



Nader onderzoek Breda

**Nader onderzoek naar de aanwezigheid van
vleermuizen, eekhoorn en marterachtigen**

projectnummer 435670.100
definitief
16 oktober 2019

Nader onderzoek Breda

Nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen, eekhoorn en marterachtigen

projectnummer 435670.100

definitief revisie 00
16 oktober 2019

Auteurs

ing. J.N. Peereboom

Opdrachtgever

Rho adviseurs
T.a.v. mevrouw D. Gooijers
Torenallee 20
5617 BC EINDHOVEN

datum vrijgave	beschrijving revisie 00	goedkeuring	vrijgave
	definitief	M.L. Braad 	W.A. Matla 

Inhoudsopgave

Blz.

1	Inleiding	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Huidige situatie	1
2	Methoden	2
2.1	Vleermuizen	2
2.2	Eekhoorn	3
2.3	Marterachtigen	4
2.4	Uitvoering veldonderzoek	4
3	Resultaten	6
3.1	Vleermuizen	6
3.2	Eekhoorn	9
3.3	Marterachtigen	9
4	Effectbeoordeling	11
4.1	Toetsing Wet natuurbescherming	11
4.1.1	Eekhoorn	11
4.1.2	Vleermuizen	11
4.1.3	Overzicht compensatie en planning	12
4.1.4	Marterachtigen	12
5	Conclusies en aanbevelingen	14
6	Bronnen	15

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Maas-Jacobs / NBU Projectontwikkeling B.V. heeft in 2016 het voormalig Euretco-terrein aan de Archimedesstraat in Breda verworven en is voornemens om dit terrein te transformeren naar een nieuw woongebied met circa 200 woningen. De huidige huurder van de opstallen, de NHTV, zal hiervoor eind 2019 verhuizen naar de campus aan de Monseigneur Hopmanstraat. De vrijkomende bebouwing wordt vervolgens gesloopt en meerdere bomen op terrein worden gerooid. Om de ecologische effecten die kunnen ontstaan door de sloop van de bebouwing/het rooien van bomen inzichtelijk te maken is een nader onderzoek ecologie uitgevoerd naar de eekhoorn, vleermuizen en marterachtigen. Dit naar aanleiding van de resultaten van de Quicksan Natuur zoals uitgevoerd door Cobra Adviseurs en gerapporteerd op 27 augustus 2018. Omdat er vermoedens bestonden over de mogelijke aanwezigheid van (kleine) marterachtigen is hier ook onderzoek naar uitgevoerd.

In ruimtelijke plannen is in het kader van de uitvoerbaarheid inzicht gewenst in de aanwezigheid van beschermde soorten. Met andere woorden, in het ruimtelijke ordeningstraject dient te worden aangetoond dat het plan uitvoerbaar is. Uit de eerder uitgevoerde Quicksan is naar voren gekomen dat het plangebied geschikt is voor vleermuizen, eekhoorn, bunzing, wezel en steenmarter. De bunzing en de wezel zijn samen met de hermelijn bekend als de kleine marterachtigen. Antea Group heeft opdracht gekregen van Rho adviseurs om een nader onderzoek uit te voeren naar de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen, eekhoorn, bunzing, wezel en de steenmarter in het plangebied.

1.2 Huidige situatie

Het plangebied ligt ten noorden van Station Breda. Aan de noordelijke kant grenst het aan een park, de oostelijke en westelijke kant aan woonwijken en aan de zuidelijke kant aan bedrijventerrein. Een groot deel van het plangebied beslaat de Breda University of Applied Sciences in het noordelijke en deels centrale deel van het plangebied en een parkeerplaats aan de westelijke kant. Het overige centrale en het zuidelijke deel bestaat uit fundering van eerder gesloopte bebouwing. Langs de zuidelijke en westelijke kant zijn bomen en vegetatie aanwezig. In Figuur 1.1 is een weergave van het plangebied weergegeven.



Figuur 1.1: Een weergave van het plangebied. Het rood omrande gebied betreft het plangebied (Globespotter, 2018).

2 Methoden

2.1 Vleermuizen

In het onderzoek is het protocol voor vleermuisinventarisaties 2017 gebruikt, opgesteld door het Vleermuisvakberaad van het Netwerk Groene Bureaus (Netwerk Groene Bureaus *et al.*, 2017). Voor de verschillende in Nederland voorkomende vleermuissoorten zijn in het document verschillende protocollen opgesteld. Voor het uitvoeren van het nader onderzoek is het protocol van de meest algemene gebouwbewonende soort gebruikt: de gewone dwergvleermuis. Het onderzoek is gericht op het mogelijke gebruik van het plangebied door vleermuizen. Zodoende zijn de volgende aspecten uit het protocol van de gewone dwergvleermuis uitgevoerd:

Zwermdende dieren in het kader van winterverblijfplaatsen

Betreft het zwermen bij een verblijfplaats kan dit in de periode tussen 1 augustus en 10 september worden onderzocht. Het aantal bezoeken dient minimaal twee keer te zijn, met een tussenperiode van bij voorkeur 10 dagen, minimaal 5 dagen. De tijden van de bezoeken dienen tussen 0:00 en 02:00 uur te zijn. De temperatuur dient minimaal 13°C, de windkracht minder dan 4 Bft en het mag tijdens het bezoek niet regenen.

