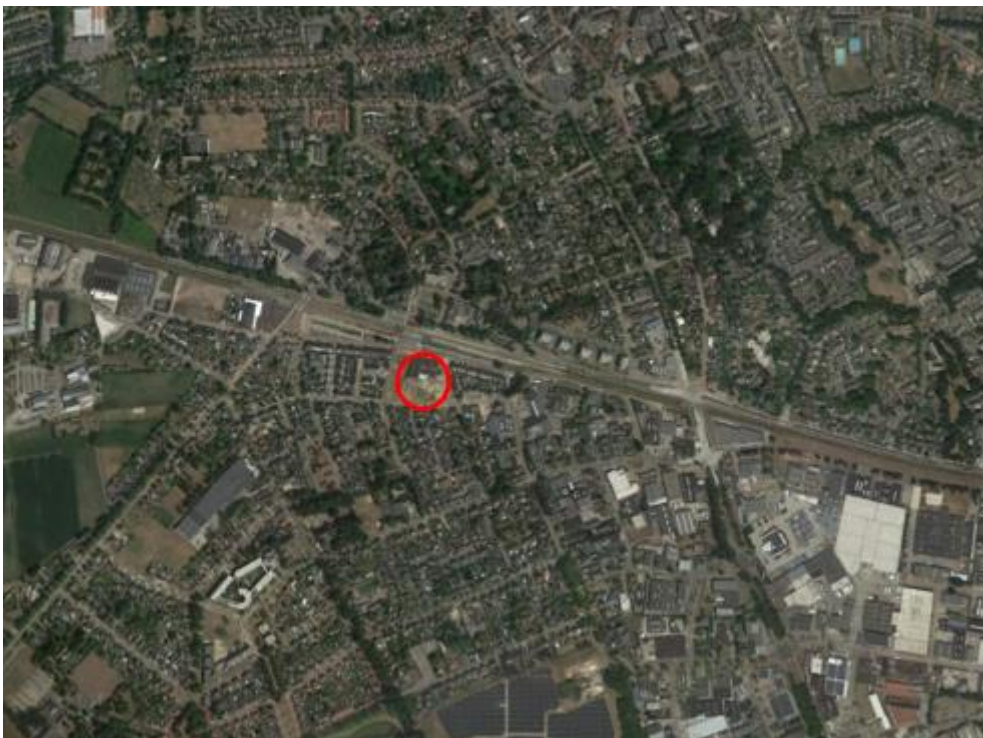


1 INLEIDING

In opdracht van Arom is door Kragten een inventarisatie uitgevoerd naar de externe veiligheidsrisico's ten behoeve van nieuwbouwplan binnen het bestemmingsplan Spoorzone te Deurne. Het betreft de locatie Nies, aan de Fabriekstraat, waar 52 woningen ontwikkeld worden. In de huidige situatie rust een bedrijfsbestemming op de beoogde locatie, waardoor een ruimtelijke procedure doorlopen moet worden.

In het Besluit externe veiligheid transport (Bevt) alsmede het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is vastgelegd wanneer en op welke wijze de hoogte van het groepsrisico moet worden verantwoord. Deze notitie geeft invulling aan de verantwoordingsplicht.

De ligging van de planlocatie is in navolgende afbeelding weergegeven.



Afbeelding 1 Globale ligging plangebied

2 RISICOBRONNEN

Voor het planvoornemen aan de Fabriekstraat te Deurne is een inventarisatie¹ naar de relevante risicobronnen uitgevoerd. Onderstaand zijn deze relevante bronnen kort samengevat.

Transport over het spoor

Het plangebied ligt op circa 35 meter van de spoorlijn Eindhoven aansl. – Venlo (route 12). De spoorlijn kent geen plaatsgebonden risico en PAG, waardoor deze aspecten geen belemmering vormen voor het plangebied. Gezien de korte afstand tot het spoor is de hoogte van het groepsrisico middels een RBM II berekening² vastgesteld.

Uit deze berekeningen is gebleken dat het groepsrisico zowel in de huidige als toekomstige situatie lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Als gevolg van de planvorming is geen sprake van een rekenkundige toename van de hoogte van het groepsrisico. In de onderstaande tabel zijn de rekenresultaten samengevat.

