



Raadsbesluit

## Vaststellen bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties'

Aantal bijlagen: -

De raad van de gemeente Breda,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders en met overname van de daarin vermelde overwegingen;

Gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

### Besluit

1. Het bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties' met planidentificatienummer NL.IMRO.0758.BP2022101014-VG01 ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen;
2. Voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van

30 NOV. 2023

, voorzitter

, griffier



Raadsvoorstel

## Vaststellen bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties'

Aantal bijlagen: 4

### Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties.' met planidentificatienummer NL.IMRO.0758.BP2022101014-VG01 ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen;
2. Voor dit plan geen exploitatieplan vast te stellen.

Portefeuillehouder:  
Wethouder Förster

### Samenvatting

Het veegplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties' voorziet in het herbestemmen van een aantal natuurlocaties verspreid gelegen in de gemeente Breda. De ontwikkelingen op deze locaties zijn reeds gerealiseerd of vergund. Het bestemmingsplan maakt om deze reden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Deze natuurgronden zijn conform de gemeentelijke doelstellingen reeds ingericht als nieuwe natuur dan wel zullen in de nabije toekomst worden ingericht als natuur. Veelal is op deze gronden momenteel nog een agrarische bestemming van toepassing. Om de nieuwe natuurfunctie van deze gronden vast te leggen (en daarom het gebruik van deze gronden ten behoeve van andere functies uit te sluiten) dient aan deze gronden een natuurbestemming te worden toegekend. Het vastleggen van de nieuwe natuurbestemming is ook een verplichting voortvloeiend uit de subsidies die verkregen zijn van de provincie Noord-Brabant en het Groenontwikkelfonds Brabant. In het voorliggende bestemmingsplan krijgen deze locaties een passend juridisch-planologisch kader. Omdat het gaat om meerdere locaties verspreid over de gemeente, wordt ook wel gesproken over een zogenaamd 'veegplan'. Omdat de natuurontwikkelingen op deze locaties reeds gerealiseerd ofwel vergund maakt het veegplan geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk. Alle gronden zijn in eigendom van de gemeente ofwel Staatsbosbeheer.

#### Toetsing gemeentelijk beleid

Met de Omgevingsvisie Breda 2040 zet de gemeente in op een groen, aantrekkelijk en vitaal buitengebied en vergroent de gemeente de bebouwde kom. De gemeente versterkt natuur, landschap en cultuurhistorie en maakt het watersysteem sterker. Ook wordt het natuurnetwerk voltooid, worden de bossen uitgebreid en nieuwe recreatieve routes aangelegd. De gemeente streeft naar een groenblauw raamwerk dat sterk is op alle schaalniveaus, zodat het van waarde is in eenieders directe omgeving maar ook op Europese schaal. Zo wordt Breda een stad in een park.

In het programma groen en water stuurt de gemeente op de realisatie van een robuust ecologisch netwerk. Deze bestaat uit het provinciale Natuur Netwerk Brabant en Ecologische Verbindingszones, het Gemeentelijke Natuur Netwerk en Gemeentelijke Ecologische Verbindingszones. Hiervoor voltooit de gemeente vóór 2027 het Natuur Netwerk Brabant. Het veegplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties' draagt bij aan het realiseren van het Gemeentelijke Natuur Netwerk en de Gemeentelijke Ecologische Verbindingszones door het borgen van de natuurbestemming op diverse locaties binnen de gemeente Breda.

#### Procedure

Het bestemmingsplan heeft vanaf 14 september 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Een ieder had tot en met 25 oktober 2023 de mogelijkheid zijn of haar zienswijze op het plan kenbaar te maken. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen op het plan ingediend. Om deze reden wordt het plan ongewijzigd ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden.



## Beoogd effect van het besluit

Het bestemmingsplan regelt het juridisch planologische kader van de reeds gerealiseerde ofwel reeds vergunde natuurontwikkelingen op diverse locaties binnen de gemeente Breda.

## Uitvoering van het besluit

Na vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad wordt het plan gepubliceerd en ter inzage gelegd gedurende de periode van 6 weken. De bekendmaking vindt plaats door een publicatie in het digitaal gemeenteblad. De afdeling Ruimte en Vastgoedontwikkeling begeleidt de ruimtelijke procedure en zorgt voor de noodzakelijke bekendmakingen.

Gedurende de periode van ter inzage legging van het vastgestelde bestemmingsplan heeft een ieder de mogelijkheid in beroep te gaan tegen het plan. Als geen beroep wordt ingesteld tegen het bestemmingsplan treedt het bestemmingsplan na de periode van ter inzage legging in werking.

## Motivering

### Beoogde ontwikkeling

Met de Omgevingsvisie Breda 2040 zet de gemeente in op een groen, aantrekkelijk en vitaal buitengebied en vergroent de gemeente de bebouwde kom. De gemeente versterkt natuur, landschap en cultuurhistorie en maakt het watersysteem sterker. Ook wordt het natuurnetwerk voltooid, worden de bossen uitgebreid en nieuwe recreatieve routes aangelegd. De gemeente streeft naar een groenblauw raamwerk dat sterk is op alle schaalniveaus, zodat het van waarde is in eenieders directe omgeving maar ook op Europese schaal. Zo wordt Breda een stad in een park.

In het programma groen en water stuurt de gemeente op de realisatie van een robuust ecologisch netwerk. Deze bestaat uit het provinciale Natuur Netwerk Brabant en Ecologische Verbindingszones, het Gemeentelijke Natuur Netwerk en Gemeentelijke Ecologische Verbindingszones. Hiervoor voltooit de gemeente vóór 2027 het Natuur Netwerk Brabant. Het veegplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties' draagt bij aan het realiseren van het Gemeentelijke Natuur Netwerk en de Gemeentelijke Ecologische Verbindingszones door het borgen van de natuurbestemming op diverse locaties binnen de gemeente Breda. Diverse natuurontwikkelingen zijn toegankelijk voor mensen zoals bijvoorbeeld de ecologische verbindingzone De Boomkikker en de Houtwallen 't Lies. Andere locaties zijn, hoofdzakelijk vanwege hun afmetingen, niet te betreden.