Kraamverblijfplaats

De ideale periode voor het uitvoeren van de bezoeken is tussen 15 mei en 15 juli, met mogelijke uitloop of eerdere start tussen 10 mei en 20 juli. Het aantal bezoeken dient minimaal twee keer twee uur te zijn en dienen te worden gestart na zonsondergang of voor zonsopgang. Bij voorkeur is er een tussenperiode van 30 dagen tussen de bezoeken, minimaal 10 dagen. De temperatuur dient hoger dan 10°C te zijn (minimaal 7 tot 9°C), een windkracht van minder dan 5 Bft (maximaal 6 Bft) en de neerslag mag hooguit uit motregen bestaan.

Zomerverblijfplaatsen

De ideale periode voor het uitvoeren van de bezoeken is tussen 15 april en 15 oktober, mogelijk al vanaf 1 april tot en met 1 december. Het starten van het onderzoek dient net na zonsondergang of voor zonsopkomst te worden uitgevoerd, waarbij er twee bezoeken van minimaal twee uur worden uitgevoerd. Eén bezoek dient te worden uitgevoerd in de ochtend en één bezoek ten tijde van de kraamperiode. Er dient ten minste 20 dagen tussen de bezoeken te zijn, minimaal 10 dagen. De temperatuur moet minimaal 7°C zijn, de windkracht minder dan 5 Bft (tot maximaal 6 Bft) en de neerslag mag hooguit uit motregen bestaan.

Paarverblijf- & zwermplaats

De bezoeken dienen tussen 15 augustus en 1 oktober te worden uitgevoerd, mogelijk ook tussen 15 augustus en 1 november. De onderzoeken dienen of na zonsondergang of voor zonsopkomst te worden uitgevoerd, waarbij er twee bezoeken dienen te worden uitgevoerd die twee uren duren. Er dienen ten minste 20 dagen tussen de twee bezoeken te zitten, minimaal 10 dagen. De temperatuur mag niet lager dan 6°C zijn, de windkracht niet meer dan 5 Bft (tot maximaal 6 Bft) en de neerslag mag hooguit uit motregen bestaan.

Vliegroutes

De bezoeken zijn het beste uit te voeren tussen 15 april en 15 oktober, mogelijk ook tussen 1 april en 15 november. Het dient na zonsondergang of vlak voor zonsopkomst te worden uitgevoerd, waarbij er minimaal twee bezoeken noodzakelijk zijn van twee uur, waarbij er minimaal één uitgevoerd dient te worden gedurende de kraamperiode. Er dient een periode van 8 weken, minimaal 4 weken, tussen de bezoeken te zitten. Het moet minimaal 10°C (minder ideaal tussen de 7 en 9°C), een maximale windkracht van 4Bft (tot niet meer dan 6 Bft) en de neerslag mag hooguit uit motregen bestaan.

Foerageergebied

De onderzoeksperioden en bezoeken zijn hetzelfde als de onderzoeksperioden en bezoeken naar vliegroutes.

Onderzoeksmateriaal

Voor het waarnemen van de vleermuizen zijn de batdetectoren Pettersson D200 en Pettersson D240x gebruikt. Het D200 model was afgesteld op een frequentie tussen de 20 en 25 kHz en de D240 op een frequentie tussen de 40 en 45 kHz. Hiermee worden de soorten die op lagere frequenties roepen, zoals de rosse vleermuis, en de soorten die op een hogere frequentie roepen, zoals de gewone dwergvleermuis, waargenomen. Met de D240x zijn tijdens het veldwerk opnames gemaakt die achteraf zijn geanalyseerd met behulp van het programma Batsound.

Gezien de omvang van het plangebied is het onderzoek uitgevoerd met minimaal twee vleermuisdeskundigen, om daarmee een vlakdekkend onderzoek, conform het vleermuisprotocol, uit te voeren. Daarnaast zijn nog enkele extra veldbezoeken gebracht.

2.2 Eekhoorn

Inventarisatie naar de eekhoorn vindt plaats door het in kaart brengen van in gebruik zijnde nesten op basis van visuele inspectie van nesten en waarnemingen van eekhoorns rond die nesten. Daarnaast is actief gezocht naar sporen.