Tabel 1 Samenvatting rekenresultaten

	Normwaarde*	Aantal slachtoffers	Frequentie
Spoor – Huidig, Maatgevende kilometer	0,00033 / jaar	122	$2,2 \times 10^{-8}$ / jaar
Spoor – Huidig, Totale route	0,00059 / jaar	122	$3,9 \times 10^{-8}$ / jaar
Spoor – Toekomstig, Maatgevende kilometer	0,00033 / jaar	122	$2,2 \times 10^{-8}$ / jaar
Spoor – Huidig, Totale route	0,00058 / jaar	122	$3,9 \times 10^{-8}$ / jaar

* Normwaarde: de maximale waarde van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde. De maximale waarde wordt berekend als het product van de frequentie met het kwadraat van het aantal slachtoffers. Een normwaarde > 0.01 betekent een overschrijding van de oriëntatiewaarde.

Tevens ligt het plangebied binnen het invloedsgebied van brandbare gassen (A-stoffen) als gevolg van het transport van gevaarlijke stoffen over deze spoorlijn. De risico's als gevolg van de transporten met gevaarlijke stoffen (BLEVE scenario) over de spoorlijn Eindhoven aansl. – Venlo dienen meegenomen te worden in een beperkte verantwoording van de hoogte het groepsrisico.

Naast de stoffen die in het Basisnet zijn genoemd, kunnen ook overige gevaarlijke stoffen over het spoor getransporteerd worden. Hierbij dient het convenant BLEVE-vrij rijden gerespecteerd te worden en mag het risicoplafond niet overschreden worden. Naast het voornoemde BLEVE-scenario, dienen ook de scenario's wolkbrand/gaswolkexplosie, fakkelbrand en plasbrand beschouwd te worden.

Inrichtingen

Het plangebied bevindt zich niet binnen een PR 10^{-6} -risicocontour of een invloedsgebied van een risicovolle inrichting in de omgeving. Wel blijkt het plangebied binnen het invloedsgebied te liggen van de inrichting Driessen United Blenders. Gezien de ruimtelijke scheiding (ca. 800 meter) is het niet aannemelijk dat de ontwikkeling van het plangebied een rekenkundige invloed heeft op de hoogte van het groepsrisico. Wel ligt het plangebied binnen het toxisch invloedsgebied van de onderhavige inrichting.

De risico's als gevolg van risicovolle inrichtingen (toxisch scenario) dienen meegenomen te worden in een uitgebreide verantwoording van de hoogte van het groepsrisico.

¹ Quickscan externe veiligheid – Woningontwikkeling Spoorzone Deurne, locatie Nies, rapportnr. 20220323-DEU25-RAPEV 3.0, d.d. 23 maart 2022 door Kragten

² Externe veiligheid spoor – Woningontwikkeling Spoorzone Deurne, locatie Nies, rapportnr. 20220323-DEU025-RAP-RBM 3.0, d.d. 23 maart 2022 door Kragten

3 UITWERKEN VERANTWOORDINGSPLICHT

Met het invullen van de verantwoordingsplicht wordt antwoord gegeven op de vraag in hoeverre externe veiligheidsrisico's in het plangebied worden geaccepteerd en welke maatregelen zijn getroffen om het risico zoveel mogelijk te beperken. Het invullen van de verantwoordingsplicht is een taak van het bevoegd gezag. Door de verantwoordingsplicht worden gemeenten verplicht het externe veiligheidsaspect mee te laten wegen bij het maken van ruimtelijke keuzes. Deze verantwoording is kwalitatief en bevat verschillende onderdelen die aan bod kunnen of moeten komen.

Het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) geeft de regionale brandweer/Veiligheidsregio een wettelijke adviestaak bij het invullen van de verantwoordingsplicht. Het advies van de regionale brandweer/ Veiligheidsregio gaat vooral over het groepsrisico en mogelijkheden om een ramp of zwaar ongeval te voorkomen of de omvang ervan te beperken en de zelfredzaamheid van personen te vergroten. De Veiligheidsregio BrabantZuidoost heeft op 14 april 2021 advies uitgebracht. Dit advies is in de bijlage toegevoegd.

De verantwoording van het groepsrisico heeft betrekking op de in hoofdstuk 2 beschreven relevante risicobronnen.

