

Gemeente Breda
Directie Ontwikkeling
Afdeling Ruimte

ErfgoedBesluit 2018-40

Selectiebesluit archeologie Brielsedreef-Postbaan Prinsenbeek

	Naam	Afdeling/bedrijf	Datum	Paraaf
Aanvrager	Dhr. O. van de Ven			
Opsteller(s)	Marlous Craane	Afdeling Ruimte & VO Ruimtelijk Economisch Domein	30-10-2018	
Controle Team Erfgoed	Erik Peters	Afdeling Ruimte & VO Ruimtelijk Economisch Domein	30-10-2018	

1. Inleiding

In het kader van bouw van een tweetal woningen, waarbij bodemversturende werkzaamheden zullen plaatsvinden, dient archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. In oktober 2018 is door het team erfgoed van de afdeling ruimte van de gemeente Breda een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd.

1.1 Het plangebied

Het plangebied is gelegen ten noordwesten van de kern van Prinsenbeek. Het plangebied wordt in het zuiden begrensd door de Postbaan, en in het westen door de Brielsedreef. De overige grenzen zijn perceelsgrenzen (kaartbijlage 1 en 2).

1.2 Aard van de bedreiging

In het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied noord' uit 2015 is voor het gehele plangebied de 'dubbelbestemming waarde archeologie' opgenomen. Daarbij geldt een archeologische onderzoeksplicht bij bodemingrepen met een oppervlakte van 100 m² of meer die de bodem dieper dan 30 cm beneden maaiveld gaan verstoren. Deze verplichting volgt uit de hoge en middelhoge archeologische verwachting die het plangebied heeft op de Archeologische Beleidskaart Breda (kaartbijlage 3). Door de herontwikkeling wordt de ondergrond geroerd. Het is dan ook van belang de archeologische verwachting nader te toetsen en eventueel aan te treffen archeologische sporen en vondsten in kaart te brengen.

2. Archeologisch onderzoek

Door team erfgoed van de afdeling ruimte van de gemeente Breda is een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd om inzicht te verkrijgen in de aanwezigheid en aard van eventuele archeologische relictten. Op basis van dit onderzoek wordt door het bevoegd gezag, de gemeente Breda, besloten of verder (voor)onderzoek op de onderzoekslocatie noodzakelijk en verantwoord is. Dit zogenaamde selectiebesluit wordt hier nader beschreven.

2.1 Vooronderzoek

Doel van het archeologisch onderzoek is om op een snelle en betrouwbare wijze inzicht te krijgen in de aanwezigheid van archeologische relictten in het plangebied. Het onderzoek is uitgevoerd volgens de uitgangspunten en randvoorwaarden zoals vastgelegd in het PvE. In overleg met de opdrachtgever en het bevoegd gezag is een extra proefsleuf aangelegd om de rand van de vijver rond de kapel op te zoeken of zo de begrenzing aan te kunnen geven tot waar gebouwd kan worden.

2.2 Resultaten onderzoek

Het lijkt of de top van het dekzand niet bewaard is gebleven. In alle putten behalve put 5 zijn ploeg- drainage- of afgravingssporen zichtbaar.

In werkput 1 zijn geen archeologische sporen aangetroffen. In werkput 2 is een greppel aangetroffen. Deze staat niet op de minuut van 1824, en er is geen dateerbaar materiaal in aangetroffen. Aan het oostelijk uiteinde van werkput 3 is een groot spoor aangetroffen. Dit gaat mogelijk om een (relatief) recente verstoring.

In het noordoostelijk deel van het plangebied zijn een paar munten gevonden uit de 19^e eeuw.

In werkput 5 is de vijver die zichtbaar is op de minuut van 1824 aangesneden. In een andere vulling is een losse rode baksteen aangetroffen, verder is een enkel stuk aardewerk aangetroffen. Waarschijnlijk zijn bakstenen afkomstig van afgebroken kapelletje dat in de vijver stond.

2.3 Waardering van de aangetroffen vindplaatsen

Archeologische waarderingstabel Brielsedreef-Postbaan; Gemeente Breda				
Waarden	Criteria	Scores		
		<i>Hoog</i>	<i>Midden</i>	<i>Laag</i>
Beleving	Schoonheid	nee		
	Herinneringswaarde	nee		
Fysieke kwaliteit	Gaafheid		2	
	Conservering		2	
Inhoudelijke kwaliteit	Zeldzaamheid		2	
	Informatiewaarde		2	
	Ensemblewaarde		2	
	Representativiteit		n.v.t.	

1. De criteria schoonheid en herinneringswaarde zijn alleen van toepassing op archeologische vindplaatsen die nog zichtbaar zijn in het landschap. Hier is dat niet het geval daarom is de belevingswaarde niet van toepassing op het onderzochte terrein.

