

GEURONDERZOEK

voor een bestemmingsplanwijziging aan de

BREEMORTELWEG 12 TE DEURNE

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor een bestemmingsplanwijziging aan de Breemortelweg 12 te Deurne

Rapportnummer: 3413go0115 v2
Status: definitief
Datum: 7 december 2015

Opdrachtgever

Verbruggen Juridisch Advies
De heer A. Verbruggen
Peellandsingel 6
5754 GC Deurne

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer B.H.G. Boonen
adviseur
0493 - 597 505
bboonen@go-consult.nl



©DECEMBER 2015

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader	5
2.3	Gegevens van de berekende agrarische bedrijven..	7
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	9
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	10
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	10
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	10
4.3	Geurhinder en achtergrondbelasting	11
4.4	Goed woon- en leefklimaat.....	12
4.5	Vaste afstanden.....	12
4.6	Belangenafweging.....	12
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	14
Literatuur		15

Bijlage 1: Lijst bedrijven Web-BVB

Bijlage 2: Voorgrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 3: Contouren geurhinder voorgrondbelasting (worst case)

Bijlage 4: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 5: Contouren geurhinder achtergrondbelasting

Bijlage 6: Contouren vaste afstanden

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In het kader van een bestemmingsplanwijziging voor het realiseren van een kinderdagverblijf ter plaatse van de voormalige varkenshouderij aan de Breemortelweg 12 te Deurne is een geuronderzoek uitgevoerd.

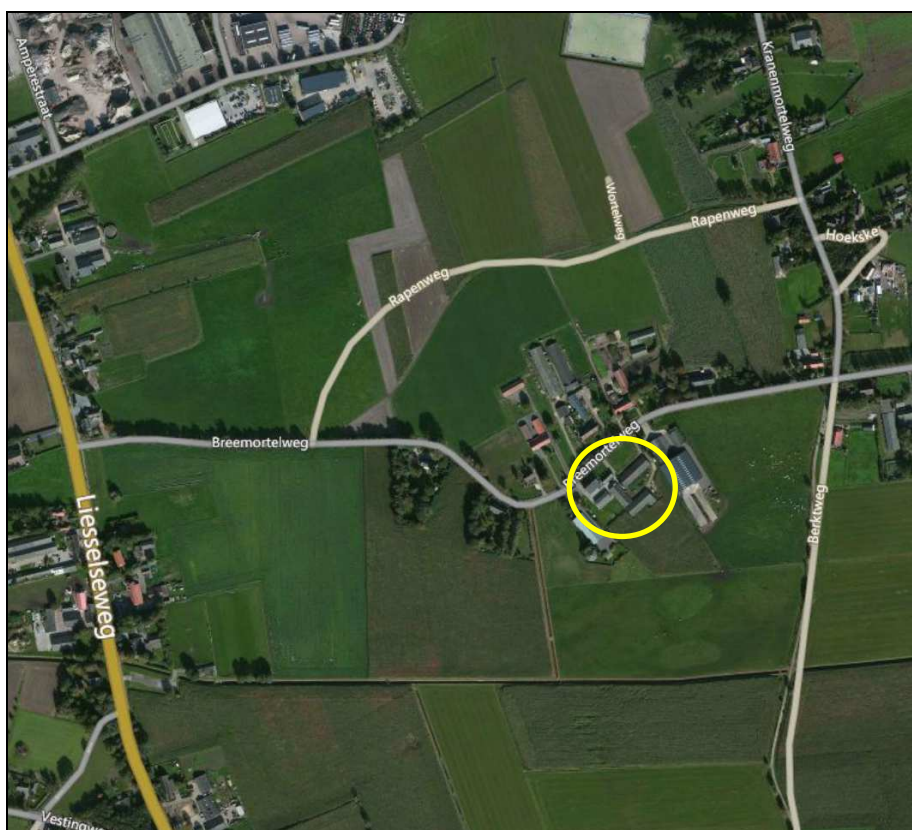
Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto omgeving Breemortelweg 12 te Deurne (gele cirkel)

Bron: www.flashearth.com



HOOFDSTUK 2 INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever en de via Web-BVB Noord-Brabant op 16 februari 2015 verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 2 kilometer van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($ou_E/s/dier$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Deurne is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnormen voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de 3 bouwlocaties zijn gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht (ou_E/m^3) bedragen.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 ou_E/m^3 lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 ou_E/m^3 lucht buiten de

bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 15 september 2015) is het gebied waar het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortel 12 te Deurne ligt gedefinieerd als gebied "D". Ter plaatse van geurgevoelige objecten die gelegen zijn in dit gebied is een geurnorm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ opgenomen.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woning-splitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogeschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

Verordening ruimte 2014

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergaderingen van 7 februari 2014 en 14 maart 2014 de Verordening ruimte 2014 vastgesteld. Daarnaast hebben Gedeputeerde Staten in hun vergadering van 18 maart 2014 besloten de Verordening ruimte 2014 op onderdelen te wijzigen. De Verordening ruimte 2014 stelt eisen aan door de gemeenten in Noord-Brabant op te stellen bestemmingsplannen en andere planologische maatregelen.

Blijkens artikel 34, eerste lid, onder a IV geldt de voorwaardelijke bepaling dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) vanuit veehouderijen op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger dient te zijn dan 12% en in het buitengebied niet dan 20%. Volgens tabel A uit de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" komt in een concentratiegebied een percentage van 12% overeen met een achtergrondbelasting van $10 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$ en een percentage van 20% met een achtergrondbelasting van $20 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$.

2.3

GEGEVENS VAN DE BEREKENDE AGRARISCHE BEDRIJVEN

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende bedrijven, in dit geval de veehouderijen aan de Breemortelweg 17b (kippen en biggen), 19 (jongvee) en 19a (melkkoeien) te Deurne. Via Web-BVB Noord-Brabant zijn van deze bedrijven op 16 februari 2015 gegevens uit de vigerende milieuvergunning verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 1 en navolgende tabel.

Tabel 1

Gegevens vigerende milieuvergunningen veehouderijen Breemortelweg 17b, 19 en 19a

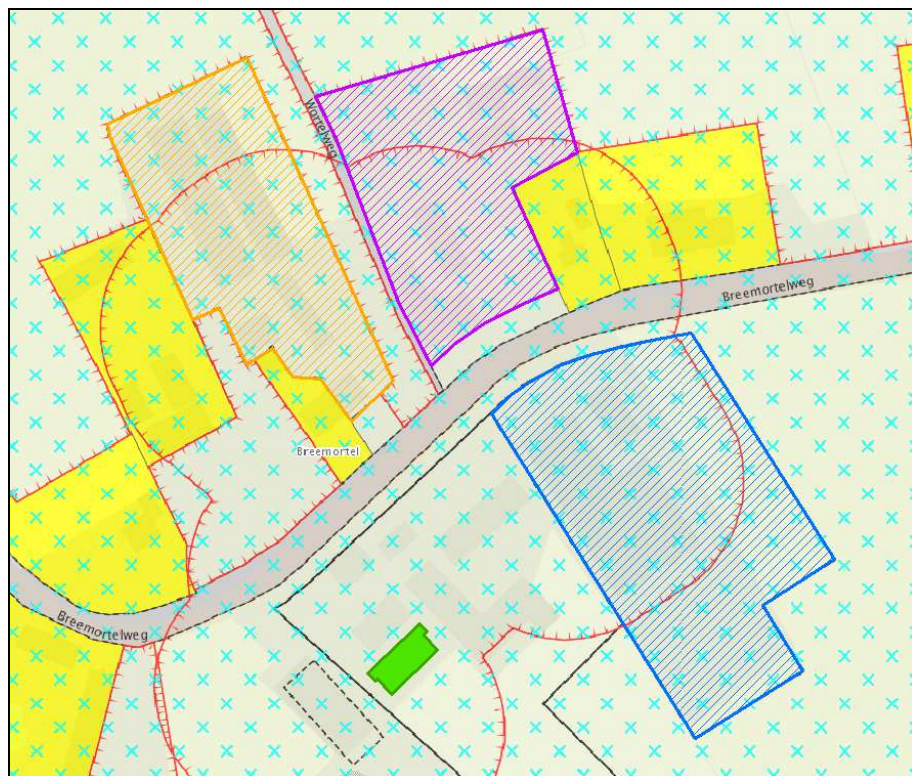
Bron: Web-BVB

BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. gebouw-hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Vergund
Breemortelweg 17b	184 494	384 004	6,0	6,0	0,50	4,00	12 772
Breemortelweg 19	184 568	383 976	6,0	6,0	0,50	4,00	0
Breemortelweg 19a	184 639	383 913	6,0	6,0	0,50	4,00	0

Voor de x- en y-coördinaten van het emissiepunt dient in de berekeningen van de voorgrondbelasting voor de omgekeerde werking uit te worden gegaan van (het meest bepalende punt op) de rand van het bouwblok. Hiertoe zijn vanuit Ruimtelijkeplannen.nl de bouwblokken van de veehouderijen aan de Breemortelweg 17b, 19 en 19a te Deurne bepaald, deze zijn weergegeven in navolgende figuur 2.

