

**Postadres**

Postbus 90156, 4800 RH Breda

Bezoekadres

Stadskantoor

Trumpi
T.a.v. [REDACTED]
Zwijnsbergenstraat 7
4834 JN [REDACTED]

Uw brief
WMB-60190297

Datum
22 augustus 2023

Ons kenmerk
Z2022-001984

Onderwerp
Besluit omgevingsvergunning
BAG-ID: 0758200000012166

Informatie
www.breda.nl/contact
14 076

Bijlagen
-

Geachte [REDACTED]

Uw aanvraag

Op 08 april 2022 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verplaatsen van een ondergrondse LPG-tank met hekwerk op de locatie Zwijnsbergenstraat 7 in Breda kadastraal bekend als gemeente Ginneken 02, sectie M, perceelnummers 2802 en 2932. Wij registreerden deze aanvraag onder nummer Z2022-001984.

Ons besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit baseren wij op de artikelen 2.10 t/m 2.21 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De bijlagen 1 t/m 22 maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning. Ik raad u aan deze stukken goed door te lezen. Zo zorgt u ervoor dat u weet aan welke voorschriften u zich moet houden.

Activiteiten

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor de volgende activiteiten:

- Bouwen;
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit;
- Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen - milieu (revisie) op grond van artikel 2.1, lid 1 onder e, onderdeel 2 van de Wabo.

De procedure

Wij voerden de besluitvormingsprocedure uit volgens de uitgebreide procedure (artikel 3.10 van de Wabo) en beoordeelden uw aanvraag voor:

1. Bouwen aan artikel 2.10 van de Wabo;
2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit aan artikel 2.12 Wabo;
3. Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen - milieu (revisie) aan artikel 2.14 van de Wabo.

Wij nemen een aanvraag voor een omgevingsvergunning pas in behandeling als deze aan de indieningvereisten voldoet (artikel 2.8 Wabo, paragraaf 4.2 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) met een verdere uitwerking in de



Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor). Wij hebben u op 15 juni 2022 verzocht de aanvraag aan te vullen. Op 19 juli 2022 hebben wij besloten uw aanvraag in behandeling te nemen. Uw aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten.

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn enkele onderdelen vervangen en toegevoegd:

- situatieschets, gewijzigd d.d. 16 maart 2023;
- stikstofdepositieonderzoek gebruiksfase, met kenmerk LS60190300.R001-2, d.d. 10 maart 2023;
- stikstofdepositieonderzoek aanlegfase, met kenmerk LS60190300.R004-0, d.d. 11 maart 2023;
- Aeriusberekening gebruiksfase, met kenmerk RZBYPFZ2hqau, d.d. 10 maart 2023;
- Aeriusberekening gebruiksfase (verschilberekening), met kenmerk RdPrThE797YD, d.d. 13 maart 2023;
- Aeriusberekening aanlegfase, met kenmerk RkzKfK3gkJ9Q, d.d. 11 april 2023;
- groepsrisicoberekening LPG-tankstation, met projectnr. 235273, d.d. 16 maart 2023;
- ruimtelijke onderbouwing verplaatsen ondergrondse tank, 25 april 2023;

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant gezonden:

- Zij hebben op 25 april 2022 (brief met kenmerk DVR2022-128336) advies uitgebracht. Conclusie is dat wordt voldaan aan het Bevi.

Toetsing milieueffectrapportage

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapportage (MER) te worden ingediend. De reden hiervoor is dat de in de aanvraag beschreven voorgenomen activiteiten niet zijn vermeld in de eerste kolom van onderdeel C en/of onderdeel D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage (besluit m.e.r.).

1. Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.10 van Wabo)

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

- Het bouwperceel ligt in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Ijpelaar' van toepassing is.
- De aanvraag, voor zover het de activiteit bouwen betreft, voldoet niet aan hetgeen hierin is gesteld. Gelet op artikel 2.10, lid 2 van de Wabo kan de aanvraag om omgevingsvergunning slechts worden geweigerd als vergunningverlening voor het gebruik van gronden of bouwwerken in afwijking van het bestemmingsplan niet mogelijk is.
- Gelet op de overwegingen bij de activiteit gebruik van gronden of bouwwerken in afwijking van het bestemmingsplan (artikel 2.12 van de Wabo) vormt de afwijking van het bestemmingsplan geen grond voor weigering van de omgevingsvergunning.
- Het bouwplan voldoet aan de criteria gesteld in de nota Welstandsbeleid. Wij zijn dan ook van mening dat uw bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.
- De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel aannemelijk maken dat het bouwen van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening 2007.

Op basis van het voorgaande overwegen wij dat, gelet op artikel 2.10 van de Wabo er geen reden is om de omgevingsvergunning voor zover de aanvraag betrekking heeft op de activiteit bouwen te weigeren.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning kunnen met het oog op het belang welke is aangegeven voor de activiteit bouwen bij of krachtens artikel 2.10 van de Wabo voorschriften worden verbonden. Wij hebben besloten de volgende voorschriften te verbinden.

Algemene voorschriften

- U dient bij het bouwen rekening te houden met de eventuele correcties c.q. opmerkingen zoals deze op de tekeningen en/of bijlagen zijn vermeld.



- Conform de Quicksan flora en fauna (gewaarmerkte bijlage) valt overtreding van de Wet natuurbescherming bij de aangevraagde activiteiten niet te verwachten, mits eventuele verwijdering van begroeiing buiten het broedseizoen, dat globaal loopt van 1 maart tot 1 september, plaatsvindt.

Nader in te dienen gegevens

- Bij de omgevingsvergunning treft u een formulier "kennisgeving aanvang bouw" aan. Vijf dagen voordat u begint met de werkzaamheden ontvangen wij graag van u een kennisgeving.
- Bij de omgevingsvergunning treft u een formulier "kennisgeving gereed melding bouw" aan. Binnen vijf dagen nadat de bouwwerkzaamheden zijn beëindigd ontvangen wij graag van u deze kennisgeving.

Constructieve voorschriften

- De funderingsconstructie wordt uitgevoerd als een fundering op staal. Voorafgaande aan de uitvoering dient de ondergrond van de fundering geïnspecteerd en akkoord bevonden te worden door een inspecteur van de afdeling Veiligheid en Leefomgeving. Hiertoe dient u tijdig een afspraak te maken. Onder de plaat fundering is een werkvloer van 50 mm benodigd i.v.m. contra gewicht. De op de constructie tekening aangegeven alternatief is niet mogelijk.

Wij verzoeken u de gegevens via vergunningen@breda.nl te mailen. U kunt uw gegevens bij uw aanvraag toevoegen onder uw bestaande registratienummer. Dit is nummer: Z2022-001984. U mag overigens pas beginnen met deze handelingen na toestemming van de afdeling Vergunningen en Voorzieningen.

2. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.12 van de Wabo)

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

- Het perceel is gelegen binnen het gebied waarop bestemmingsplan "Ijpelaar" van toepassing is.
- Het perceel heeft hierin in artikel 7 de bestemming "groen".
- Het gewenste bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan, omdat in artikel 7.1 de algemene regel geldt dat de gronden niet mogen worden bebouwd, met uitzondering van bouwwerken, geen gebouw zijnde. Het bouwplan voldoet hier niet aan, omdat gevraagd wordt het plaatsen van een ondergrondse LPG-tank ten behoeve van het naastgelegen tankstation.
- Op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de omgevingsvergunning slechts worden verleend, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.
- Op 31 juli 2019 is door de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5, derde lid van het Besluit omgevingsrecht (Bor) afgegeven voor gevallen waarvoor geen verklaring is vereist. Nu het plan ook voldoet aan de gestelde randvoorwaarden in het genoemde besluit is voor het bouwplan geen verklaring van geen bedenkingen vereist.
- Gelet op de ruimtelijke onderbouwing "Zwijnsbergenstraat 5-7, Verplaatsing ondergrondse gastank" d.d. 22 juli 2022, aangevuld op 25 april 2023 (gewaarmerkte bijlage), waarin wordt aangegeven dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, zijn wij van mening dat wij de gevraagde omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan kunnen verlenen.

3. Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen - milieu (revisie) (artikel 2.14 van de Wabo)

Overwegingen

1 Toetsingskader Milieu

1.1 Inleiding

De op 8 april 2022 ingediende aanvraag heeft betrekking op het veranderen van de inrichting en het na de verandering in werking hebben van de inrichting (revisie) als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid aanhef en onder e, juncto artikel 2.6 van de Wabo.



1.2 *Toetsing revisie*

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder a van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder b van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder c van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe. Wij beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

1.3 *Activiteitenbesluit milieubeheer*

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt.