2. De criteria 'gaafheid' en 'conservering' krijgen een middelhoge score. Er is sprake van recente verstoringen maar de vijver rondom de kapel is wel aangetroffen.

3. De criteria 'zeldzaamheid', 'informatiewaarde' en 'ensemblewaarde' krijgen een middelhoge score. De vijver rondom de kapel is aangetroffen. In het overige deel van het plangebied zijn weinig sporen aangetroffen die meer inzicht kunnen geven in de bewoningsgeschiedenis van het plangebied.

3. Besluit gemeente Breda

Het bouwvlak, zoals aangegeven middels een oranje arcering in kaartbijlage 4, is vrijgegeven voor wat betreft archeologie. De locatie van werkput 5 is niet vrijgegeven omdat in die werkput de vijver om de kapel is aangetroffen. Op de locatie van de vijver en de kapel (aangegeven in rood in kaartbijlage 4) mogen geen bodemversturende werkzaamheden plaatsvinden.

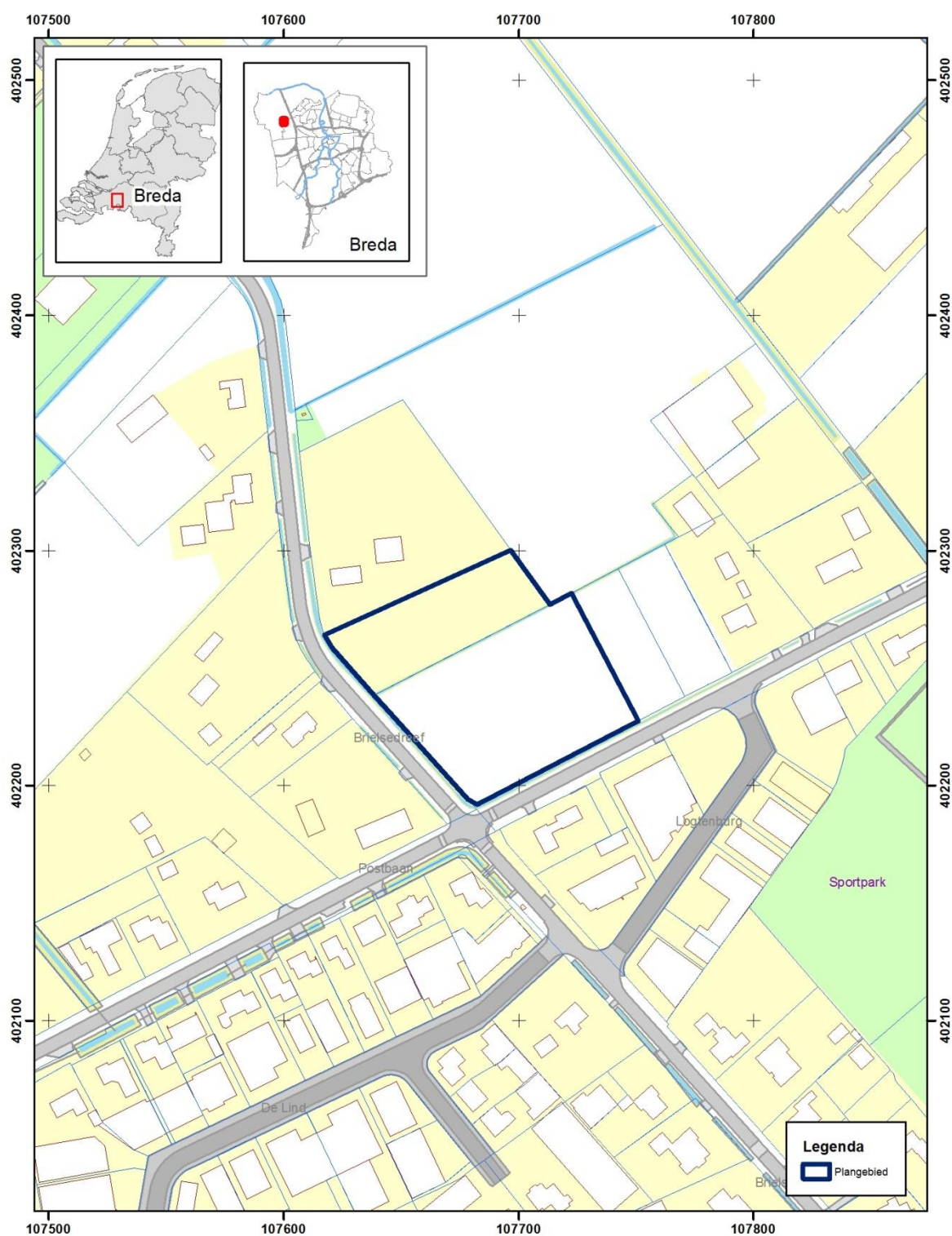
Tot slot merken we op dat dit archeologisch onderzoek geen 100% garantie geeft dat er geen archeologische vindplaatsen aanwezig zijn. Wanneer er bij het ontgraven van het terrein toch nog archeologische sporen aan het licht komen, dienen deze volgens de Erfgoedwet 2016 binnen drie dagen te worden gemeld bij de afdeling ruimte van de gemeente Breda.