Figuur 2

Ligging bouwblokken veehouderijen Breemortelweg 17b (oranje), 19 (paars) en 19a (blauw) t.o.v. het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 (groen)



Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het meteo-station Eindhoven.

Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid bij alle berekeningen is, zoals in § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied wordt voorgeschreven, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne genomen. Hierbinnen valt ook een groot deel van de bebouwde kom van Deurne, hetgeen logischerwijs een ruwheid verhogend effect heeft. Door V-Stacks gebied is de Berekende ruwheid op 0,38 bepaald. Voor een goede vergelijking is deze gebruikt in alle berekeningen.

Voor de veehouderij aan de Breemortelweg 17b te Deurne zijn, op basis van via Web-BVB Noord-Brabant op 16 februari 2015 verkregen gegevens, met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied vanuit het meest bepalende punt van het bouwblok (worst case) berekeningen gemaakt van de voorgrondbelasting op de meest bepalende (hoek)punten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Naast de berekende geurbelasting op het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de geurcontouren in beeld te brengen. Vervolgens zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid. Op basis van dit grid zijn vervolgens door een GIS-toepassing de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 3.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de hoekpunten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne is van het vergunde veebestand op 16 februari 2015. Hiervoor zijn 62 veebedrijven binnen een straal van 2 kilometer om het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB van de Provincie Noord-Brabant. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 4. Daarnaast zijn ook voor de achtergrondbelasting de geurcontouren door een GIS-toepassing in beeld gebracht in bijlage 5.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

De gemeente Deurne heeft, gelet op de bij besluit van 15 september 2015 vastgestelde geurgebiedsvisie Deurne, de “Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Deurne 2015” vastgesteld. Bij het beoordelen van ruimtelijke initiatieven en plannen worden, als vertaling van het criterium ‘een aanvaardbaar woon- en leefklimaat’ voor het aspect cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen, onderstaande waarden gehanteerd als streef- en toetswaarden (in $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$).

Figuur 2

Overzichtswaarden uit de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Deurne 2015

	Kernen	Kernrandzone s plangebieden	Buitengebied
Goed (streefwaarde)	Maximaal 5 Ou < 7% hinder	Maximaal 8 Ou <10% hinder	Maximaal 10 Ou <12% hinder
Voldoende (toetswaarde)	Maximaal 10 Ou	Maximaal 13 Ou	Maximaal 20 Ou
Onvoldoende	10 Ou of meer (>12% hinder)	13 Ou of meer (>15% hinder)	20 of meer (> 20% hinder)

Indien de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als ‘voldoende’ of ‘goed’ dan zijn er vanuit het deelaspect ‘cumulatieve geurhinder uit stallen van veehouderijen’ geen belemmeringen om mee te werken aan een ruimtelijk initiatief.

Indien de achtergrondbelasting geclassificeerd wordt als ‘onvoldoende’ dan is er in beginsel geen sprake van een ‘aanvaardbaar woon- en leefklimaat’.

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 15 september 2015) is het gebied waar het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortel 12 te Deurne ligt gedefinieerd als gebied “D”. Ter plaatse van geurgevoelige objecten die gelegen zijn in dit gebied is een geurnorm van $8,0 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$ opgenomen.

Om te bepalen wat de voorgrondbelasting op de hoekpunten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied vanuit het meest bepalende punt van het

bouwblok (worst case) berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand vanuit de veehouderij aan de Breemortelweg 17b te Deurne is. De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 3. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2. Daarnaast zijn de rekenpunten en de $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ geurcontouren in beeld gebracht in bijlage 3.

Tabel 3

Voorgrondbelasting op het te realiseren kinderdagverblijf (KDV) vanuit het meest bepalende punt op de rand van het bouwblok (worst case).

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou_E/m^3) vanuit
nr	omschrijving	norm	rand bouwblok Breemortelweg 12
1	KDV hoek 1	8,0	7,130
2	KDV hoek 2	8,0	6,065
3	KDV hoek 3	8,0	5,168
4	KDV hoek 4	8,0	6,077

Het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne voldoet, met een voorgrondbelasting die, in een worst case situatie, op $7,130 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, op alle toetspunten aan de gemeentelijke norm van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

4.3

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de hoekpunten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne is van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Deurne en omliggende gemeenten op 16 februari 2015. Hiervoor zijn 62 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 4. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 4. Daarnaast is de achtergrondbelasting in beeld gebracht in bijlage 5.

Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 62 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal $7,960 \text{ ou}_E/\text{m}^3$) op de hoekpunten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne kan, aangezien de geurbelasting ruimschoots onder de toetswaarde van $20,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat' worden gegarandeerd.

Tabel 4

Berekende achtergrondbelasting vanuit 62 veehouderijen binnen een straal van 2km

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou_E/m^3) vanuit
nr	omschrijving	toetswaarde	vanuit 62 veehouderijen
1	KDV hoek 1	20,0	7,960
2	KDV hoek 2	20,0	7,956
3	KDV hoek 3	20,0	7,824
4	KDV hoek 4	20,0	7,749

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van het percentage geurgehinderden dient bepaald te worden of hiervoor de voorgrond- of achtergrondbelasting maatgevend is. Op basis van de berekende waarden uit de tabellen 3 en 4 blijkt dat de (worst case) voorgrondbelasting in dit geval maatgevend is.

Op basis van de berekende voorgrondbelasting vanuit de maatgevende veehouderij aan de Breemortelweg 17b te Deurne (maximaal $7,130 \text{ ou}_E/\text{m}^3$) op de hoekpunten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne kan, aangezien de geurbelasting onder de $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, een acceptabel woon- en leefklimaat worden gegarandeerd.

Breemortelweg 12 betreft een voormalige varkenshouderij welke na 19 maart 2000 (28-11-2011) heeft opgehouden te bestaan, derhalve dient ook rekening te worden gehouden met de vaste afstanden zoals genoemd in artikel 3.2 van de Wgv. Deze afstand vanaf een veehouderij bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object gelegen buiten de bebouwde kom.

Aangezien er binnen de veehouderijen aan de Breemortelweg 19 en 19a dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld dient ook rekening te worden gehouden met de vaste afstanden zoals genoemd in artikel 4 van de Wgv. Deze afstand bedraagt 50 meter tot een geurgevoelig object gelegen buiten de bebouwde kom.

Hiertoe is vanuit de omliggende bouwblokken een afstand van 50 meter in kaart gebracht in bijlage 6. Hieruit kan worden geconcludeerd dat ook ten aanzien van de aan te houden vaste afstanden een goed woon- en leefklimaat voor het te realiseren kinderdagverblijf kan worden gegarandeerd.

Op basis van het in de vorige paragraaf genoemde en het feit dat het te realiseren kinderdagverblijf niet dicht bij de bouwblokken van de veehouderijen aan de Breemortelweg 17b, 19 en 19a wordt gerealiseerd dan de reeds bestaande geurgevoelige objecten aan de Breemortelweg 12 te Deurne kan worden geconcludeerd dat de veehouderijen aan de Breemortelweg 19 en 19a niet (verder) in hun belangen worden geschaad.

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. Gezien het voornoemde voldoet het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne hier ook aan.

De in de omgeving van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

De veehouderijen aan de Breemortelweg 17b, 19 en 19a te Deurne kunnen hun bestaande bedrijfsactiviteiten (vergunde situatie) voortzetten. Op basis van de berekende (worst case) voorgrondbelasting op de hoekpunten van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne en de aan te houden vaste afstanden van hieruit worden deze niet in hun belangen geschaad.

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op te realiseren woningen aan de Breemortelweg 12 te Deurne zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne voldoet, met een worst case voorgrond geurbelasting die onder de $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, aan de gemeentelijke norm. De veehouderijen in de omgeving van de te realiseren woning worden door de realisatie van dit geurgevoelige object niet in hun belangen geschaad. Tevens wordt een acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd;
2. Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting voldoet aan de toetswaarde van $20,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ in het buitengebied, derhalve wordt ter plaatse van het te realiseren kinderdagverblijf een acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd;
3. Aan de vaste afstanden vanuit het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne tot aan de meest dichtbij gelegen veehouderijen (bouwblok) en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan.