Binnen het bedrijf vinden activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit. Er moet worden voldaan aan de volgende paragrafen uit het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling, voor zover deze betrekking hebben op de genoemde (deel)activiteiten:

- Paragraaf 3.1.3 Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Paragraaf 3.2.6 Inwerking hebben van een koelinstallatie;
- Paragraaf 3.3.1 Afleveren van vloeibare brandstof of gecompriemd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer of afleveren van vloeibare brandstof aan spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.3.2 Het uitwendig wassen van motorvoertuigen, werktuigen of spoorvoertuigen;
- Paragraaf 3.4.2 Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof, afgewerkte olie, bepaalde organische oplosmiddelen of vloeibare bodembedreigende stoffen die geen gevaarlijke stoffen of CMR stoffen zijn;
- Paragraaf 3.4.3 Opslaan en overslaan van goederen voor zover het inerte goederen betreft;
- Paragraaf 3.6.1 Bereiden van voedingsmiddelen;
- Paragraaf 5.3.1. LPG-tankstations.

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan de best beschikbare technieken. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

1.3.1 *Melding Activiteitenbesluit*

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de oprichting dan wel verandering van de inrichting worden gemeld. De aanvraag wordt ten aanzien van de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen aangemerkt als melding.

2 **Best beschikbare technieken**

2.1 *Algemeen*

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.



Aangezien de inrichting niet onder de Richtlijn industriële emissies valt en gelet op de beperkte activiteiten die met het ingenomen afval plaatsvinden, zijn alleen de bij ministeriële regeling aangewezen informatiedocumenten van belang.

2.2 Concrete bepaling beste beschikbare technieken

Bij het bepalen van de BBT hebben wij rekening gehouden met de volgende informatiedocumenten over BBT, zoals aangewezen in de bijlage van de Regeling omgevingsrecht (Mor):

- NRB 2012;
- PGS 15; Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen: 2016, versie 1.0 (september 2016);
- PGS 16; LPG: Afleverinstallaties: 2010, versie 1.0. (september 2010);
- PGS 25; Aardgasleverinstallaties voor motorvoertuigen: 2021, versie 1.0 (augustus 2021);
- PGS 28; Vloeibare brandstoffen- ondergrondse installaties, 2020, versie 0.2 (april 2021).

2.3 Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan BBT. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

3 Afvalstoffen

3.1 Preventie

Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. In deel B2 van het Landelijk Afvalbeheerplan 2017-2029, hierna aangeduid als het LAP, is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. In Nederland is een separaat afvalpreventieprogramma vastgesteld. De uitwerking van preventie-activiteiten vindt voornamelijk plaats via het programma Van Afval Naar Grondstof (VANG) en is inmiddels voortgezet in de vorm van het Rijks brede programma Circulaire Economie.

Op grond van artikel 5.4 (vaststelling van de beste beschikbare technieken) en artikel 5.7 van het Bor kan het bevoegd gezag voorschriften in omgevingsvergunningen opnemen om invulling te geven aan dit aspect.

In alle bedrijfsprocessen kunnen mogelijkheden bestaan om het ontstaan van afvalstoffen en het - directe of indirecte - gebruik van grondstoffen terug te dringen of de bestaande grondstoffen te vervangen door duurzame alternatieven. Zowel het beperken van de hoeveelheid afvalstoffen als het terugdringen van de hoeveelheid grondstoffen levert direct een financiële besparing op.

Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval moet worden voorkomen of beperkt. Binnen de inrichting ontstaan per jaar de volgende afvalstoffen:

- met huishoudelijk afval vergelijkbaar afval;
- papier en karton;
- afval van de olie-benzineafscheider;
- klein gevaarlijk afval.

Gezien de beperkte soorten afvalstoffen en de jaarlijkse relatieve beperkte hoeveelheden daarvan, concluderen wij dat preventie niet relevant is. Wij hebben daarom in deze vergunning verder geen aandacht besteed aan de preventie van afvalstoffen.

3.2 Afvalscheiding

In deel B3 van het LAP is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B.3.4 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Voor bedrijfsafval is het niet goed mogelijk een limitatieve opsomming te maken van afvalstoffen die door alle bedrijven gescheiden moet worden gehouden. Bedrijven verschillen van aard en omvang veel van elkaar en er bestaat een groot aantal bedrijfsspecifieke afvalstoffen. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevergd.



Voor een aantal die diffuus of in kleine hoeveelheden ontstaan is in het LAP (paragraaf B.3.4.2.3) een tabel opgenomen waarin een indicatie wordt gegeven wanneer het redelijk is afvalscheiding te vergen.

Daarnaast zijn in bijlage 11 van de Activiteitenregeling verschillende categorieën van gevaarlijke en niet-gevaarlijke afvalstoffen vastgelegd welke niet met elkaar, met andere afvalstoffen of met niet afvalstoffen mogen worden gemengd. Deze categorieën moeten dus gescheiden gehouden worden.

Ten aanzien van het ontstaan van afvalstoffen binnen de inrichting en het opslaan en verwijderen ervan, zijn enkele voorschriften aan deze omgevingsvergunning verbonden.

4 Afvalwater

4.1 *Het kader voor de bescherming tegen verontreiniging door de lozing van afvalwater*

Binnen de inrichting komen de volgende afvalstromen voor

- Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Bedrijfsafvalwater: water afkomstig van de vloestofdichte vloer voor het afleveren van brandstoffen, afvalwater afkomstig van de wasboxen/wasstraat en afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen.

Het niet verontreinigd hemelwater wordt geloosd vuilwaterriool. Het hemelwater afkomstig van de onverharde terreindelen wordt geloosd op de bodem.

Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankplaats en van de wasboxen/wasstraat wordt via een olie-/benzineafscheider met slibvangput geloosd op het vuilwaterriool. De afscheider met slibvangput is voldoende gedimensioneerd.

Het afvalwater afkomstig van het bereiden van voedingsmiddelen in de shop wordt zonder behandeling in een vetafscheider, overeenkomstig de bestaande situatie geloosd op het vuilwaterriool. Uit de stukken blijkt dat de inrichting reeds voor 1 januari 2008 in werking was. Indien binnen een inrichting voor de inwerkingtreding van het Activiteitenbesluit milieubeheer geen vetafscheider is geplaatst dan wordt geacht een maatwerkvoorschrift als bedoeld in artikel 3.131, vijfde lid te zijn verleend en mag dus het afvalwater afkomstig van bereiden van voedsel zonder vetafscheider op gemeentelijk riool worden geloosd.

5 Bodem

5.1 *Het kader voor de bescherming van de bodem*

Het (nationale) preventieve bodembeschermingsbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de (voorgenomen) activiteiten beoordeeld en wordt bepaald welke cvm noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld.

5.2 *De bodembedreigende activiteiten*

Binnen de inrichting vinden de volgende bodembedreigende activiteiten plaats:

- Opslag van brandstoffen in ondergrondse tanks;
- Opslag van Adblue in bovengrondse tank;
- Opslag van bodembedreigende (vloeistof)stoffen in emballage;
- Olie- en benzineafscheider;
- Afleveren van brandstoffen (tankplaats) aan voertuigen voor het wegverkeer;
- Wassen van motorvoertuigen voor het wegverkeer;
- Werkplaatsactiviteiten in technische ruimte.

5.3 *Activiteitenbesluit milieubeheer*

Afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit heeft betrekking op het aspect bodem en is van toepassing op inrichtingen type A, inrichtingen type B en inrichtingen type C, waartoe een IPPC-



installatie behoort, alsmede inrichtingen type C, waartoe geen IPPC-installatie behoort, voor zover het activiteiten betreft waarop hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing is. In Afdeling 2.4 van het Activiteitenbesluit en Afdeling 2.1 van de Activiteitenregeling zijn voorschriften opgenomen die betrekking hebben op:

- treffen van bodembeschermende voorzieningen en maatregelen;
- signaleren van bodemverontreiniging;
- nulsituatie bodemonderzoek bij oprichting van inrichtingen;
- eindsituatie bodemonderzoek na beëindigen van bodembedreigende activiteiten;
- middelvoorschriften voor bodembeschermende maatregelen;
- middelvoorschriften voor bodembeschermende voorzieningen;
- maatwerk voor aanvaardbaar bodemrisico;
- de verplichting tot het bewaren van documenten.

Over deze onderwerpen worden in de vergunning dus geen voorschriften opgenomen in geval van een IPPC-inrichting en voor bodembedreigende activiteiten die zijn genoemd in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit bij de andere inrichtingen type C.

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf gedeeltelijk onder het Activiteitenbesluit. Het betreft de activiteiten die in hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit zijn opgenomen. In het kader van deze vergunning hoeven deze activiteiten daarom niet te worden beoordeeld. De volgende aspecten zijn niet in het Activiteitenbesluit milieubeheer geregeld:

- opslag Adblue in bovengrondse tank;
- opslag van bodembedreigende (vloeistoffen) in emballage;
- werkplaatsactiviteiten in technische ruimte.

