

Veldbiologische Werken

Ecologisch onderzoek en advies

Rapport

Ecologisch onderzoek naar Vleermuizen planlocatie Deinzestraat 385-387 te Breda 2021

d.d. 12 november 2021

Geachte,

Naar aanleiding van uw opdracht voor aanvullend onderzoek naar Vleermuizen binnen en in de nabijheid van de planlocatie:

Deinzestraat 385-387
4826 CX BREDA

geven wij u hierbij de bevindingen van het aanvullend onderzoek naar Vleermuizen.

Uitgangspunt

Aanleiding voor het aanvullend vleermuisonderzoek vormt de conclusie uit de Quicksan Wet natuurbescherming Deinzestraat 385-387 te Breda, opgesteld door Tritium, 1910/240/JOW-03, versie 0.

De initiatiefnemer is voornemens de aanwezige opstallen te slopen en nieuwbouw te ontwikkelen.

Gebiedsomschrijving

Het plangebied betreft een tankstation met achterliggend bedrijfspand welke momenteel worden bewoond of als werklocatie/kantoor/sportschool ingebuik zijn. De achterzijde van het pand is door een hekwerk afgezet en bevindt zich aan een met rietgezoomde singel.

De initiatiefnemer is voornemens de opstal te slopen en nieuwbouw in de vorm van appartementen te realiseren.



Kaart 1: Kaart planlocatie Deinzestraat 385-387 Breda (gele kader)

Vleermuizen

Volgens de Verspreidingsatlas NDFF kunnen de volgende soorten vleermuizen worden aangetroffen op / en rond de planlocatie.

- ✓ Laatvlieger
- ✓ Ruige dwergvleermuis
- ✓ Gewone dwergvleermuis
- ✓ Tweekleurige vleermuis

Methode Vleermuisonderzoek

De methode van onderzoek naar Vleermuizen wordt nauwkeuring omschreven in de Kennisdocumenten van BIJ12 en het Vleermuisprotocol 2021.

Deze documenten gelden als standaardwerk voor het uitvoeren van onderzoek naar Vleermuizen. Aan de hand van deze documenten zijn de veldonderzoeken ingepland en uitgevoerd. Voor onderzoek naar Vleermuizen is specialistische apparatuur nodig, daarin is voorzien door gebruik te maken van de Petterson D240, Petterson M500 ultrasoon microfoon (incl. tablet), Batlogger C, Anabat Swift, Anabat Expres, Wildlife Acoustics, Anabat Scout, Magenta 5 en warmtebeeldcamera FLIR.



Anabat Swift opgesteld

De planlocatie werd voor het uitvoeren van onderzoek naar het functionele gebruik van vleermuizen acht maal onderzocht door telkens 2(3) personen. De functionaliteiten welke werden onderzocht zijn kraam-, zomer-, balts/paarverblijf, foerageergebied, vliegroute en winterverblijfonderzoeken (klein winterverblijf/massawinterverblijf).

Tevens heeft migratie-onderzoek plaatsgevonden. Het migratieonderzoek is uitgevoerd door om de 5-8 dagen, één nacht een batlogger Anabat Swift / Express of Wildlife acoustics binnen de planlocatie te plaatsen. De plaatsingsdata van de batloggers binnen de planlocatie ten behoeve van het migratieonderzoek is als volgt: In de periode maart t/m april en augustus t/m september (met ingang van 1 maart t/m 30 april en 1 augustus t/m 30 september 2021) zijn de batloggers om de 5-8 dagen één nacht binnen het plangebied aanwezig geweest. De data werd nadien uitgelezen van de SD-cards en nader geanalyseerd.



Planlocatie Deinzestraat te Breda

Data

Overzicht bezoekdata en uren vleermuisonderzoek 2021 Planlocatie Deinzestraat te Breda