De inventarisatie is gericht op het vaststellen van nesten als kraamnest of slaapnest. De inventarisatie bestaat uit twee bezoeken in de kraamtijd (april - september).

2.3 Marterachtigen

In het onderzoek is de Handreiking Kleine Marters in relatie tot soortbescherming (Bouwens, 2017) aangehouden. De volgende methoden zijn toegepast voor het waarnemen van kleine marterachtigen:

Jiggler

De jiggler is een thee-ei dat met een touw of draadstaal aan een object is gebonden, zoals een boom. Het thee-ei hangt circa een halve meter boven de grond. In het thee-ei is lokaas aanwezig. Het idee is dat het dier wordt aangetrokken door de lucht van het lokaas en de jiggler onderzoekt of probeert te pakken. Met een cameraval wordt vervolgens de waarneming gemaakt. Deze methode wordt ook toegepast om individuen van de boommarter en steenmarter, die allen een uniek gevormde bef hebben, te herkennen.

Gezien de actieve leefstijl van de wezel (en ook de hermelijn) is deze methode niet geschikt om toe te passen op onderzoek naar deze soorten. De methode wordt zodoende hoofdzakelijk toegepast in onderzoek naar de bunzing, boommarter en steenmarter. Er zijn in het onderzoek twee cameravallen volgens de jiggler methode geplaatst.

Mostela

Een mostela is een box gemaakt van betontriplex. Door de box gaat een pvc buis die aan de binnenkant van de box half open gezaagd is. In de box is ook een cameraval aanwezig. De gedachte is dat, gezien de onderzoekende aard van de kleine marterachtigen, zij de pvc buis als een mogelijke opening naar een muizenhol zien en de box betreden. Wanneer zij deze betreden zal de kleine marterachtige worden waargenomen door de cameraval.

Deze methode is toepasbaar op de wezel (en beperkt toepasbaar op de hermelijn). Er zijn geen bunzingwaarnemingen bekend in de mostela. Er is in het onderzoek één mostela gebruikt.

Struikrover

De struikrover is een pvc buis waarin een cameraval is geplaatst. Deze is gemonteerd op een plank waar aan de voorkant een blik sardines is geplaatst. In het blik sardines wordt een gaatje geprikt. Het idee is dat marterachtigen op de geur afkomen en bij het ruiken aan het blik sardines worden opgenomen of gefotografeerd.

Deze methode is niet in de handreiking omschreven omdat het een recente methode betreft die pas na de uitgave van de handreiking beschikbaar was. Omdat de methode op alle marterachtigen kan worden toegepast is de struikrover meegenomen in het onderzoek. Er is in het onderzoek één struikrover gebruikt.

2.4 Uitvoering veldonderzoek

Vleermuizen & eekhoorn

Er zijn in totaal elf veldbezoeken uitgevoerd naar vleermuizen. Het onderzoek naar de eekhoorn is gecombineerd met de veldbezoeken naar vleermuizen. De veldbezoeken hebben plaats gevonden vanaf augustus 2018 tot en met juli 2019. In Tabel 2.1 zijn de dagen, tijden en andere gegevens van de veldbezoeken weergegeven.

Tabel 2.1. De dagen waarop de veldbezoeken naar vleermuizen en de eekhoorn zijn uitgevoerd.

Datum	Tijd	Gemiddelde temperatuur	Wind	Neerslag	Bewolking
30-08-2018	22:00-02:00	12°C	Windstil	Geen	30%
10-09-2018	22:00-02:00	15°C	ZW-1	Geen	70%
30-09-2018	19:45-22:00	13°C	Windstil	Geen	100%
26-02-2019	07:30-09:00	4°C	Windstil	Geen	20%
30-05-2019	07:00-08:00	11°C	Windstil	Geen	100%
09-06-2019	21:55-00:00	13°C	ZW-1	Geen	100%
10-06-2019	21:55-00:00	14°C	ZW-1	Lichte neerslag	100%
11-06-2019	03:20-05:23	12°C	ZW-1	Geen	100%
30-06-2019	22:00-00:00	16°C	W-2	Geen	50%
01-07-2019	22:00-00:00	15°C	W-1	Droog	0%
10-07-2019	21:55-00:00	14°C	ZO-1	Droog	100%
11-07-2019	03:30-05:40	16°C	Windstil	Droog	80%
18-07-2019	03:30-05:45	16°C	ZO-1	Droog	100%

Marterachtigen

Het onderzoeksmateriaal voor de kleine marterachtigen is op 2 juli in het veld geplaatst. Op 16 juli zijn de batterijen, lokaas vervangen en gegevens van de vorige sessie verzameld. Het veldonderzoek naar kleine marterachtigen is beëindigd op 12 augustus (totaal 6 weken).