Deze activiteiten worden in het kader van deze vergunning beoordeeld.

5.4 *Beoordeling en conclusie verwaarloosbaar bodemrisico*

Wij hebben de in de toelichting bij de aanvraag opgenomen bodemrisicoanalyse beoordeeld en stemmen in met de opzet, de uitgangspunten en de resultaten. Uit de bodemrisicoanalyse blijkt dat voor alle bodembedreigende activiteiten het verwaarloosbaar bodemrisico wordt behaald. Om het verwaarloosbaar bodemrisico te borgen zijn in de vergunning voorschriften opgenomen die voorzien in de inspectie en het onderhoud van de bodembeschermende voorzieningen. Voor de bodembeschermende maatregelen zijn voorschriften opgenomen die voorzien in een adequate instructie en training van het personeel.

5.5 *Nul- en eindsituatie bodemonderzoek*

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatie bodemonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatie bodemonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatie bodemonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en) en een vergelijkbaar eindsituatie bodemonderzoek na het beëindigen van de betreffende activiteit. Het nulsituatie bodemonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatie bodemonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is. Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Binnen de inrichting zijn de volgende bodemonderzoeken uitgevoerd:

1. Oriënterend bodemonderzoek, De Ruijter Milieutechnologie, d.d. 1-2-1989.
2. Actualisatie onderzoek, Oranjewoud B.V, kenmerk 9947-98331, d.d. januari 1998.



3. Evaluatie grondsanering, De Ruijter Milieutechnologie, d.d. 27-7-1999.
4. Verkennend bodemonderzoek, UDM adviesbureau bv, kenmerk 0101007/JCK, d.d. 30-1-2001.
5. Historisch onderzoek landsdekkendbeeld 2005, Oranjewoud B.V, kenmerk 156126-799, d.d. 30-11-2006.
6. Verkennend bodemonderzoek, Wematech Bodem Adviseurs B.V., kenmerk VBE-50070483, d.d. 30-11-2007.
7. Beëindiging grondwatersanering restverontreiniging, Tauw B.V., kenmerk L001-1225066WDO-baw-V01-NL, d.d. 11-11-2014.
8. Nulsituatie bodemonderzoek, Hunneman Milieu-Advies Raalte B.V, kenmerk 200196_02/dh/sh, d.d. 24-6-2020.
9. Verkennend bodemonderzoek, Wematech Bodem Adviseurs B.V., kenmerk AO50200490.R001-0, d.d. 20-8-2020.

In de periode voor 1998 heeft ter plaatse van het tankstation een lekkage van minerale olie en BTEXN naar de grond en grondwater plaatsgevonden. In 1999 is een grondsanering uitgevoerd. Nadien heeft een grondwatermonitoring plaatsgevonden om vast te stellen of de vooraf gestelde doelen zijn bereikt. Hieruit blijkt dat de beschreven doelen zijn bereikt waardoor de sanering als afgerond kan worden beschouwd.

Omdat sprake is van een restverontreiniging in grond (aan wegzijde bij luifelfundering) en grondwater zijn de volgende gebruiksbeperkingen binnen de interventiewaardecontour van grond en grondwater van toepassing:

- de aanwezige aaneengesloten verharding moet in stand worden gehouden;
- werkzaamheden in de verontreinigde grond binnen de interventiewaardecontour zijn alleen toegestaan na toestemming van het bevoegd gezag Wet bodembescherming (Wbb);
- het onttrekken van grondwater binnen de interventiewaardencontour is alleen toegestaan na toestemming van het bevoegd gezag Wbb;
- Indien binnen de interventiewaardencontour bebouwing is voorzien, moeten de humane risico's voor de nieuwe situatie worden beoordeeld.

Voor het overige deel van de locatie (behoudens restverontreiniging) zijn maximaal lichte overschrijdingen van de achtergrondwaarden/streefwaarden aangetroffen.

Middels de onderzoeksresultaten van de uitgevoerde bodemonderzoeken/-saneringen is de nulsituatie van de bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten vastgelegd.

Na beëindiging van de activiteiten moet een eindsituatie bodemonderzoek worden verricht.

Indien blijkt dat sprake is van een bodembelasting als gevolg van de activiteiten, zal de bodemkwaliteit hersteld moeten worden. Hiertoe zijn voorschriften in de vergunning opgenomen.

6
6.1

Externe veiligheid

Algemeen

Bij de inrichting vindt opslag en afleveren van LPG en CNG plaats dat een risico kan veroorzaken voor de omgeving.

Het externe veiligheidsbeleid in Nederland is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van activiteiten voor de omgeving (mens en milieu). Het gaat hierbij onder meer om de risico's die verbonden zijn aan de opslag en het gebruik van gevaarlijke stoffen.

Zoals in het NMP4 (Vierde Nationaal Milieubeleidsplan) is aangegeven, is de basis van het huidige risicobeleid dat het gevaar van een activiteit acceptabel is wanneer:

- het plaatsgebonden risico niet hoger is dan is genormeerd;
- de kans op een groot ongeluk met veel slachtoffers kan worden verantwoord (het groepsrisico).

Het plaatsgebonden risico (PR) is een maatstaf om te bepalen welke afstand nodig is tussen de risicodragende activiteit en de bebouwde omgeving. Het plaatsgebonden risico is de kans dat zich op een bepaalde plaats over een periode van één jaar een dodelijk ongeval voordoet als direct gevolg van een incident met gevaarlijke stoffen, indien zich op die plaats 24 uur per dag en onbeschermd een persoon zou bevinden. De gehanteerde norm voor het plaatsgebonden risico in Nederland is in beginsel 10^{-6} per jaar (d.w.z. een kans van 1 op de miljoen per jaar).



Deze norm is opgenomen in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). In het Bevi is aangegeven in welke gevallen hiervan (tijdelijk) kan worden afgeweken. Het groepsrisico (GR) voegt daar als maatstaf aan toe de verwachte omvang van een ongeval uitgedrukt in het aantal dodelijke slachtoffers, gegeven de kans op dat ongeval. Het groepsrisico geeft de kans aan dat in een keer een groep personen die zich in de omgeving van de risicosituatie bevindt, overlijdt vanwege een ongeval met gevaarlijke stoffen. Met de grootte van groepsrisico is getracht een maat voor maatschappelijke ontwrichting te creëren. In het Bevi is een niet-normatieve benadering van het groepsrisico neergelegd. Het groepsrisico moet altijd verantwoord worden. Bij de beoordeling van het groepsrisico is de vraag aan de orde welke omvang van een ramp, gegeven de kans daarop, maatschappelijk aanvaardbaar is.

6.2 *Beoordeling plaatsgebonden risico en groepsrisico*

Op grond van artikel 2, eerste lid, onderdeel e, valt de inrichting onder de reikwijdte van het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Het betreft een LPG-tankstation.

Op grond van artikel 4 betreft het een zogenaamd categoriaal bedrijf. Dit betekent dat met betrekking tot externe veiligheid de in de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) genoemde afstanden tot al dan niet geprojecteerde kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten van toepassing zijn.

Op 12 januari 2022 heeft de Raad van State een uitspraak gedaan over de hittewerende bekleding op tankwagens. Hieruit volgt dat vergunningvoorschriften over een hittewerende bekleding op tankwagens niet zijn toegestaan. Dit wegens strijdigheid met het Unierecht. In een eerdere uitspraak bepaalde de Raad van State al dat een verbeterde vulslang niet in strijd met het Unierecht is.

De verkleinde afstanden in de Revi op basis van deze hittewerende bekleding zijn hierdoor niet meer van toepassing.

Vandaar dat het bevoegd gezag bij aanvragen om een omgevingsvergunning zelf moet voorzien in een adequaat niveau van externe veiligheid. Bij de onderbouwing van het besluit kan gebruik gemaakt worden van RIVM-briefrapport 2021-0184. In dit rapport staan in tabel 3.1 voor een reeks van jaarlijkse doorzetten van LPG de afstanden voor het plaatsgebonden risico van 10-6 per jaar waarbij de hittewerende coating niet is meegenomen. Deze afstanden moeten worden toegepast als deze groter zijn dan de in de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) genoemde afstanden. Zijn de afstanden uit de tabel kleiner, dan wordt aangeraden om de Revi-afstanden toe te passen.

Vanwege de uitspraak van de Raad van State moet voor de berekening van het groepsrisico altijd uitgegaan worden van tankwagens zonder hittewerende bekleding. Vandaar dat door het bedrijf het groepsrisico door middel van een QRA inzichtelijk is gemaakt (d.d. 16-03-2023). De risicoanalyse is uitgevoerd in overeenstemming met de rekenmethodiek voor LPG tankstations versie 1.2 (5 november 2014), waarbij de hittewerende bekleding niet is beschouwd. De resultaten uit de QRA zijn door ons getoetst aan het Bevi.