De aanleg van nieuwe natuur is een continu proces. Verspreid over het grondgebied van Breda liggen momenteel enkele gronden die conform de gemeentelijke doelstellingen reeds zijn ingericht als nieuwe natuur dan wel welke in de nabije toekomst als zodanig worden ingericht. Veelal is aan deze gronden momenteel nog een agrarische bestemming toegekend. Om de nieuwe natuurfunctie van deze gronden juridisch-planologisch vast te leggen (en hiermee het gebruik van deze gronden ten behoeve van andere functies uit te sluiten) dient aan deze gronden nog een natuurbestemming te worden toegekend. Het vastleggen van de nieuwe natuurfunctie is ook een verplichting voortvloeiend uit de subsidies die verkregen zijn van de provincie Noord-Brabant en het Groenontwikkelfonds Brabant. In het voorliggend bestemmingsplan krijgen deze locaties een passend juridisch-planologisch kader. Omdat het gaat om meerdere locaties verspreid over de gemeente, wordt ook wel gesproken over een zogenaamd 'veegplan'.



## Toetsing gemeentelijk beleid

De gemeente kent een gemeentelijke ecologische groenstructuur vastgelegd in de Omgevingsvisie Breda 2040 (zie paragraaf 3.4.1) maar herzien in het recentelijk vastgesteld groenbeleid: groenkompas (zie paragraaf 3.4.2). Deze gemeentelijke ecologische groenstructuur bestaat uit de provinciale ambitie en aanvullend een extra gemeentelijke ambitie. De provinciale ambitie is het Natuur Netwerk Brabant en Ecologische verbindingzones en de gemeentelijke ambitie betreft het Gemeentelijke natuurnetwerk en Gemeentelijke Ecologische Verbindingszones.

Het onderhavige bestemmingsplan betreft het planologisch-juridisch borgen van reeds aangelegde of vergunde natuurontwikkeling. Alle projecten zijn in eigendom van de gemeente ofwel van Staatsbosbeheer.

Met het planvoornemen - waarbij aan bestaande en nieuwe natuur een passende natuurbestemming wordt toegekend - wordt bijgedragen aan de instandhouding en verwezenlijking van het Natuur Netwerk Brabant en het gemeentelijk natuurnetwerk. Dit bestemmingsplan voorziet niet in andere ontwikkelingen dan die van natuur en past derhalve binnen de uitgangspunten van de Omgevingsvisie Breda 2040 ten aanzien van de daarin geschetste natuurambitie.

## Participatie

Aangezien de beoogde ontwikkelingen reeds vergund zijn en het voorliggend plan enkel de bestaande- of reeds vergunde situatie juridisch planologisch borgt door het opnemen van een natuurbestemming, is het voeren van een participatietraject niet doelmatig. Bij de diverse omgevingsvergunningen die zijn verleend om de natuurontwikkelingen mogelijk te maken is de omgeving gekend. Het heeft geen toegevoegde waarde meer om een participatieproces op te starten voor een bestemmingsplan dat enkel voorziet in het borgen van wat reeds middels onherroepelijke omgevingsvergunningen is vergund. Om deze reden heeft geen participatie plaatsgevonden bij dit plan. Het was voor een ieder wel mogelijk om gedurende de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan zijn of haar zienswijze op het plan kenbaar te maken. Hier is geen gebruik van gemaakt. Om deze reden wordt het bestemmingsplan ongewijzigd ter vaststelling aan de gemeenteraad aangeboden.

## **Juridisch**

### Consequenties

Vanaf een dag na het tijdstip van terinzagelegging van het vastgestelde bestemmingsplan bestaat voor een ieder de mogelijkheid om binnen 6 weken in beroep te gaan bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Na afloop van de beroepstermijn treedt het bestemmingsplan in werking. Indien er beroepschriften worden ingediend treedt het bestemmingsplan wel in werking, maar is het plan nog niet onherroepelijk. Indien er naast het beroep ook verzocht wordt om een voorlopige voorziening dan treedt het bestemmingsplan pas in werking als het verzoek om een voorlopige voorziening wordt afgewezen. Pas nadat de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State uitspraak heeft gedaan op de beroepen treedt het bestemmingsplan onherroepelijk in werking.

### Bevoegdheid

De gemeenteraad is op grond van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd het bestemmingsplan vast te stellen.

### Bekendmaking

De kennisgeving van het vaststellingsbesluit wordt gepubliceerd in het Digitaal gemeenteblad.

## **Financieel**

Het bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda, Diverse locaties' voorziet niet in nieuwe ontwikkelingen. Het biedt slechts het juridisch planologisch kader voor datgene dat reeds middels onherroepelijke omgevingsvergunning is vergund. Om deze reden zijn er geen financiële bezwaren met betrekking tot het vaststellen van het voorliggend bestemmingsplan.



## Risicomanagement

Er zijn geen relevante risico's te benoemen die voortvloeien uit het voorgestelde besluit.

## Bijlagen bij dit bestuursvoorstel

### Voor college en raad

- Raadsvoorstel
- Raadsbesluit
- Advies college aan agendacommissie t.b.v. behandeling in BredaasbeRaad
- Raadpleegbare link bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda, diverse locaties'

Burgemeester en wethouders van Breda,



, burgemeester



gemeentesecretaris