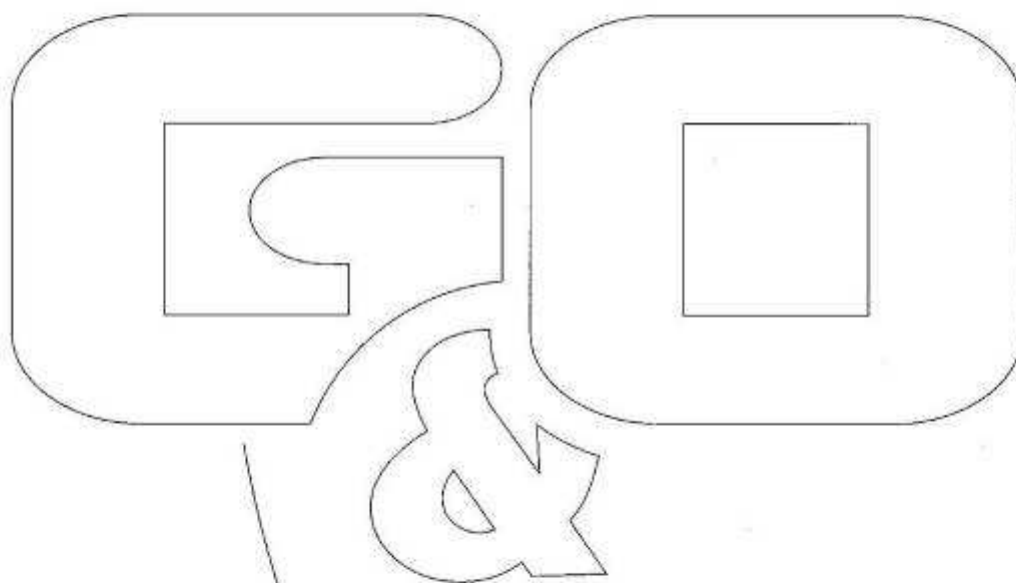
Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van het te realiseren kinderdagverblijf aan de Breemortelweg 12 te Deurne niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een acceptabel woon- en leefklimaat gewaarborgd wordt.

LITERATUUR

- Gemeente Deurne; Geurgebiedsvisie Deurne, Arcadis, 9 april 2015, vastgesteld 15 september 2015;
- Gemeente Deurne; Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Deurne 2015, vastgesteld 15 september 2015;
- Gemeente Deurne; Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Deurne 2015, vastgesteld 17 november 2015;
- Provincie Noord-Brabant, Verordening ruimte 2014 (geconsolideerde versie 18-03-2014), geraadpleegd 16 februari 2015 via Ruimtelijkeplannen.nl;
- Provincie Noord-Brabant, <http://bvb.brabant.nl/>, geraadpleegd 16 februari 2015;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, 2 april 2010;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;

Bijlage 1

Lijst bedrijven Web-BVB



IDNR	X_COORDINA	Y_COORDINA	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
23908	183873	384130	6	6	0.5	4	71	71	Deurne	Liesselseweg	175	5753PN	DEURNE	
24016	183718	383408	6	6	0.5	4	24512	24512	Deurne	Vestingweg	3	5753PS	DEURNE	J
24101	183622	383567	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Vestingweg	8	5753PS	DEURNE	
24200	182981	383034	6	6	0.5	4	45265	45265	Deurne	Donschotseweg	0	5753PT	DEURNE	
24069	182821	382881	6	6	0.5	4	7405	7405	Deurne	Donschotseweg	13	5753PT	DEURNE	
23824	183457	383498	6	6	0.5	4	7156	7156	Deurne	Heimolenweg	1	5753PW	DEURNE	N
24217	183161	383362	6	6	0.5	4	18186	18186	Deurne	Heimolenweg	12	5753PW	DEURNE	N
23826	183028	383298	6	6	0.5	4	36	36	Deurne	Heimolenweg	14	5753PW	DEURNE	N
23805	182865	383233	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Heimolenweg	16	5753PW	DEURNE	
24216	183243	383293	6	6	0.5	4	20201	20201	Deurne	Heimolenweg	5	5753PW	DEURNE	N
24085	182827	383547	6	6	0.5	4	35469	35469	Deurne	Molenweijerweg	10	5753PX	DEURNE	
24123	185675	384630	6	6	0.5	4	26345	26345	Deurne	Clarinetweg	36	5753RB	DEURNE	J
23750	185134	384578	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Hananbergweg	20	5753RC	DEURNE	
24022	185331	384143	6	6	0.5	4	10810	10810	Deurne	Hananbergweg	30	5753RC	DEURNE	
24136	185538	383510	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Hananbergweg	36	5753RC	DEURNE	
23975	185238	384597	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Hananbergweg	7	5753RC	DEURNE	N
23755	185342	384490	6	6	0.5	4	41748	41748	Deurne	Hananbergweg	9	5753RC	DEURNE	J
23802	184886	384204	6	6	0.5	4	109	109	Deurne	Hoekske	5	5753RE	DEURNE	
300936	184494	384004	6	6	0.5	4	12772	12772	Deurne	Breemortelweg	0	5753RH	DEURNE	N
24037	184568	383976	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Breemortelweg	19	5753RH	DEURNE	
300882	184639	383913	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Breemortelweg	0	5753RH	DEURNE	N
24081	184985	383968	6	6	0.5	4	24469	24469	Deurne	Breemortelweg	22	5753RH	DEURNE	
23934	185382	383890	6	6	0.5	4	34823	34823	Deurne	Breemortelweg	34	5753RH	DEURNE	N
300594	185690	383731	6	6	0.5	4	21080	21080	Deurne	Snoertsebaan	0	5753RS	DEURNE	J
300859	185686	384045	6	6	0.5	4	9886	9886	Deurne	Snoertsebaan	19	5753RS	DEURNE	N
24110	185729	384023	6	6	0.5	4	43563	43563	Deurne	Snoertsebaan	0	5753RS	DEURNE	J
23758	185852	383447	6	6	0.5	4	76291	76291	Deurne	Snoertsebaan	34	5753RS	DEURNE	N
24007	185917	384562	6	6	0.5	4	4636	4636	Deurne	Snoertsebaan	44	5753RS	DEURNE	
24111	185730	384010	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Veghelsedijk	5	5753RW	DEURNE	
23837	186121	383902	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Veghelsedijk	8	5753RW	DEURNE	
23832	186179	383316	6	6	0.5	4	24489	24489	Deurne	Zonnewende	15	5753RX	DEURNE	
23710	186465	383243	6	6	0.5	4	5340	5340	Deurne	Zonnewende	20	5753RX	DEURNE	N
23756	184991	383401	6	6	0.5	4	41681	41681	Deurne	Zonnewende	3	5753RX	DEURNE	J
24017	184600	383254	6	6	0.5	4	71	71	Deurne	Zonnewende	4	5753RX	DEURNE	
23788	185234	383628	6	6	0.5	4	61732	61732	Deurne	Zonnewende	5	5753RX	DEURNE	J
24112	186394	383366	6	6	0.5	4	25728	25728	Deurne	Zonnewende	7	5753RX	DEURNE	N
300205	185066	383294	6	6	0.5	4	1248	1248	Deurne	Zonnewende	8	5753RX	DEURNE	
24006	186071	384553	6	6	0.5	4	17365	17365	Deurne	Griendtsveenseweg	44	5753SB	DEURNE	N
24024	186396	383680	6	6	0.5	4	39483	39483	Deurne	Lupinenweg	3	5753SC	DEURNE	
300373	186331	383522	6	6	0.5	4	64263	64263	Deurne	Lupinenweg	6	5753SC	DEURNE	J
24275	185673	385087	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Griendtsveenseweg	10	5754AB	DEURNE	
300940	185445	385060	6	6	0.5	4	780	780	Deurne	Parallelweg	159	5754AM	DEURNE	N