Datum	Tijd	Functionaliteit								Weer		
		Migratie-onderzoek	Kraamverblijf	Zomerverblijf	Balt-/Paarverblijf	Vlieg- en foerageroute	Klein winterverblijf	Massa winterverblijf	Middernachtzwermgedrag	Wind	Neerslag	Temperatuur
23-8-2020	18.45 - 2.00									1	0	14
13-9-2020	19.15 - 2.00									2	1	11
4-3-2021										2	0,1	6
11-3-2021										5	1,6	12
19-3-2021										3	0	10
25-3-2021										8	0,1	2
1-4-2021										3	0	13
9-4-2021										3	0	8
16-4-2021										3	0	13
21-4-2021										3	0	8
29-4-2021										3	0	9
30-4-2021										2	0	10
27-5-2021	20.00 - 0.30									3	0,4	11
16-6-2021	20.45 - 1.15									2	0	22
13-7-2021	2.45 - 6.30									1	0	17
6-8-2021										3	0,2	19
12-8-2021										2	0,1	19
13-8-2021	20.00 - 1.00									2	0	18
20-8-2021										2	0,1	18
25-8-2021	20.00 - 2.15									2	0,2	16
28-8-2021										3	0,1	17
3-9-2021										2	0	16
13-9-2021										2	0	15
14-9-2021	19.00 - 2.00									2	1	17
17-9-2021										1	0	16
24-9-2021										3	0	18

Waarnemingen

Waargenomen tijdens de veldonderzoeken 2021 zijn de volgende soorten:

- ✓ Gewone dwergvleermuis
- ✓ Laatvlieger (passerend)
- ✓ Ruige dwergvleermuis (passerend)
- ✓ Rosse vleermuis (passerend)
- ✓ Watervleermuis (passerend, foeragerend)

Functionaliteit	Aanwezig/ Niet aanwezig	Gebruik door soort
Vliegroute	Nabij aanwezig buiten plangebied (bomenrij bij singel langs plangebied)	Gewone dwergvleermuis, Laatvlieger, Ruige dwergvleermuis, Rosse vleermuis, Watervleermuis.
Foerageerroute	Nabij aanwezig buiten plangebied (bomenrij bij singel langs plangebied)	Gewone dwergvleermuis, Watervleermuis
Kraamverblijf	Niet aanwezig	
Zomerverblijf	Aanwezig	Gewone dwergvleermuis
Baltsplaats	Niet aanwezig	
Paarverblijf	Niet aanwezig	
Klein winterverblijf	Aanwezig	Gewone dwergvleermuis
Massawinterverblijf	Niet aanwezig	
Migratieroute	Niet aanwezig	

Vliegroute

Voor alle waargenomen vleermuissoorten biedt de singel met bomenrijen achter de planlocatie een lijnvormig element dat alle soorten volgen als vliegroute. Aansluitend aan de singel bevinden zich laanbomen ten westen en bladrijke jonge laanbomen aan de oostzijde van de planlocatie. Ruige dwergvleermuis wordt ten westen en ten oosten van het pand boven de laanbomen incidenteel waargenomen



Vlieg- en foerageerroute nabij planlocatie Deinzestraat te Breda. Over en langs singel met bomenrijen.

Foerageerplaats

Het foerageren vindt plaats aan de zuidzijde van de planlocatie boven het water van de singel en langs de daar aanwezige bomenrijen. Het talud van de singel en wegbermen worden ecologisch beheerd en zijn kruidenrijk. Mogelijk zijn hierdoor meer insecten aanwezig met geschikte foerageermogelijkheden tot gevolg. Met name Gewone dwergvleermuizen en Watervleermuizen foerageren boven singel en langs bomenrijen.