Literatuur

Craane, M.L. & Peters, F.J.C. 2018: *PvE 2018-38 Brielsedreef-Postbaan*. Breda: Gemeente Breda.

Nieuwlaat, G. 2018: *Dagrapport Brielsedreef-Postbaan*. Breda: Gemeente Breda.

Kaartbijlage 1: Topografische kaartuitsnede met de locatie van het plangebied



Brielsedreef - Postbaan

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed	Meter 0 100 200		
 Gemeente Breda	Datum: 16-10-2018	Get.: M.L. Craane	PvE: 2018-38

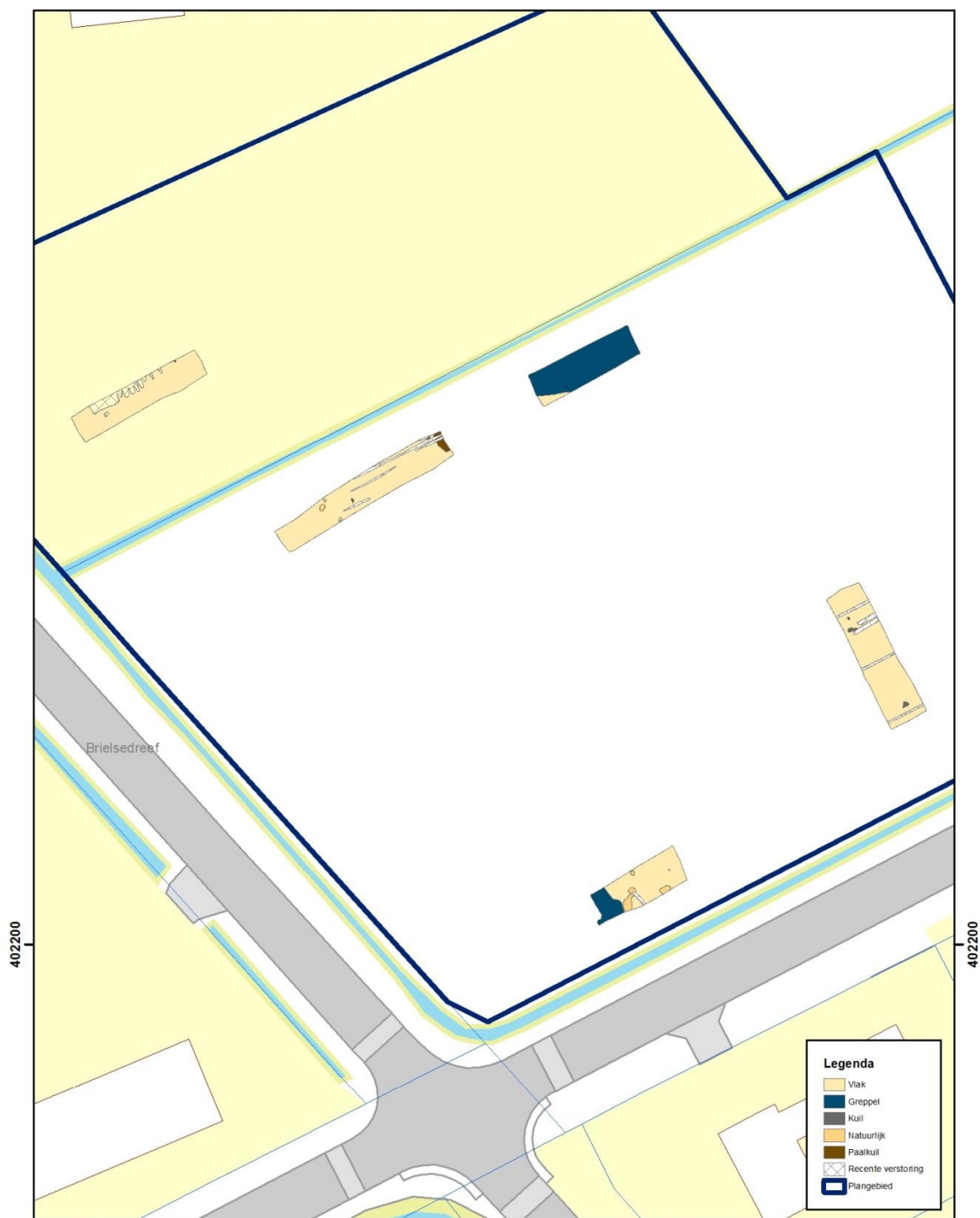
Kaartbijlage 2: Luchtfoto van het plangebied



