

Voorontwerpbestemmingsplan Molenstraat 45, Deurne NL.IMRO.0762.BP201003-A004

Beantwoording van overlegreacties

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Bro is het voorontwerpbestemmingsplan Molenstraat 45, Deurne, toegezonden aan de volgende instanties:

- Inspectoraat Generaal VROM
- Directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving (ROH) van de provincie Noord-Brabant
- Waterschap Aa en Maas

Ingediende overlegreacties

Van de volgende instanties is schriftelijk een reactie ontvangen:

- Inspectoraat Generaal VROM
- Directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving (ROH) van de provincie Noord-Brabant
- Waterschap Aa en Maas

Beoordeling overlegreacties

De ingekomen reacties zijn hierna integraal opgenomen. Alle drie de instanties stemmen zonder nadere opmerkingen in met het plan.

Behoort bij het besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne,

Mij bekend,
de secretaris,

Van: Lizzy Boudestein-Coenraad [Lizzy.Coenraad@minvrom.nl] namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen [Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]
Verzonden: donderdag 3 maart 2011 8:16
Aan: Ineke Roordink
CC: 'IAP@brabant.nl'
Onderwerp: FW: reactie voorontwerpbestemmingsplan Molenstraat 45 Deurne
Kenmerk: H40536

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne
Ter attentie van I. Roordink

Op 25 januari 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Molenstraat 45".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK2007-2008, 31500 nr 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en –structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat Generaal VROM,
p.o.
ing. K. Rigterink

Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie Regio Zuid
Kennedyplein 7-13 | 5611 ZS | Eindhoven
ipc 510
Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag
.....
T 040-2652911
postbus.viruimtelijkeplannen@minvrom.nl

P&C	GEMEENTE DEURNE	BMO
EC	28 FEB 2011	KCC
LBH		BOR
PRJ		Griffie
HH		BRW
		Nr.
		Kl.

Het college van burgemeester en wethouders van Deurne
Postbus 3
5750 AA DEURNE

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043
Postbank 1070176

VERZONDEN 25 FEB. 2011

Onderwerp

Vooroverlegreactie voorontwerp bestemmingsplan 'Molenstraat 45, Deurne'

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd op het voorontwerp bestemmingsplan 'Molenstraat 45, Deurne'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijke beleid relevant zijn. Uw voorontwerp bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

De directie Ruimtelijke Ontwikkeling en Handhaving,
namens deze,

P.M.A. van Beek,
bureauhoofd Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend

Datum

24 februari 2011

Ons kenmerk

C2013076/2415131

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

J.D.F. Verboom

Directie

Ruimtelijke Ontwikkeling
en Handhaving

Telefoon

(073) 681 22 06

Fax

(073) 680 76 45

Bijlage(n)

-

E-mail

jverboom@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis of met de treintaxi.





Waterschap
Aa en Maas

P&C	GEMEENTE DEURNE	BMO
EC	0 2 MRT 2011	KCC
LBH		BOR
PRJ		Griffie
HH		BRW
	Nr.	
	Kl.	

Pettelaarpark 70
5216 PP, 's-Hertogenbosch
Postbus 5049
5201 GA, 's-Hertogenbosch
T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E info@aaenmaas.nl
www.aaenmaas.nl

Gemeente Deurne
T.a.v. mw. I. Roordink
Postbus 3
5750 AA DEURNE

0 1 MRT 2011

Datum 28 februari 2011
Ons zaaknummer 2011/1252
Ons kenmerk 2011/3206
Doorkiesnr. (073) 615 6857/ R. van Mol
Onderwerp Voorontwerp bestemmingsplan
"Molenstraat 45"

Geachte mevrouw Roordink,

Onlangs heeft u ons gevraagd te reageren op het voorontwerp bestemmingsplan "Molenstraat 45" te Deurne.

Het plan

Het plan betreft een bouwplan voor 10 appartementen op de locatie Molenstraat 45, hoek Europastraat te Deurne

In de toelichting onder hoofdstuk 5.3 Waterparagraaf, zijn de wateraspecten uitgewerkt. Hieronder zijn o.a. de volgende punten opgenomen:

- Het vuilwater wordt op het gemeentelijke rioolstelsel geloosd;
- Het hemelwater wordt volledig op het terrein opgevangen en geïnfiltreerd (bergingscapaciteit van 20 m³);
- Er worden geen uitlogende materialen toegepast.

Advies

Wij hebben geen op- of aanmerkingen en adviseren positief over de inhoud van het plan. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben over dit advies, kunt u contact opnemen met dhr. R. van Mol onder telefoonnummer 073 615 6857 of e-mail rvanmol@aaenmaas.nl

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
namens deze,
het hoofd Afdeling Planadvies en Vergunningen,

Drs. T.J. Boer
Werken met water. Voor nu en later.