In Figuur 2.1 is het plangebied met geschikt biotoop voor marterachtigen weergegeven en waar het onderzoeksmateriaal is geplaatst.



Figuur 2.1. Het onderzoeksgebied met waar het materiaal is geplaatst. Rode vlak: het plangebied; groene vlakken: in het plangebied geschikt biotoop voor marterachtigen; rode stip: mostela; gele stip: jiggler, blauwe stip: struikrover (Globespotter, 2018).

3 Resultaten

3.1 Vleermuizen

Ochtendbezoek juni 2019

Dit ochtendbezoek in juni was met name gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en het vaststellen van vliegroutes.

Tijdens het ochtendbezoek op 11 juni zijn 11 foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Boven de binnentuin zijn twee zwermende gewone dwergvleermuizen waargenomen.

Avondbezoeken juni 2019

De avondbezoeken in juni waren met name gericht op het vaststellen van foerageergebied, vliegroutes en verblijfplaatsen in en nabij het plangebied.

Tijdens het avondbezoek op 9 juni zijn 15 foeragerende gewone dwergvleermuizen en een overtrekkende rosse vleermuis waargenomen. Op 10 juni zijn 17 foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen en tijdens het avondbezoek op 30 juni zijn 15 foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen.

Ochtendbezoeken juli 2019

De ochtendbezoeken in juli waren met name gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en het vaststellen van vliegroutes.

Tijdens het ochtendbezoek op 11 juli zijn drie foeragerende gewone waargenomen. Ten tijde van dit ochtendbezoek is boven de binnentuin is het zwermgedrag van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Op 18 juli zijn negen foeragerende gewone dwergvleermuizen waargenomen.

Avondbezoeken juli 2019

De avondbezoeken in juli waren met name gericht op het vaststellen van foerageergebied, vliegroutes en verblijfplaatsen in en nabij het plangebied.

Tijdens het avondbezoek op 1 juli zijn 12 foeragerende gewone dwergvleermuizen en één zwermende vleermuis waargenomen. Op 10 juli zijn 15 foeragerende gewone dwergvleermuizen en een overtrekkende rosse vleermuis waargenomen.

Avond/nachtbezoek augustus 2018

Deze avond was met name gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en het vaststellen van vliegroutes.

Op 30 augustus zijn 10 foeragerende gewone dwergvleermuizen, drie foeragerende ruige dwergvleermuizen en twee foeragerende rosse vleermuis waargenomen. Tevens zijn tijdens dit veldbezoek vijf baltsende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Zwermgedrag is tijdens dit bezoek niet waargenomen.

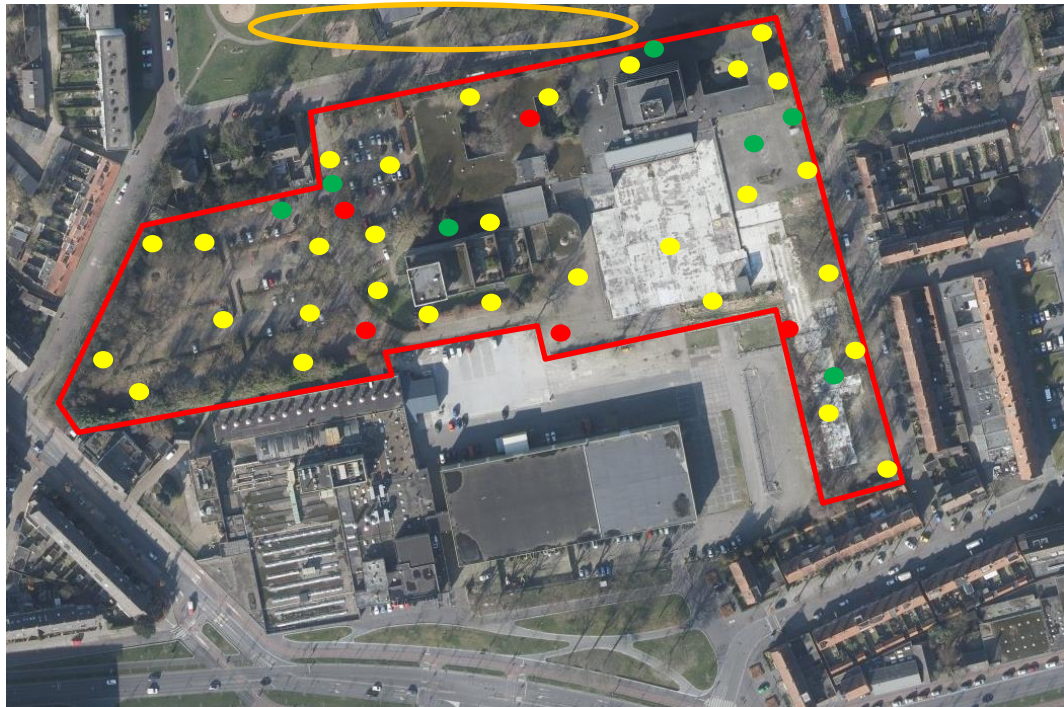
Avond/nachtbezoeken september 2018

De bezoeken in september waren met name gericht op het vaststellen van zwermgedrag bij verblijfplaatsen en het vaststellen van vliegroutes.

