

Natuurwaardeonderzoek uitbreiding Mastbos Golden Tulip Hotel te Breda

QuickScan in het kader van de Flora- en faunawet



In opdracht van:

Peter Werther

Managing Director Mastbos Hotel Breda

Burgemeester Kerstenslaan 20

4837 BM Breda

COLOFON

Tekst, foto's en samenstelling	Ronald van Os
In opdracht van	Dhr P Werther
Status rapport	Concept
Datum oplevering	19 mei 2016
Aantal pagina's	12

Vos *natuurbeheer*

Hal 11
5296 PZ Esch
Telefoon: 0164-653891
Mobiel: 06-51213344
ronald@vosnatuurbeheer.nl
www.vosnatuurbeheer.nl

Inhoud

1. Aanleiding	4
2. Plangebied	4
3. Ingreep	4
4. Wettelijk kader	5
4.1. Flora- en faunawet	5
4.2. Verbodsbepaling	5
4.3. Algemene Maatregel van Bestuur	6
4.4. Vogels	6
5. Inspanning	7
6. Resultaten	8
6.1. Vleermuizen	8
6.2. Broedvogels	8
7. Toetsing Flora- en faunawet	9
7.1. Vleermuizen	9
7.2. Broedvogels	9
8. Conclusie	10
8.1 Vleermuizen	10
8.2 jaarrond beschermde broedvogels	10
Bijlage 1 Jaarrond beschermde vogels	11

1. Aanleiding

Het Mastbosch Hotel Breda is voornemens om een aanbouw te realiseren aan de zuidwest kant van de bestaande bouw. In 2013 is er reeds een aanvullend onderzoek uitgevoerd naar het voorkomen van vleermuizen en broedvogels. Echter is er nu een uitbreiding van die plannen waarin er aanvullend een aantal bomen gerooid gaan worden ten behoeve van deze aanbouw. De kap van deze bomen kan mogelijk een negatief effect hebben op broedvogels met jaar rond beschermde nesten en vleermuizen. Derhalve heeft Vos Natuurbeheer een QuickScan Flora- en fauna wet uitgevoerd, om vast te kunnen stellen of er mogelijk beschermde soorten, op welke wijze dan ook, gebruik maken van de bomen, waarvoor de werkzaamheden mogelijk negatieve gevolgen kunnen hebben.

2. Plangebied

Het Golden Tulip Hotel ligt ten zuiden aan de rand van Breda en pal tegen het gelijknamige natuurgebied het Mastbosch aan. Het bestaat uit een hoofdgebouw, het hotel met daar aangebouwd een aantal bijgebouwen. Aan de westkant van het hotel staat een woonhuis zie afbeelding 2. Tussen het woonhuis en het hotel staat een coniferen haag en rondom het hotel staan diverse bomen. Het plangebied waar de bomen gerooid zullen worden ligt in afbeelding 1 en is rood omlijnd.

Afbeelding 1



Afbeelding 2



3. Ingreep

De bomen en struiken binnen het rood omlijnde plangebied zullen gerooid en afgevoerd worden. Het plangebied zal bouw rijp gemaakt worden.

4. Wettelijk kader

4.1. Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is de soortgerichte implementatie van de Europese Habitat- en Vogelrichtlijn en bundelt de bepalingen die voorheen in verschillende wetten waren opgenomen: Vogelwet 1936, Jachtwet, Natuurbeschermingswet (hoofdstuk V: soortenbescherming), Nuttige Dierenwet 1914 en de Wet Bedreigde uitheemse dier- en plantensoorten. De Flora- en fauna wet beschermt in beginsel soorten. Activiteiten waarbij schade gedaan wordt aan beschermde dieren of planten zijn verboden. Tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan (het “nee, tenzij”-principe). Het is dan ook altijd zaak dat, waar mogelijk, activiteiten zonder schade aan beschermde dieren en planten uitgevoerd wordt. De wet erkent de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier. In de wet is dan ook een zorgplicht opgenomen: iedereen moet 'voldoende zorg' in acht nemen voor alle in het wild voorkomende dieren en planten (en dus niet alleen de beschermde) en hun leefomgeving

4.2. Verbodsbepaling

De Flora- en Faunawet kent, naast de zorgplicht, een aantal verbodsbepaling welke relevant zijn voor onderhavige toetsing, dat zijn:

ARTIKEL 8

Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

ARTIKEL 9

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

ARTIKEL 10

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

ARTIKEL 11

Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

ARTIKEL 12

Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

4.3. Algemene Maatregel van Bestuur

Op 23 februari 2005 is de “AmvB art. 75” van de Flora- en Faunawet in werking getreden. In dit besluit is een vrijstelling voor specifieke activiteiten en soorten geregeld. Tevens introduceert de AmvB de zogenaamde gedragscode.

De AmvB verdeelt alle beschermde soorten (met uitzondering van vogels) in drie tabellen. De meer algemeen voorkomende beschermde soorten staan in tabel 1, de overige beschermde soorten staan in tabel 2 en de strikt beschermde soorten staan in tabel 3. Voor de vogels geldt een andere regeling.

TABEL 1

Voor soorten die opgenomen zijn in tabel 1 geldt een algehele vrijstelling wanneer de werkzaamheden vallen onder: • bestendig beheer en onderhoud, ook in landbouw en bosbouw • bestendig gebruik • ruimtelijke ontwikkeling en inrichting Wanneer de werkzaamheden niet onder een van deze categorieën vallen en er is een negatief effect op de soorten uit tabel 1, dan dient een ontheffing aangevraagd te worden. Deze wordt dan, door bevoegd gezag, onderworpen aan een lichte toets. Het toetsingscriterium daarbij is of de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in het geding is of de activiteit een redelijk doel dient.

TABEL 2

De soorten zoals opgenomen in tabel 2 zijn strenger beschermd. Hierbij geldt een vrijstelling mits gewerkt wordt volgens een door de minister goedgekeurde gedragscode. Vallen de werkzaamheden niet onder de bij tabel 1 genoemde categorieën of wordt niet gewerkt volgens een gedragscode, dan moet een ontheffing aangevraagd worden. Deze wordt, net als de soorten van tabel 1, onderworpen aan een lichte toets.

TABEL 3

De soorten uit tabel 3 zijn de zwaarst beschermde soorten. Ook wanneer uw werkzaamheden vallen onder een van de bij tabel 1 genoemde categorieën, geldt niet zonder meer een vrijstelling. Enkel bij bestendig beheer en onderhoud is een vrijstelling mogelijk wanneer gewerkt wordt volgens een goedgekeurde gedragscode. Negatieve effecten op beschermde soorten die ontstaan bij werkzaamheden die in een van de andere categorieën vallen zijn ontheffingsplichtig. Voor het verstrekken van een ontheffing wordt deze onderworpen aan de zware toets, dit houdt in dat:

- Geen andere bevredigende oplossing voor de geplande activiteit zijn;
- Geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige staat en/of instandhouding van de soort;
- Geen sprake moet zijn van een in of bij de wet genoemd belang;
- In geval van soorten van Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, moet tevens sprake zijn van een door de Habitatrichtlijn erkend belang, zoals:
 - dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten;
 - de bescherming van flora en fauna;
 - de openbare veiligheid.

4.4. Vogels

Per 25 augustus 2009 heeft het ministerie van EL&I laten weten nieuw beleid te hebben met betrekking tot vogels. Onlangs is de gedragscode voor de bouw- en ontwikkelingssector goedgekeurd. Hierin staat een aangepaste lijst met vogelsoorten waarvan de nestplaatsen jaarrond zijn beschermd, zie bijlage 1. Voor ontheffingen en gedragscodes bij ruimtelijke ingrepen is de lijst omgezet in een indicatieve lijst die als hulpmiddel fungeert bij het inventariseren. Meer informatie over deze lijst en de bescherming van nestplaatsen van vogels door de Flora- en Faunawet is te vinden op de website van het ministerie van EL&I.

5. Inspanning

Het plangebied is op vrijdag 13 mei bezocht door Ronald van Os van Vos Natuurbeheer. De bomen zijn geïnspecteerd op nesten van jaarrond beschermde vogels en vaste rust en verblijfplaatsen van vleermuizen. Daarnaast is er gekeken of er mogelijk een negatief effect kan optreden op essentiële foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen.

6. Resultaten

De Flora- en faunawet regelt de bescherming van alle in het wild levende planten- en diersoorten. Onderstaand staan per soortgroep de bevindingen die zijn gedaan binnen het plangebied.

6.1. Vleermuizen

In de aanwezige bomen Zie afbeelding 3 zijn geen holtes aangetroffen die zouden kunnen dienen als vaste rust en verblijfplaats voor vleermuizen. Vanwege de kleine oppervlakte en de ligging zijn de bomen van geen belang voor vleermuizen als essentieel foerageergebied of als vliegroute. Bovendien blijven er voldoende alternatieven over zoals de bomen in omringende percelen.

6.2. Broedvogels

In de bomen en struiken die gerooid gaan worden zijn geen nesten van jaarrond beschermde broedvogels aangetroffen.

Afbeelding 3



7. Toetsing Flora- en faunawet

7.1. Vleermuizen

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn streng beschermd en vallen binnen de Flora- en faunawet onder tabel 3. De ingreep zoals hij gepland is heeft geen negatief effect op de functie van verblijfplaatsen voor vleermuizen. De aanwezigheid van essentiële vliegroutes of foerageergebieden binnen het plangebied kunnen uitgesloten worden. Bij het wegvallen van de bomen en struiken blijven er voldoende alternatieven in de omgeving over in de vorm van de bomen in omliggende percelen en openbaar groen.

7.2. Broedvogels

Wanneer de bomen en struiken buiten het broedseizoen wat globaal van maart tot half juli loopt gerooid worden levert dit geen negatief effect op voor broedvogels en vleermuizen.

8. Conclusie

8.1 Vleermuizen

Voor vleermuizen geldt dat er geen aanvullend onderzoek noodzakelijk is naar het voorkomen van vaste rust en verblijfplaatsen, foerageergebieden en vliegroutes.

8.2 jaarrond beschermde broedvogels

Voor broedvogels met jaarrond beschermde nesten geldt dat er geen aanvullend onderzoek noodzakelijk is.

Bijlage 1 Jaarrond beschermde vogels

Lijst met vogelsoorten waarvan de nestplaatsen jaarrond zijn beschermd, zoals opgesteld door het Ministerie van EL&I en geldend vanaf 26 augustus 2009:

- Boomvalk (*Falco subbuteo*)
- Buizerd (*Buteo buteo*)
- Gierzwaluw (*Apus apus*)
- Grote gele kwikstaart (*Motacilla cinerea*)
- Havik (*Accipiter gentilis*)
- Huismus (*Passer domesticus*)
- Kerkuil (*Tyto alba*)
- Oehoe (*Bubo bubo*)
- Ooievaar (*Ciconia ciconia*)
- Ransuil (*Asio otus*)
- Roek (*Corvus frugilegus*)
- Slechtvalk (*Falco peregrinus*)
- Sperwer (*Accipiter nisus*)
- Steenuil (*Athene noctua*)
- Wespendif (*Pernis apivorus*)
- Zwarte wouw (*Milvus migrans*).

Bronnen

Website: www.rvo.nl