Plaatsgebonden risico en groepsrisico

Uit artikel 4, derde en vierde lid, volgt dat als de aanvraag betrekking heeft op een verandering die nadelige gevolgen heeft voor het plaatsgebonden risico, het bevoegd gezag de van toepassing zijnde grens- en richtwaarden in acht moet nemen. Aangezien de verplaatsing van het ondergrondse LPG-reservoir resulteert in een verschuiving van de PR10-6 contour is toetsing aan de grens- en richtwaarden voor het plaatsgebonden risico overeenkomstig artikel 4 van het Bevi noodzakelijk. Gezien de uitspraak van de Raad van State tevens gevolgen heeft voor het plaatsgebonden risico rondom het vulpunt, is dit tevens in de beoordeling meegenomen.

Voor een tankstation met een doorzet van maximaal 1.000 m³/jaar waarbij gebruik wordt gemaakt van de verbeterde losslang maar de hittewerende bekleding van de tankauto buiten beschouwing wordt gelaten, volgt uit het briefrapport van het RIVM een minimale afstand van 38 meter vanaf het vulpunt. Deze afstand is groter dan de afstand van 35 meter zoals opgenomen in de Revi. Vandaar dat de afstand van 38 meter wordt aangehouden als grens- en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico.

Voor de ondergrondse opslagtank volgt uit de tabel een minimale afstand van 17 meter. Deze afstand is kleiner dan de afstand van 25 meter zoals opgenomen in de Revi. Vandaar dat de



afstand van 25 meter wordt aangehouden als grens- en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico. Rondom de afleverzuil geldt een minimale afstand van 15 meter. Binnen bovengenoemde afstanden zijn geen (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig of toegestaan, waarmee wordt voldaan aan de grens- en richtwaarde uit het Bevi. Aangezien de verplaatsing van het ondergrondse LPG-reservoir resulteert in een verschuiving van de PR10-6 contour is op grond van artikel 12 van het Bevi een verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk. Vandaar dat het bestuur van de veiligheidsregio (Brandweer Midden- en West-Brabant) om advies is gevraagd met betrekking tot de verantwoording van het groepsrisico. Dit advies hebben wij op 7 juni 2023 ontvangen en betrokken bij de verantwoording van het groepsrisico.

Aanwezigheid van personen in het invloedsgebied

Op grond van Tabel 1 van Bijlage 2 van de Revi geldt voor LPG-tankstations een invloedsgebied van 150 meter vanaf het vulpunt en het ondergrondse reservoir. Voor de berekening van het groepsrisico is de populatie binnen dit invloedsgebied geïnventariseerd. Hiervoor is gebruik gemaakt van de data uit de BAG-populatieservice.

Hoogte van het groepsrisico

Uit de resultaten van de groepsrisicoberekening blijkt dat de verplaatsing van het ondergrondse LPG-reservoir resulteert in een afname van het groepsrisico. Dit doordat de afstand van het reservoir tot omliggende bebouwing door de verplaatsing toeneemt en de hoogte van het groepsrisico vrijwel geheel wordt bepaald door het reservoir. Met een overschrijdingsfactor van 0,67 maal de oriëntatiewaarde (bij 170 slachtoffers) ligt het groepsrisico ruimschoots onder de oriëntatiewaarde.

Maatregelen voor verkleinen van effecten

De verplaatsing van het ondergrondse LPG-reservoir resulteert in een afname van het groepsrisico ten opzichte van de huidige situatie en is onder de oriëntatiewaarde gelegen. Aangezien de verplaatsing van het reservoir een positief effect heeft op de hoogte van het groepsrisico wordt het treffen van aanvullende maatregelen niet nodig geacht.

Hulpverlening

De omgeving voorziet in voldoende wegen en brandkranen zijn op korte afstand aanwezig. Binnen 1.500 m is open water aanwezig. In de regio en met ondersteuning op landelijk niveau is voldoende geneeskundige capaciteit in Nederland aanwezig bij grote ongevallen.

Zelfredzaamheid

Het zorgcentrum aan de Overakkerstraat is gelegen binnen het invloedsgebied van het LPG tankstation. Door verplaatsing van het ondergrondse LPG-reservoir neemt het groepsrisico af, maar blijft het zorgcentrum gelegen in het invloedsgebied. De BHV organisatie van het zorgcentrum op de Overakkerstraat dient goed geïnformeerd te worden over de scenario's van het tankstation en de noodplannen hierop af te stemmen.

Beoordeling en conclusie

Ten aanzien van de risico's als gevolg van de activiteiten is het Wabo bevoegd gezag van mening dat wanneer binnen de inrichting conform de aan de vergunning verbonden voorschriften en andere wettelijke regels gewerkt wordt, er geen sprake is van onaanvaardbare risico's voor de omgeving ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen en dat de "rest" risico's in voldoende mate worden beheerst.

6.3

Opslaan en afleveren van LPG

In het Activiteitenbesluit is bepaald dat paragraaf 5.3.1 (LPG-tankstations) van toepassing is op LPG-tankstations waar:

- a. de doorzet van LPG meer bedraagt dan 50 m³ per jaar, en
 - b. de opslagcapaciteit voor LPG niet meer bedraagt dan 50 ton.
- Volgens de aanvraag is de doorzet van LPG "maximaal 1000 m³ per jaar".

De ondergrondse LPG tank heeft een inhoud van 20 m³ zodat, gezien de dichtheid van LPG gas, dit neerkomt op een maximale opslagcapaciteit van circa 10 ton.

Aan beide criteria onder a en b in paragraaf 5.3.1 van het Activiteitenbesluit milieubeheer wordt dus voldaan, zodat sprake is van rechtstreeks geldende regels. De bepalingen, zoals opgenomen in de artikelen 5.55 tot en met 5.87, onder paragraaf 5.7.1 van de



Activiteitenregeling milieubeheer, zijn dan ook rechtstreeks van toepassing op de deelactiviteit opslag en afleveren van LPG.

6.4 *Registratiebesluit*

Het Registratiebesluit externe veiligheid geeft aan welke inrichtingen en welke informatie opgenomen moet worden in het Risicoregister. Daarnaast moeten ook inrichtingen die vallen onder de reikwijdte van de Regeling provinciale risicokaart worden opgenomen in het register. De criteria van het besluit en de regeling zijn samengevoegd in de drempelwaardentabel die is opgenomen in de Leidraad Risico Inventarisatie. Gezien binnen de inrichting LPG wordt opgeslagen dat de drempelwaarden van het risicoregister overschrijdt, valt de inrichting onder de criteria van het Registratiebesluit en/of de Regeling. Dit betreft de indeling in categorie K; na afronding van de vergunningprocedure worden de gegevens in het risicoregister geactualiseerd.

7 **Veiligheid**

7.1 *Op- en overslag van gevaarlijke stoffen*

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als Nederlandse informatiedocumenten over BBT in de bijlage van de Mor. Voor de beoordeling van de aanvraag van de inrichting zijn de volgende PGS richtlijnen relevant:

- PGS 15 Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen;
- NRB 2012.

De relevante onderdelen van deze richtlijnen zijn bij voorschrift aan dit besluit verbonden.

7.2 *Verpakte gevaarlijke stoffen in de shop*

De verpakte gevaarlijke stoffen (ADR-klasse 3) die binnen de inrichting aanwezig zijn worden aangemerkt als winkelvoorraad. Ondanks dat de winkelvoorraad de drempelwaarde van de PGS 15 overschrijdt, hoeft deze opslag niet aan de PGS 15 te voldoen. Voor de winkelvoorraad is aangesloten bij de voorschriften van artikel 4.8 van de Activiteitenregeling. De voorraad mag niet groter zijn dan voor deze vergunning is aangevraagd. De totale hoeveelheid bedraagt overigens 800 liter.

7.3 *Ondergrondse tankinstallaties vloeibare brandstoffen*

De ondergrondse tankinstallaties die binnen de inrichting in gebruik zijn, vallen onder de werkingssfeer van Hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit. In de Activiteitenregeling zijn voorschriften opgenomen die overgenomen zijn uit de PGS 28. Deze voorschriften zijn direct werkend en hebben wij zodoende niet aan de vergunning verbonden.

7.4 *Opslag en gebruik van CNG*

Voor de opslag en aflevering van CNG zijn de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en bijbehorende Regeling algemene regels inrichtingen milieubeheer van toepassing, zodat hiervoor geen voorschriften in deze vergunning zijn opgenomen.