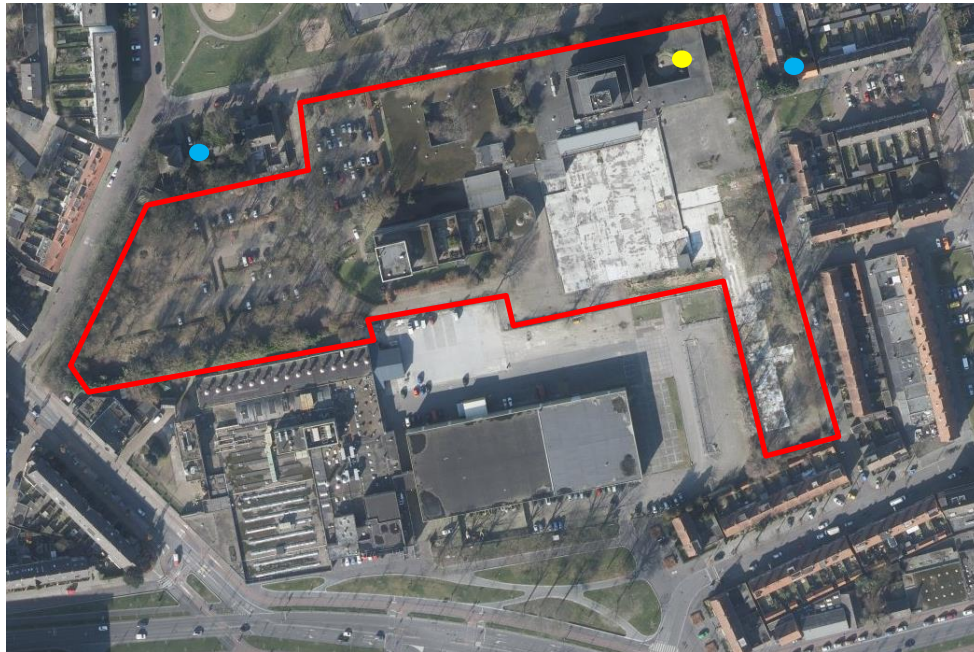
Tijdens het bezoek op 10 september zijn zeven foeragerende gewone dwergvleermuizen, drie foeragerende ruige dwergvleermuizen en een foeragerende rosse vleermuis waargenomen. Tevens zijn tijdens dit veldbezoek zes baltende gewone dwergvleermuis waargenomen. Zwermgedrag is niet waargenomen.

Op 30 september zijn 12 foeragerende gewone dwergvleermuizen en drie foeragerende ruige dwergvleermuizen waargenomen. Tijdens dit veldbezoek zijn ook acht baltende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Zwermgedrag is tijdens dit veldbezoek niet waargenomen.

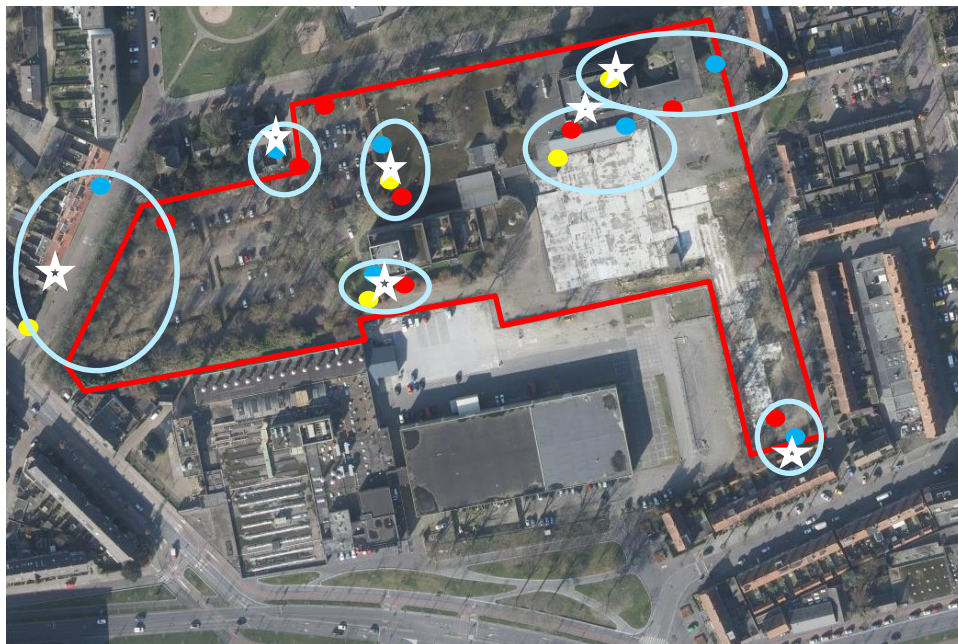
De resultaten zijn ook verwerkt in Figuren 3.1, 3.2, 3.3 en Tabel 3.1.