Bevt - Water, weg en spoorwegtransport

Het Bevt geeft de regionale brandweer/Veiligheidsregio een wettelijke adviestaak bij het invullen van de verantwoordingsplicht. De adviestaak omvat de mogelijkheden om een ramp of zwaar ongeval te voorkomen of de omvang ervan te beperken en de zelfredzaamheid van personen te vergroten. Voor zover mogelijk wordt in dit hoofdstuk invulling gegeven aan de verantwoordingsplicht. De aanvullende adviezen van de regionale brandweer/ Veiligheidsregio dient de gemeente Deurne mee te wegen in haar besluitvorming.

In artikel 7 en 8 van het Bevt is opgenomen wanneer sprake is van het verantwoorden van het groepsrisico. In onderhavige situatie is sprake van een beperkte verantwoordingsplicht waarbij de verantwoording dient in te gaan op de volgende onderdelen:

- a. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die weg, spoorweg of dat binnenwater, en
- b. voor zover dat plan of die vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op die weg, spoorweg of dat binnenwater een ramp voordoet.

Als gevolg van het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoor, dient binnen de planlocatie rekening te worden gehouden met de volgende scenario's.

BLEVE-scenario

BLEVE is een afkorting voor "Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion" (kokende vloeistofgasexpansie-explosie). Er bestaat een koude en een warme BLEVE. Bij een koude BLEVE scheurt de ketel open, waardoor LPG vrijkomt en direct ontsteekt. Er ontstaat een vuurbal en een drukgolf. Slachtoffers kunnen vallen als gevolg van warmtestraling, overdruk en scherfwerking. Bij een warme BLEVE veroorzaakt een aanwezige brand een oplopende druk in de ketel die daardoor bezwijkt. Er ontstaat hier eveneens een vuurbal en drukgolf. Ook hier kunnen slachtoffers vallen als gevolg van warmtestraling, overdruk en scherfwerking.

Fakkelfbrandscenario LPG Ketelwag

Een fakkelfbrand wordt veroorzaakt doordat een afsluiter afbreekt van de ketelwag en LPG uitstroomt en direct ontsteekt. Deze fakkelf blijft branden totdat de tank leeg is. Als gevolg van de warmtestraling vallen slachtoffers en kunnen secundaire branden veroorzaakt worden.

Scenario wolkbrand/gaswolkexplosie

Een wolkbrand wordt veroorzaakt doordat een afsluiter van een ketelwagen afbreekt. Hierdoor ontstaat een gat waar LPG uitstroomt, waardoor zich een wolk vormt die zich over de grond verspreid en eenvoudig ontsteekt. Ontsteking leidt tot een kortdurende vlammenzee. Indien de wolk niet vrij kan expanderen bij het ontbranden, ontstaat een gaswolkexplosie. Omdat de blootstellingstijd kort is, blijven de effecten beperkt tot de omvang van de brandbare wolk. Als gevolg van de vlammenzee kunnen slachtoffers vallen als gevolg van de hittestraling. Indien sprake is van een gaswolkexplosie ontstaat overdruk, waardoor eveneens slachtoffers kunnen vallen.

Plasbrandscenario

Een plasbrand kan ontstaan als gevolg van het instantaan falen van een tank(wagon) op de route vervoer gevaarlijke stoffen. Bij het instantaan falen van een tank met zeer brandbare vloeistoffen zal een plas met zeer brandbare vloeistoffen ontstaan die bij ontsteking tot een plasbrand leidt. De ontwikkeling van dit scenario zal vrij snel plaatsvinden waardoor vluchten niet altijd mogelijk is. Slachtoffers zullen vooral vallen onder de mensen in de plas of in de directe omgeving van de plas. Daarnaast bestaat er de kans op brandoverslag naar gebouwen die in de directe omgeving van het incident zijn gelegen.

Bestrijdbaarheid/beheersbaarheid

De beheersbaarheid is afhankelijk van de inzetbaarheid van hulpverleningsdiensten. De brandweer moet in staat zijn om haar taken goed uit te kunnen voeren om daarmee verdere escalatie van een incident te voorkomen. Hierbij kan gedacht worden aan het voldoende/ adequaat aanwezig zijn van aanvalswegen en bluswatervoorzieningen, maar ook de brandweezorgnorm wordt hier onder geschaard. Hierbij hanteert de brandweer richtlijnen zoals beschreven in de publicatie "Handleiding bluswatervoorziening en bereikbaarheid" van brandweer Nederland.

