

Onderzoek Luchtkwaliteit

Onderzoek luchtkwaliteit voor het
bestemmingsplan bij de ontwikkeling van
het Klavers Jansen-terrein in Breda

Status	definitief
Versie	002
Rapport	M.2020.0083.03.R004
Datum	5 augustus 2021



Colofon

Opdrachtgever	Gemeente Breda Postbus 90156 4800 RH BREDA
Contactpersoon opdrachtgever	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Project Betreft Uw kenmerk	Breda, milieuaspecten transformatie Havenkwartier Rapportage bestemmingsplan - Luchtkwaliteit -
Rapport Datum Versie Status	M.2020.0083.03.R004 5 augustus 2021 002 definitief
Uitgevoerd door	DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. Van Pallandtstraat 9-11 6814 GM Arnhem Postbus 153 6800 AD Arnhem
Contactpersoon	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Auteur	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Projectadviseur	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
2e lezer/secr.	KS KME

Inhoud

1. Inleiding	4
2. Situatie	5
3. Uitgangspunten	7
3.1 Beoordelingskader	7
3.2 Verkeersgeneratie plan	7
4. Resultaten Luchtkwaliteit	8
5. Conclusie	9

Bijlagen

Bijlage 1	Beoordelingskader
-----------	-------------------

1. Inleiding

De gemeente Breda werkt aan de herontwikkeling van het Klavers Jansen-terrein in Breda. Met de herontwikkeling van het terrein wordt een creatieve broedplaats beoogd voor muziek, kunst, dans en film in combinatie met diverse nieuw te bouwen woongebouwen.

Klavers Jansen wordt een gemengd gebied met culturele functies en grondgebonden woningen en woongebouwen. Hierdoor ontstaat binnen het gebied een combinatie van milieubelastende en milieugevoelige functies, die elkaar wederzijds kunnen beïnvloeden. Voor de culturele functies is het van belang dat deze geen onaanvaardbare hinder voor de woonomgeving veroorzaken, en voor de beoogde woningen dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Daarom onderzoeken wij of met de realisatie van het plan sprake is van een goede ruimtelijke ordening voor de onderzochte aspecten.

Voorliggend rapport gaat in op het aspect luchtkwaliteit.

Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit van het gebied stellen wij vast op basis van de achtergrondconcentratie. Daarnaast bepalen wij op basis van de toename van de vervoersbewegingen of het plan een betekende invloed heeft op de luchtkwaliteit (NIBM toets).

In het eerste deel van het rapport beschrijven wij de omgeving en de planologische situatie. Vervolgens staat er een uitleg van de uitgangspunten en de modellering. Als laatste bespreken wij de resultaten en conclusie van het onderzoek. Het beoordelingskader staat in bijlage 1 beschreven.

2. Situatie

Het Klavers Jansen-terrein is onderdeel van de Strip, een deelgebied van het Havenkwartier in Breda. Het plangebied ligt omsloten door de Speelhuisklaan, Belcrumweg, de gedempte Belcrumhaven en de woonwijk Belcrum. Aan de noordwestzijde van het plangebied komt een HUB met parkeervoorzieningen.



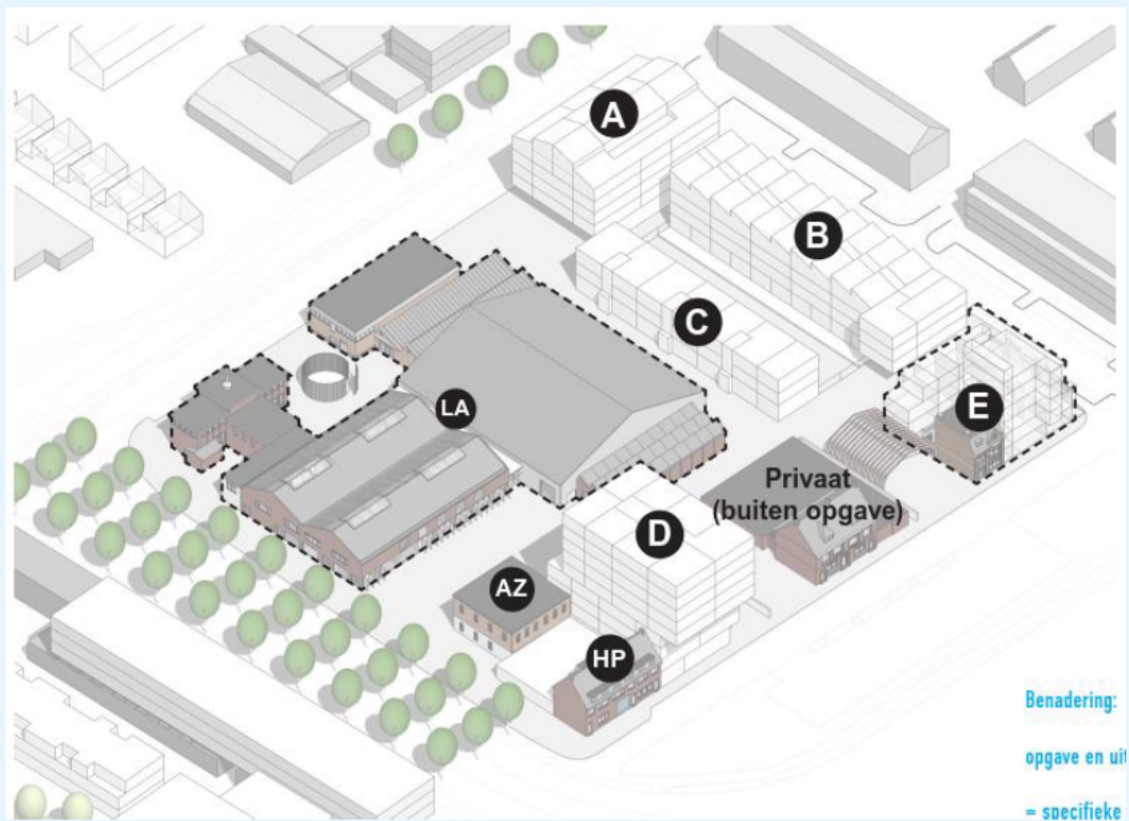
figuur 1: ligging Klavers Jansen-terrein in de Strip, in het Havenkwartier in Breda