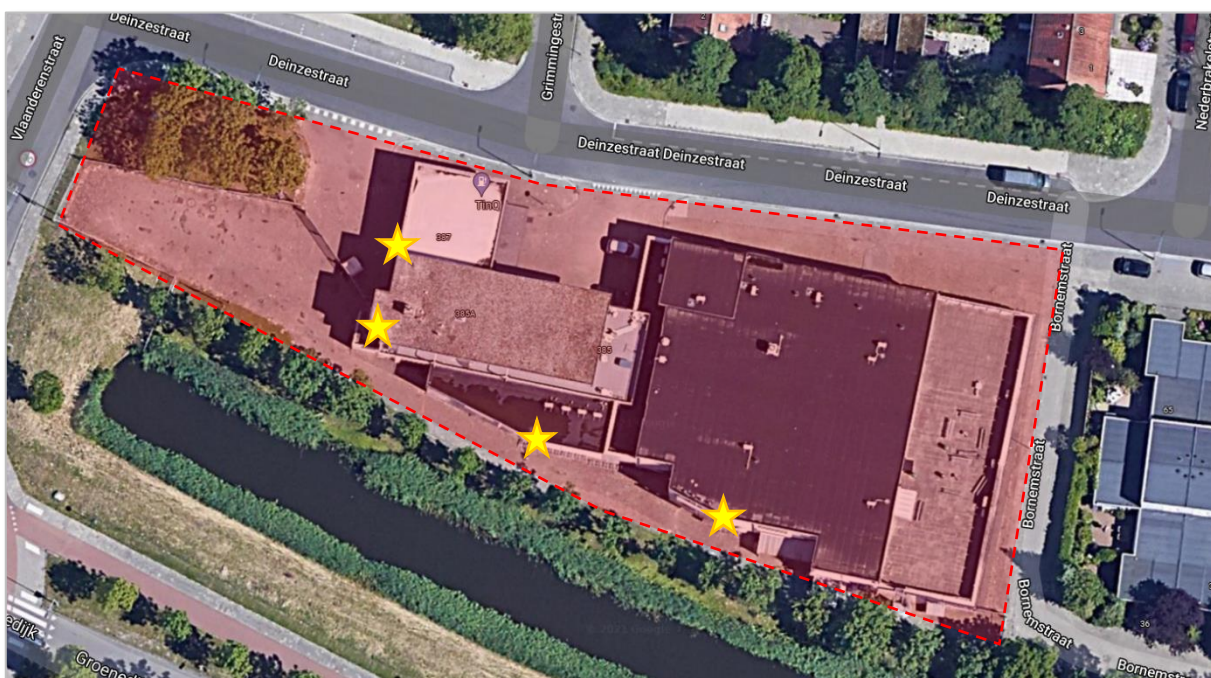
Gedurende het hele onderzoekseizoen maakt Ruige dwergvleermuis slechts incidenteel foeragerend gebruik van de singel en bomenrijen. Laatzvlieger en Rosse vleermuis zijn alleen incidenteel passerend waargenomen, zonder aantoonbaar foerageergedrag.

Kraamverblijf

Van geen van de waargenomen soorten is kraamverblijf bij/in de bebouwing van het plangebied waargenomen. Typerend gedrag wat kan duiden op aanwezigheid van kraamverblijf werd niet waargenomen.

Zomerverblijf

Gezien de mate van verlichting (felle verlichting aan noordzijde bij tankstation) en de constructie van het gebouw (plaatmateriaal aansluitend op beton en grote ramen met aluminium kozijnen) zijn verblijfsplaatsen voor vleermuizen zeer beperkt. Alleen aan de zuidzijde van het gebouw zijn enkele mogelijk geschikte openingen aanwezig. Tijdens het avondonderzoek van 16 juni 2021 werden 6 uitvliegende Gewone dwergvleermuizen waargenomen vanuit drie verschillende plaatsen van het gebouw. Bij de vervolgonderzoeken bleek alleen één ander verblijf aan de achterzijde van het pand in gebruik door ca. 5 Gewone dwergvleermuizen. Dit zomerverblijf bevindt zich bij een ventilatierooster waarvan de ventilator niet meer in gebruik is. In totaal is dus sprake van 4 zomerverblijfsplaatsen van Gewone dwergvleermuis met een aantal van maximaal 6 dieren.



Vastgestelde zomerverblijfsplaatsen ★ van Gewone dwergvleermuis bij planlocatie Deinzestraat te Breda.

Van andere waargenomen soorten werden geen verblijfsplaatsen in de bebouwing van het plangebied vastgesteld. In bomen binnen het plangebied zijn geen holtes, spleten of kieren aanwezig.

Paarverblijf/Baltsplaats

Binnen de planlocatie is geen paar- of baltsverblijf gevonden. Wel is de singel en de bomenrijen ten westen en ten oosten van het plangebied in gebruik als baltsroute.

Klein winterverblijf

De aangetroffen zomerverblijven van Gewone dwergvleermuizen kunnen ook in gebruik zijn als klein winterverblijf. Ook bij de najaarsonderzoeken werd bij deze verblijfplaatsen activiteit van enkele Gewone dwergvleermuizen vastgesteld.

Van andere waargenomen soorten zijn geen waarnemingen gedaan die kunnen duiden op aanwezigheid van winterverblijf.