Uit bovengenoemde handleiding volgt het advies dat het plangebied goed bereikbaar moet zijn voor de hulpverleningsdiensten via twee van elkaar onafhankelijke aanvalswegen, waardoor in geval van calamiteiten het plangebied bereikbaar is.

Uit het advies van de Veiligheidsregio volgt dat er voldoende bluswatervoorzieningen om binnen 15 minuten na aankomst van het eerste blusvoertuig te voorzien in 60 m³/uur bluswater.

Ten aanzien van de bereikbaarheid zal in de verdere planuitwerking verduidelijkt worden dat de wegen rondom het plangebied voldoen aan de gestelde criteria ten aanzien van asbelasting en maatvoering. Dit geldt ook voor de groenstrook aan het Tasveld.

Zorgnorm

De brandweezorgnorm is een aanbevolen opkomsttijd die afhankelijk is van het soort object en de risico's voor de aanwezige personen. De opkomsttijd bestaat uit een optelsom van de uitruktijd en de aanrijdtijd. De uitruktijd betreft de tijd die men heeft vanaf het alarmeren totdat men gereed is om te vertrekken naar het plaats van het incident. De uitruktijd voor een beroepskorps ligt lager dan die van een vrijwillig korps, omdat de beroepsmedewerkers zich in de directe nabijheid van de kaserne bevinden.

Bestrijdbaarheid scenario's

Een koude BLEVE is niet te bestrijden omdat de tankwagon of meteen explodeert. Gezien de snelle ontwikkeltijd zijn er geen mogelijkheden voor bronbestrijding en primaire effectbestrijding. De effectbestrijding zal daarom gericht zijn op het bestrijden van secundaire branden.

Voor het voorkomen van een warme BLEVE dient een aangestraalde tankwagen tijdig te worden gekoeld en de brandhaard te worden geblust.

In geval van een fakkelbrand zal de inzet van de brandweer vooral gericht zijn op gecontroleerd laten uitbranden van fakkelbrand en het blussen van eventuele secundaire branden.

Het effect van een wolkbrand/gaswolkexplosie is een kortdurende vlammenzee danwel drukgolf. Hulpdiensten komen ter plaats nadat de wolkbrand/gaswolkexplosie is geweest. Hierdoor kan enkel uitbreiding voorkomen worden en worden secundaire branden geblust.

In geval van een plasbrand zal de inzet van de brandweer vooral gericht zijn op blussen van de plasbrand en eventuele secundaire branden. Zoals reeds genoemd valt slechts een klein deel van het plangebied is binnen het invloedsgebied van brandbare vloeistoffen. Bovendien is voor deze spoorweg geen sprake van een plasbrandaandachtsgebied.

Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen en ontvluchten.

Mobiliteit van de aanwezigen

Binnen het plangebied worden geen functies voorzien die specifiek bedoeld zijn voor minder zelfredzame personen. Het plan betreft de nieuwbouw van een woningbouwplan. Indien minder zelfredzame personen aanwezig zijn, wordt er van uitgegaan dat zij met behulp van valide personen in veiligheid kunnen worden gebracht.

Mogelijkheden voor ontvluchting/schuilen

Bij incidenten zal een afweging gemaakt moeten worden tussen schuilen of vluchten.

Binnen het invloedsgebied van een BLEVE-scenario is vluchten het uitgangspunt waarbij gerealiseerd dient te worden dat indien daadwerkelijk een BLEVE dreigt, de vluchttijd bijzonder kort is. Feit blijft dat in geval van een calamiteit een vroegtijdige alarmering van levensbelang is om ervoor te zorgen dat de aanwezigen veilig kunnen vluchten. De mogelijkheden om te kunnen vluchten nemen toe door (nood)uitgangen en vluchtroutes zoveel mogelijk loodrecht van de risicobron af te richten. Op die manier worden vluchtende personen afgeschermd door het gebouw zelf. In het voorliggende plan kunnen aanwezigen afzijdig van de bron het gebied ontvluchten. Hiertoe kan gebruik gemaakt worden van de achteruitgang bij de tuinen, die aansluiten op het parkeerterrein. Vanuit daar kan het gebied ontvlucht worden.

Binnen het invloedsgebied van een fakkelbrand als gevolg van een defect aan een LPG ketelwagen is voor personen buiten vluchten uit het zicht van de fakkel het uitgangspunt. Voor personen binnen is het uitgangspunt binnen blijven en schuilen. Indien sprake is van secundaire branden is het handelingsperspectief vluchten aan de schauwzijde van het gebouw. Ook hier geldt dat de mogelijkheden om te kunnen vluchten toenemen door (nood)uitgangen en vluchtroutes zoveel mogelijk loodrecht van de risicobron af te richten. Op die manier worden vluchtende personen afgeschermd door de bebouwing zelf. In het voorliggende plan kunnen aanwezigen afzijdig van de bron het gebied ontvluchten. Hiertoe kan gebruik gemaakt worden van de achteruitgang bij de tuinen, die aansluiten op het parkeerterrein. Vanuit daar kan het gebied ontvlucht worden.

Bij een wolkbrand/gaswolkexplosie is snel handelen noodzakelijk. Voor personen binnen is het handelingsperspectief binnen blijven en schuilen. Personen buiten dienen haaks op de wind vluchten tot ruim buiten de wolk of schuilen indien mogelijk.

Bij een plasbrand komen mensen die zich binnen de plas bevinden te overlijden. Personen die zich buiten de plas maar in de directe omgeving van de plas bevinden, zijn over het algemeen in staat te vluchten. Het advies dat aan personen wordt gegeven is de bouwwerken is ontvluchten aan een zijde die van de plasbrand af gericht is. Hiertoe kan gebruik gemaakt worden van de achteruitgang bij de tuinen, die aansluiten op het parkeerterrein. Vanuit daar kan het gebied ontvlucht worden.

Risicocommunicatie

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringssysteem en risicocommunicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd

op de eerder genoemde scenario's). In geval van een calamiteit is het van levensbelang dat de aanwezigen tijdig gewaarschuwd worden. Voor nieuwe bewoners geldt dat zij geïnformeerd moeten worden over de risico's en hoe te handelen bij een calamiteit. Door de Veiligheidsregio is hiervoor, in samenwerking met de gemeente Deurne, de folder "Handreiking risicocommunicatie gevaarlijke stoffen"³ opgesteld.

De invulling van de risicocommunicatie dient conform de Wet veiligheidsregio's door het bestuur van de Veiligheidsregio's uitgevoerd te worden. De Veiligheidsregio ondersteunt en adviseert de gemeenten hierin in voorbereiding op een alarmering bij rampen.

³ <https://www.vrbzo.nl/wpcontent/uploads/2021/02/Handreiking-risicocommunicatie-gevaarlijke-stoffen-VRBZO.pdf>

Bevi – Driessen United Blenders

Het bevoegde gezag dient bij de besluitvorming omtrent de planontwikkeling de hoogte van het groepsrisico te verantwoorden aan de hand van de onderdelen uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) artikel 13:

- 1) Aanwezige en de te verwachten dichtheid van personen in het invloedsgebied van de inrichting/inrichtingen.
- 2) De hoogte van het groepsrisico per inrichting op het tijdstip waarop dat besluit wordt vastgesteld.
- 3) Indien mogelijk, de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die worden toegepast door degene die de inrichting drijft.
- 4) Indien mogelijk, de maatregelen ter beperking van het groepsrisico die in dat besluit zijn opgenomen.
- 5) Voorschriften ter beperking van het groepsrisico die het bevoegd gezag voornemens is te verbinden aan de voor een inrichting te verlenen omgevingsvergunning.
- 6) Voor- en nadelen van andere mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico.
- 7) De mogelijkheden en de voorgenomen maatregelen tot beperking van het groepsrisico in de nabije toekomst.
- 8) De mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp in de inrichting(en).
- 9) De mogelijkheden voor personen die zich bevinden in het invloedsgebied van de inrichting, om zich in veiligheid te brengen indien zich in die inrichting een ramp voordoet.

Voor de onderhavige inrichting betreft het rampscenario het ontsteken van stoffen met een toxische wolk als gevolg.

Ad 1)

Binnen het plangebied is het voornemen om een woningbouwlocatie te ontwikkelen, bestaande uit 52 woningen, op een voormalige bedrijfslocatie.

In de huidige situatie is rekening gehouden binnen de planlocatie met een personendichtheid van 80 pers./ha gedurende de dagperiode. Voor deze locatie betekent dit concreet een aanwezigheid van ca. 70 personen in de dagperiode en 0 personen in de nachtperiode.

