

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Brandweer Midden- en West-Brabant
Sector Risico- en Crisisbeheersing
District Baronie
Postbus 3208
5003 DE TILBURG

Datum	2 oktober 2022	Behandeld door	[Redacted]
Onze referentie	DVR2022-168813	Doorkiesnummer	[Redacted]
Uw referentie	NL.IMRO.0758.BP2022 101014-CO01	E-mail	[Redacted]
Uw brief van	18 augustus 2022	Onderwerp	vooroverleg conceptontwerp bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda

Geachte [Redacted]

Op 18 augustus 2022 ontvingen wij van u het verzoek een advies uit te brengen ten aanzien van de documenten behorende bij het ontwerp bestemmingsplan vooroverleg conceptontwerp bestemmingsplan 'Natuurrealisatie Breda.

Uw verzoek is bij ons geregistreerd onder zaaknummer VRMWB2022-006956.

Toetsingskader

Uw adviesverzoek is beoordeeld aan de hand van onderstaand toetsingskader:

- Signaleringskaart Externe Veiligheid;
- Afdeling 6.7 en 6.8 van het Bouwbesluit 2012;
- Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid uitgave 2019, Brandweer Nederland;
- Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening, Veiligheidsregio's Midden- en West-Brabant, Brabant-Noord en Brabant-Zuidoost, hierna te noemen Beleidsregels.
- Besluit Veiligheidsregio's en het vastgesteld beleidsdocument Dekkingsplan Brandweer Midden- en West-Brabant.

Uitgangspunten

Bij de beoordeling van uw adviesverzoek zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd.

Gebruiksfunctie: Overige gebruiksfunctie
Gebiedstype: Natuurgebied

Beoordeling

Bijgaande bescheiden zijn door ons beoordeeld op de aspecten opkomsttijd brandweer, externe veiligheid, bereikbaarheid en bluswatervoorziening. Hierna vindt u de uitkomsten van de beoordeling.

Opkomsttijd brandweer

Globaal is de opkomsttijd de tijd tussen het moment dat een incident wordt gemeld bij de meldkamer en het moment dat de brandweer ter plaatse is. De opkomsttijd is geregeld in het Besluit Veiligheidsregio's en het vastgesteld beleidsdocument Dekkingsplan Brandweer Midden- en West-Brabant. Voor natuurgebieden zijn geen opkomsttijden vastgesteld.

Externe veiligheid

Het aspect externe veiligheid is in § 4.9 van het document '212787_AdB_RAP_0001_v1.0 toelichting en bijlage DVR2022-159771' voldoende beschreven.

Bereikbaarheid van bouwwerken en natuurgebieden

Voor een goede bereikbaarheid van bouwwerken in/aangrenzend aan de plangebieden en de bestrijding van een natuurbrand dienen de aanrijdroutes naar een plangebied en de opstelplaatsen voor brandweervoertuigen te voldoen aan de minimaal benodigde afmetingen en de te dragen gewichten, aslasten en stempeldruk, zoals in de tabel hieronder is aangegeven.

Wegen die bijdragen aan de bereikbaarheid van natuurgebieden dienen te voldoen aan de hierna genoemde algemene uitgangspunten.

	<i>Aanrijdroute</i>	<i>Opstelplaats tankautospuut</i>	<i>Opstelplaats redvoertuig</i>
<i>Vrije hoogte</i>	4,20 meter	4,20 meter	4,20 meter
<i>Vrije breedte</i>	3,50 meter	-	-
<i>Binnenbochtstraal</i>	5,50 meter	-	-
<i>Buitenbochtstraal</i>	10,00 meter	-	-
<i>Breedte verharding</i>	3,25 meter	4,50 meter	5,00 meter
<i>Lengte verharding</i>	-	10,00 meter	10,00 meter
<i>Asbelasting</i>	11,5 ton	11,5 ton	11,5 ton
<i>Totaalgewicht</i>	30 ton	15 ton	25 ton
<i>Stempeldruk</i>	-	-	50 ton/m ²

Voor een doodlopende weg langer dan 40 meter zonder verdere vertakkingen en voorzien van een keerlus aan het eind, geldt een minimale wegbreedte van 4,5 meter. Indien er geen keerlus is voorzien geldt een minimale wegbreedte van 5,0 meter, zodat achteruit rijden mogelijk is.

Ten aanzien van de bereikbaarheid in het plangebied zijn er in het conceptontwerp bestemmingsplan geen of onvoldoende gegevens vermeld. Wij adviseren u de volgende aanbevelingen op te nemen in het bestemmingsplan.

1. Erftoegangswegen in het plangebied dienen te worden uitgevoerd met een minimale wegbreedte van 4,5 meter.
2. Doodlopende wegen dienen te voldoen aan de eisen voor doodlopende wegen.
3. De bochten in wegen dienen te voldoen aan de eisen voor bochtstralen voor brandweervoertuigen.
4. De wegen in het plangebied dienen te zijn voorzien van een verharding, die geschikt is voor genoemde aslasten, totaalgewichten en stempeldruk. Deze verharding dient ook te worden voorzien bij opstelplaatsen voor brandweervoertuigen.

