

Gemeente Breda
Directie Ontwikkeling
Afdeling Ruimte

ErfgoedBesluit 2018-39

Selectiebesluit archeologie Mozartlaan 7

	Naam	Afdeling/bedrijf	Datum	Paraaf
Aanvrager		Rho – Adviseurs voor leefruimte		
Opsteller(s)	Marlous Craane	Afdeling Ruimte & VO Ruimtelijk Economisch Domein	24-10-2018	
Controle Team Erfgoed	Erik Peters	Afdeling Ruimte & VO Ruimtelijk Economisch Domein	24-10-2018	

1. Inleiding

In het kader van de herontwikkeling van het plangebied, waarbij bodemverstorende werkzaamheden zullen plaatsvinden, dient archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. In oktober 2018 is door Econsultancy een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd.

1.1 Het plangebied

Het plangebied is gelegen ten zuiden van het centrum van Breda. Het plangebied wordt in het noorden begrensd door de Mozartlaan, in het oosten door de Willem van Oranjelaan en in het zuiden door de Ravellaan. De westelijke grens is een perceelsgrens (kaartbijlage 1 en 2).

1.2 Aard van de bedreiging

In het vigerende bestemmingsplan 'Ruitersbos' uit 2009 is nog geen 'dubbelbestemming waarde archeologie' opgenomen. Daarom is de erfgoedverordening uit 2011 van kracht, waarbij een archeologische onderzoeksplicht geldt bij bodemingrepen met een oppervlakte van 100 m² of meer die de bodem dieper dan 30 cm beneden maaiveld gaan verstoren. Deze verplichting volgt uit de hoge en middelhoge archeologische verwachting die het plangebied heeft op de Archeologische Beleidskaart Breda (kaartbijlage 3). Door de herontwikkeling wordt de ondergrond geroerd. Het is dan ook van belang de archeologische verwachting nader te toetsen en eventueel aan te treffen archeologische sporen en vondsten in kaart te brengen.

2. Archeologisch onderzoek

Door Econsultancy is een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd om inzicht te verkrijgen in de aanwezigheid en aard van eventuele archeologische relictten. Op basis van dit onderzoek wordt door het bevoegd gezag, de gemeente Breda, besloten of verder (voor)onderzoek op de onderzoekslocatie noodzakelijk en verantwoord is. Dit zogenaamde selectiebesluit wordt hier nader beschreven.

2.1 Vooronderzoek

Doel van het archeologisch onderzoek is om op een snelle en betrouwbare wijze inzicht te krijgen in de aanwezigheid van archeologische relictten in het plangebied. Het onderzoek is uitgevoerd volgens de uitgangspunten en randvoorwaarden zoals vastgelegd in het PvE. Vanwege de aanwezigheid van kabels en leidingen en de beperkte werkruimte konden de proefsleuven niet geheel worden aangelegd.

2.2 Resultaten onderzoek

Het dekzand is niet aangetroffen direct beneden een bouwvoor. In beide proefsleuven lag de top van het dekzand tussen de circa 80 centimeter en 1 meter beneden het maaiveld. Het bovenste zandige pakket bestond uit (sub)recent opgebrachte en geroerde rond. Hieronder lag op de top van het dekzand een sterk humeuze laag (matig fijn zand, zwak siltig, donker bruingrijs, homogeen, houtskoolspikkels) met een dikte van tussen de 30 en 60 centimeter. Deze bodem kan als gooreerdgronden geïnterpreteerd worden.

Alleen in werkput 1 zijn twee sporen waargenomen, namelijk een greppel/sloot en klein kuiltje. De greppel en waarschijnlijk ook het kuiltje kunnen als (sub)recent gedateerd worden. In de greppel is namelijk recent materiaal aangetroffen bestaande o.a. uit fragmenten plastic en recent hout.

2.3 Waardering van de aangetroffen vindplaatsen

Archeologische waarderingstabel Mozartlaan 7; Gemeente Breda				
Waarden	Criteria	Scores		
		<i>Hoog</i>	<i>Midden</i>	<i>Laag</i>
Beleving	Schoonheid	nee		
	Herinneringswaarde	nee		
Fysieke kwaliteit	Gaafheid		2	
	Conservering		2	
Inhoudelijke kwaliteit	Zeldzaamheid			1
	Informatiewaarde			1
	Ensemblewaarde			1
	Representativiteit		n.v.t.	

1. De criteria schoonheid en herinneringswaarde zijn alleen van toepassing op archeologische vindplaatsen die nog zichtbaar zijn in het landschap. Hier is dat niet het geval daarom is de belevingswaarde niet van toepassing op het onderzochte terrein.

2. De criteria 'gaafheid' en 'conservering' krijgen een middelhoge score. Er zijn sporen aangetroffen maar deze van recente datum.