De planvorming betreft de realisatie van woningen, waarbij overeenkomstig de HART gerekend worden met een aanwezigheid van 2,4 personen per woning, met een aanwezigheid van 50% gedurende de dag en 100% gedurende de nacht. Dit betekent dat binnen het plan ca. 63 personen in de dagperiode aanwezig zijn en 125 personen in de nachtperiode. Deze personen aantallen leiden tot een lichte afname van het aantal personen in de dagperiode en een toename van 125 personen in de nachtperiode.

Aangezien het plangebied op ruime afstand (ca. 800 meter) van de inrichting Driessen United Blenders (hierna: DUB) is gelegen, is het niet aannemelijk dat deze verandering in de personendichtheid een invloed heeft op de hoogte van het groepsrisico.

Ad 2)

Het plangebied ligt binnen de effectafstand van DUB. Personen die buiten het invloedsgebied liggen, maar binnen de effectafstand, hebben geen invloed op de hoogte van het groepsrisico als gevolg van de betreffende inrichting. De hoogte van het groepsrisico blijft diensgevolge ongewijzigd.

Ad 3, 4, 5)

Uit de vergunning van DUB blijkt dat van de best beschikbare technieken (BBT) gebruik wordt gemaakt om de risico's voor de omgeving zo klein als mogelijk te maken.

Ad 6)

De gemeente koerst sinds het begin van 2000 naar transformatie van het bedrijventerrein aan de Fabriekstraat naar woningbouw. De projectlocatie vormt het sluitstuk van deze transformatie. Het is gewenst om op het plangebied 52 woningen te realiseren. Nabij het plangebied hebben verschillende industriële bedrijven plaats gemaakt voor nieuwbouwwoningen. Op onderhavig plangebied is momenteel een bedrijf gevestigd. Dat bedrijf

is niet meer in gebruik en ook niet meer gewenst in de kern van Deurne. Onderhavig plan omvat het slopen van het bedrijf en het bouwen van 52 woningen op deze locatie en die van de reeds eerder gesloopte bedrijven. Dit sluit aan bij de ambitie van de gemeente en de ontwikkelingen in de nabije omgeving van het plangebied.

Ad 7)

Bij een calamiteit bij DUB kunnen toxische stoffen vrijkomen. De woningen binnen het plangebied dienen derhalve voldoende luchtdicht te zijn. Gezien het feit dat het nieuwbouw van woningen betreft, zal op grond van de vigerende bouwregelgeving voldoende aandacht zijn voor de luchtdichtheid van deze woningen.

Ad 8)

Voor de inrichting DUB betekent de planvorming geen wijziging van de bereikbaarheid of de benodigde bluswatercapaciteit tot gevolg nabij de inrichting. De Veiligheidsregio heeft geen specifiek advies opgenomen omtrent de bereikbaarheid en bluswatercapaciteit ter plaatse van de inrichting DUB.

Ad 9)

De woningen zijn primair niet bedoeld voor verminderd zelfredzame personen, waardoor aanwezigen zich in veiligheid kunnen brengen bij een calamiteit, danwel in veiligheid gebracht kunnen worden door aanwezige personen.

Bewoners dienen bewust te zijn van de aanwezige risico's als gevolg van DUB en het handelingsperspectief, in dit geval het sluiten van ramen en deuren en het uitschakelen van ventilatievoorzieningen.

Bovengenoemde punten ten aanzien van bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid zijn voor voorgelegd aan de regionale Veiligheidsregio BrabantZuidoost. Dit advies is in de bijlage toegevoegd.

Dit aanvullende advies van de veiligheidsregio dient de gemeente Deurne mee te wegen in haar besluitvorming.

BIJLAGE

Advies Veiligheidsregio

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deurne
De heer J. Ewald
Postbus 3
5750 AA DEURNE

Geacht college,

Op 18 maart 2021 heeft u Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost een adviesaanvraag gestuurd. Hierin vraagt u om advies over het bestemmingsplan 'Fabriekstraat'. Het plangebied van 52 nieuwe woningen ligt in het invloedsgebied van het spoortraject Eindhoven-Venlo. Daarover dient een verantwoording van het groepsrisico gedaan te worden volgens het Besluit externe veiligheid transportroutes. Daarnaast ligt de risicovolle inrichting Driessen United Blenders in het effectgebied en dit heeft u meegenomen in de verantwoording. Hieronder leest u ons advies over de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

Advies

1. *Zorg ervoor dat de groenstrook vanuit het Tasveld voldoet aan de beleidsregels.* In de toelichting van dit advies op de volgende bladzijde staat concreter wat ons beeld is over de bluswater en de bereikbaarheid. Ook staat daar waarom we adviseren dat voldaan moet worden aan de beleidsregels bij de groenstrook vanuit het Tasveld. Mocht u bij de verdere uitwerkingsplannen vragen hierover hebben dan kunt u ook rechtstreeks terecht bij planvormingpeelland@vrbzo.nl.

