

Ulvenhout augustus 2023

Betreft: Omgevingsdialoog Ulvenhut

Omgevingsdialoog voor maatschappelijk en recreatief initiatief de Ulvenhut. Gelokaliseerd aan de kraaijenbergsestraat 12 te Ulvenhout.

Sinds 4 maanden zijn wij woonachtig in onze nieuwe woning aan de Kraaijenbergsestraat 12 te Ulvenhout. De afgelopen 2,5 jaar waren we al eigenaren van de grond waar ooit de oude boerderij van de familie contant de rebec stond. Sinds onze aankoop zijn we uiteraard in contact getreden met onze burens om ons voor te stellen en om een goede band op te bouwen. Ook is er goed contact met de nabestaande van de familie van Hexel die altijd gewoond hebben in de boerderij van de familie Rebec.

Locatie & Omwonende:

Ons zeer ruime perceel (ca. 25.000 m²) heeft weinig burens. De woningen hier zijn zeer ruim opgezet en er zijn slechts 2 directe burens die grenzen aan ons perceel. Zie onderstaande afbeelding. Met blauw is de locatie van de nieuwe schuur aangegeven.



Frans & Ina woonachtig aan de Kraaijenbergsestraat 18 & Maurice & Inge woonachtig aan de Kraaijenbergsestraat 10. Met beide families is er een zeer goed contact ontstaan de afgelopen 2,5 jaar. Er is wederzijds respect en men is blij dat er weer een jong gezin in de wijk woont. We gaan regelmatig bij elkaar op de koffie en begroeten elkaar dagelijks.

Omgevingsdialoog Ulvenhut

Sinds de koop van on perceel is er veelvuldig contact met Frans & Ina. Zei hebben een prachtig groot perceel direct naast ons. Beide zijn gepensioneerd maar nog zeer actief. Toen ik vorig jaar vertelde over het Ulvenhut initiatief dat we van plan waren, waren ze zeer positief. Dit omdat ze zelf ook actief zijn geweest in een dergelijke branche. Beide zijn erg maatschappelijk actief en waren dan ook erg positief. De beoogde locatie van de schuur ligt buiten hun zichtlijnen maar toch vonden wij het wel belangrijk om al in een vroeg stadium hen te betrekken. Met enige regelmaat passeert ons initiatief tijdens de wekelijkse klets momenten. Ook met Maurice en Inge is er een erg goede verstand houdingen. Ze zijn ook op de hoogte van het initiatief en hebben daar positief op gereageerd. Beide families snappen dat een perceel zoals dat van ons nu te groot is om enkel te wonen en er wel wat activiteit mag komen.

We hebben beide families aangegeven dat zodra we in een verder stadium zijn (uitwerking van de Ulvenhut) we een presentatie gaan geven over de planningen en verdere doelen.

Ulvenhut

Martijn & Nicole