Toekomstige situatie

Het plangebied Klavers Jansen bestaat uit een combinatie van woonfuncties en culturele functies. Dit onderzoek richt zich op de nieuwe woonfuncties en de uitwerking van het culturele cluster. In onderstaande figuur staat een impressie van de invulling van het plan. De witte gebouwen A, B, C en D krijgen een woonfunctie. In het hoekpand (HP) wordt een aantal woningen gerealiseerd. Dit gebouw heeft al een woonfunctie.

In de plint van gebouw A en D is ruimte voor commerciële functies. Onder gebouw B en C komt een parkeergarage.

Het culturele cluster is aangegeven met de letters LA. Bij AZ komt een horecafunctie in de voormalige Azijnfabriek.



figuur 2: impressie invulling Klavers Jansen. Met A t/m D zijn de woongebouwen aangegeven. HP is het hoekpand, waar ook een aantal woningen komen.

LA geeft het culturele cluster aan (Live Art, LA).

AZ geeft de Azijnfabriek aan, waar een horecafunctie komt.

3. Uitgangspunten

3.1 Beoordelingskader

Het beoordelingskader voor de luchtkwaliteit is opgenomen in de Wet milieubeheer. Een volledige beschrijving van deze beoordelingskaders staat in bijlage 1.

Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn normen vastgesteld voor onder andere de concentraties stikstofdioxide (NO₂) en zwevende deeltjes (PM_{2.5} en PM₁₀), in de lucht. De grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie is voor zowel stikstofdioxide als fijnstof 40 µg/m³. Voor beide stoffen is in de Wet milieubeheer ook een uurgemiddelde of daggemiddelde grenswaarde opgenomen.

In de Wet milieubeheer en het Besluit niet in betekende mate bijdragen is een uitzondering voor de beoordeling van luchtkwaliteit opgenomen. Projecten, die maximaal 3% van de grenswaarde (= 1,2 µg/m³ voor zowel NO₂ als PM₁₀) bijdragen aan de lokale luchtkwaliteit, vallen onder de definitie van NIBM. Deze projecten hoeven niet meer getoetst te worden aan de grenswaarden uit de Wet milieubeheer.

3.2 Verkeersgeneratie plan

Een deel van de bezoekers en bewoners komt met een personenwagen naar het complex. Het verkeer dat vanwege de ontwikkeling van het plan ontstaat, is relevant voor het onderzoek naar het geluid en de luchtkwaliteit. Voor het onderzoek hebben wij daarom berekend hoeveel verkeersbewegingen bij de ontwikkeling van de verschillende functies in het plan ontstaan.

De verkeersaantrekkende werking is berekend op basis van CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren'. De verkeersgeneratie is berekend op basis van een 'sterk stedelijk gebied' voor het omgevingstype 'rest bebouwde kom'. In onderstaande tabel staat de berekening van de verkeersgeneratie weergegeven.

tabel 1: verkeersgeneratie Klavers Jansen-terrein

Onderdeel	Oppervlakte/aantal	Kengetal	Verkeersgeneratie (bewegingen/etmaal)
Woningen Commerciële functies Gebouw A, C, D, Aziëfabriek	165 woningen / 55 vakken voor commercieel	5 mvt/woning 5 mvt/parkeervak	
	92 parkeerplaatsen in garage 23 vakken in openbaar gebied 105 parkeerplaatsen bij HUB		460 @ garage 115 @ openbaar 525 @ HUB
Cultureel Cluster (theater, filmzaal, studio's)	5.900 m ²	Gemiddeld 12 bewegingen/100m ²	708 @ HUB
Totaal		Totaal: 1.808 mvt	460 mvt/etmaal @ garage 115 @ openbaar 1.233 mvt/etmaal @ HUB

Voor de luchtkwaliteit is de totale verkeersgeneratie beschouwd. Zowel de voertuigbewegingen vanaf het Klavers Jansen-terrein (de parkeergarage) als vanaf de HUB zijn meegenomen in de beoordeling.