8 **Geluid**

8.1 *Algemeen*

De bedrijfsactiviteiten van de onderhavige inrichting hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. De door deze inrichting veroorzaakte geluidbelasting in de omgeving is in kaart gebracht in een rapportage van het akoestisch onderzoek van Wematech Milieu Adviseurs B.V. met kenmerk RV60190299.R001-0, d.d. 22 maart 2022.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidemissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en de maximale geluidsniveaus als gevolg van het in werking zijn van de inrichting alsmede de geluidemissie ten gevolge van de indirecte hinder vanwege het wegverkeer van en naar de inrichting.



8.2 *Het toetsingskader voor de bescherming tegen geluidhinder*

De normen en beleidsuitgangspunten met betrekking tot het geluid in de omgeving van een inrichting dienen gebaseerd te worden op de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (oktober 1998). Omdat er geen gemeentelijke nota industrielawaai is vastgesteld, dient voor het stellen van grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) te worden uitgegaan van de richtwaarden uit hoofdstuk 4 van de eerder genoemde handreiking. De geluidgrenswaarden worden getoetst ter plaatse van woningen van derden.

Gelet op het karakter van de omgeving van de inrichting dient de woonomgeving volgens de Handreiking getypeerd te worden als een stedelijk gebied, waar richtwaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,LT}$) van 50, 45 en 40 dB(A) ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen van derden gelden in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Als hoogst toelaatbare maximale geluidniveaus ($L_{A,max}$), gemeten in de meterstand 'fast' ter plaatse van de gevels van geluidgevoelige bestemmingen geldt in beginsel respectievelijk voor de dag-, avond- en nachtperiode een waarde van 70, 65 en 60 dB(A). Voor wat betreft de geluidimmissie ten gevolge van de indirecte hinder vanwege het wegverkeer van en naar de inrichting dient deze beoordeeld te worden conform de Circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer (1996). Daarin wordt een voorkeursgrenswaarde aanbevolen van 50 dB(A) etmaalwaarde.

8.3 *De gevolgen van de aangevraagde activiteiten voor geluidhinder*

In het akoestisch rapport van Wematech Milieu Adviseurs B.V. zijn van de bedrijfssituaties de geluidbelastingen, in termen van langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidniveaus vanwege de gehele inrichting, ter plaatse van de gevels van de dichtst bij gelegen woning van derden, gepresenteerd. Alsmede de indirecte hinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting.

Conform de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening is ter plaatse van woningen voor de dagperiode een beoordelingshoogte aangehouden van 1,5 meter en voor de avond- en nachtperiode een beoordelingshoogte van 5 meter boven lokaal maaiveld. Voor de nabijgelegen appartementen is zowel voor de dag-, avond- en nachtperiode getoetst op 1,5 meter, 5,0 meter, 7,5 meter en 10,5 meter hoogte.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit de rapportage blijkt dat tijdens de representatieve bedrijfssituatie bij de in de omgeving van de inrichting gelegen woningen en appartementen wordt voldaan aan de richtwaarden van 50, 45 en 40 dB(A) voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. De optredende langtijdgemiddeld beoordelingsniveau zijn hiermee toelaatbaar.

Maximale geluidniveaus

Uit de berekende maximale geluidniveaus blijkt dat deze, na het opleggen van organisatorische maatregelen, ten hoogste 63 dB(A) in de dagperiode en ten hoogste 65 dB(A) in zowel de avond- en nachtperiode kan bedragen vanwege vertrekkende vrachtwagens alsmede parkerende voertuigen van personeel. Ondanks het opleggen gedragsvoorschriften aan de vrachtwagenchauffeurs die brandstoffen komen brengen en aan eigen medewerkers, kan in de nachtperiode niet worden voldaan aan de grenswaarde van 60 dB(A) voor het maximale geluidniveau.

Paragraaf 3.2 van de Handreiking bevat de aanbeveling de grenswaarden voor het maximale geluidniveau te bepalen op 10 dB(A) boven de voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vastgestelde grenswaarden, doch op niet meer dan 70, 65 en 60 dB(A) in onderscheidenlijk de dag-, avond- en nachtperiode. De Handreiking biedt de mogelijkheid om in gevallen waarin niet aan deze waarden kan worden voldaan, in een onvermijdbare situatie waarin technische noch organisatorische maatregelen soelaas bieden om het maximale geluidniveau te beperken, de waarde van 70 dB(A) voor de dagperiode en de waarde van 60 dB(A) voor de nachtperiode met 5 dB(A) te verhogen. Waarbij in de nachtperiode een binnen niveau van maximaal 45 dB(A) in de omliggende woningen moet zijn gegarandeerd. Voor de avondperiode is volgens paragraaf 3.2 van de Handreiking geen overschrijding van de waarde van 65 dB(A) mogelijk.



In onderhavig geval is sprake van een bestaande situatie. Nu uit het onderzoek blijkt dat er mogelijk sprake is van overschrijdingen van het maximale geluidniveau veroorzaakt wordt door gedragingen van bezoekers, door het rijden/optrekken van vrachtwagens en het dichtslaan van portieren van personenwagens, kan gesteld worden dat in onderhavig geval geen maatregelen getroffen kunnen worden om de overschrijding te niet te doen. Daarbij in aanmerking genomen dat de Handreiking vermeldt dat in de praktijk de geluidwering bij een goed onderhouden woning tenminste 20 dB bedraagt, mag worden aangenomen dat in de geluidgevoelige ruimten van woningen het maximale geluidniveau L_{Amax} , niet hoger zal zijn dan 45 dB(A) bij een maximaal geluidniveau van 65 dB(A) op de gevel in de nachtperiode. De berekende en aangevraagde waarde van 65 dB(A) wordt dan ook vergunbaar geacht. Dit wordt per voorschrift geregeld in de vergunning.

Indirecte hinder

De geluidimmissie ten gevolge van de indirecte hinder vanwege het wegverkeer van en naar de inrichting zal in onderhavig geval niet meer dan 50 dB(A) etmaalwaarde bedragen en wordt dan ook toelaatbaar geacht.

8.4 *Conclusie*

Ten aanzien van de geluidbelasting voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, maximale geluidniveau en indirecte hinder is de situatie milieu hygiënisch aanvaardbaar. Ten behoeve van de handhaafbaarheid zijn in de voorschriften grenswaarden gesteld ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen voor wat betreft het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en maximale geluidniveau.

9 **Lucht**

9.1 *Toetsingskader*

Het algemeen luchtbeleid is gericht op het voorkomen dan wel zo veel mogelijk beperken van emissies naar de lucht door het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) en het voldoen aan de luchtkwaliteitseisen van bijlage 2 van de Wet milieubeheer.

Luchtemissies voor inrichtingen worden in beginsel gereguleerd door de algemene regels van het Activiteitenbesluit. Deze eisen zijn rechtstreeks geldend en daarom niet in deze vergunning opgenomen.

9.2 *Luchtkwaliteit*

In Titel 5.2 Wet milieubeheer en de bijbehorende bijlage 2 bij de Wet milieubeheer zijn grens- en richtwaarden gesteld aan de concentraties van een aantal stoffen in de buitenlucht op leefniveau, die wij als toetsingscriteria moeten hanteren.

De concentraties van fijn stof (PM_{2,5} en PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂) zijn in de Nederlandse situatie het meest kritisch ten opzichte van de grenswaarden. Op grond van artikel 5.16 lid 1 van de Wet milieubeheer kan de vergunning alleen worden verleend, als aannemelijk gemaakt kan worden dat voldaan wordt aan (minimaal) één van de volgende criteria:

- a) er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- b) er is - al dan niet per saldo - geen verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c) de bijdrage aan de concentratie van een stof is 'niet in betekenende mate' (NIBM);
- d) het project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Uit de aanvraag blijkt dat de beoogde verandering niet zal leiden tot een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde waarvoor luchtkwaliteitseisen gelden. Artikel 5.16 lid 1 sub a is van toepassing. De luchtkwaliteitseisen vormen geen belemmering voor verlening van deze vergunning.

9.3 *Eindconclusie aspect lucht*

Er is voor wat betreft de luchtkwaliteit geen beletsel of beperking voor de verlening van de vergunning.

10 **Energie**

10.1 *Algemeen*



In aansluiting op de criteria voor inrichtingen die onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, worden inrichtingen met een jaarlijks verbruik van minimaal 25.000 m³ aan aardgasequivalenten en/of een jaarlijks verbruik van minimaal 50.000 kWh elektriciteit als energierelevant bestempeld.

Uit de aanvraag blijkt dat sprake is van een relevant jaarlijks energiegebruik door de inrichting (volgens de aanvraag 16.000 m³ aardgasequivalenten/jaar, 455.000 kWh/jaar elektriciteit). Hiermee is Autobedrijf J.J. Trumpi B.V. een grootverbruiker van energie (tussen 200.000 en 10 miljoen kWh/jaar of tussen 75.000 en 170.000 m³ aardgasequivalenten/jaar).