IDNR	X_COORDINA	Y_COORDINA	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
23866	185321	385529	6	6	0.5	4	63	63	Deurne	Merlenbergseweg	15	5754AW	DEURNE	
23838	185322	385371	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Merlenbergseweg	6	5754AX	DEURNE	
24108	185376	385294	6	6	0.5	4	21360	21360	Deurne	Halvemaanweg	4	5754RC	DEURNE	N
23863	186130	385044	6	6	0.5	4	11744	11744	Deurne	Voorpeelweg	9	5754RH	DEURNE	
23926	186132	384915	6	6	0.5	4	3060	3060	Deurne	Voorpeelweg	10	5754RJ	DEURNE	N
23939	184683	381838	6	6	0.5	4	19349	19349	Deurne	Loon	39	5757AA	LIESSEL	N
23871	184647	382353	6	6	0.5	4	26220	26220	Deurne	Loon	60	5757AD	LIESSEL	N
34582	185735	382885	6	6	0.5	4	22689	22689	Deurne	Snoertsebaan	13	5757PA	LIESSEL	N
24019	185640	383225	6	6	0.5	4	79879	79879	Deurne	Snoertsebaan	0	5757PA	LIESSEL	J
24258	185837	383010	6	6	0.5	4	1475	1475	Deurne	Snoertsebaan	30	5757PB	LIESSEL	N
24036	185387	383067	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Ervenweg	4	5757PC	LIESSEL	
24243	185117	383045	6	6	0.5	4	78439	78439	Deurne	Binnenweg	4	5757PD	LIESSEL	J
24137	185651	382738	6	6	0.5	4	6463	6463	Deurne	Berktsedijk	17	5757PG	LIESSEL	
24068	184572	382779	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Berktsedijk	3	5757PG	LIESSEL	
23964	184624	382660	6	6	0.5	4	7558	7558	Deurne	Berktsedijk	4	5757PG	LIESSEL	
24092	185171	382211	6	6	0.5	4	91990	91990	Deurne	Hoogdonkseweg	6	5757PJ	LIESSEL	J
24149	184915	382292	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Hoogdonkseweg	7	5757PJ	LIESSEL	
24281	184202	382353	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Eikendreef	5	5757PK	LIESSEL	
34097	184286	382426	6	6	0.5	4	0	0	Deurne	Eikendreef	6	5757PK	LIESSEL	
34589	185126	382493	6	6	0.5	4	23000	23000	Deurne	Donkweg	3	5757RT	LIESSEL	N

Dit bestand is gemaakt op basis van het BVB van 16-2-2015.

De basisgegevens die ten grondslag liggen aan deze geaggregeerde gegevens zijn ingevoerd door de gemeenten.

Gemeenten blijven zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens.

U kunt geen rechten ontleen aan de informatie

Uit privacy oogpunt worden in het BVB geen personen of bedrijfsnamen opgenomen.

De gegevens in het BVB zijn alle afkomstig uit openbare informatie, namelijk de milieuvergunningen en meldingen van veehouderijbedrijven.

De gegevens zijn goed bruikbaar om een goede indruk te krijgen van de situatie.

Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is het gemeentelijke dossier leidend i.v.m. actualiteit en juistheid van de gegevens.

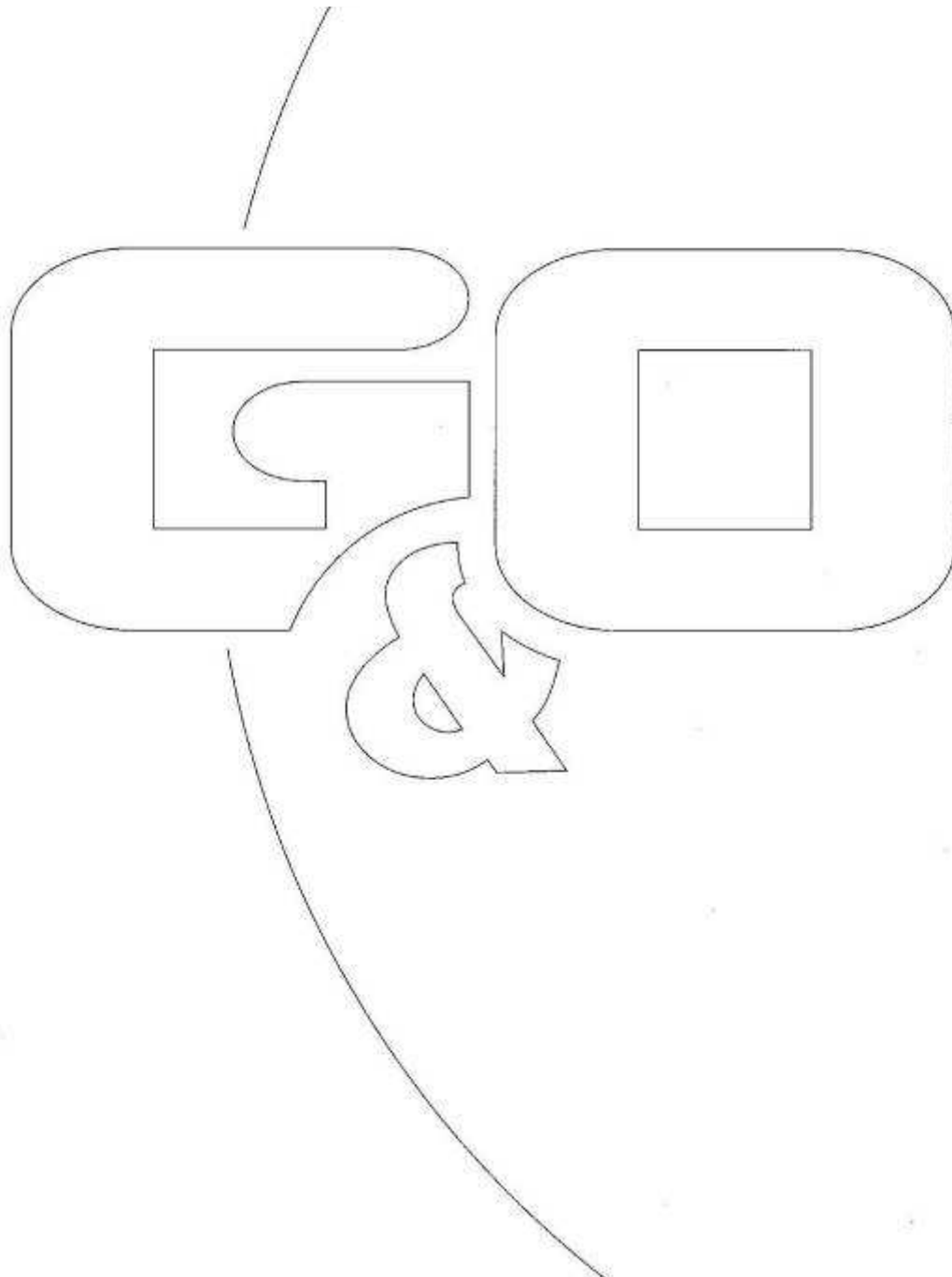
Bedrijfstypen zijn afgeleid op basis van de belangrijkste vee-categorie op een bedrijf (op basis van Nederlandse Grootte eenheden, NGE 2002).

NB: Bij de dynamisch geactualiseerde rapportages (op bedrijfsniveau en stalniveau) zijn UAV-codes (Uitvoeringsregeling Ammoniak en Veehouderij), uit het BVB omgezet naar de nieuwste RAV-codes, (Richtlijn Ammoniak Veehouderij, Staatscourant 13 april 2004, nr 70. NB: wordt telkens vernieuwd bij nieuwe uitgave RAV).

Het gaat hier om een interpretatie van de provincie, die niet de enige juiste is. Er zijn keuzes gemaakt om oude UAVcodes om te zetten naar de nieuwe RAV codes.

Bijlage 2

Voorgrond berekeningen
V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 3413go0115 VG

Gemaakt op: 2-16-2015 16:07:53

Rekentijd : 0:01:34

Naam van het gebied: 3413go0115 Breemortelweg 12

Eigen ruwheid: 0,38 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand:

0:\Klanten\V\VerbruggenAdvies_Deurne\Go0115\Vstacks\input\Bronnen_Breemortelweg17b.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\V\VerbruggenAdvies_Deurne\Go0115\Vstacks\input\GG0.dat

