

DE RAAD VAN DE GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 februari 2025, nr. 11;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne' met bijlagen;

gehoord de commissie Omgeving van 11 maart 2025;

overwegende dat:

- van de eigenaren van de percelen Liesselseweg 214a en Breemortelweg 20-22 in Deurne het verzoek is ontvangen om een herziening van het bestemmingsplan, zodat er op het perceel Liesselseweg 214a een uitbreiding van de bedrijfsbebouwing mogelijk wordt en op het perceel Breemortelweg 20-22 woningbouw mogelijk wordt;
- met ingang van 29 december 2023 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne', met de daarbij behorende stukken;
- deze terinzagelegging conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend is gemaakt op 28 december 2023, waarna iedereen in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze in te dienen;
- gedurende die periode één zienswijze is ingediend;
- deze zienswijze in de nota van zienswijzen op een zorgvuldige wijze is beantwoord;
- de Crisis- en herstelwet op deze ontwikkeling niet van toepassing is;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening, de Crisis- en herstelwet en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUIT

1. in te stemmen met beantwoording van de zienswijze en voorgestelde wijziging zoals opgenomen in de nota van zienswijzen en wijzigingen Bestemmingsplan 'Liesselseweg 214a en Breemortelweg 20-22, Deurne';
2. het bestemmingsplan 'Liesselseweg 214a, Breemortelweg 20-22, Deurne' met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP201716-C001 en ondergrond o_NL.IMRO.0762.BP201716-C001.dxf, gewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 25 maart 2025.

De griffier,

De voorzitter,



R.J.C.M. Rutten



G.T. Buter

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep instellen kan tot zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is: Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Kijkt u voor meer informatie op http://www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak/ of informeert u bij de afdeling publieksvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).