



Aveco de Bondt
ingenieursbedrijf

Rapport

Aveco de Bondt BV

Burgemeester van der Borchstraat 2, 7451 CH Holten

Postbus 64, 7450 AB Holten

T +31 548 85 33 33

www.avecodebondt.nl

Milieuhygiënisch vooronderzoek Cantrijnlocatie Terheijdenseweg Breda

project Cantrijnlocatie Terheijdenseweg Breda

projectnummer 203324

projectverantwoordelijke Mw. T. van Wijnen

datum 3 november 2020

referentie 203324_R_PMK_0254

opdrachtgever Cantrijn B.V.

postadres Ringwade 4

3439 LM NIEUWEGEIN

contactpersoon

status Definitief

auteur Philip Mensink

paraaf

gecontroleerd

 Dennis Stevelink



Inhoudsopgave

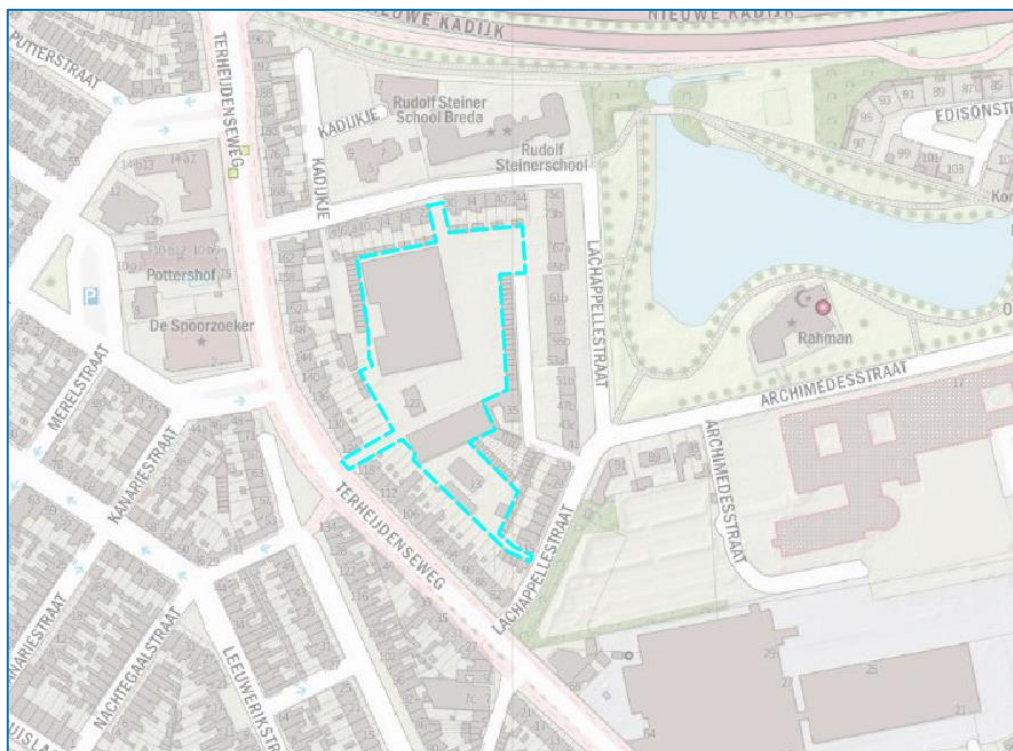
1	Inleiding	3
2	Vooronderzoek	4
2.1	Beschrijving van de locatie	4
2.2	Historie van de onderzoekslocatie	4
2.3	Beschikbare onderzoeksgegevens	7
2.4	Locatie inspectie	10
2.5	Gebiedsspecifiek bodembeleid en bodemkwaliteit	12
3	Conclusie en aanbevelingen	13

Bijlagen

Bijlage 1	Kadastrale situatie
Bijlage 2	Foto's locatie inspectie
Bijlage 3	Tekening van de onderzoekslocatie

1 Inleiding

In opdracht van Cantrijn B.V. is door Aveco de Bondt een milieuhygiënisch vooronderzoek uitgevoerd op de locatie gelegen aan de Terheijdenseweg te Breda. De locatie staat ook bekend als 'Cantrijn' en is weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Topografische situering locatie

De aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de locatie (toekomstige woningbouw), waarvoor een bodemonderzoek noodzakelijk is. Om vast te kunnen stellen welke strategie noodzakelijk is bij het bodemonderzoek in relatie tot de herontwikkeling, is een vooronderzoek noodzakelijk.

De doelstelling van het vooronderzoek is het vaststellen of sprake is van (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in de bodem en wat de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is. Op basis daarvan kan veld- en laboratoriumonderzoek van het milieuhygiënisch bodemonderzoek worden vastgesteld.

In de volgende hoofdstukken wordt verslag gedaan van het uitgevoerde vooronderzoek.

2 Vooronderzoek

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN5725.

2.1 Beschrijving van de locatie

De locatie ligt aan de Terheijdenseweg te Breda. De topografische ligging van de locatie is aangegeven in bijlage 1, evenals de kadastrale situatie.

De locatie bestaat uit verschillende kadastrale percelen en staat kadastraal bekend als gemeente Breda, sectie D, nummers 9187 en 7306. De locatie heeft een totale oppervlakte van circa 11,5 hectare. De locatie betreft een voormalige bedrijfslocatie (houthandel firma Cantrijn) omgeven door woningbouw en is gelegen in een woonwijk.

De locatie is grotendeels verhard, waarop een aantal gebouwen/loodsen aanwezig is. De loodsen zijn momenteel in een bouwvallige staat.

