

9.1 Vooroverlegreactie Waterschap Barbantse Delta



GEMEENTE BREDA	
 * B R D 2 0 1 0 0 2 0 1 1 *	
DD	22 JAN. 2010
cl	
AFD	Rol m.g.w.

Uw brief van : E-mail 15 januari 2010
 Uw kenmerk :
 Ons kenmerk : *10U000214*
 Barcode : 
 Behandeld door : mevrouw K. Moll
 Doorkiesnummer : 076 564 10 56
 Datum : 21 januari 2010
 Verzenddatum : 21 JAN. 2010

Frans Hessel

ir. A.H.J. Bouten

9.2 Vooroverlegreactie provincie Noord-Brabant

[Type hier uw tekst]

figuur 3.

Bij ophoging van het perceel voor de bouw van de woningen dient er rekening mee te worden gehouden dat van het perceel afkomend water geen overlast gaat veroorzaken op de aangrenzende percelen. Het gaat daarbij dan met name om de percelen aan de Straatweide 69 (voorheen Schutsestraat 29) en de Schutsestraat 27. Bij ophoging van het perceel dient er dan ook een voorziening te worden getroffen om dit ook daadwerkelijk te voorkomen. Dit kan bijvoorbeeld door aan de randen van de bouwpercelen een greppel te graven overeenkomstig figuur 3. Deze greppels zullen het regenwater dat afstroomt van de onverharde oppervlakte opvangen. Naar verwachting zal de hoeveelheid afstromend water beperkt zijn. Vanuit deze greppel wordt het water geïnfiltreerd naar het grondwater. Er zijn echter meerdere mogelijkheden om dit te regelen. De verantwoording voor de aanleg en het onderhoud van het gekozen systeem zijn voor de eigenaar van het perceel en/of diens rechtsopvolgers. Deze verplichting is tevens opgenomen in de met de huidige eigenaar gesloten exploitatieovereenkomst.

Watertoets

De waterparagraaf is in overleg met het waterschap tot stand gekomen.