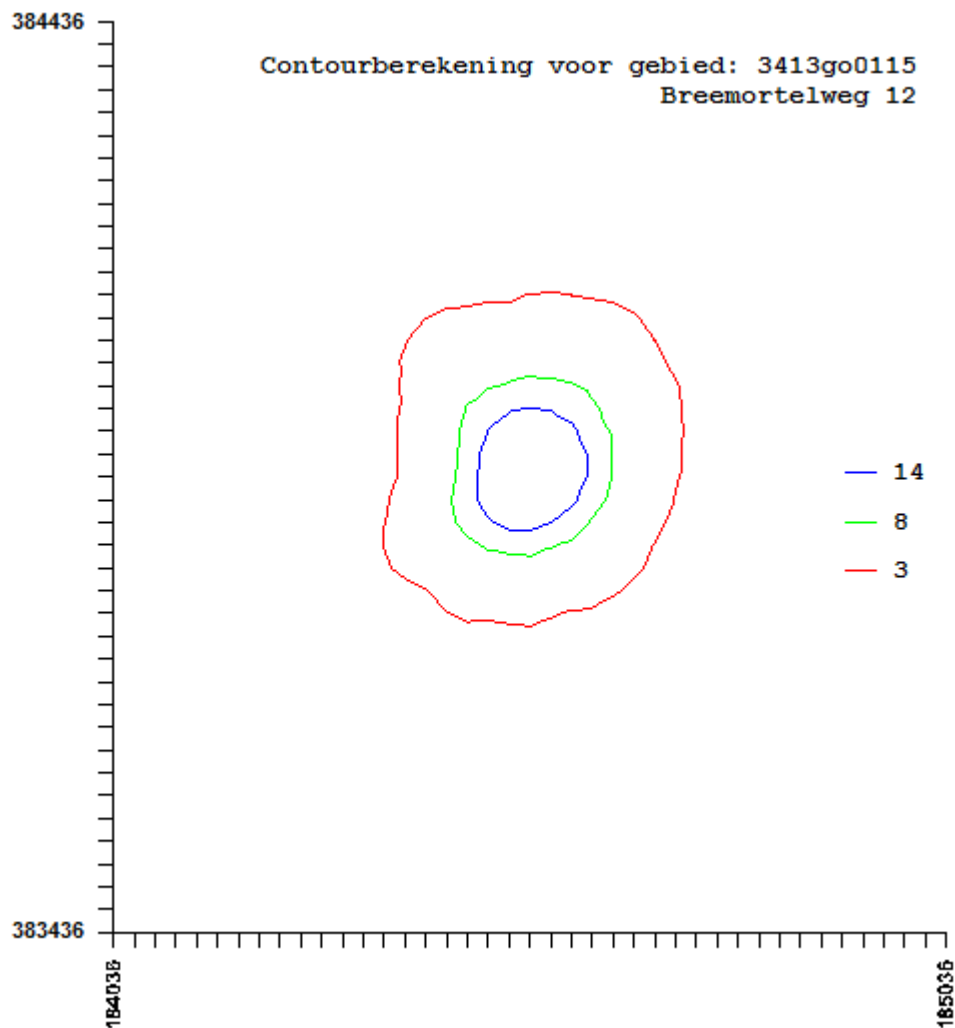
Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\V\VerbruggenAdvies_Deurne\Go0115\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 184036 m

Rasterpunt linksonder y: 383436 m

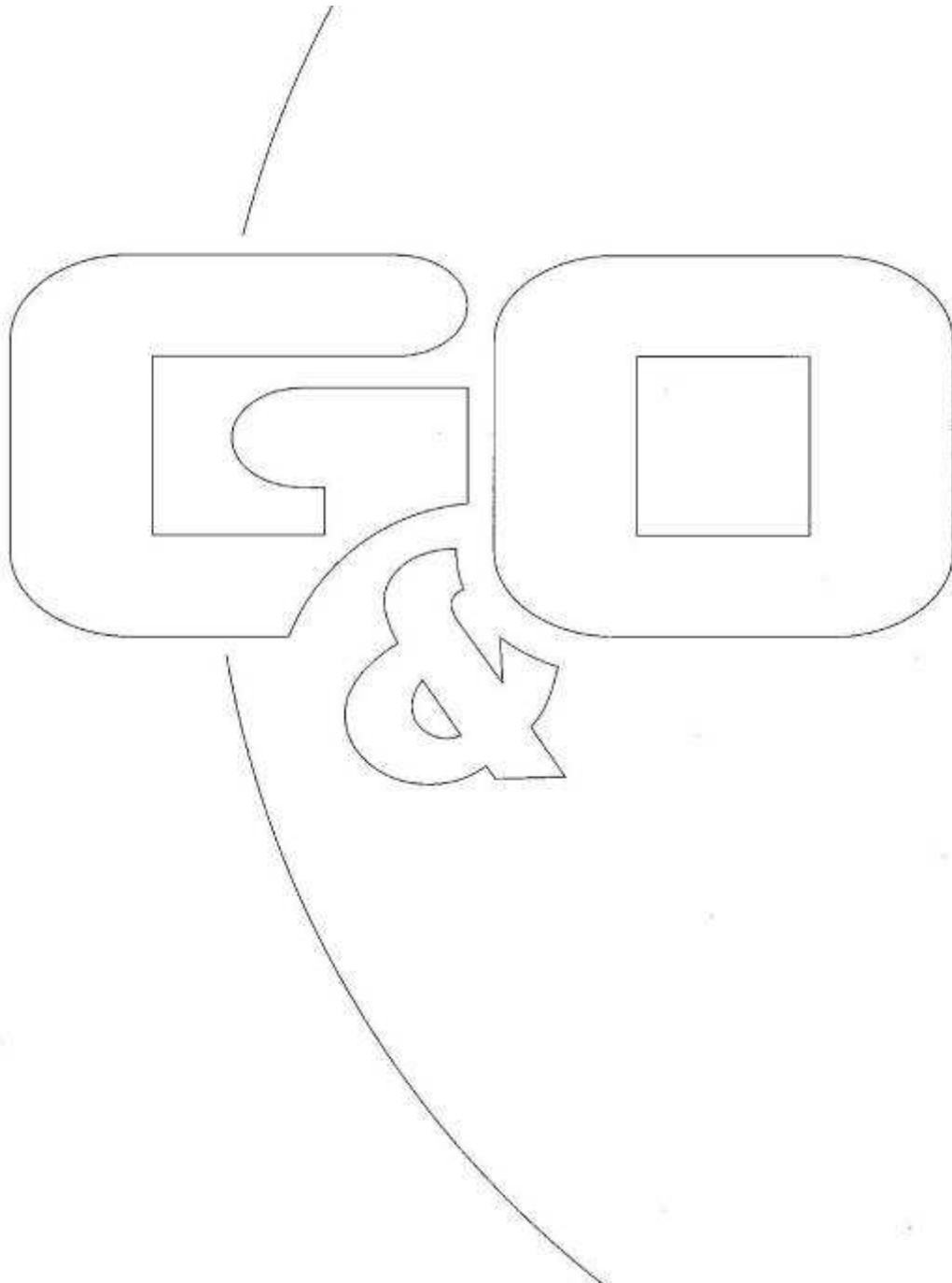
Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