Figuur 3.1. Indicatie van waargenomen foeragerende vleermuizen. Rode omranding: projectgebied, gele stippen: gewone dwergvleermuis, groene stip: ruige dwergvleermuis, rode stip: rosse vleermuis, oranje cirkel: gebied waar relatief veel vleermuizen foerageren (Globespotter, 2018).



Figuur 3.2. Verblijfplaatsen van vleermuizen. Blauwe stippen: waargenomen zomerverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, gele stip: waargenomen zwermgedrag van twee á vier gewone dwergvleermuizen (Globespotter, 2018).



Figuur 3.3. Paarverblijfplaatsen in het plangebied. Rode omranding: het plangebied, gele stippen: waargenomen baltsende gewone dwergvleermuizen (30 augustus), blauwe stippen: waargenomen baltsende gewone dwergvleermuizen (10 september), rode stippen: waargenomen baltsende gewone dwergvleermuizen (30 september), lichtblauwe cirkel: paarterritoria gewone dwergvleermuis, witte ster: paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis (Globespotter, 2018).

Tabel 3.1. De resultaten van de veldbezoeken naar vleermuizen.

Waargenomen soorten*	Foerageren/ gebied			Zwermgedrag			Paarterritoria/ baltsend			Paar- verblijfplaatsen			Overvliegend		
	GD	RD	RV	GD	RD	RV	GD	RD	RV	GD	RD	RV	GD	RD	RV
Datum															
30-08-2018	10	3	2				5			4					
10-09-2018	7	3	1				6			4					
30-09-2018	12	3					8			4					
09-06-2019	15														1
10-06-2019	17														
11-06-2019	11			2											
30-06-2019	15														
01-07-2019	4			1											
10-07-2019	15														1
11-07-2019	3			1											
18-07-2019	9														

*afkortingen voor de waargenomen vleermuissoorten: GD – gewone dwergvleermuis,

RV – ruige dwergvleermuis, RV – rosse vleermuis.

3.2 Eekhoorn

26 februari 2019 en 3 mei 2019 is er intensief gezocht naar nesten en sporen die duiden op het voorkomen van de eekhoorn. Er is ook tijdens de veldbezoeken gericht naar de vleermuizen ook gezocht naar de aanwezigheid van de eekhoorn. De eekhoorn is niet waargenomen, noch zijn er sporen gevonden die duiden op de aanwezigheid van de eekhoorn.

3.3 Marterachtigen

Uit de resultaten komt naar voren dat er weinig dieren zijn waargenomen die geschikt zijn als prooidier voor de wezel. Het gaat met name om de bosmuis en huismuis. Deze dieren kunnen wel een geschikte prooi zijn voor de bunzing en de steenmarter. Er zijn geen woelmuissoorten waargenomen.

Er zijn ook roofdieren waargenomen, het betreft de huiskat. Los van de gaai zijn er zijn verder geen andere waarnemingen van andere soorten gemaakt. Er zijn geen foto's of opnames van marterachtigen gemaakt. Zie Tabel 3.1 voor een lijst van waarnemingen per methode en Figuur 3.1 voor voorbeelden van een aantal waarnemingen.

Tabel 3.1. De waarnemingen per uitgevoerde methode.

Methode	Waarnemingen
Jiggler	Gaai, huiskat
Mostela	Bosmuis, huismuis
Struikrover	Bosmuis, huismuis, huiskat



Figuur 3.1. Verschillende waarnemingen. Links: een huiskat. Rechts: een bosmuis.

4 Effectbeoordeling

In dit hoofdstuk worden de in hoofdstuk 3 uiteengezette bevindingen getoetst aan de Wet natuurbescherming en wordt aangegeven of er een noodzaak is om een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aan te vragen.

4.1 Toetsing Wet natuurbescherming

4.1.1 Eekhoorn

De eekhoorn is niet waargenomen, noch zijn er sporen van de eekhoorn aangetroffen. De aanwezigheid van de eekhoorn in het plangebied is uitgesloten.

4.1.2 Vleermuizen

In en rondom het plangebied zijn drie verschillende soorten vleermuizen waargenomen: de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis en de rosse vleermuis. Er zijn zeven paarverblijfplaatsen aangetroffen, waarvan er vier in het plangebied liggen.

