

DE RAAD DER GEMEENTE DEURNE

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 16 februari 2016, nr. 18;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en het bepaalde in de Gemeentewet;

gehoord de commissie Ruimte & Economie van 8 maart 2016;

gezien het (ontwerp)bestemmingsplan 'Rechte Heitraksedijk 2' met bijlagen;

gezien de 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen';

overwegende dat:

- het concept ontwerp bestemmingsplan 'Rechte Heitraksedijk 2' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening aan het Waterschap Aa en Maas en de Provincie Noord-Brabant is voorgelegd;
- dat de Provincie Noord-Brabant heeft gereageerd op het concept ontwerp bestemmingsplan. Naar aanleiding van deze reactie is de procedure omgezet van een wijzigingsprocedure naar een procedure tot herziening van het bestemmingsplan;
- het ontwerp bestemmingsplan 'Rechte Heitraksedijk 2' en de bijbehorende stukken met ingang van 20 november 2015 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;
- dat deze terinzagelegging bekend is gemaakt op de website van de gemeente Deurne, in de rubriek 'Officiële bekendmakingen digitaal' en in de Staatscourant, beide op 19 november 2015. Daarbij is aangegeven dat iedereen de mogelijkheid heeft om het bestemmingsplan in te zien, en hiertegen een zienswijze in te dienen binnen de termijn van terinzagelegging;
- er tijdens de termijn van terinzagelegging één zienswijze is ontvangen, van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant;
- dat er, overeenkomstig deze zienswijze, een tweetal wijzigingen zijn aangebracht in de planregels;
- dat er, onder meer naar aanleiding van ambtelijk overleg met de Provincie Noord-Brabant, een aantal ambtelijke wijzigingen zijn aangebracht in het vast te stellen bestemmingsplan;
- in de 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen' in wordt gegaan op de ingediende zienswijze en de ambtelijke wijzigingen;
- de zienswijze van Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant in geanonimiseerde vorm als bijlage is toegevoegd aan de 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen';
- de gemeenteraad de verwerking van de zienswijze en de ambtelijke wijzigingen in het vast te stellen bestemmingsplan onderschrijft;
- de 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen' als bijlage bij de toelichting bij het bestemmingsplan wordt opgenomen;
- het bestemmingsplan 'Rechte Heitraksedijk 2' met bijbehorende stukken gewijzigd wordt vastgesteld ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan en bijbehorende stukken, zoals in de 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen' is aangegeven;
- o_NL.IMRO.0762.BP201507-C001.dwg als ondergrond is gebruikt bij de vaststelling;

gelet op de bij het bestemmingsplan behorende regels met bijlagen, de toelichting met bijlagen en de verbeelding;

gelet op het feit dat het vaststellen van een exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet noodzakelijk is omdat het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd;

gelet op het feit dat het bestemmingsplan in elektronische vorm is vastgelegd, overeenkomstig de landelijke eisen en standaarden hiervoor;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT

1. in te stemmen met de verwerking van de zienswijze en de ambtelijke wijzigingen in bestemmingsplan 'Rechte Heitraksedijk 2' en de bijbehorende stukken, zoals aangegeven in de als bijlage bij de toelichting bij dit bestemmingsplan opgenomen 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen';
2. het bestemmingsplan 'Rechte Heitraksedijk 2' met het identificatienummer NL.IMRO.0762.BP201507-C001 in elektronische vorm, bestaande uit een toelichting inclusief bijlagen, regels inclusief bijlagen, en de als zodanig gemerkte verbeelding, met inbegrip van de wijzigingen zoals die in de 'Nota van zienswijze en nota van wijzigingen' zijn aangegeven, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan en bijbehorende stukken;
3. geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 22 maart 2016.

De griffier,

De voorzitter,


minute (R.J.C.M. Rutten)


(H.J. Mak)

Rechtsmiddelen:

Als u het niet eens bent met dit besluit en u wordt door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, kunt u hiertegen beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, mits u tijdig een zienswijze op het ontwerpbesluit bij het college naar voren heeft gebracht of aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij het college naar voren te brengen.

Een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling in het plan heeft aangebracht, kan eveneens beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep instellen kan tot zes weken na de dag na de terinzagelegging van het besluit. In het beroepschrift moet u tenminste het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt en de reden(en) van het beroep. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u als u een spoedeisend belang heeft de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen (bijvoorbeeld schorsing van het besluit). Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het postadres van de Afdeling is Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA in 's-Gravenhage.

Kijkt u voor meer informatie op http://www.raadvanstate.nl/onze_werkwijze/bestuursrechtspraak/ of informeert u bij de afdeling publieksvoorlichting van de Afdeling Bestuursrechtspraak in 's-Gravenhage (tel. 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33).

COMMISSIEADVIES

Commissie:	Ruimte & Economie
Onderwerp:	Bestemmingsplan Rechte Heitraksedijk 2
Datum:	8 maart 2016

Aan de gemeenteraad
van Deurne

De commissie Ruimte & Economie heeft in haar vergadering van 8 maart 2016 beraadslaagd over bovengenoemd onderwerp.

De commissie is van oordeel dat het voorstel aan de raad kan worden voorgelegd, echter niet 'met stip'.

De commissiegriffier,



(C.P.L.M. Hendriks)