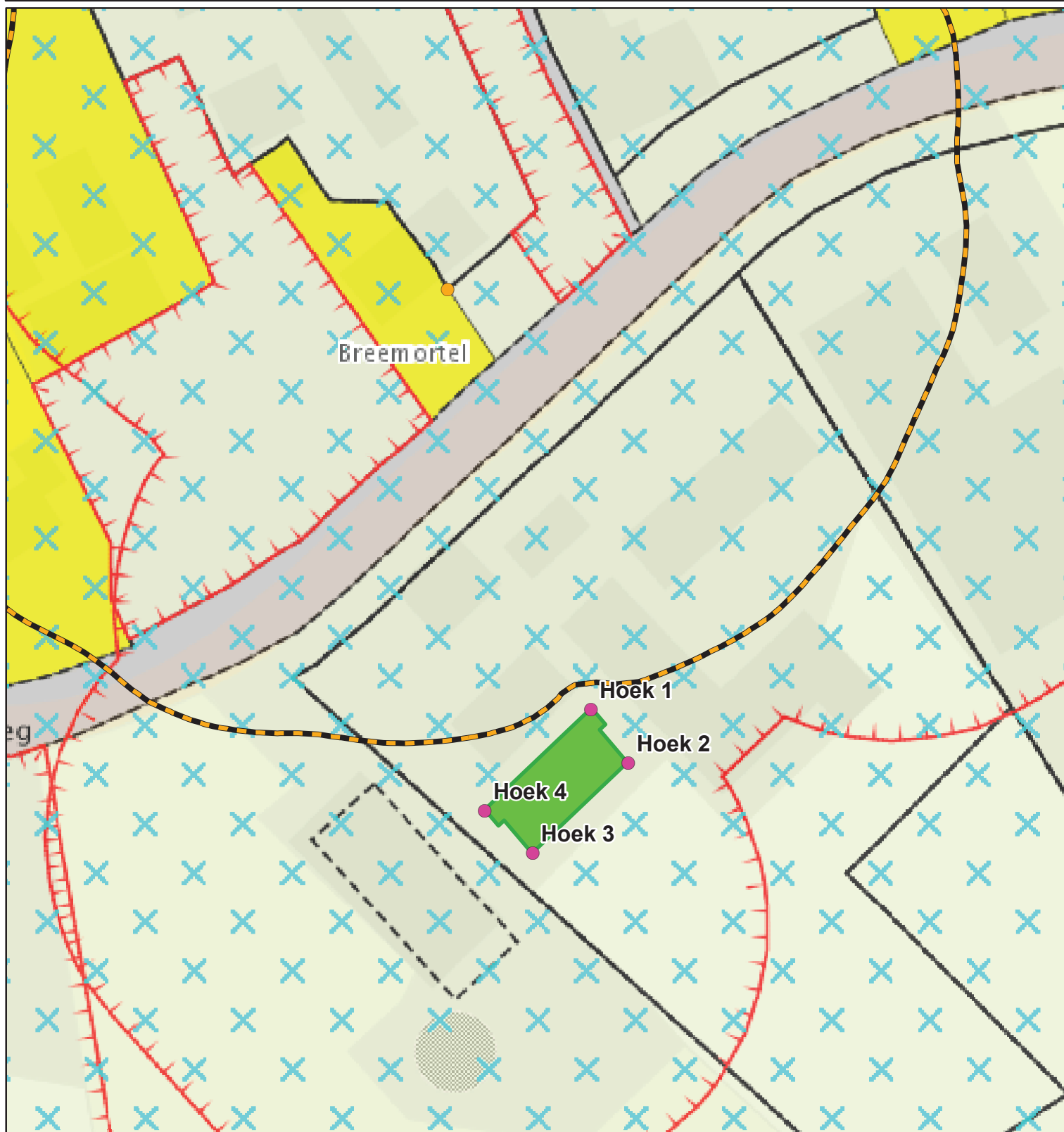


Bijlage 3

Contouren geurhinder
voorgrondbelasting (worst case)



Onderzoek geur Breemortelweg 12 te Deurne - Geurhinder



Nieuw kinderdagverblijf



Hoekpunten nieuw kinderdagverblijf

Breemortelweg 17b



meest bepalende hoekpunt

Worst case voorgrondbelasting (OUe/m³)



8,0

Schaal 1:1,000

0 5 10 20 30 40 50
Meter

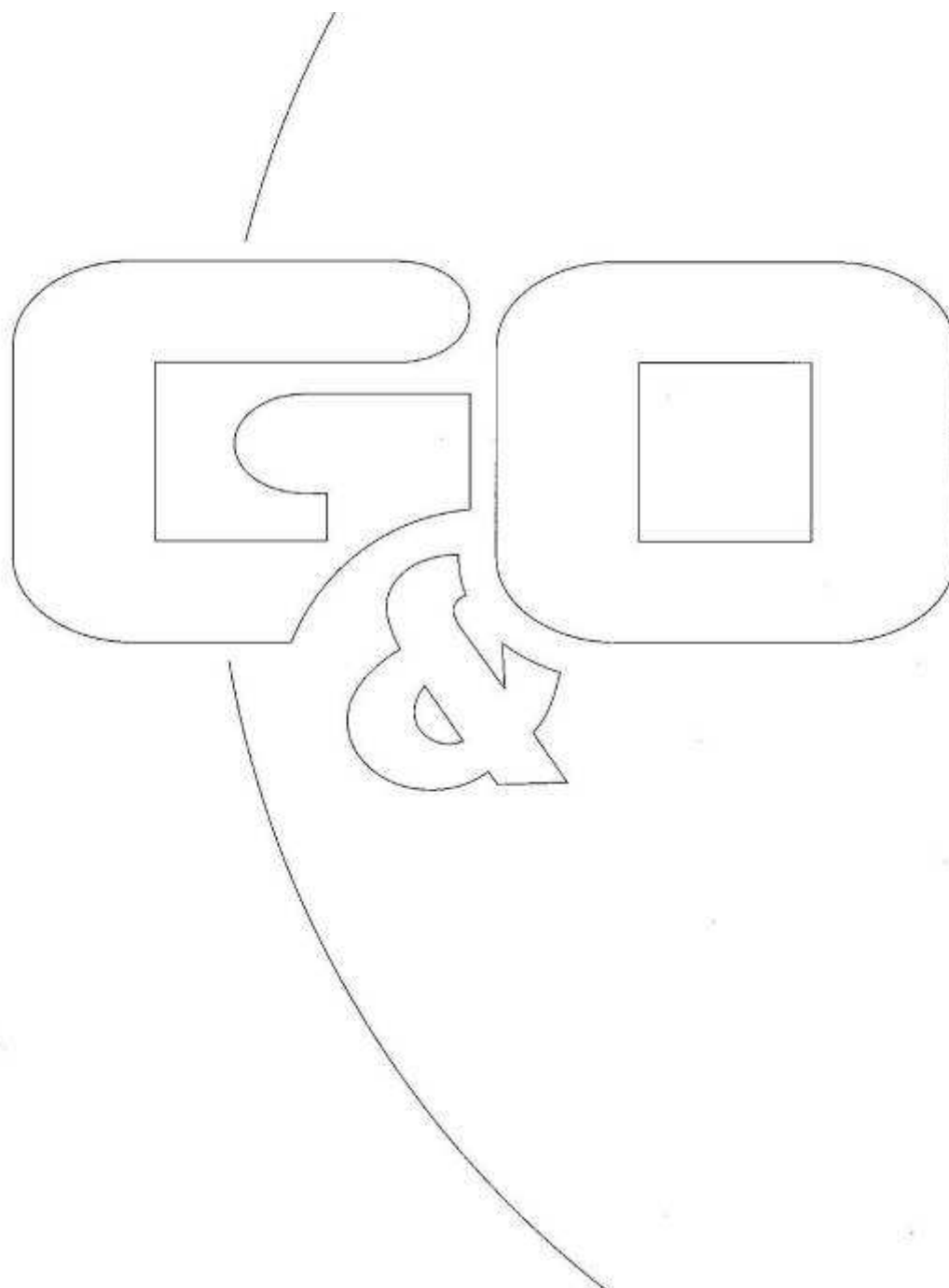


GO&consult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 4

Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 3413go0115 AG

Gemaakt op: 2-16-2015 15:01:35

Rekentijd : 0:14:07

Naam van het gebied: 3413go0115 Breemortelweg 12

Berekende ruwheid: 0,38 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: 0:\Klanten\V\VerbruggenAdvies_Deurne\Go0115\Vstacks\input\Bronnen_2km_vergund.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\V\VerbruggenAdvies_Deurne\Go0115\Vstacks\input\GG0.dat

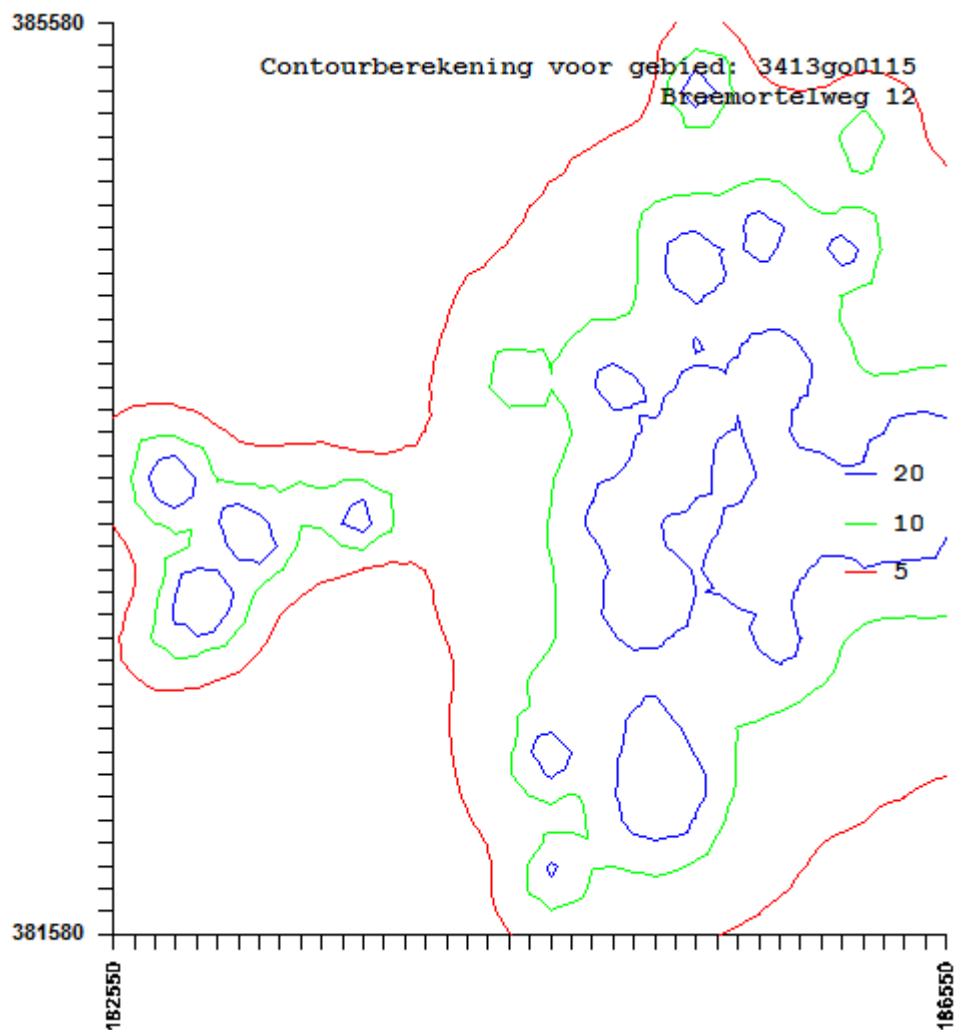
Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\V\VerbruggenAdvies_Deurne\Go0115\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 182550 m