4. Resultaten Luchtkwaliteit

Achtergrondconcentratie

In het plangebied hebben wij de concentratie voor de stoffen stikstofdioxide (NO₂) en fijnstof (PM₁₀ en PM_{2.5}) op verschillende punten bepaald. De hoogst berekende concentratie is voor NO₂ 19,8 µg/m³, voor PM₁₀ 18,4 µg/m³ en voor PM_{2.5} 11,4 µg/m³. Hiermee voldoen de berekende concentraties ruimschoots aan de jaargemiddelde grenswaarden van 40 µg/m³ voor NO₂ en PM₁₀ en 25 µg/m³ voor PM_{2.5}. Ook worden de daggemiddelde en uurgemiddelde normen niet overschreden.

NIBM

In dit onderzoek is de luchtkwaliteit ook beoordeeld op basis van de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (hierna NIBM). Vanwege het nieuwe plan zijn, naast de voertuigbewegingen van wegverkeer, geen bronnen actief (installaties of werktuigen) die luchtverontreinigende stoffen uitstoten.

In onderstaande figuur staat de uitkomst van de NIBM berekening. Uit het resultaat blijkt dat de extra woningen met een maximale bijdrage NO₂ van 1,25 µg/m³ mogelijk in betekenende mate bijdragen aan de luchtkwaliteit. Wanneer we deze bijdrage bij de achtergrond concentraties optellen, blijft de concentratie ruim onder de grenswaarde van 40 µg/m³.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie	2021
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	1808
Aandeel vrachtverkeer	0.0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	1.25
PM ₁₀ in µg/m ³	0.29
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1.2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is mogelijk in betekenende mate; nader onderzoek noodzakelijk	

figuur 3: resultaat NIBM berekening

5. Conclusie

De gemeente Breda heeft het plan om het Klavers Jansen-terrein te ontwikkelen. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan nodig. DGMR heeft in opdracht van de gemeente onderzocht of met het plan sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Voorliggend onderzoek beschouwt de luchtkwaliteit in de omgeving.

Luchtkwaliteit

De achtergrondconcentraties voldoen ruimschoots aan de landelijke normen uit de Wet milieubeheer. Inclusief de bijdrage van het plan voldoen de concentraties nog steeds ruimschoots aan de grenswaarden.

Het aspect luchtkwaliteit vormt hiermee geen belemmering voor het plan.



ing. M.H.M. (Michel) van Kesteren
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.

Bijlage 1

Titel

Beoordelingskader

Luchtkwaliteit

In de Wet milieubeheer zijn normen (grenswaarden en plandrempels) vastgesteld voor onder andere de concentraties stikstofdioxide (NO₂) en zwevende deeltjes (PM_{2.5} en PM₁₀), in de lucht. Een grenswaarde geeft de kwaliteit aan, die op een aangegeven tijdstip ten minste moet zijn bereikt. De voor dit onderzoek relevante grenswaarden zijn in onderstaande tabel weergegeven.

tabel: grenswaarden Wet milieubeheer

Stof	Type norm	Grenswaarde
Zwevende deeltjes (PM ₁₀)	Jaargemiddelde concentratie in µg/m ³	40
	24-uursgemiddelde dat 35 keer per jaar overschreden mag worden in µg/m ³	50
Zwevende deeltjes (PM _{2.5})	Jaargemiddelde concentratie in µg/m ³	25
Stikstofdioxide (NO ₂)	Jaargemiddelde concentratie in µg/m ³	40
	Uurgemiddelde dat 18 keer per jaar overschreden mag worden in µg/m ³	200

Op 15 november 2007 is de zogenoemde Wet luchtkwaliteit, hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm), in werking getreden ter vervanging van het Besluit luchtkwaliteit 2005. In het Besluit niet in betekenende mate zijn nadere regels gesteld voor projecten die een beperkt bijdrage hebben op de luchtkwaliteit.

Besluit niet in betekenende mate bijdragen (NIBM)

In het Besluit niet in betekenende mate bijdragen en de daarop gebaseerde Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen) is geregeld welke projecten niet meer getoetst hoeven te worden aan de normen uit de Wet milieubeheer. Projecten, die maximaal 3% van de grenswaarde (= 1,2 µg/m³ voor zowel NO₂ als PM₁₀) bijdragen aan de lokale luchtkwaliteit, vallen onder de definitie van NIBM en hoeven niet meer getoetst te worden aan de grenswaarden uit de Wm. De 3%-bijdrage is in de Regeling NIBM voor bepaalde ruimtelijke ontwikkelingen, zoals woningbouwlocaties, omgezet in eenduidige kengetallen, die de criteria vormen of wel of niet sprake is van een NIBM-project. Hiervoor is een specifieke rekentool ontwikkeld. Daarmee kan op een eenvoudige en snelle manier worden bepaald of een plan niet in betekenende mate bijdraagt (NIBM) aan de concentratie van een stof in de buitenlucht. Deze is gebaseerd op de Standaard Rekenmethode 1 uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Bij NIBM wordt voldaan aan de luchtkwaliteitseisen.