Massawinterverblijf

Bij de najaarsonderzoeken (middernacht zwermgedrag) werden geen waarnemingen gedaan die kunnen duiden op aanwezigheid van massawinterverblijf. Typerend zwermgedrag werd 's nachts niet waargenomen binnen of nabij het plangebied.

Migratieonderzoek

De plaatsingsdata van de batloggers binnen de planlocatie ten behoeve van het migratieonderzoek is als volgt: In de periode maart t/m april en augustus t/m september (met ingang van 1 maart t/m 30 april en 1 augustus t/m 30 september 2021) zijn de batloggers om de 5-8 dagen één nacht binnen het plangebied aanwezig geweest. De data werd nadien uitgelezen van de SD-cards en nader geanalyseerd.

Tijdens de migratieperioden van Ruige dwergvleermuis en Meervleermuis zijn alleen waarnemingen geregistreerd van Ruige dwergvleermuis. Meervleermuis werd niet vastgesteld.

In het voorjaar bleek (uit analyse van de geregistreerde opnames) geen sprake van migratie van Ruige dwergvleermuis. Ook in het najaar werd geen migratie van Ruige dwergvleermuis vastgesteld.

De geringe aantallen geregistreerde geluiden in het voorjaar verschilden niet met de geringe aantallen geregistreerde geluiden in het najaar. Er was geen sprake van langdurig verblijf of met regelmaat terugkerende herhaling van aanwezigheid van Ruige dwergvleermuis gedurende deze perioden. Ook is er geen registratie van zwermen van Ruige dwergvleermuis opgenomen in het najaar.

Geconcludeerd kan worden dat de planlocatie geen functionaliteit heeft tijdens de migratieroute van Ruige dwergvleermuis.

Conclusies

Geconcludeerd kan worden dat de Gewone dwergvleermuis gebruik maakt van de planlocatie. In totaal zijn 4 zomerverblijfplaatsen vastgesteld van maximaal 6 exemplaren. Hierbij blijken 3 zomerverblijfplaatsen slechts korte tijd in gebruik te zijn. Eén zomerverblijfplaats bleek vaker en langer in gebruik te zijn.

Bij de voorgenomen werkzaamheden zullen deze verblijfplaatsen verdwijnen door sloop van het gebouw. De vleermuisverblijven zullen hierbij worden vernietigd. Voor vernietiging van deze vaste verblijfplaatsen van Gewone dwergvleermuis dient een ontheffing Wet natuurbescherming aangevraagd te worden bij het bevoegd gezag. Bij een aanvraag Wet natuurbescherming dient een activiteitenplan ingediend te worden met daarin voorgestelde tijdelijke (mitigerende) maatregelen en permanente (compenserende) maatregelen, alsmede opgave van wettelijk belang van de voorgenomen plannen en alternatievenafweging. Aan de hand van het activiteitenplan, wettelijk belang en alternatievenafweging wordt de aanvraag ontheffing Wet natuurbescherming beoordeeld.

Uit de bevindingen blijkt dat de directe omgeving van de planlocatie gebruikt wordt als vlieg- en foerageergebied. Deze vlieg- en foerageerroute ligt buiten de planlocatie en zal in zijn huidige hoedanigheid in tact blijven, zowel tijdens de werkzaamheden als na realisatie daarvan. Ook bij toekomstig gebruik zal de aard en hoedanigheid van de vlieg- en foerageerroute niet veranderen. Singel en bomenrijen blijven behouden. U dient tijdens de werkzaamheden echter wel Zorgplicht in acht te nemen voor aanwezigheid van deze nabijgelegen vlieg- en foerageerroute, deze Zorgplicht betekent:

- Werkzaamheden vinden plaats bij daglicht,
- Er wordt geen gebruik gemaakt van bouwverlichting in de actieve periode van Vleermuizen (zonsondergang tot zonsopkomst in de periode 15 april t/m 15 oktober),
- Start u toch voor zonsopkomst of werkt u tot na zonsondergang: Voorkom dan dat bouwverlichting uitstraalt naar de omgeving waar geen werkzaamheden plaatsvinden. Licht treedt verstrend op voor vleermuizen in de periode van 15 april t/m 15 oktober.

Mocht u vragen hebben, neemt u dan gerust contact op met de heer Coen Knotters, 06-20431422.

Met vriendelijke groet,

Veldbiologische Werken
Coen Knotters