Rasterpunt linksonder y: 381580 m

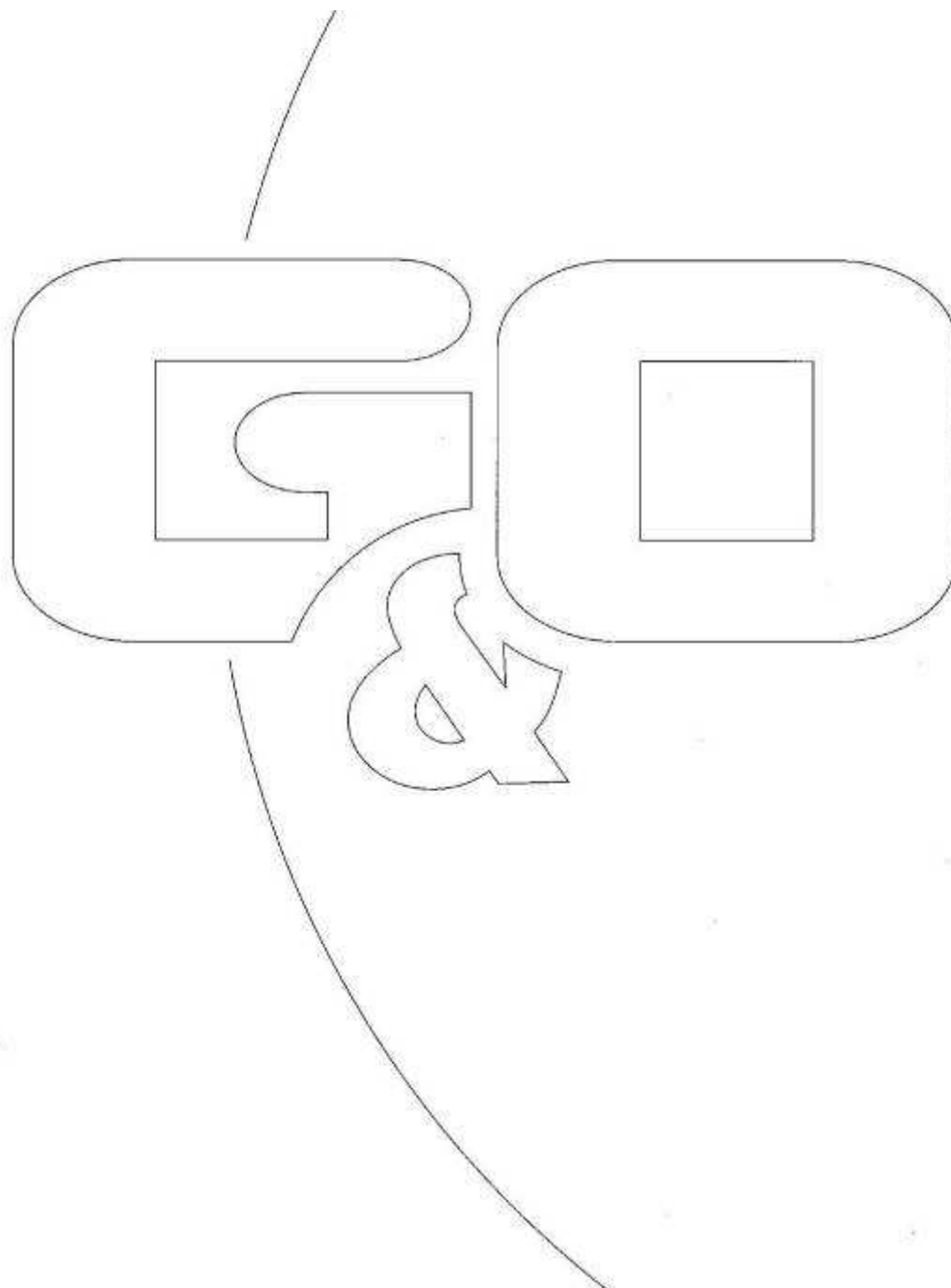
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

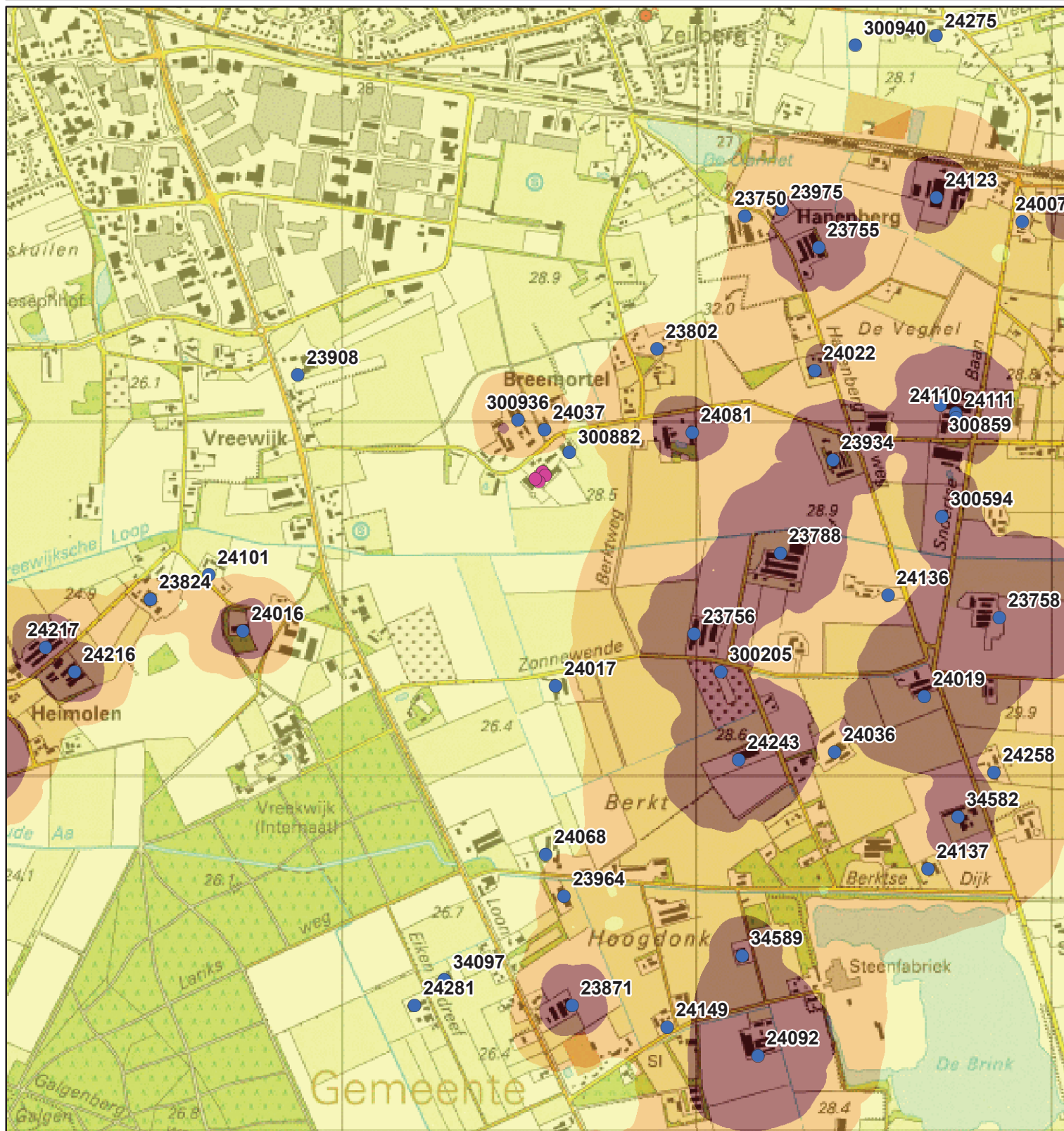


Bijlage 5

Contouren geurhinder
achtergrondbelasting



Onderzoek geur Breemortelweg 12 te Deurne - Geurhinder



● Veehouderijen binnen 2 km (met IDNR)