Paarverblijfplaats gewone dwergvleermuis

Tijdens de terreinbezoeken in het najaar 2018 (augustus – september) zijn vier paarverblijfplaatsen geconstateerd en bevatten elk één individu. Deze paarverblijfplaatsen zijn wettelijk beschermd volgens de Habitatrichtlijn, Artikel 3.5 uit de Wet natuurbescherming. Het verwijderen van deze verblijfplaatsen is in overtreding met de Wet. Om deze reden dient een ontheffingsprocedure te worden doorlopen.

Mitigatie / compensatie

Conform het kennisdocument *gewone dwergvleermuis* (BIJ12, 2017) moet voor elke aan te tasten of te verwijderen verblijfplaats vier alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd worden. Ter compensatie van de verloren verblijfplaatsen kan worden gedacht aan standaard vleermuiskasten. Aangezien er slechts één individu per verblijfplaats aanwezig was kan worden volstaan met een model als de VK WS 01 Vleermuizenkast of de VK WS 02 Vleermuizenkast. De verblijfplaats dient te worden gecompenseerd met factor vier, waardoor 16 vleermuiskasten dienen te worden geplaatst in de directe omgeving (maximaal 200 meter) van de huidige verblijfplaats. In de nieuwbouw dienen 16 permanente voorzieningen te worden gerealiseerd.

Vervangende paarverblijfplaatsen moeten bij voorkeur:

- van model A zijn bij tijdelijke vervanging;
- wat betreft de nieuwe locaties worden afgestemd met functies die het gebied tot geschikt paargebied maken: (massa-) winterverblijfplaatsen, vliegroutes, foeragegebied en met al bestaande territoria van mannetjes;
- een gewenningsperiode van minimaal 6 maanden voorafgaand aan de start van het paar seizoen kennen. Dit betekent dat vervangende paarverblijfplaatsen uiterlijk half februari 2020 aanwezig moeten zijn.

In het plangebied Eureka wordt gevoerd door vleermuizen. Essentieel foerageergebied is niet aangetroffen in het plangebied. Het park aan de noordzijde van het plangebied wordt zeer druk bezocht door vleermuizen om te foerageren. Het voornemen heeft geen significant negatieve effecten op de foerageermogelijkheden van vleermuizen. Er zijn geen zomer- en kraamverblijfplaatsen, essentiële vliegroutes en mogelijke winterverblijfplaatsen aangetroffen. Het voornemen heeft dus geen effect op deze functies.

4.1.3 Overzicht compensatie en planning

Een overzicht van de te realiseren (tijdelijke) mitigatie is weergegeven in Tabel 5.1.

Tabel 5.1. Overzicht te realiseren compensatie.

Soort	Type verblijfplaats	Mitigatie - Compensatie
Gewone dwergvleermuis	Paarverblijfplaats	16 x vleermuiskast (VK WS 01 of VK WS 02 vleermuiskast) 16 x permanente voorzieningen in de nieuwbouw.

De tijdelijke kasten kunnen per direct (najaar/winter) worden opgehangen aan gebouwen in de directe omgeving, in een straal van 200 meter. Vleermuizen zijn dan niet meer actief, i.v.m. de winterrust. De gewenningsperiode (3 – 6 maanden) begint te lopen vanaf april 2020. Op basis van de noodzakelijke (tijdelijk) mitigatie en de gewenningsperioden kunnen de fysieke werkzaamheden (o.a. de sloop) aan het gebouw starten na september 2020, na het verkrijgen van een Wnb ontheffing.

4.1.4 Marterachtigen

Ondanks dat het onderzoeksgebied elementen voor kleine marterachtigen bevat (dekking, mogelijke verblijfplaatsen, foerageergebied) zijn de bunzing en wezel niet waargenomen. Er zijn ook geen woelmuizen waargenomen, noch zijn er sporen van woelmuizen aangetroffen. Woelmuizen zijn een essentiële prooi voor de wezel (King & Powell, 2007). Ondanks dat de wezel ook op de bosmuis predeert maakt de algehele afwezigheid van woelmuizen het onderzoeksgebied minder geschikt voor de wezel. Mogelijk verklaart dit de afwezigheid van de wezel.

Hoewel de bunzing van oorsprong meer op amfibieën predeert is de soort in staat om zich aan de lokale beschikbaarheid van prooidieren aan te passen. In gebieden waar minder amfibieën voorkomen past de bunzing zich in het algemeen aan op kleinere knaagdieren (zoals de bosmuis en de aarmuis), gevogelte en het konijn (Birks, 2015). De aanwezigheid van de bosmuis en huismuis, in combinatie met geschikte dekking en mogelijke verblijfplaatsen creëert een functioneel biotoop voor de bunzing. Zodoende betekent de afwezigheid van waarnemingen van de bunzing dat de soort niet in het onderzoeksgebied aanwezig is.

