



datum 28-2-2015
dossiercode 20150228-38-10507

Samenvatting uitkomsten digitale watertoets

Algemene gegevens aanvrager

Naam aanvrager: A. Verbruggen
Organisatie: Verbruggen Advies
Straat/postbus: Peellandsingel
Huisnummer: 6
Postcode : 5754 GC
Plaats : Deurne
Telefoon : 0638326710
E-mail : a.verbruggen@verbruggenadvies.nl

Contactpersoon gemeente

Gemeente : Deurne
Contactpersoon : I. Claessens
Telefoon : 0493 38 77 11
E-mail : i.claessens@deurne.nl

Algemene plangegevens

Naam en/of omschrijving van het plan : Bestemmingsplan Breemortelweg 12 te Deurne. Het plan beoogt een herbestemming van een agrarisch bedrijf met ondergeschikte kinderopvang naar een maatschappelijke functie, kinderopvang. Er wordt één gebouw van 300 m2 toegevoegd op een bestaand grasveld. In het gebouw zal kinderopvang plaatsvinden. er wordt een gebouw van 300 m2 gesloopt. Het betreft een opslagloods van het agrarisch perceel. Op deze plek zal een grasveld worden aangelegd.

Straat : Breemortelweg
Huisnummer : 12
Postcode : 5753 RH
Plaats : Deurne
Kadastraal adres : gemeente Deurne, sectie E, nummer 2039
Plangebied oppervlak : 12891 (1,5 hectare) m2

Kaartmateriaal

Heeft het ingetekende plangebied een beperkingsgebied geraakt?**ja**

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Deurne

Vragen:

Houdt het plan uitsluitend een interne functieverandering voor een gebouw in? Hierbij is ook geen sprake van een verhardingstoename en/of afkoppeling van hemelwater?

nee

Is er sprake van een directe lozing van afvalwater op oppervlaktewater?

nee

Vervolg vragen:

Omvat het plan een verhardingstoename of een afkoppeling van hemelwater(oppervlak) waarbij het oppervlak 2000 m2 of meer bedraagt?

nee

Wordt het hemelwater verwerkt buiten het plangebied?

nee

Betreft het de bouw van minimaal 100 woningen en/of de (her)ontwikkeling van een bedrijventerrein?

nee

Worden er in het plan wijzigingen in en rond het oppervlaktewatersysteem (let op keurzone van 5m) aangebracht?

nee

Is er sprake van een grondwateronttrekking (inclusief drainage)?

nee

Aanvullende vragen:

Neemt de hoeveelheid verharding toe? Zo ja, hoeveel m² ?

0 m²

Wordt er verhard oppervlak afgekoppeld? Zo ja, hoeveel m²?

0

Hoe groot is de berekende infiltratie-/waterbergingsbehoefte (m³)?

0 m³

Hoe wordt in het plan het hemelwater verwerkt?

1 Via een gescheidenstelsel: hemelwater wordt geïnfilteerd **ja**

2 Via een gescheiden stelsel: hemelwater wordt vertraagd afgevoerd naar oppervlaktewater

3 Via een gemengd stelsel

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?

nee

Ontwatering?

1. De ontwatering is voldoende **ja**

2. De ontwatering is onvoldoende

De WaterToets 2014