Voor een goede bereikbaarheid van het plangebied dienen doodlopende wegen te worden uitgevoerd met een minimale wegbreedte van 5,0 meter of dient de doodlopende weg aan het einde te worden voorzien van een keerlus.

Om te voorkomen dat gemotoriseerd verkeer ongewenst gebruik maakt van wegen als sluiproute, is het toegestaan hier ter plaatse te voorzien in bijvoorbeeld klappalen of uitneembare palen, waarvan het sluitsysteem is afgestemd op het systeem van de gemeente. Wij verzoeken u het type obstakel aan ons voor te leggen voor een beoordeling.

Wij adviseren u de bereikbaarheid van de plangebieden te optimaliseren, indien de aannames niet aansluiten op de werkelijke situatie.

Bluswatervoorziening

Het beheersen van het natuurbrandrisico is een primaire verantwoordelijkheid van de betreffende natuurbeheerder. Hierbij hoort ook de verantwoordelijkheid voor de bereikbaarheid van het natuurgebied en de beschikbaarheid van voldoende bluswater.

Gemeenten zijn overeenkomstig de Wet veiligheidsregio's verantwoordelijk voor een adequate bluswatervoorziening in de openbare ruimte. Hierbij kunnen gemeenten in geval van vergunningverlening bij een hoger brandrisico zwaardere eisen stellen aan bluswater en ook aan bereikbaarheid. Daarnaast kunnen gemeenten als voorwaarde voor het vergunnen van nieuwe activiteiten in een gebied waar geen adequate bluswatervoorziening voorhanden is, deze als voorwaarde opnemen.

Gezien het natuurbrandrisico, dat door de gevolgen van de klimaatverandering ook nog toeneemt, is het noodzakelijk dat er ook hiervoor een adequate bluswatervoorziening beschikbaar is. De vraag is hierbij, hoeveel bluswater nodig is voor natuurbrandbestrijding en binnen welke tijd dit beschikbaar moet zijn. Dit is bij natuurbranden afhankelijk van het brandvermogen dat vrijkomt (dit hangt af van de soort vegetatie) en de ontwikkelsnelheid. Van deze grootheden is nog weinig bekend, omdat zij van een groot aantal variabelen afhankelijk zijn en het doen van praktijkproeven in Nederland welhaast onmogelijk is.

Voor de bestrijding van gebouwbranden in/langs de plangebieden adviseren wij bluswatervoorzieningen te treffen overeenkomstig de Beleidsregels Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant.

Voor natuurgebieden zijn bij wetgeving geen eisen gesteld aan een duiding voor een adequate bluswatervoorziening.

Voor de bestrijding van natuurbranden in/langs de plangebieden zal veelal gebruik gemaakt worden van bluswatervoorzieningen met grotere capaciteit, zoals grond- en oppervlaktewater.

Daarbij dient uitgegaan te worden van:

- Een bluswatervoorziening C-water met een capaciteit van 120 m³/uur en gelegen op een afstand van maximaal 2500 meter.
- Een bluswatervoorziening C-water met een capaciteit van 240 m³/uur en gelegen op een afstand van maximaal 1000 meter.

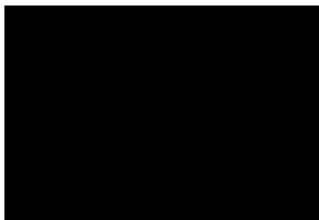
Wij adviseren u – in een vervolgtraject - de bereikbaarheid van natuurgebieden en de beschikbaarheid van bluswater nader te onderzoeken. Uiteraard kunnen wij de Gemeente Breda daarin ondersteunen.

Zijn er nog vragen? Stel ze gerust!

De gegevens van onze contactpersoon staan in het briefhoofd van deze brief.

Hoogachtend,

Namens het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,
Afdelingshoofd Risicobeheersing



Bijlagen:

- 212787_AdB_RAP_0001_v1.0 toelichting en bijlage DVR2022-159771;
- 212787_AdB_RAP_0002_v1.0 regels en bijlage DVR2022-159767;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 1 van 10) DVR2022-159768;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 2 van 10) DVR2022-159769;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 3 van 10) DVR2022-159764;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 4 van 10) DVR2022-159766;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 5 van 10) DVR2022-159762;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 6 van 10) DVR2022-159759;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 7 van 10) DVR2022-159763;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 8 van 10) DVR2022-159760;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 9 van 10) DVR2022-159765;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (blad 10 van 10) DVR2022-159761;
- NL.IMRO.0758.BP2022101014-CO01 (overzicht verbeelding) DVR2022-159770.