● Hoekpunten nieuw kinderdagverblijf

Achtergrondbelasting (OUe/m3)

< 10

10 - 20

> 20

Schaal 1:15,000

0 75 150 300 450 600 750
Meter

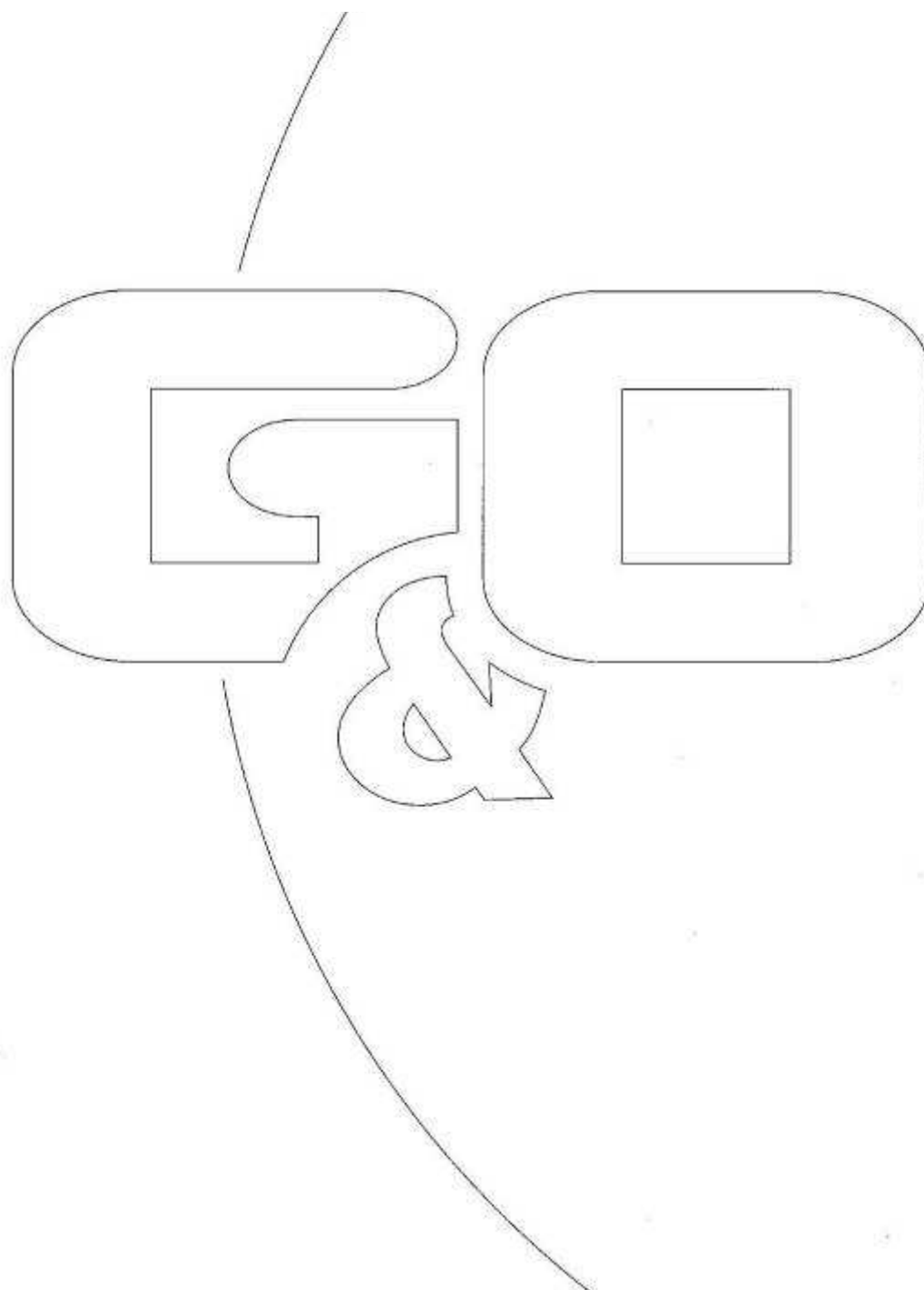


GOconsult

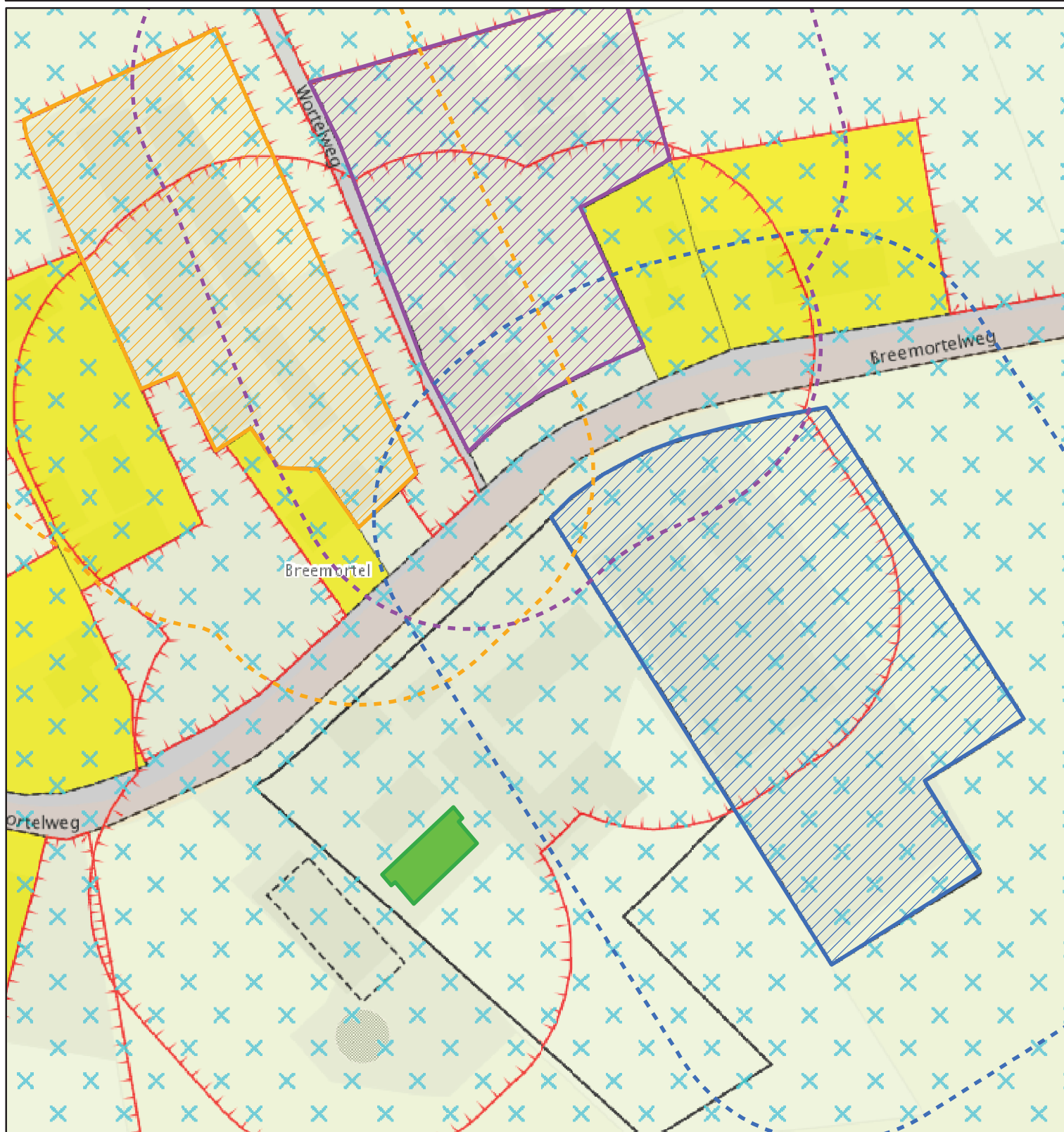
ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 6

Contouren vaste afstanden



Onderzoek geur Breemortelweg 12 te Deurne - Geurhinder



-  Nieuw kinderdagverblijf
-  Bouwblok Breemortelweg 17b
-  Bouwblok Breemortelweg 19
-  Bouwblok Breemortelweg 19a
-  50m om Breemortelweg 17b
-  50m om Breemortelweg 19
-  50m om Breemortelweg 19a

Schaal 1:1,500

0 510 20 30 40 50
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING