

## VERSLAG OMGEVINGSDIALOOG

Opdrachtgever: Familie Sonnemans  
Auteur: Martijn Barendse  
Datum: 9 september 2020  
Project: Bestemmingsplan Vuurlinie 14 en 16

---

Voor de herziening van het bestemmingsplan van 'Agrarisch' naar 'Recreatie' heeft de familie Sonnemans de burens in de nabije omgeving geïnformeerd over de plannen. Door een bewonersavond te organiseren zijn de burens in een vroeg stadium betrokken. De omwonenden hebben een beeld gekregen van de plannen en zijn in de gelegenheid gesteld om te reageren op het plan.

Alle bewoners binnen 200 meter afstand van de locatie Vuurlinie 14 en 16 hebben een uitnodiging ontvangen voor een bewonersavond op donderdagavond 20 augustus 2020. Het gaat om de bewoners van de volgende adressen:

- Vuurlinie 8
- Vuurlinie 10 / Scheper Jannebaan 9
- Vuurlinie 12
- Vuurlinie 18
- Bergweg 2a
- Bergweg 4

Tijdens de bewonersavond heeft Pouderoyen Tonnaer de plannen toegelicht door een korte presentatie te geven in de groepsaccommodatie. In de presentatie is toegelicht dat het varkensbedrijf wordt beëindigd door gebruik te maken van de landelijke Subsidieregeling sanering varkenshouderij (Srv) en dat de locatie volledig wordt omgezet naar een recreatieve locatie. Verder zijn het landschapsplan, de opzet van het bestemmingsplan en de verdere procedure besproken. De omwonenden zijn in de gelegenheid gesteld om vragen te stellen en het concept-ontwerpbestemmingsplan in te kijken. De aanwezige bewoners hebben aangegeven positief te zijn gestemd over de ontwikkeling. Na afloop van de presentatie hebben de bewoners een rondleiding gekregen in de groepsaccommodatie. Er zijn na de bewonersavond geen reacties binnengekomen.

De bewoners van Vuurlinie 8 waren niet aanwezig op de bewonersavond vanwege vakantie, maar zijn door de familie Sonnemans geïnformeerd over de plannen.