De steenmarter heeft zich ontwikkeld tot een cultuurvolger die zich gemakkelijk kan aanpassen aan stedelijke omgevingen. Voldoende foerageermogelijkheden en verblijfplaatsen lijken de enige eisen te zijn die de steenmarter stelt. Er zijn geen steenmarters tijdens het onderzoek

waargenomen. Het is uitgesloten dat de steenmarter een verblijfplaats heeft in het plangebied, noch dat het plangebied onderdeel vormt van het leefgebied van de steenmarter.

Concluderend kan worden gezegd dat er geen marterachtigen in het plangebied aanwezig waren tijdens het onderzoek in 2019.

5 Conclusies en aanbevelingen

Maas-Jacobs / NBU Projectontwikkeling B.V. heeft in 2016 het voormalig Euretco-terrein aan de Archimedesstraat in Breda verworven en is voornemens om dit terrein te transformeren naar een nieuw woongebied met circa 200 woningen. De bestaande bebouwing zal worden gesloopt en aanwezige vegetatie en bomen verwijderd. Na aanleiding van een Quicksan is nader onderzoek uitgevoerd in 2018 en 2019 naar de aanwezigheid van de eekhoorn en vleermuizen. Tevens is onderzoek uitgevoerd (2019) naar het voorkomen van (kleine) marterachtigen in het plangebied.

Vleermuizen

In het plangebied zijn de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en rosse vleermuis waargenomen. Vier paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis zijn aangetroffen in de gebouwen in het plangebied. De gebouwen op het Euretco terrein zijn van belang als paarverblijfplaatsen voor gewone dwerg vleermuizen en aantasting van de aanwezige verblijfplaatsen is in overtreding met de Wet natuurbescherming (Artikel 3.5, Wet natuurbescherming). Een activiteitenplan dient te worden opgesteld en een Wnb ontheffing aangevraagd bij het bevoegd gezag de Provincie Noord-Brabant. Dit neemt 20 weken in beslag, plus 6 weken ter inzage legging. Daarnaast zijn mitigerende en compenserende maatregelen nodig door het plaatsen van (tijdelijke) vleermuiskasten in de directe omgeving van het plangebied en permanente voorzieningen in de nieuwbouw.

Eekhoorn

In het plangebied is de eekhoorn niet waargenomen, noch zijn sporen van de eekhoorn aangetroffen. De aanwezigheid van de eekhoorn in het plangebied is uitgesloten en vormt zodoende geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Marterachtigen

Er zijn gedurende het onderzoek geen waarnemingen gemaakt van de marterachtigen. De aanwezigheid van deze soorten zijn uitgesloten en vormt zodoende geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

6 Bronnen

BIJ12. Kennisdocument Gewone dwergvleermuis – *Pipistellus pipistellus*, versie 1.0, 1 juli 2017.

Birks, J. 2015. Polecats

Bouwens, S. 2017. Handreiking Kleine Marters in relatie tot soortbescherming. Oktober 2017.

King, C.M.; Powell, R.A. 2007. The Natural History of Weasels and Stoats. Ecology behavior and management (Second Edition).

Netwerk Groene Bureaus; Vleermuisvakberaad & Zoogdiervereniging, 2017. Het protocol voor vleermuisinventarisaties. Januari 2017.

Quickscan Flora en Fauna, Cobra. 2018.

Over Antea Group

Van stad tot land, van water tot lucht; de adviseurs en ingenieurs van Antea Group dragen in Nederland sinds jaar en dag bij aan onze leefomgeving. We ontwerpen bruggen en wegen, realiseren woonwijken en waterwerken. Maar we zijn ook betrokken bij thema's zoals milieu, veiligheid, assetmanagement en energie. Onder de naam Oranjewoud groeiden we uit tot een allround en onafhankelijk partner voor bedrijfsleven en overheden. Als Antea Group zetten we deze expertise ook mondiaal in. Door hoogwaardige kennis te combineren met een pragmatische aanpak maken we oplossingen haalbaar én uitvoerbaar. Doelgericht, met oog voor duurzaamheid. Op deze manier anticiperen we op de vragen van vandaag en de oplossingen van de toekomst. Al meer dan 60 jaar.

Contactgegevens

Beneluxweg 125
4904 SJ OOSTERHOUT
Postbus 40
4900 AA OOSTERHOUT
T. +31 622808564
E. michel.braad@anteagroup.com

www.anteagroup.nl

Copyright © 2017

Niets uit deze uitgave mag worden
verveelvoudigd en/of openbaar worden
gemaakt door middel van druk, fotokopie,
elektronisch of op welke wijze dan ook,
zonder schriftelijke toestemming van de
auteurs.