



Burgemeester en wethouders van Breda,

gezien het verzoek van de heer A.C. van Riel, Korte Dreef 2 te Breda tot wijziging van de agrarische bestemming van de locatie aan de Korte Dreef 2 te Breda in een woonbestemming;

overwegende:

dat het bestemmingsplan Buitengebied Noord is vastgesteld door de gemeenteraad op 7 november 2013 en grotendeels onherroepelijk is geworden bij uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 23 september 2015;

dat in artikel 3, lid 3.6 onder c van het bestemmingsplan aan burgemeester en wethouders de bevoegdheid is verleend, overeenkomstig artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening het plan voor het wijzigen van de agrarische bestemming in een woonbestemming onder bepaalde voorwaarden te wijzigen;

dat het verzoek van de heer Van Riel past binnen de voorwaarden die hieraan worden gesteld in voornoemd bestemmingsplan;

dat het hiervoor opgestelde ontwerpwijzigingsplan van 3 september 2015 tot en met 14 oktober 2015 ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens de terinzagetermijn geen zienswijzen zijn ingekomen;

dat het plan nu ongewijzigd vastgesteld kan worden;

gelet op hetgeen is bepaald in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan Buitengebied Noord;

besluiten:

1. De zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant ongegrond te verklaren;
2. Het wijzigingsplan 'Buitengebied Noord, wijzigingsplan Korte Dreef 2' ; (NL.IMRO.0758BW2015231003.0401) vast te stellen overeenkomstig het ter inzage gelegde ontwerp.

Breda, 17 NOV. 2015

Burgemeester en wethouders van Breda,

, burgemeester.

, secretaris.