

Parkeeropgave Klavier

Versie: B

Datum: 21 april 2026

Achtervang

Aantal bestaande woningen	4
Aantal te slopen woningen	4
Bestaande capaciteit parkeren volgens parkeeronderzoek	44
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door de bouw van nieuwe appartementen	4
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door nieuwe parkeerplaatsen	2
Totaal verwijderd	6
Aantal nieuwe woningen	15
Nieuwe woning x factor 0,9 (naar boven afgerond)	14
Maatgevende hoeveelheid parkeerplaatsen toevoegen i.r.t.reductie (parkeeronderzoek)	12
Compenseren parkeerplaatsen totaal (verwijderd + maatgevende hoeveelheid)	18
Nieuwe parkeerplaatsen toegevoegd in het inrichtingsplan	17
Bestaande parkeervakken gehandhaafd	37
Totaal aantal parkeerplaatsen in het hofje	54
Benodigd	56
Conclusie	
Voldoet niet 2 teweinig	-2

Uitvang

Aantal bestaande woningen	6
Aantal te slopen woningen	6
Bestaande capaciteit parkeren volgens parkeeronderzoek	34
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door de bouw van nieuwe appartementen	5
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door nieuwe parkeerplaatsen	0
Totaal verwijderd	5
Aantal nieuwe woningen	17
Nieuwe woning x factor 1,0 (naar boven afgerond)	17
Maatgevende hoeveelheid parkeerplaatsen toevoegen a.d.h.v. reductie (parkeeronderzoek)	15
Compenseren parkeerplaatsen totaal (verwijderd + maatgevende hoeveelheid)	20
Nieuwe parkeerplaatsen toegevoegd in het inrichtingsplan	26
Bestaande parkeervakken gehandhaafd	29
Totaal aantal parkeerplaatsen in het hofje	55
Benodigd	49
Conclusie	
Voldoet, met 6 parkeerplaatsen over	6

Conclusie parkeerbalans

Uit de parkeerberekeningen blijkt dat er per deelgebied kleine verschillen optreden. In de Achtervang (-2) en Bijvang (-4) is sprake van een beperkt tekort aan parkeerplaatsen, terwijl de Uitvang (+6) en Voorvang (+2) juist een overschot laat zien. Wanneer het plan als geheel wordt beschouwd, compenseren de overschotten de tekorten ruimschoots. Per saldo resulteert dit in een positief parkeersaldo van circa +2 parkeerplaatsen. Daarbij is van belang dat de uitvang, waar een overschot aanwezig is, centraal ligt tussen de achtervang en bijvang. Hierdoor kunnen de tekorten in deze deelgebieden praktisch worden opgevangen. De loopafstanden blijven daarbij beperkt tot circa 80 meter, wat als acceptabel wordt beschouwd. De parkeeropgave wordt op planniveau opgelost. Ondanks lokale tekorten voldoet het totaalplan aan de parkeerbehoefte, waarbij de functionele uitwisselbaarheid tussen deelgebieden en de beperkte loopafstand zorgen voor een goed werkende parkeerbalans.

Bijvang

Aantal bestaande woningen	8
Aantal te slopen woningen	8
Bestaande capaciteit parkeren volgens parkeeronderzoek	44
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door de bouw van nieuwe appartementen	8
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door nieuwe parkeerplaatsen	0
Totaal verwijderd	8
Aantal nieuwe woningen	18
Nieuwe woning x factor 1,0 (naar boven afgerond)	18
Maatgevende hoeveelheid parkeerplaatsen toevoegen a.d.h.v.reductie (parkeeronderzoek)	16
Compenseren parkeerplaatsen totaal (verwijderd + maatgevende hoeveelheid)	24
Nieuwe parkeerplaatsen toegevoegd in het inrichtingsplan	20
Bestaande parkeervakken gehandhaafd	35
Totaal aantal parkeerplaatsen in het hofje	55
Benodigd	60
Conclusie	
Voldoet niet 5 teweinig	-5

Voorvang

Aantal bestaande woningen	0
Aantal te slopen woningen	0
Bestaande capaciteit parkeren volgens parkeeronderzoek	0
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door de bouw van nieuwe appartementen	0
Aantal parkeerplaatsen dat verdwijnt door nieuwe parkeerplaatsen	0
Totaal verwijderd	0
Aantal nieuwe woningen	38
Nieuwe woning x factor 1,0 (naar boven afgerond)	38
Maatgevende hoeveelheid parkeerplaatsen toevoegen a.d.h.v. reductie	34
Nieuwe parkeerplaatsen toegevoegd in het inrichtingsplan	36
Totaal aantal parkeerplaatsen in het hofje	36
Conclusie	
Voldoet en 2 parkeerplaatsen over	2