Naar verwachting vallen vanaf 1 juli 2023 ook vergunningplichtige bedrijven type C voor het onderwerp energiebesparing onder het Activiteitenbesluit. Deze bedrijven moeten dan voldoen aan een (geactualiseerde) energiebesparings- en informatieplicht. Bij inwerkingtreding van de Omgevingswet is een en ander geregeld in het Besluit activiteiten leefomgeving (milieubelastende activiteiten) en Besluit bouwwerken leefomgeving (gebouwen)

10.2 *Algemeen*

Vanuit de algemene rijksregels moet voldaan gaan worden aan de energiebesparingsplicht en de informatieplicht. In de vergunning zijn daarom geen aanvullende voorschriften ter bevordering van het zuinig gebruik van energie opgenomen.

11 **Conclusie**

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de activiteiten van een inrichting kan worden geconcludeerd, dat de omgevingsvergunning kan worden verleend. In deze beschikking zijn relevante voorschriften opgenomen.

Voorschriften

1 Algemene Voorschriften

1.1 *Terrein van de inrichting en toegankelijkheid*

1.1.1 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:

- a. alle gebouwen en de installaties met hun functies;
- b. alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

1.1.2 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

1.1.3 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

1.2 *Instructies*

1.2.1 De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

1.3 *Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder*

1.3.1 De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.3.2 Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen, dat deze buiten de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, dan wel dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit moeten ten minste 7 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.



- 1.3.3 Indien uit de inhoud van keurings- en inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag daarvan in kennis worden gesteld.
- 1.4 *Registratie*
- 1.4.1 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:
- alle overige voor de inrichting geldende omgevingsvergunningen en meldingen;
 - de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
 - de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.
De documenten genoemd onder b en onder c moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.
- 1.5 *Bedrijfsbeëindiging*
- 1.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de – te beëindigen- activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.
- 1.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.
- 2 **Afvalstoffen**
- 2.1 *Algemeen*
- 2.1.1 De vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:
- klein gevaarlijk afval;
 - papier en karton;
 - inhoud van de olieafscheider en slibvangput;
 - restafval vergelijkbaar met huishoudelijk afval.
- 2.1.2 De opslag van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.
- 2.1.3 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn, dat:
- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
 - deze tegen normale behandeling bestand is;
 - deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaar aspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.
- 2.1.4 Er dient zo vaak als nodig etenswaren, verpakkingen of andere materialen die uit de inrichting afkomstig zijn of voor de inrichting zijn bestemd te worden verwijderd binnen een straal van 25 meter van de inrichting.
- 3 **Bodem**
- 3.1 *Doelvoorschrift*
- 3.1.1 Het bodemrisico moet door het treffen van een combinatie van maatregelen en voorzieningen voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gedefinieerd in de NRB.



3.2 *Realiseren van bodembeschermende voorzieningen*

3.2.1 Bodembedreigende activiteiten die, op grond van deze beschikking, niet hoeven plaats te vinden boven een vloeistofdichte vloer of voorziening moeten minimaal plaatsvinden boven een vloeistofkerende vloer of voorziening.

3.2.2 Een bodembeschermende voorziening dient zodanig te zijn uitgevoerd dat:

- gemorste of gelekte vloeibare bodembedreigende vloeistoffen effectief worden opgevangen en kunnen worden opgeruimd;
- er geen hemelwater op of in terecht kan komen, tenzij het hemelwater regelmatig van of uit de voorziening wordt verwijderd.

3.2.3 Een bodembeschermende voorziening dient bestand te zijn tegen de inwerking van de desbetreffende vloeibare bodembedreigende stoffen en de condities waaronder deze stoffen worden gebruikt of opgeslagen.

3.2.4 Een lekbak waarin vloeibare bodembedreigende stoffen in verpakking of in een opslagtank wordt opgeslagen, dient een opvangcapaciteit te hebben van ten minste 110% van de inhoud van de grootste verpakkingseenheid of opslagtank, met dien verstande dat de opvangcapaciteit ten minste 10% is van de inhoud van alle opgeslagen stoffen.

3.2.5 Het opslaan van een werkvoorraad aan brandbare vloeistoffen van meer dan 50 liter vindt plaats boven een lekbak. Deze lekbak is onbrandbaar en productbestendig en kan ten minste 100% van de daarboven opgeslagen vloeistoffen bevatten.

3.3 *Beheer- en preventiemaatregelen*

3.3.1 Voor alle bodembeschermende voorzieningen zoals vloeistofdichte voorzieningen, vloeistofkerende voorzieningen en lekbakken moet een inspectie en onderhoudsprogramma aanwezig en operationeel zijn. Het inspectie- en onderhoudsprogramma geeft inzicht in:

- welke voorzieningen geïnspecteerd en onderhouden worden;
- de inspectie- en onderhoudsfrequentie;
- de wijze van inspectie (visueel, monsterneming, metingen etc.);
- waaruit het onderhoud bestaat;
- hoe de resultaten van inspectie en onderhoud worden gerapporteerd en geregistreerd;
- wie de controles en inspecties uitvoert.

3.3.2 In de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies moet ten minste worden aangegeven op welke wijze:

- de staat en goede werking van bodembeschermende voorzieningen, verpakkingen en apparatuur waarin vloeibare bodembedreigende stoffen worden opgeslagen of getransporteerd, wordt gecontroleerd;
- er voor zorg wordt gedragen dat zo vaak als de omstandigheden daarom vragen inspecties op morsingen en lekkages plaatsvinden, en
- is gewaarborgd dat gemorste of gelekten stoffen direct worden opgeruimd.

3.3.3 Degene die de inrichting drijft, moet ervoor zorgen dat de medewerkers die binnen de inrichting bodembedreigende activiteiten verrichten, op de hoogte zijn van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies, dat deze worden nageleefd en binnen de inrichting zodanig aanwezig zijn dat een ieder daarvan op eenvoudige wijze kennis kan nemen.

3.3.4 De controle, het onderhoud en het beheer van bodembeschermende voorzieningen moet zodanig plaatsvinden dat vrijgekomen stoffen zijn verwijderd voordat deze in de bodem kunnen geraken.

3.3.5 Degene die de inrichting drijft dient er voor zorg te dragen dat de in het kader van de bedrijfsinterne procedures en werkinstructies noodzakelijke absorptiemiddelen en andere materialen en middelen ter bescherming van de bodem binnen de inrichting in voldoende mate aanwezig zijn en dat er voldoende, in het gebruik van deze middelen, geïnstrueerd personeel aanwezig is.

3.3.6 Bevindingen van controles van of onderhoud aan bodembeschermende voorzieningen, alsmede acties genomen na incidenten met bodembedreigende stoffen, die mogelijk hebben geleid tot een bodemverontreiniging, dienen te worden opgenomen in een logboek dat te allen tijde beschikbaar is voor het bevoegd gezag.



3.4 *Bodemonderzoek*

3.4.1 Uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting, moet een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de eindsituatie van de bodemkwaliteit toegezonden worden aan het bevoegd gezag. In dit rapport dient ten minste te worden vermeld:

- de naam en adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
- de wijze waarop het onderzoek is verricht;
- de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigende stoffen en de herkomst daarvan;
- de mate waarin de bodemkwaliteit is gewijzigd ten opzichte van de situatie bij de oprichting of de verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
- de wijze waarop en de mate waarin de bodemkwaliteit wordt hersteld.

Het onderzoek richt zich uitsluitend op de bodembedreigende stoffen die door de werkzaamheden ter plaatse een bedreiging voor de bodemkwaliteit vormen en op de plaatsen waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 + A1 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' dan wel op de NEN 5740 +A1

'Onderzoekstrategie voor een verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijke verontreinigingskern (VEP)' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen. De monsterneming en analyse van de monsters moet zijn uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740 +A1.

Het onderzoek moet uitgevoerd worden door een persoon of een instelling die daartoe beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

3.4.2 Indien uit het rapport, bedoeld in voorschrift 3.4.1, blijkt dat de bodem als gevolg van de activiteiten in de inrichting is aangetast of verontreinigd, draagt degene die de inrichting drijft er zorg voor dat binnen zes maanden na toezending van dat rapport aan het bevoegd gezag de bodemkwaliteit is hersteld tot:

- a. de situatie bij oprichting of verandering van de inrichting voor zover die situatie is vastgelegd in een rapport;
- b. de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen rapport als bedoeld in onderdeel a beschikbaar is.

Herstel vindt plaats zover dat met de best beschikbare technieken redelijkerwijs haalbaar is.

Het herstel van de bodemkwaliteit geschiedt door een persoon of een instelling die beschikt over een erkenning op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

3.4.3 Degene die de inrichting drijft dient de aanvang en de afronding van de werkzaamheden, bedoeld in voorschrift 3.4.2, direct te melden aan het bevoegd gezag.