2. *Informeert de nieuwe bewoners over de risico's en hoe ze daar naar kunnen handelen.*

Het is goed om te lezen dat risicocommunicatie staat beschreven in de verantwoording van het groepsrisico. In het bijzonder is het goed om te lezen dat de bewoners kunnen vluchten van de risicobron af en dat er geen groepen verminderd zelfredzame personen zich zullen vestigen op deze locatie.

Wat we daar aan toe willen voegen is om nieuwe bewoners te informeren over de risico's en hoe ze daar naar kunnen handelen. Wat daarbij kan helpen is een folder wat we onder andere in overleg met de gemeente Deurne hebben gemaakt. De folder is te vinden op: <https://www.vrbzo.nl/wp-content/uploads/2021/02/Handreiking-risicocommunicatie-gevaarlijke-stoffen-VRBZO.pdf>

Toelichting

De risico's staan duidelijk beschreven in de aangeleverde stukken. Aangezien er sprake is van een beperkte verantwoording (artikel 12 lid 3) hoeven voor het groepsrisico beperkende maatregelen niet worden toegepast. Op de volgende bladzijde staat ons beeld over de bestrijdbaarheid aan de hand van de beleidsregels;

Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies over bestemmingsplan
Fabriekstraat

Datum

14 april 2021

Uw brief van

22 maart 2021

Uw kenmerk

Behandeld door

Pieter van der Vleuten

Telefoon

(040) 2 203 638

Ons kenmerk

P232241

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Bezoekadres

Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven



Omgevingsadvisering

Onderwerp

Advies over bestemmingsplan
Fabriekstraat

Ons kenmerk

P232241

Bluswater:

Het plangebied omvat grondgebonden woningen en appartementen die vallen onder bluswaterscenario 10. Dit betekent concreet dat er binnen 15 minuten na aankomst van het eerste blusvoertuig 60 m³/uur bluswater aanwezig moet zijn. Aan deze eis wordt voldaan door een aantal brandkranen die rondom het plan liggen. Er hoeven geen aanvullende bluswatervoorzieningen gemaakt te worden.

Bereikbaarheid:

Om een goede bereikbaarheid te borgen dienen wegen te voldoen aan de volgende criteria:

- De weg is geschikt voor voertuigen met een asbelasting van ten minste 10 ton, en een totaal gewicht van tenminste 30 ton;
- De minimale doorgangshoogte bedraagt 4,2 meter;
- De minimale doorgangsbreedte bedraagt 3,5 meter;
- De minimale breedte van de verharding bedraagt 3 meter;
- De minimale buitenbochtstraal bedraagt 10 meter en de binnenbochtstraal 5,5 meter.

Er staat geen maatvoering bij de tekeningen, dus is niet te bepalen of hieraan wordt voldaan. Het plangebied ligt binnen de opkomsttijden van de brandweervoertuigen.

Aandachtspunt: de groenstrook vanuit het Tasveld

In de planbeschrijving staat dat deze geschikt wordt gemaakt voor hulpverleningsdiensten. Deze groenstrook en ook het Tasveld moeten dan wel voldoen aan de criteria zoals hierboven beschreven. Deze groenstrook zal voldoende breed moeten zijn en worden verhard met bijvoorbeeld grasbetontegels. Mocht u bij de verdere uitwerkingsplannen vragen hierover hebben dan kunt u ook rechtstreeks terecht bij planvormingpeelland@vrbzo.nl.

Stuurt u ons het vastgestelde besluit? Dit kan naar omgevingsadvisering@vrbzo.nl

Heeft u vragen over ons advies? Neem dan gerust contact op met ons.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,



E.E.J.M. van Vliet
Afdelingshoofd Omgevingsadvisering