

Van: Gert Romme
Betreft: Participatieverslag – wijziging omgevingsplan (TAM IMRO)
Heusdenhoutseweg 21 Breda
Datum: 30 juli 2025

Inleiding

In het kader van de voorgenomen wijziging van het omgevingsplan voor Heusdenhoutseweg 21 (Buitenplaats Huis Weilust) zijn direct omwonenden geïnformeerd en is hen gevraagd om hun reactie op de plannen te geven.

Het gaat om de bewoners van twee aangrenzende adressen. Deze woningen liggen het dichtst bij de planlocatie en hebben een duidelijke ruimtelijke en cultuurhistorische relatie.

Participatiemethode

In de afgelopen weken is het plan in gesprekken op hoofdlijnen toegelicht aan de omwonenden. Zij reageerden begripvol en gaven aan de ontwikkeling als logisch en gepast te beschouwen binnen de context van de locatie.

Daarnaast is op 29 juli 2025 een WhatsApp-bericht gestuurd, waarin nogmaals is verwezen naar de voorgenomen wijziging en het verplichte participatietraject. Bij dit bericht was de verkavelingstekening versie 20241217 en de toelichting op hoofdlijnen toegevoegd.

Reacties

Reactie 1: *“Hoi, dank voor de info!”*

Reactie 2: *“Luid en duidelijk. Zien de plannen t.z.t. wel tegemoet, maar het lijkt op het eerste gezicht weinig impact voor ons te hebben.”*

Vervolg

Gezien de positieve en neutrale reacties wordt de procedure tot wijziging van het omgevingsplan voortgezet. De omwonenden zullen bij verdere ontwikkelingen en vervolgstappen opnieuw worden geïnformeerd.

Afsluiting

Met dit verslag leggen wij de uitgevoerde participatie vast als onderdeel van de aanvraag tot wijziging van het omgevingsplan. Wij achten hiermee op zorgvuldige wijze invulling te hebben gegeven aan het participatievereiste.

Voor aanvullende vragen of toelichting zijn wij uiteraard beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

Namens familie Romme

Gert Romme