3.5 *AdBlue*

3.5.1 Het opslaan van vloeibare bodembedreigende stoffen in een bovengrondse tank vindt plaats boven een lekbak.

3.5.2 Voorschrift 3.5.1 is niet van toepassing op een opslagtank, die dubbelwandig is uitgevoerd met een systeem voor lekdetectie in deze wand. Het systeem voor lekdetectie moet voldoen aan BRL K910 en moet ten minste eens per jaar worden beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig BRL K903, door een bedrijf dat op grond van die BRL daartoe is gecertificeerd.

3.5.3 De vulpunten en aftappunten van een bovengrondse opslagtank met bodembedreigende stoffen zijn geplaatst boven een vloeistofdichte vloer of verharding of boven of in een lekbak, of zijn uitgevoerd met een vulpunt morsbak.

3.5.4 De opslagtank moet zijn voorzien van een overvulbeveiliging.

3.5.5 Boven de lekbak, bedoeld in voorschrift 3.5.1, mag geen opslag van andere gevaarlijke stoffen plaatsvinden, indien die kunnen reageren met de stoffen in de bovengrondse opslagtank.

3.6 *Bedrijfsrioleringen*

3.6.1 Nieuw aan te leggen rioolsystemen voor het afvoeren van bodembedreigende vloeistoffen moeten vloeistofdicht zijn ontworpen en aangelegd volgens de criteria genoemd in de BRL SIKB 7700.



- 3.6.2 Nieuw aan te leggen rioolsystemen moeten aantoonbaar vloeistofdicht zijn volgens de criteria genoemd in AS SIKB 6700 en bestand tegen de daardoor afgevoerde (vloeistof)stoffen. Uitgezonderd hierop zijn rioolsystemen voor de afvoer van schoon hemelwater en afvalwater van huishoudelijke aard.

4 Externe Veiligheid

4.1 Opslag van gasflessen (ADR-Klasse 2)

- 4.1.1 De opslag van gasflessen (ADR-klasse 2) moet op de speciaal daarvoor bestemde locatie plaats vinden en moet, voor zover niet anders geregeld in de hierna volgende voorschriften, voldoen aan de voorschriften van de paragrafen 6.1.2, 6.1.3, 6.2 met uitzondering van paragraaf 6.3 (opslag van gasflessen in een brandveiligheidskast) van de richtlijn PGS 15 "Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen" (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016)).
- 4.2 *Verpakte gevaarlijke stoffen in de verkoopruimte*
- 4.2.1 In de inrichting mag uitsluitend in de voor publiek toegankelijke verkoopruimte ten hoogste 300 liter gevaarlijke stoffen in verpakking, met uitzondering van gebruiksklare ruitensproeiervloeistof met een vlampunt groter dan 40 °C, aanwezig zijn.
- 4.2.2 In afwijking van voorschrift 4.2.1 mag in de voor het publiek toegankelijke verkoopruimte ten hoogste 800 liter gevaarlijke stoffen in verpakking, met uitzondering van gebruiksklare ruitensproeiervloeistof met een vlampunt groter dan 40 °C, aanwezig zijn indien deze boven een lekbak zijn geplaatst.
- 4.2.3 De aangevraagde hoeveelheid en soorten verpakte gevaarlijke stoffen mogen in een hoeveelheid, zoals in de aanvraag vermeld, als winkelvoorraad aanwezig zijn.
- 4.2.4 Binnen een afstand van 2 meter vanaf de opgeslagen verpakte gevaarlijke stoffen geldt een rook- en open vuurverbod.
- 4.3 *Doorzet LPG*
- 4.3.1 De jaarlijkse doorzet van LPG mag niet meer bedragen dan 1000 m3 per jaar.
- 4.3.2 Een registratie moet aanwezig zijn waarin de jaarlijkse doorzet van LPG wordt bijgehouden (ook kan worden volstaan met een accountantsverklaring waaruit de jaarlijkse doorzet van LPG blijkt). Deze registratie dient te allen tijde te kunnen worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.
- 4.3.3 Het afleveren van LPG aan motorvoertuigen is niet toegestaan indien er geen direct toezicht vanuit de shop van het tankstation wordt gehouden, tenzij gebruik wordt gemaakt van een LPG-afleverautomaat die in werking is buiten de openstellingsuren van het tankstation, zoals bedoeld in paragraaf 7.2 van de PGS 16:2010 versie 1.0.
- 4.3.4 Tankautoverlading van LPG mag uitsluitend plaatsvinden met toepassing van de verbeterde losslang zoals beschreven in het Convenant LPG-autogas 2005.

5 Geluid

5.1 Algemeen

- 5.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999. Het bepalen van de geluidimmissie vanwege de inrichting ter plaatse van woningen in de dagperiode dient te gebeuren op een hoogte van 1,5 meter en in de avond- en nachtperiode op een hoogte van 5,0 meter. Voor de appartementen gelden de beoordelingshoogte van 1,5 meter boven de verdiepingsvloer.
- 5.1.2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LA_r,LT) geproduceerd door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, mag ter plaatse van de gevel van enige niet tot de inrichting behorende woningen van derden niet meer bedragen dan:
- 50 dB(A), tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
 - 45 dB(A), tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
 - 40 dB(A), tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode).
- 5.1.3 Onverminderd het gestelde in voorschrift 5.1.2 mag het maximale geluidsniveau (LA_{max}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, alsmede door de in de



inrichting verrichte werkzaamheden en plaatsvindende activiteiten, ter plaatse van de gevel van enige niet tot de inrichting behorende woningen van derden niet meer bedragen dan:

- a. 70 dB(A), tussen 07.00 en 19.00 uur (dagperiode);
- b. 65 dB(A), tussen 19.00 en 23.00 uur (avondperiode);
- c. 65 dB(A), tussen 23.00 en 07.00 uur (nachtperiode).

Begrippenlijst

Begrip	Definitie
Considerans	
BBT	Best Beschikbare techniek genoemd in een BBT document.
Feestdagen	Feestdagen zoals gedefinieerd in de Algemene termijnenwet
IPPC	Integrated Pollution Prevention and Control
MER	Milieueffectrapport
Onderneming	Een bedrijfseconomische definitie van een of meerdere vestigingen behorende tot een en dezelfde onderneming. Hoeft niet plaatsgebonden te zijn bij bijvoorbeeld een concern met een hoofdvestiging en een of meerdere nevenvestigingen.
Afval	
Mengen	Het samenvoegen van afvalstoffen die qua aard, samenstelling of concentraties aanwezige componenten niet met elkaar vergelijkbaar zijn. Onder 'mengen' wordt in ieder geval gevat: - het samenvoegen van afvalstoffen die vallen binnen verschillende afvalcategorieën van 'bijlage 5; Lijst met gescheiden te houden afvalstoffen; - het samenvoegen van afvalstoffen met niet-afvalstoffen; - verdunnen van afvalstoffen; - het samenvoegen van afvalstoffen binnen één afvalcategorie.
Minimumstandaard	De minimale hoogwaardigheid van verwerking van afzonderlijke afvalstoffen of categorieën van afvalstoffen. De minimumstandaard vormt een referentie voor de maximale milieudruk die verwerking van (een categorie van) afvalstoffen mag opleveren. De standaard is een invulling van de afvalhiërarchie voor afzonderlijke afvalstoffen en vormt op die manier een referentieniveau bij de vergunningverlening voor afvalbeheer. Ook betreft het een uitwerking van de artikelen 3 en 4 van de kaderrichtlijn afvalstoffen.
Ontdoener	Persoon of bedrijf waar afval ontstaat en die zich van het afval wil ontdoen door het af te geven aan een inzamelaar, vervoerder handelaar, bewerker of verwerker.
Overslaan	Verrichten van alle handelingen op één locatie, waarbij afvalstoffen vanuit of vanaf een opbergmiddel of transportmiddel in of op een ander opbergmiddel of transportmiddel worden overgebracht. Hieronder vallen bijvoorbeeld beladen, lossen, hevelen, enz. met bijvoorbeeld kranen, transportbanden en leidingen, maar het uitvoeren van iedere verwerkingshandeling (sorteren, scheiden, spoelen, mengen, etc. etc.) valt hier niet onder.
Sorteren	Scheiden van een mengsel van materiaalstromen of van samengestelde materialen gescheiden in de oorspronkelijke materiaalstromen.
Uitsorteren	Het handmatig scheiden van incidenteel voorkomende verontreinigingen uit een vrijwel schone materiaalstroom of uit een mengsel van vrijwel schone materiaalstromen
Afvalwater en waterbesparing	
Afvalwater	Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.