Brielsedreef - Postbaan

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed	 Meter		
	 Gemeente Breda	Datum: 16-10-2018	Get.: M.L. Craane PvE: 2018-38

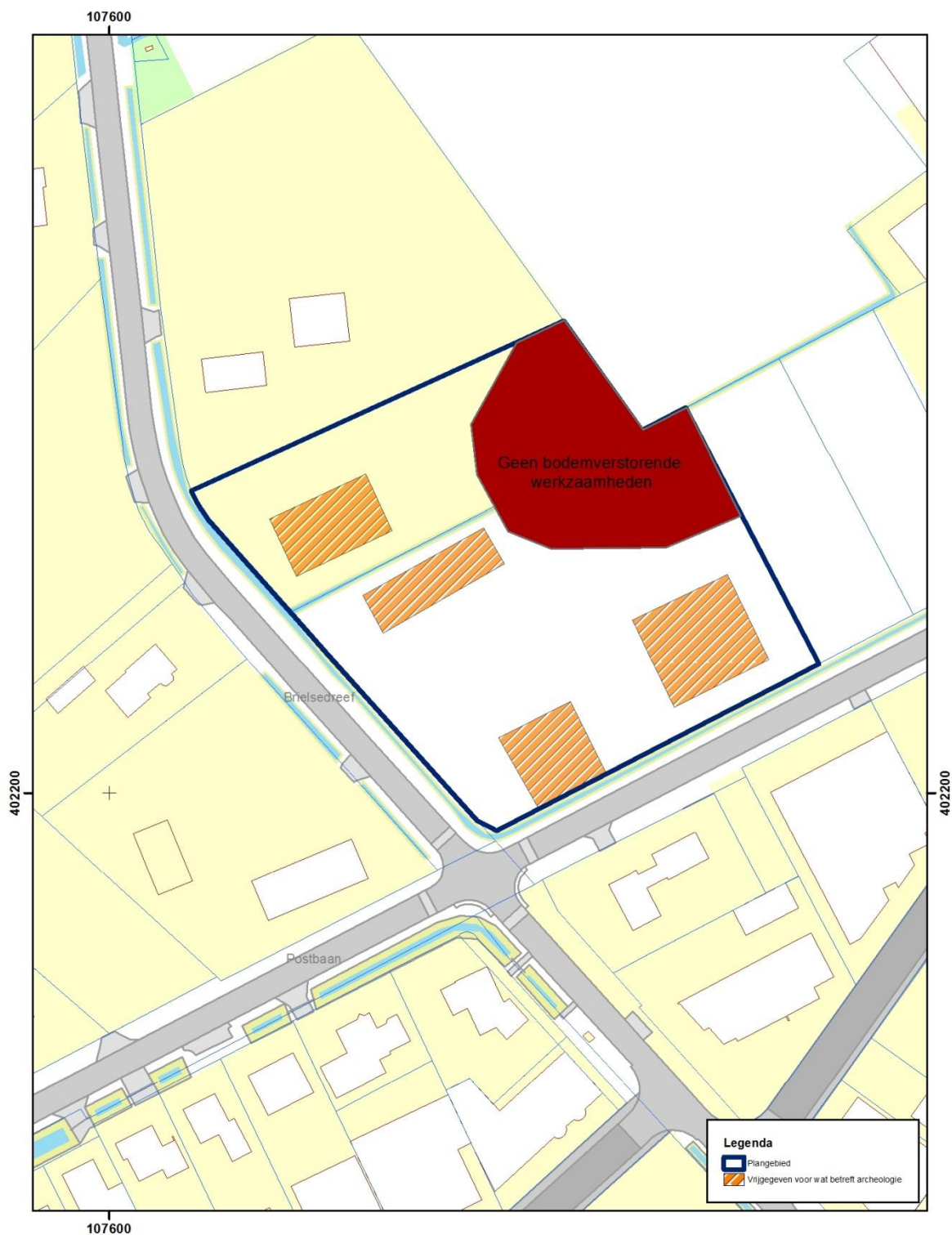
Kaartbijlage 3: Puttenplan



Brielsedreef-Postbaan

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed  Gemeente Breda			
	Datum: 30-10-2018	Get.: M.L. Craane	PvE:

Kaartbijlage 4: Selectiebesluit



Brielsedreef-Postbaan

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed	0 50 100 Meter		
Gemeente Breda	Datum: 30-10-2018	Get.: M.L. Craane	PvE: