



Monumentenhuis Brabant b.v.

adres Markt 9 4931 BR Geertruidenberg telefoon 0162.511833 fax 0162.510788
website www.monumentenzorgbrabant.nl e-mail info@monumentenhuisbrabant.nl

D&C Bouwkundig Adviesbureau
T.a.v. de heer F. van der Heijden
Wilhelminalaan 3
5421 CZ GEMERT

Geertruidenberg, 11 november 2015

Kenmerk : 2015.152
Onderwerp : Vierdenseweg 106 te Deurne

Geachte heer Van der Heijden,

Beoordeeld is het plan: W.10.339, B02, gewijzigd 02-11-2015. Dit is een hele verbetering ten opzichte van eerdere versies. Hieronder onze bevindingen:

- De aanbouw tegen de kopgevel van het bedrijfsgedeelte wordt op een moderne, doch passende manier uitgevoerd met 'neutrale' openingen. De verticale houten delen passen beter dan horizontale, omdat ze niet verwijzen naar een bouwtraditie die gebruikelijk was vóór de bouwtijd van deze boerderij.
- Het is positief dat in de oorspronkelijke kopgevel van het bedrijfsgedeelte geen extra vensters worden toegevoegd.

- Alle gevels blijven in stand, behalve de ahang aan de achterzijde. Gezien de vele aanpassingen en het feit dat dit volume vanaf de openbare weg niet zichtbaar is, bestaat daartegen vanuit het oogpunt van monumentenzorg/cultuurhistorie geen bezwaar. In massa is nog sprake van de oorspronkelijke karakteristieke hoofdvorm, terwijl uit de nieuwe materialisering en gevelbehandeling duidelijk blijkt dat het een eigentijdse toevoeging is.

Zoals besproken in het overleg met jou nog een paar puntjes van commentaar / aandacht:

- Bij de ahang/rechterzijgevel staat dat antracietkleurige keramische pannen worden toegepast. De pansoort is niet nader gespecificeerd. Geldt dit voor het gehele gebouw, of alleen voor de ahang? De boerderij in de huidige situatie heeft juist een karakteristiek rood dak, dat vermoedelijk oorspronkelijk is en waarvoor destijds bewust is gekozen (want rode pannen waren en zijn goedkoper dan blauw gesmoorde). Vanuit cultuurhistorie is het dan ook wenselijk om de bestaande pannen te handhaven. Op de ahang kunnen wij ons wel een afwijkende kleur voorstellen, om te benadrukken dat dit gedeelte afwijkt van de rest.

KvK Tilburg 18081576 Rabobank De Dongemond, Raamsdonksveer 1430.60.856 BTW 8158.91.052.B01

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd onder de bepalingen van de "Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Monumentenhuis Brabant b.v.", zoals gedeponeerd onder nr. 18081576 bij de Kamer van Koophandel Zuidwest-Nederland te Breda.

Monumentenhuys Brabant b.v. is de werkmaatschappij van Stichting Behoud Monumenten Brabant; dit is een ideale stichting die zich ten doel stelt de kwaliteit van de integrale monumentenzorg in de provincie Noord-Brabant te bevorderen.



Monumentenhuis Brabant b.v.

adres Markt 9 4931 BR Geertruidenberg telefoon 0162.511833 fax 0162.510788
webseite www.monumentenzorgbrabant.nl e-mail info@monumentenhuisbrabant.nl

- De dubbele staldeuren in de linkerzijgevel worden zo te zien afgezaagd. Als het niet mogelijk is om de deuren te laten hangen en openzetten, gaat onze voorkeur uit naar geheel opslaan en de duimen laten zitten. De opening kan dan geheel benut worden voor lichtinval.

We hopen u hiermee van dienst te zijn geweest.

Met vriendelijke groet,

drs. Harrie Maas,
directeur

KvK Tilburg 18081576 Rabobank De Dongemond, Raamsdonkveer 1430.60.856 BTW 8158.91.052.B01

Alle werkzaamheden worden uitgevoerd onder de bepalingen van de "Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Monumentenhuis Brabant b.v.", zoals gedeponeerd onder nr. 18081576 bij de Kamer van Koophandel Zuidwest-Nederland te Breda.

Monumentenhuis Brabant b.v. is de werkmatschappij van Stichting Behoud Monumenten Brabant; dit is een ideale stichting die zich ten doel stelt de kwaliteit van de integrale monumentenzorg in de provincie Noord-Brabant te bevorderen.