Voor een overzicht van de locatie wordt verwezen naar bijlage 3. In de bijlage zijn voor de duidelijkheid de gebouwen/loodsen van de voormalige houthandel genummerd van 1 t/m 5.

2.2 Historie van de onderzoekslocatie

Topografische kaarten

De locatie is in het verleden in gebruik geweest als agrarisch gebied en bedrijfsterrein.

Uit de informatie op www.topotijdreis.nl blijkt dat de bebouwing hoofdzakelijk dateert van omstreeks medio jaren '50 tot medio jaren '70. Op de kaart van 1955 is nog geen bebouwing aanwezig en zijn twee sloten zichtbaar. Op de eerstvolgende kaart van 1962 zijn de gebouwen centraal en zuidelijk op het terrein zichtbaar (loodsen 1 t/m 3 en mogelijk een schuurtje op zuidelijk terrein) en de sloten niet meer. De kaarten van 1955 en 1962 zijn weergegeven in figuur 2. Op de kaart van 1970 is ook loods 4 zichtbaar (op de eerst voorliggende kaart van 1965 nog niet). Op de kaart van 1988 is ook loods 5 zichtbaar (op de eerstvolgende kaart van 1984 nog niet).



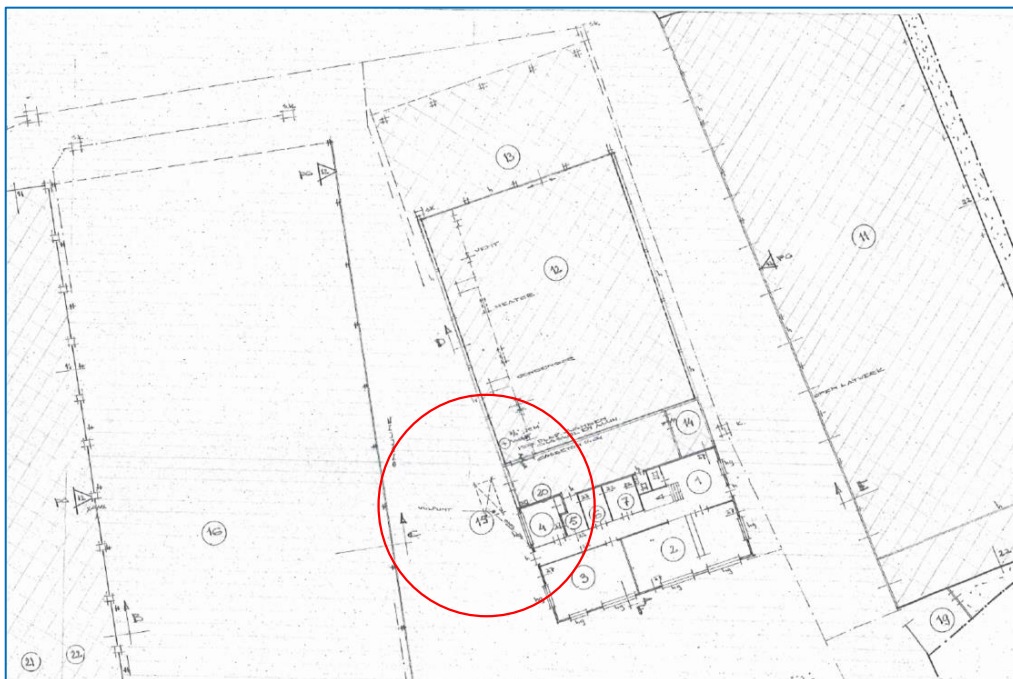
Figuur 2: Topografische kaarten 1955 (links) en 1962 (rechts). De locatie is in blauw aangegeven.

Dossiers milieu- en bouwvergunning

Uit informatie van de gemeente Breda blijkt dat in het verleden een milieu-/bouwvergunning is aangevraagd voor een houthandel (handel, bewerken, opslag en drogen van hout). Het betreft het centrale en noordelijke deel van de locatie, gelegen aan de Terheijdenseweg. Uit de milieu-/bouwvergunning blijkt niet dat hout werd behandeld met (mogelijk) milieuschadelijke materialen of dat (met (mogelijk) milieuschadelijke materialen) behandeld hout werd verhandeld, bewerkt en/of opgeslagen.

De loodsen zijn in het verleden o.a. opgebouwd met asbesthoudende plaatmaterialen (onduline, eternite).

Een ondergrondse brandstoftank (3.000 liter) was aanwezig voor eigen gebruik (vorkheftrucks). De locatie van de tank is weergegeven in figuur 3. Het vulpunt ligt recht boven de tank, het ontluuchtingspunt heeft aan de gevel gezeten.

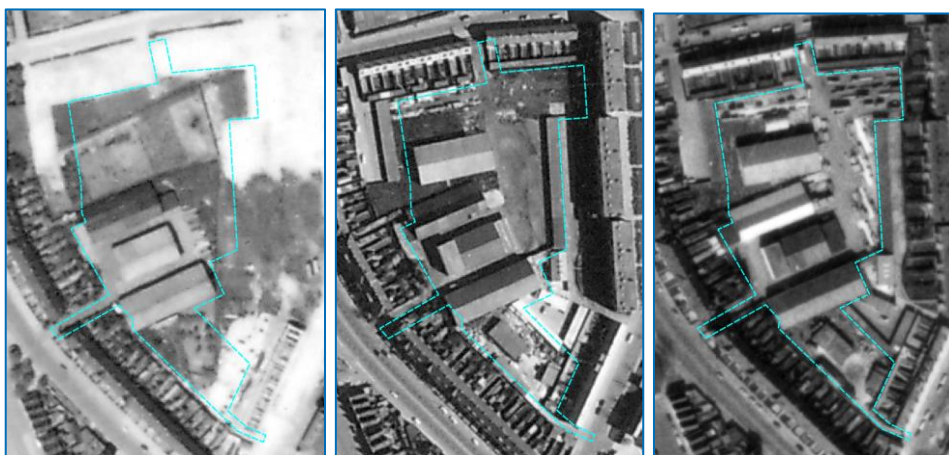


Figuur 3: Locatie ondergrondse tank (nummer 15)

Het zuidelijke deel van de locatie is gelegen aan de Lachapellestraat. In 1955 en 1978 is een bouwvergunning ingediend: in 1955 voor een open loods (opslag steiger materiaal) en in 1978 voor een kantoorpand met kantine voor een aannemingsbedrijf (ter plaatse van de open loods).

Luchtfoto's

Omdat uit de milieu- en bouwvergunning niet geheel duidelijk blijkt of en waar buiten de gebouwen/loodsen opslag heeft plaatsgevonden zijn bij het kadaster luchtfoto's van 1955, 1967, 1976, 1984 en 1995 opgevraagd. Zie figuur 4 en figuur 5.



Figuur 4: 1955 (links), 1967 (midden) en 1976 (rechts)



Figuur 5: 1984 (link), 1995 (midden), 2019 (rechts)

Op basis van de luchtfoto's wordt geconcludeerd dat in 1955 reeds sprake is van bebouwing (loodsen 1, 2, en 3). Dit bevestigt dat de kadastrale kaarten enige jaren (kunnen) achterlopen ten opzichte van het op de kaart vermelde jaartal (een algemeen bekend fenomeen). Op de luchtfoto's van 1955 lijkt slechts een deel van de locatie verhard. In 1967 lijkt het overgrote deel van de locatie verhard, met uitzondering van mogelijk het noordoostelijk en noordwestelijk gedeelte. In 1976 lijkt de gehele locatie verhard, met uitzondering van mogelijk het noordwestelijke gedeelte. Enige opslag langs de oostelijke grens lijkt plaats te vinden in de open lucht (1976 en 1984). Loods 3 is tussen 1976 en 1984 herbouwd (in 1976 parallel aan loods 2 en in 1984 parallel aan loods 4).

Meer recente luchtfoto's (bron: cyclomedia.com, vanaf 2008) duiden op een verhard terrein, waar in 2008 langs de oostelijke grens van de locatie sprake lijkt van enige opslag in de open lucht. Op de luchtfoto's van 2009 t/m 2012 is geen opslag in de open lucht (meer) zichtbaar en lijkt het terrein lichtelijke begroei te raken. Op de luchtfoto van 2013 zijn de daken van de loodsen 1 t/m 5 verwijderd en zijn de dakspanten zichtbaar.



Figuur 6: luchtfoto's 2008 (links) en 2013 (rechts)

2.3 Beschikbare onderzoeksgegevens

Om te inventariseren welke onderzoeksgegevens beschikbaar zijn van de locatie zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Omgevingsrapportage.nl
- Aanvraag bodeminformatie bij de gemeente Breda en omgevingsdienst Midden-West Brabant (rapport [2])
- Opdrachtgever (rapporten [1], [3], [5] en [5])

Uit de bronnen blijken de volgende (bodem)onderzoeken:

1. Verkennend bodemonderzoek Terheijdensweg 122 Breda, Amberco-EMN, kenmerk: 07M4214.001, d.d. 24 augustus 2007.
2. Sanering-certificaat, Wubben Handelsmij. B.V., kenmerk: -, d.d. 14 maart 1994.
3. Asbestinventarisatie type A 'volledig', bk ingenieurs, kenmerk: 120900, d.d. 14 februari 2012.
4. Asbestinventarisatie type A diverse loodsen Terheijdensweg 122 Breda, SGS, kenmerk CN/R-ASBSP/12/000484 d.d. 26 maart 2012.
5. Opleverdocumenten sloop Terheijdensweg 122 Breda, Lindeloof, kenmerk: CSK/130.120024 LS, d.d. 24 oktober 2012.

Uit deze onderzoeken blijkt de volgende informatie

Ad 1

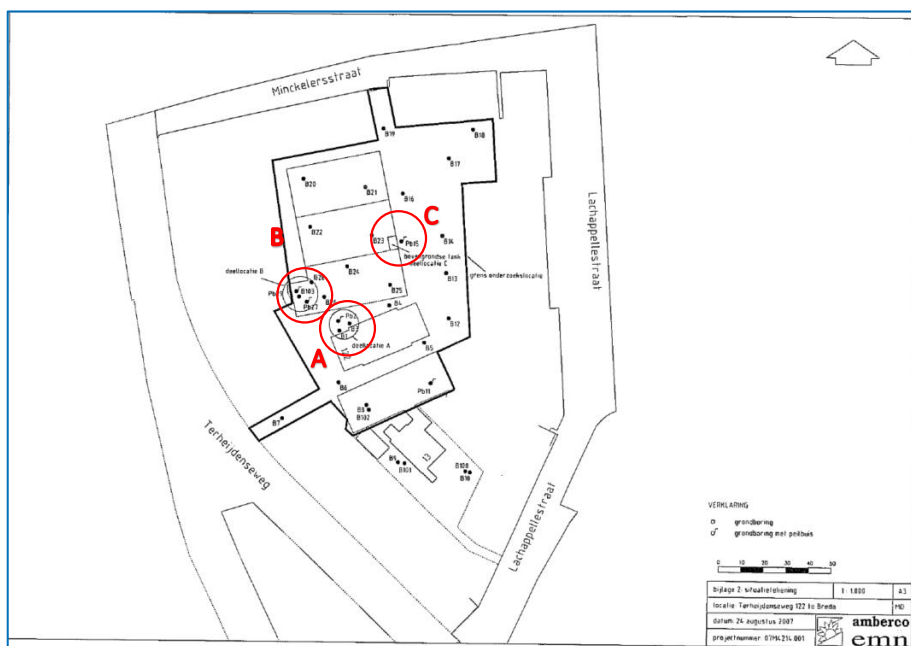
Uit het onderzoek volgt (zie ook figuur 7):

- In 1973 wordt door firma Cantrijn en vergunning aangevraagd voor hardhouthandel één ondergrondse tank (3.000 liter HBO voor de CV en heftrucks). In 1997 wordt een wijziging vergunning aangevraagd. Op een tekening is sprake van drie ondergrondse tanks: één 3.000 liter HBO tank naast het kantoor voor de CV (deellocatie A) en twee gasolietanks (3.000 en 5.000 liter) voor de heftrucks (samen deellocatie B). Op een



tekening van een vergunning van 1984 zijn de gasolietanks echter niet aangegeven. In 1995 wordt vermeld dat de 3.000 liter HBO tank is vervangen door een 2.500 liter bovengrondse tank (deellocatie C). De 3.000 liter HBO tank is verwijderd begin 1994, wat met een controle eind 1994 is bevestigd.

- het overgrote deel van de onderzoekslocatie is verhard met asfalt. Onder het asfalt kunnen oudere verhardingen aanwezig zijn (basalt, klinkers). In loodsen 1 en 4 is sprake van een betonvloer.
- De bodem is tot 3,0 m-mv grotendeels opgebouwd uit zand. Plaatselijk worden in de ondergrond leemlagen aangetroffen. De grondwaterstand was in juni 2007 tussen circa 0,9 en 1,3 m-mv.
- Plaatselijk zijn in de grond bijmengingen met bodemvreemde materialen aanwezig (hoofdzakelijk puin, plaatselijk koolresten; met name in de bovenste 0,5 m-mv, plaatselijk tot 1,0 m-mv). Plaatselijk zijn zintuiglijk waarnemingen gedaan (geur, olie-waterreactie) die duiden op het mogelijk voorkomen van minerale olieproducten of carbolineum.
- Ter plaatse van deellocatie A is een licht verhoogd gehalte minerale olie in het grondwater gemeten. Ter plaatse van deellocatie B zijn in de grond en het grondwater sterk verhoogde gehalten minerale olie gemeten. De omvang van de verontreiniging wordt geconcludeerd als beperkt.
- In de bovengrond van het overige terrein worden licht tot sterk verhoogde gehalten zware metalen en PAK gemeten. In het grondwater van een peilbuis (nr. 11) is een matig verhoogde concentratie voor naftaleen gemeten (mogelijk gerelateerd aan zintuiglijke waarneming van carbolineum). In de overige peilbuizen wordt een matig verhoogd gehalte arseen gemeten.
- Van het asfalt wordt geconcludeerd dat deze niet-teerhoudend is (PAK < 100 mg/kg.ds; in totaal 2 asfaltanalyses uitgevoerd). Op basis van het analysecertificaat kan geconcludeerd worden dat ook sprake is van PAK < 75 mg/kg d.s.).
- Aveco de Bondt merkt op dat een analyse op vluchtige aromaten is gedaan, waarbij geen steekbus is gebruikt. De gehalten dienen derhalve indicatief beschouwd te worden. Daarnaast wordt opgemerkt op dat er peilbuizen snijdend met het grondwater zijn gezet zonder dat daarvoor aanleiding bestond (geen drijfslag te verwachten). Het asfaltonderzoek is niet uitgevoerd conform de huidige CROW.



Figuur 7: Veldwerkposities verkennend bodemonderzoek 2007 [1] met situering tanks

Ad 2

Uit het saneringscertificaat blijkt dat een HBO-tank is gereinigd en verwijderd. Er zijn in de grond rondom de tank geen verontreinigingen aangetroffen. Dit betreft waarschijnlijk de ondergrondse tank van deellocatie A.

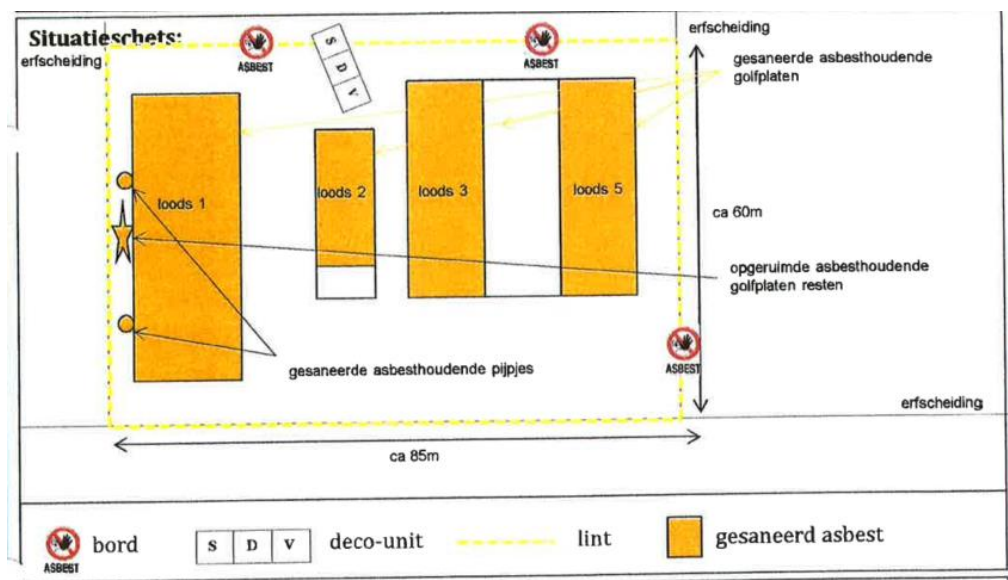
Ad 3 en 4

De loodsen 1 t/m 5 zijn onderzocht op het voorkomen van asbest. De loodsen 1, 2 (middendeel), 3 en 5 bevatten asbesthoudende golfplaten. Daarnaast zijn (onbeschadigde) asbesthoudende grondleidingen waargenomen te behoeve van het afvoeren van hemelwater. Eveneens zijn enkele losse fragmenten van asbesthoudende golfplaten aangetroffen naast de loodsen.

Het kantoor dat westelijk is aangebouwd aan loods 2 is niet onderzocht op asbest, evenmin de gebouwen A, B en C.

Ad 5

De asbesthoudende golfplaten zijn van de loodsen van de voormalige houthandel verwijderd. De asbesthoudende grondleidingen zijn doormiddel van ontgraving verwijderd. Daarnaast is doormiddel van handpicking het losliggende asbesthoudend materiaal naast loods 1 verwijderd. In het rapport wordt opgemerkt dat buiten het inspectie gebied ook asbestverdachte resten zijn aangetroffen, hiervan is een melding gemaakt. Na een aanvullende schoonmaak zijn er ten tijde van de visuele inspectie geen asbestverdachte materialen, restanten en/of vezelstructuren aangetroffen binnen het inspectiegebied. De werkzaamheden en inspectiegebied zijn weergegeven in figuur 8.



Figuur 8: Uitgevoerde werkzaamheden Lindeloof 2012

2.4 Locatie inspectie

De locatie is op 23 oktober 2020 in het kader van het vooronderzoek geïnspecteerd. De tijdens de locatie inspectie gemaakte foto's zijn opgenomen in bijlage 2.

De bebouwing (in huidige staat) bestaat uit meerdere loodsen zonder dakbeschot, waarvan alleen de spanten en wanden nog aanwezig zijn. Ter plaatse van loods 2 is nog een bakstenen pand aanwezig wat bewoond wordt.. Op het zuidelijke stuk van de locatie ter plaatse van de Lachapellestraat staan nog verscheidene schuren en oude kantoren.

Uit de locatie inspectie blijkt dat het overgrote deel van de onderzoekslocatie is verhard met asfalt. Ter plaatse van loods 3 en 5 ligt asfalt. Loods 4 is verhard met beton, ook het noordoostelijke deel van de onderzoekslocatie is verhard met asfalt, hier groeit echter door de scheuren begroeiing. De verharding van loods 1 en 2 is niet gecontroleerd (bestaande wanden belemmeren toegang). Ter plaatse van de toegangswegen naar de houthandel is een klinkerverharding aanwezig.

Ter plaatse van loods 4 is nog een bovengrondse tank (deellocatie C) aanwezig, deze is weergegeven in figuur 9.



Figuur 9: Nog aanwezige bovengrondse tank bij loods 4

Op de verharding op het noordoostelijk deel van de locatie is een gronddepot aanwezig. De kwaliteit en herkomst van het depot zijn onbekend. Zie ook figuur 10.



Figuur 10: Gronddepot noordoostelijk gedeelte onderzoekslocatie



Ter plaatse van het zuidelijke deel van onder onderzoekslocatie aan de Lachapellestraat is het zuidelijke stuk verhard met beton. Het overige deel van de locatie (inpandig en overig terrein) was niet te betreden door de vele begroeiing. Het is onduidelijk of er verharding aanwezig is onder de begroeiing.

Voor een weergave van de geschatte verhardingen ter plaatse van de onderzoekslocatie wordt verwezen naar bijlage 3.

2.5 Gebiedsspecifiek bodembeleid en bodemkwaliteit

Uit de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Breda blijkt dat de locatie is gelegen in een gebied met deels bodemfunctie 'Industrie' en deels bodemfunctie 'Wonen'.

3 Conclusie en aanbevelingen

3.1 Conclusie

Uit informatie van de milieu- en bouwdoSSIers worden geen activiteiten onderkend welke mogelijk hebben geleid tot een bodemverontreiniging, uitgezonderd opslag van olieproduct in tanks en gebruik van asbesthoudende materialen in loodsen. Ondergrondse tanks en asbesthoudende materialen zijn inmiddels verwijderd. Een bovengrondse tank is nog aanwezig.

Het terrein is grotendeels verhard. Van het asfalt is vastgesteld dat deze waarschijnlijk niet teerhoudend is. Een asfaltonderzoek conform de CROW is echter niet uitgevoerd.

Op basis van bestaande onderzoeken wordt gesteld dat de bovenste 0,5 à 1 meter vanaf maaiveld plaatselijk is geroerd, waarin bodemvreemde materialen zijn aangetoond (met name puin, plaatselijk koolresten). De geroerde laag is licht tot sterk verontreinigd met zware metalen en PAK. De verontreiniging is waarschijnlijk gerelateerd aan het voorkomen van de bijmengingen met bodemvreemde materialen.

