

HOOFDSTUK 8 Communicatie

8.1 Inleiding

In het bestemmingsplanproces bestaan diverse mogelijkheden tot communicatie. De voor dit voorliggende bestemmingsplan relevante communicatie wordt in dit hoofdstuk belicht.

8.2 Procedure

8.2.1 Vooroverleg

Het Waterschap Brabantse Delta heeft tijdens de vrijstellingsprocedure ex artikel 19 lid 2 WRO reeds een positief advies afgegeven omdat de locatie, aard en omvang van het project geen problemen opleveren. Het positief advies is als bijlage 2 bij de toelichting gevoegd, haar antwoord is verwerkt in paragraaf 5.3.

De VROM-inspectie heeft ambtelijk aangegeven dat er geen nationale belangen aan de orde zijn. Ook Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben ambtelijk aangegeven dat er gezien de binnenstedelijke ligging geen provinciaal belang is gemoeid. Daarom zijn deze partijen niet betrokken in het vooroverleg.

8.2.2 Zienswijzen

Met de tervisielegging van het ontwerpbestemmingsplan (voor de duur van zes weken) is de formele procedure gestart. Gedurende de periode van de tervisielegging heeft een ieder de mogelijkheid gehad schriftelijk of mondeling zienswijze tegen het plan of onderdelen daarvan in te brengen. Tegen het onderhavige plan zijn drie zienswijzen binnengekomen. Deze zienswijzen zijn samengevat en van commentaar voorzien in het raadsvoorstel. De zienswijzen zijn beoordeeld op het feit of, en zo ja, in hoeverre het ontwerp aanpassing behoeft. Vervolgens stelt het college de raad voor het bestemmingsplan al dan niet gewijzigd vast te stellen.

8.2.3 Beroep

Na vaststelling wordt het plan voor de tweede maal zes weken ter visie gelegd. Gedurende deze periode kunnen belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien geen beroep wordt ingesteld, is het plan na deze beroepstermijn onherroepelijk en treedt het plan in werking.