3. De criteria 'zeldzaamheid', 'informatiewaarde' en 'ensemblewaarde' krijgen een lage score. Het archeologisch onderzoek heeft weinig informatie opgeleverd over de bewoningsgeschiedenis van het plangebied.

3. Besluit gemeente Breda

Het bouwvlak, zoals aangegeven middels een oranje arcering in kaartbijlage 4, is vrijgegeven voor wat betreft archeologie.

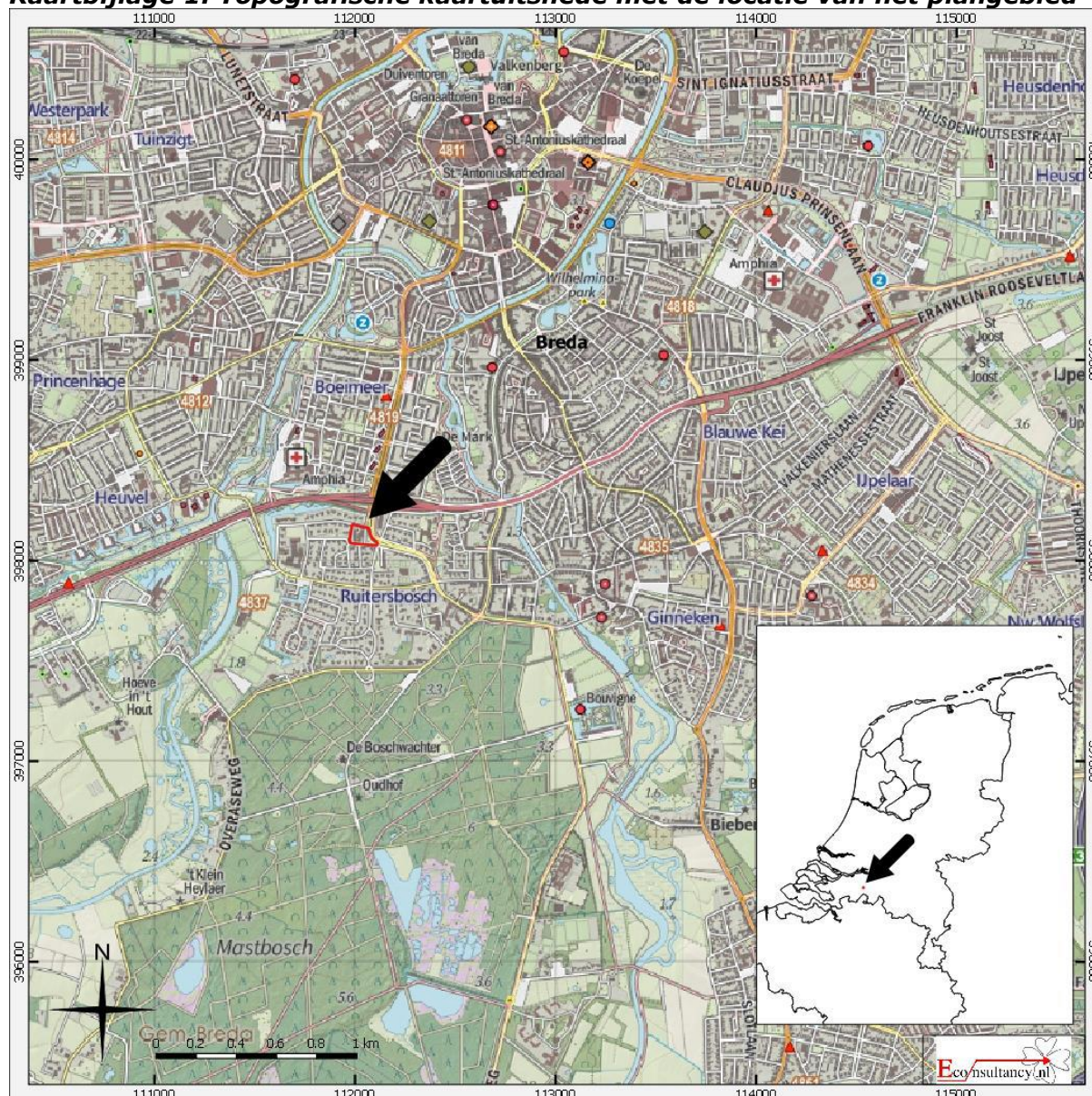
Tot slot merken we op dat dit archeologisch onderzoek geen 100% garantie geeft dat er geen archeologische vindplaatsen aanwezig zijn. Wanneer er bij het ontgraven van het terrein toch nog archeologische sporen aan het licht komen, dienen deze volgens de Erfgoedwet 2016 binnen drie dagen te worden gemeld bij de afdeling ruimte van de gemeente Breda.

Literatuur

Bringmans, P.M.M.A. & Hos, T.H. 2018: *PvE Ruitersbos, Mozartlaan 7, Breda*. Swalmen: Econsultancy.

Mientjes, A. 2018: *Verslag IVO-P Ruitersbos, Mozartlaan 7, Breda*. (mail dd. 12-10-2018).

Kaartbijlage 1: Topografische kaartuitsnede met de locatie van het plangebied



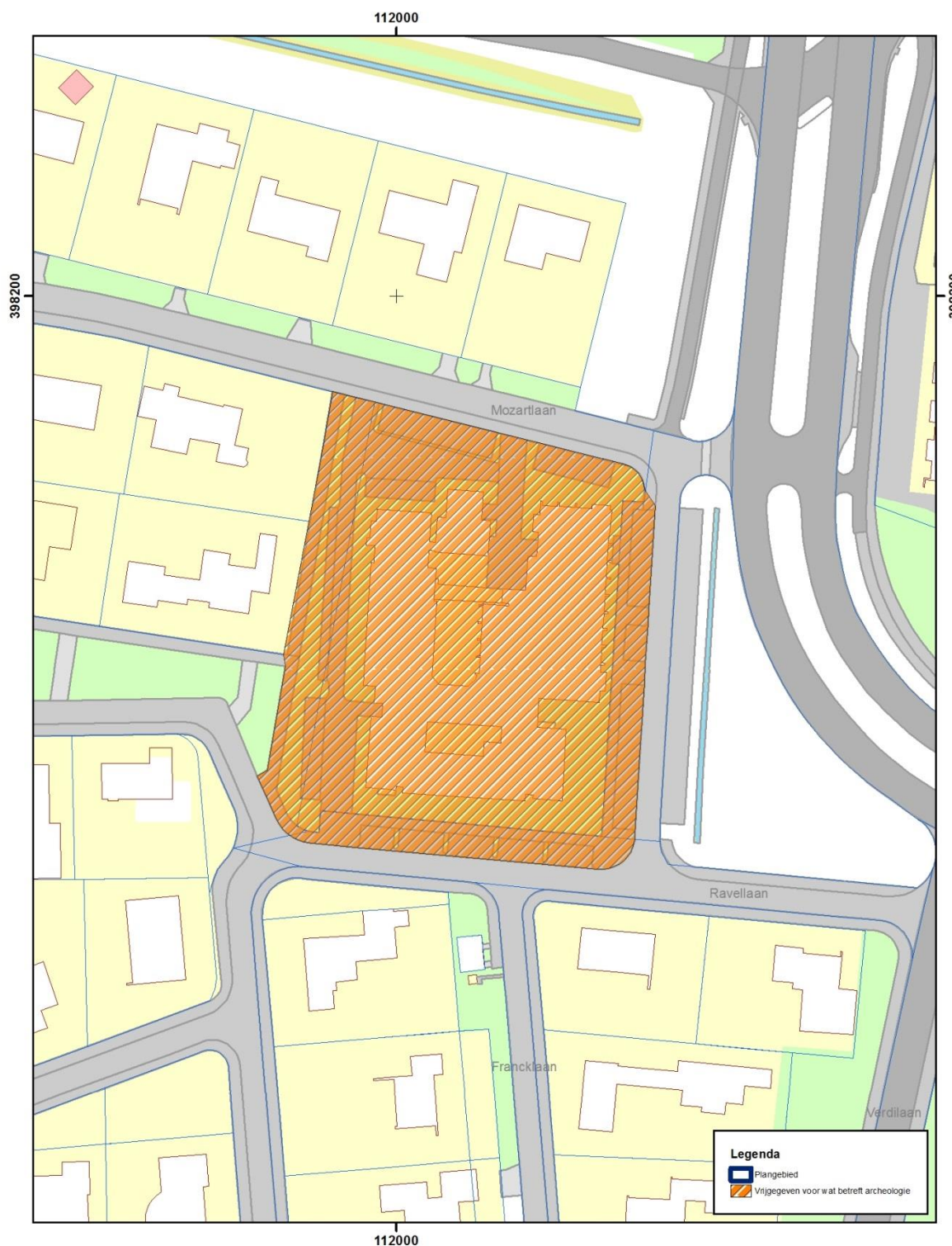
Kaartbijlage 2: Luchtfoto van het plangebied



Kaartbijlage 3: Puttenplan



Kaartbijlage 4: Selectiebesluit



Mozartlaan 7

Stedenbouw, Landschap & Erfgoed	0 100 Meter		
 Gemeente Breda	Datum: 24-10-2018	Get.: M.L. Craane	PvE: