

Rekenmodule

Maatwerk omgevingskwaliteit

Provincie Noord-Brabant

Rekenmodule maatwerk omgevingskwaliteit

Deze rekenmodule maakt deel uit van paragraaf 7.1 Maatwerk omgevingskwaliteit van de [Beleidsregel Omgevingsrecht Noord-Brabant](#) zoals bedoeld in artikel 7.1.7 Rekenmodules van deze beleidsregel.

Met de rekenmodule kan de waarde van de fysieke tegenprestatie worden berekend voor de bouw van een woning bij de volledige beëindiging van een (niet-) agrarisch bedrijf en voor overige gevallen als sloop plaatsvindt en/of als sprake is van het intrekken van N-emissie. In artikel 7.1.5, eerste lid, zijn overige fysieke maatregelen benoemd die eveneens kunnen worden ingebracht.

Als u zelf geen, of maar deels, fysieke tegenprestatie kan leveren, is het mogelijk een afdracht te doen in het gemeentelijk fonds. Hierover moet u met de gemeente in overleg treden. Met de rekenmodule moet inzicht worden gegeven over de afdracht in het gemeentelijk fonds en de gemeentelijke verantwoording dat deze afdracht wordt besteed aan een project met als doel versterking van de omgevingskwaliteit, zoals bedoeld in artikel 7.1.5 tweede lid van deze beleidsregel.

Na het invullen van de rekenmodule ontvangt u een pdf-formulier met de door u ingevulde gegevens. Deze pdf moet worden toegevoegd bij de onderbouwing van het plan, waarbij met een beroep op artikel 5.14 Omgevingsverordening Noord-Brabant een woning wordt toegevoegd in het landelijk gebied.

Mijn gegevens

Voornaam	J.
Tussenvoegsel	van
Achternaam	Nijnatten
Organisatie	Schoenmakers Ruimtelijke Ontwikkeling
E-mail	jeremy@schoenmakers-ontwerp.nl

Plan gegevens

Naam	Fam. Kennes		
Postcode	4854 NG	Huisnr	6
	Toevoeging		
Straat	Bolbergseweg		
Plaats	Bavel		
Hoeveel woningen worden er toegevoegd:	2		

Het plan betreft Afdracht in gemeentelijk fonds (art.7.1.5, lid 2) in te vullen door de gemeente

Privacy

De provincie Noord-Brabant hecht aan privacy. Zij zal zorgdragen voor een betrouwbare en zorgvuldige bescherming van de aan haar toevertrouwde persoonsgegevens. Zij geeft dit vorm door in haar handelen en uitingen zowel intern als extern uit te gaan van de kernwaarden betrouwbaar, transparant, zorgvuldig en veilig. De [volledige privacyverklaring](#) van de provincie Noord-Brabant kunt u raadplegen op de provinciale website.

Afdracht in gemeentelijk fonds art. 7.1.5, lid 2

Gericht op realisatie omgevingskwaliteit. In te vullen door de gemeente.

Afdracht aan gemeentelijk fonds (naam fonds)

0,00 euro

De fysieke tegenprestatie bestaat uit :

Volledige beëindiging (niet) agrarisch bedrijf (Artikel 7.1.3, onder a, b, c)	0,00	euro
Sloop in overige gevallen (Artikel 7.1.3, onder d)	0,00	euro
Intrekken N-emissie (art. 7.1.4)	0,00	euro
Afwaarderen grond en/of realiseren van natuur	265.600,00	euro
Extensivering van agrarisch grondgebruik	0,00	euro
Maatregelen gericht op het water- en bodemsysteemstelsel	0,00	euro
Toevoegen landschapselementen	0,00	euro
Terugbrengen van cultuurhistorische elementen	0,00	euro
Aanleg extensieve recreatieve voorzieningen	0,00	euro
Eventueel via het Groenontwikkelbedrijf (GOB)	0,00	euro

Verklaring

Ik verklaar dit formulier naar volledige waarheid te hebben ingevuld (s.v.p. aanvinken) ☒