Plaatselijk worden zintuiglijke waarnemingen van olieproduct of carbolineum gedaan. De waarneming van minerale olie kan gerelateerd worden aan (voormalige) opslag van olieproduct. De waarneming van carbolineum kan niet worden verklaard, omdat op basis van milieu- en bouwdoSSIers geen hout op locatie is behandeld en/of behandeld hout is bewerkt/opgeslagen. Plaatselijk is sprake van een verontreiniging met minerale olie, welke gerelateerd kan worden aan (voormalige) opslag van olieproduct in tanks..

In het grondwater zijn plaatselijk minerale olie, naftaleen en arseen aangetoond. De verontreiniging met minerale olie kan gerelateerd worden aan de (voormalige) opslag van olieproduct, de verontreiniging met naftaleen kan mogelijk gerelateerd worden aan waargenomen carbolineum(geur) en arseen is waarschijnlijk van nature aanwezig.

Op basis van het voormalig gebruik van asbesthoudende materialen in de loodsen (inmiddels gesaneerd) en de bijmengingen met puin in de grond wordt de bodem als verdacht aangemerkt voor het voorkomen van asbest. Onderzoek naar asbest in de bodem is nog niet uitgevoerd.

3.2 Onderzoeksstrategie

Op basis van het milieuhygiënisch vooronderzoek kan een onderbouwde onderzoeksstrategie worden opgesteld. Deze is navolgend beschreven:

Het noordelijk en centrale deel van het terrein wordt afzonderlijk onderzocht van het zuidelijke deel op basis van de verschillende gebruikshistorie.

Vanwege de geroerde grond en heterogene verontreiniging wordt de strategie VED-HE-NL van de NEN5740 geadviseerd.

- Aangezien de geroerde grond voorkomt tot 1,0 m-mv wordt geadviseerd alle ondiepe boringen uit te voeren tot minimaal 1,5 m- mv (0,5 m- geroerde laag).
- Aangezien beneden de geroerde laag en beneden 2,0 m-mv zintuiglijk waarnemingen zijn gedaan van minerale olie en/of carbolineum, wordt geadviseerd alle diepe boringen uit te voeren tot 3,0 m-mv.



- o Geadviseerd wordt de grondmonsters van de bovengrond en geroerde grond te analyseren op het standaardpakket grond, aangevuld met arseen, chroom en boor¹.
- o Geadviseerd wordt de grondmonsters van de ongeroerde ondergrond te analyseren op het standaardpakket grond. Aanvullende analyses worden niet noodzakelijk geacht.
- o Geadviseerd wordt de grondwatermonsters te analyseren op het standaard pakket grondwater, aangevuld met PAK, arseen, chroom en boor.

Geadviseerd wordt bij de (voormalige) ondergrondse tanks de strategie VEP-OO van de NEN5740 te hanteren en bij de bovengrondse tank de strategie VEP van de NEN5740.

- o Geadviseerd wordt grond te analyseren op minerale olie (de maatgevende parameter).
- o Geadviseerd wordt grondwater te analyseren op minerale olie en vluchtige aromaten.

Geadviseerd wordt ter plaatse van de eerder aangetoonde naftaleenverontreiniging in het grondwater, waarbij een carbolineumgeur is waargenomen, vier peilbuizen te plaatsen rondom peilbuis 11 uit het voorgaande onderzoek.

- o Geadviseerd wordt het grondwater te analyseren op minerale olie en PAK.

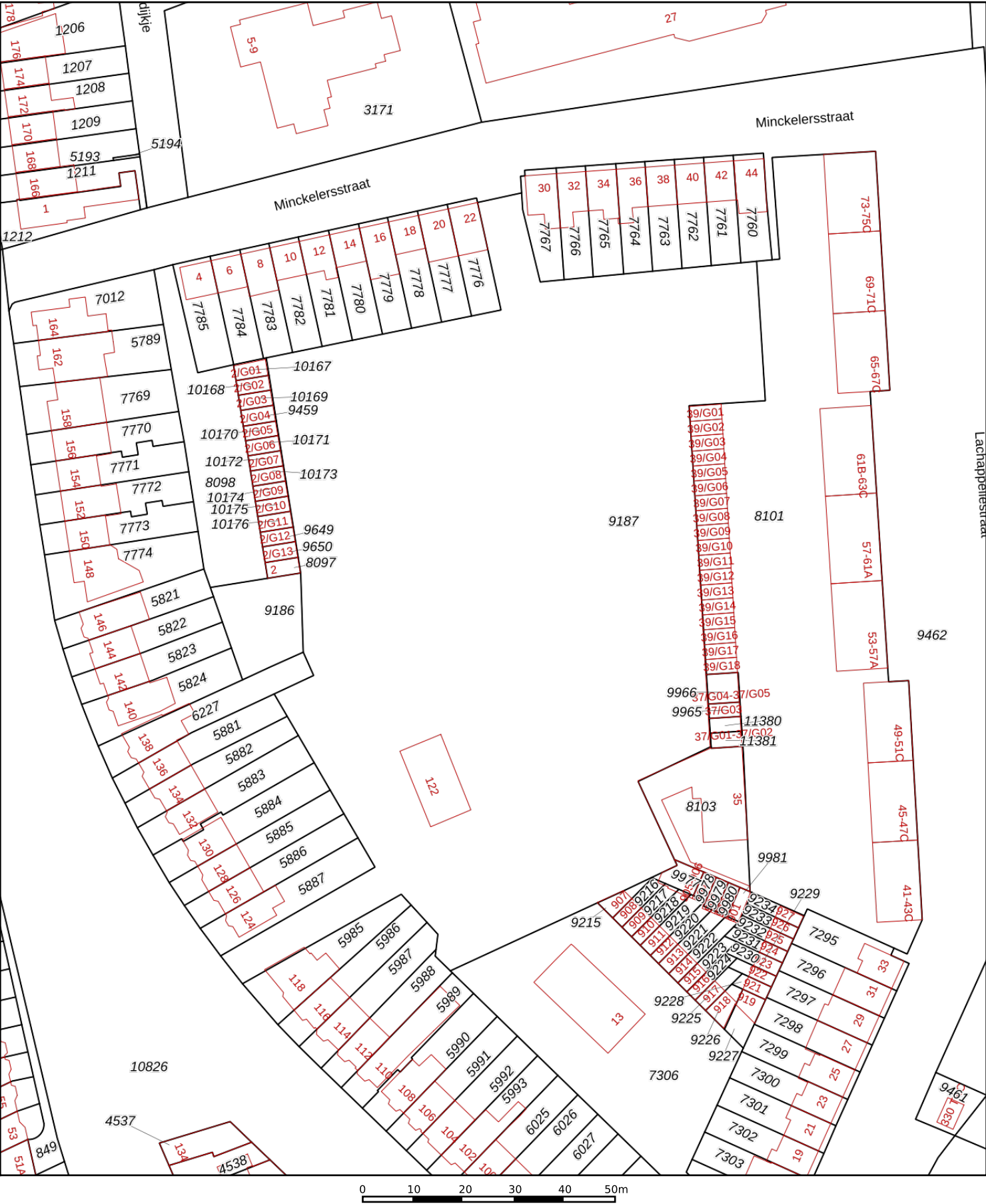
Voor onderzoek naar asbest in de bodem wordt geadviseerd de geroerde laag van de locatie te onderzoeken conform de strategie VED-HE-NL van de NEN5707. Daarmee is tevens ondervangen dat geen maaiveldinspectie kan worden uitgevoerd vanwege de verhardingssituatie.

Voor vaststellen van de kwaliteit van de grond in het gronddepot wordt, indien niet bekend wordt wat de kwaliteit en herkomst van de grond is, geadviseerd de kwaliteit indicatief vast te stellen door het samenstellen van een mengmonster uit tien grepen, waarbij het mengmonster wordt geanalyseerd op het standaard pakket grond.

¹ Carbolineum, koper, arseen, chroom en boor zijn in het verleden veelvuldig toegepaste houtverduurzamingsmiddelen. Op basis van de waarneming van carbolineum kan niet uitgesloten worden dat toch houtverduurzamingsmaterialen zijn gebruikt of daarmee behandeld hout is bewerkt/opgeslagen. De bovengrond/geroerde grond geldt als meest verdacht i.v.m. mogelijke belasting van bovenaf. Carbolineum wordt geanalyseerd met minerale olie en PAK, beiden opgenomen in het standaardpakket grond. Koper is eveneens onderdeel van het standaard pakket grond.



Bijlage 1 Kadastrale situatie



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Breda

D

9187

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 10 september 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Breda

Sectie D

Perceel 7306

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 21 september 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Aveco de Bondt
ingenieursbedrijf

Bijlage 2 Foto's locatie inspectie



foto 1: Loods 3 (westelijke richting)



foto 2: Tussen loods 2 en 3 (westelijke richting)

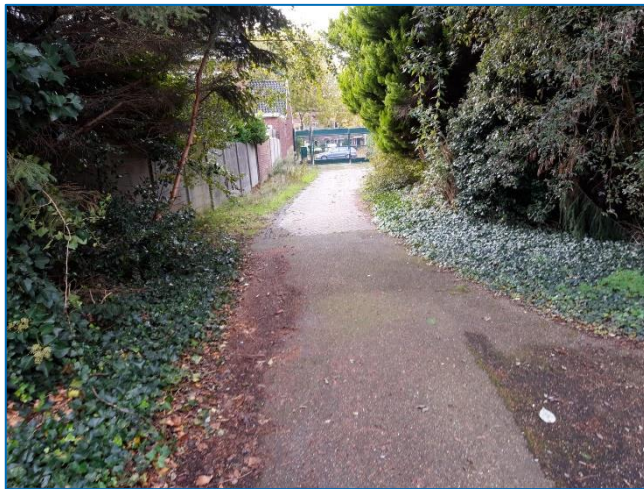


foto 3: Toegangsweg voormalige houthandel westelijke deel onderzoekslocatie (westelijke richting)



foto 4: Tussen loods 1 en 2 (oostelijke richting)



foto 5: Rechts van loods 2 (westelijke richting)



foto 6: Tussen loods 2 en 3 (westelijke richting)



foto 7: Loods 4 aanzicht (westelijke richting)



foto 8: Loods 3 aanzicht (westelijke richting)



foto 9: Bovengrondse tank loods 4 (zuidwestelijke richting)



foto 10: Loods 4 (westelijke richting)



foto 11: Grond depot en asfalt/beton verharding noordoostelijke hoek onderzoekslocatie (oostelijke richting)



foto 12: Loods 5 (westelijke richting)

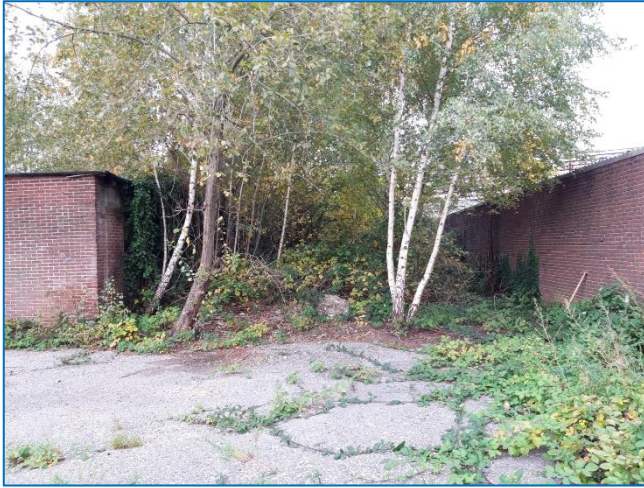


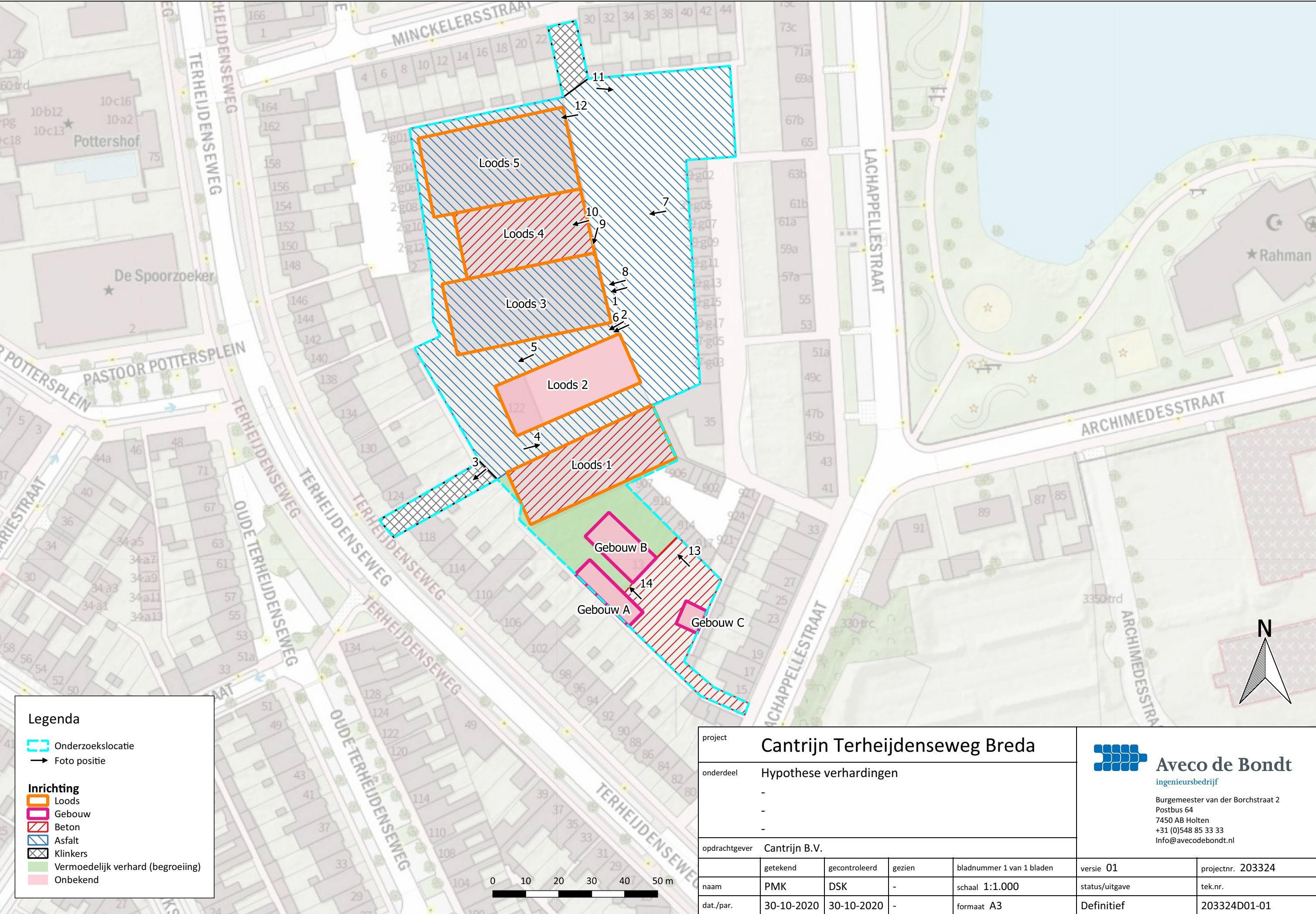
foto 13: Zuidelijke deel (oost) onderzoekslocatie t.p.v. Lachappellestraat
(noordwestelijke richting)



foto 14: Zuidelijke deel (west) onderzoekslocatie t.p.v. Lachappellestraat
(noordwestelijke richting)



Bijlage 3 Tekening van de onderzoekslocatie



Legenda

- Onderzoekslocatie
- Foto positie

- Inrichting
- Loods
 - Gebouw
 - Beton
 - Asfalt
 - Klinkers
 - Vermoedelijk verhard (begroeiing)
 - Onbekend

Cantrijn Terheijdenseweg Breda

Hypothese verhardingen

Cantrijn B.V.

getekend	gecontroleerd	gezien	bladnummer 1 van 1 bladen
PMK	DSK	-	schaal 1:1.000
dat./par.	30-10-2020	30-10-2020	formaat A3



Aveco de Bondt

ingenieursbedrijf

Burgemeester van der Borchstraat 2
Postbus 64
7450 AB Holten
+31 (0)548 85 33 33
Info@avecodebondt.nl

versie 01	projectnr. 203324
status/uitgave	tek.nr.
Definitief	203324D01-01