Bedrijfsafvalwater	Afvalwater (inclusief verontreinigd hemelwater), niet zijnde huishoudelijk afvalwater.
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Hemelwater	Alle neerslag, zoals regen, sneeuw of hagel.
Huishoudelijk afvalwater	Afvalwater dat vergelijkbaar is met afvalwater afkomstig van particuliere huishoudens.
Openbaar riool	Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.30 van de Wet milieubeheer.
Riolering	Bedrijfsriolering of openbare riolering.
Bodem	
Bedrijfsriolering	Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.
Bodemincident	Een incident waarvan op voorhand een redelijk vermoeden bestaat dat vrijgekomen stoffen de bodem zullen verontreinigen, dan wel een incident waarna door middel van lekdetectie of anderszins is vastgesteld dat bodemverontreiniging is opgetreden.
Bodemrisicodocument	Document dat inzicht geeft in het risico van bodemverontreiniging. Hiertoe wordt per bodembedreigende activiteit overeenkomstig de bodemrisicochecklist uit de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bepaald of met de aanwezige of voorgenomen combinatie van voorzieningen en maatregelen sprake is of zal zijn van een verwaarloosbaar bodemrisico.
BRL SIKB 7700	Beoordelingsrichtlijn Aanleg of herstel van een vloestofdichte voorziening. Versie 1.3 oktober 2014.
Vloestofdichte vloer of voorziening	Vloer of voorziening direct op de bodem die waarborgt dat geen vloestof aan de niet met vloestof belaste zijde van de vloer of voorziening kan komen.
Energie en vervoersmanagement	
Energieuitvoeringsplan	Het plan van aanpak waarin de drijver van de inrichting de termijn aangeeft waarbinnen zij de rendabele maatregelen toe zal passen binnen de inrichting.
Onderneming	Een bedrijfseconomische definitie van een of meerdere vestigingen behorende tot een en dezelfde onderneming. Hoeft niet plaatsgebonden te zijn bij bijvoorbeeld een concern met een hoofdvestiging en een of meerdere nevenvestigingen.
Rendabele maatregelen	Maatregelen die een terugverdientijd hebben van vijf jaar of minder.
Terugverdientijd	De verhouding tussen het investeringsbedrag voor de maatregel na aftrek van eventuele subsidies en de jaarlijkse opbrengsten van de maatregel ten gevolge van de met de maatregel samenhangende energiebesparing en andere kostenbesparingen. In geval van een investering in een installatie voorzien van afzonderlijke energiebesparende componenten moet in plaats van het totaal investeringsbedrag worden gerekend met de meer investering ten opzichte van een installatie zonder de energiebesparende componenten. Voor de berekening van de financiële opbrengsten vanwege het nemen van de maatregel moet worden gerekend met de op het moment van het energiebesparingsonderzoek geldende kosten (tarieven) voor de betrokken inrichting. Er wordt geen rekening gehouden met de eventuele kosten van het (vervroegd) uit bedrijf nemen van een

	installatie en niet met rentekosten
Externe Veiligheid	
Brandbare (vloeistof)	Een vloeistof die zelf brandbaar is of waaruit onder voorzienbare bedrijfsomstandigheden een brandbaar gas, brandbare damp of brandbare nevel kan ontstaan (EN-IEC 60079-10). Een vaste stof vallend onder klasse 4.1 van het ADR. Een vloeistof die, in verpakte vorm, conform het ADR het etiket model nr. 3 draagt.
Brandbestrijdingssystemen	De repressieve middelen ter bestrijding van brand, zoals brandkranen (blusbootaansluitingen), handblusmiddelen (haspels en poederblussers), sprinklers, deluge, blusgasinstallaties etc.
Brandbeveiligingssystemen	Alle brandveiligheidsvoorzieningen, zoals de brandbestrijdingssystemen en de branddetectie en doormelding.
Brandgevaarlijke stof	Vaste, vloeibare of gasvormige stof die brandbaar of brandbevorderend is, of bij brand gevaar oplevert, in de zin van de ADR-klassen 2 t/m 5.
Emballage	Verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten, big-bags en Intermediate Bulk Containers (IBC's).
ESD	Emergency Shut Down.
Gas	Een stof die bij 50°C een dampdruk bezit hoger dan 300 kPa (3 bar) of bij 20°C en de standaarddruk van 101,3 kPa volledig gasvormig is.
Installaties	Die onderdelen van de inrichting, die als een zelfstandige eenheid kunnen worden beschouwd. Installaties kunnen met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld via pijpleidingen.
Invloedsgebied (met betrekking tot externe veiligheid)	Gebied waarin bij ministeriële regeling op grond van artikel 15, eerste lid, van het Besluit externe veiligheid inrichtingen te stellen regels personen worden meegeteld voor de berekening van het groepsrisico.
LEL	Low Explosion Limit. Laagste concentratie (percentage) van een gas of damp in de lucht die tot een explosie kan leiden in aanwezigheid van een ontstekingsbron (vlam, hitte). Bij niveaus onder de LEL is er onvoldoende gas om een explosie te produceren (het mengsel is te 'arm').
Maatgevend bedrijfsbrandweerscenario	Is het scenario dat in de aanwijsbeschikking bedrijfsbrandweer, ingevolge artikel 31 van de Wet veiligheidsregio's, wordt omschreven.
Ongewoon voorval	Elke gebeurtenis in een inrichting, ongeacht de oorzaak van die gebeurtenis, die afwijkt van de normale bedrijfsactiviteiten - met inbegrip van storingen in het productieproces en storingen in de voorzieningen (mits daaruit nadelige gevolgen voor het milieu voortkomen) van de inrichtingen alsook ongelukken en calamiteiten – en waardoor nadelige gevolgen voor het milieu ontstaan of dreigen te ontstaan.
Overvulbeveiliging	Een systeem dat de toevoer automatisch doet stoppen zonder tussenkomst van een operator. Onder fysiek onafhankelijk wordt verstaan: los van niveaumeting en met een apart stuursignaal.
Vlampunt	De laagste temperatuur waarbij de stof nog genoeg damp afgeeft om tot ontbranding te kunnen komen wanneer deze in contact komt met een ontstekingsbron
Geluid	
Geluidsgevoelige bestemmingen	Gebouwen of objecten, aangewezen in het Besluit geluidhinder krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).



Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (L _{Ar} , L _T)	Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.
Maximaal geluidsniveau (L _{Amax})	Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm C _m . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.
Referentieniveau	De hoogste waarde van de onder 1. en 2. genoemde niveaus, bepaald overeenkomstig het Besluit bepaling referentieniveau-periode (Stcrt. 1982, 162): het geluidsniveau, uitgedrukt in dB(A), dat gemeten over een bepaalde periode gedurende 95% van de tijd wordt overschreden, exclusief de bijdrage van de inrichting zelf; het optredende equivalente geluidsniveau (L _{Aeq}) veroorzaakt door wegverkeerbronnen minus 10 dB(A), met dien verstande dat voor de nachtperiode van 23.00 tot 07.00 uur alleen wegverkeerbronnen in rekening mogen worden gebracht met een intensiteit van meer dan 500 motorvoertuigen gedurende die periode.
Verkeersbeweging	Het aan- of afrijden met een persoon-, bestel- of vrachtwagen.

Terinzagelegging

Van 11 november 2022 tot en met 16 december 2022 heeft een ontwerp van de beschikking ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is op 18 november 2022 gebruik gemaakt door Wematech Milieu Adviseurs B.V. bij monde van [REDACTED] namens de vergunningaanvrager autobedrijf J.J. Trumpi B.V.

De ingediende zienswijze wordt hieronder samengevat weergegeven, waarna direct onze reactie en belangenafweging volgt. De ingediende zienswijze is als bijlage aan de beschikking gehecht.

Inhoud zienswijze

- 1) *Voorschrift 2.1.1*
In voorschrift 2.1.1 is opgenomen dat 'kunststof verpakkingsmateriaal' (zoals folie e.d.) gescheiden moet worden ingezameld. Dit afval wordt niet gescheiden ingezameld en gaat met het restafval mee naar de verwerker. Dit is ook zo omschreven in hoofdstuk 4 van de toelichting, behorende bij de aanvraag. Verder mist men een verwijzing naar het afval afkomstig van de olieafscheider die separaat wordt afgevoerd.
- 2) *Voorschrift 3.4.3*
In dit voorschrift wordt verwezen naar voorschrift 3.2.4. Dit lijkt niet juist.
- 3) *Voorschrift 3.6.2*
Aangegeven wordt dat riolsystemen aantoonbaar vloeistofstofdicht moeten zijn. Hierbij wordt geen uitzondering gemaakt voor bestaande of nieuw aan te leggen riolering.
- 4) *Voorschrift 4.1.1*
Onduidelijk is waarom voorschrift 6.2.6 wordt uitgezonderd en een brandveiligheidsopslagkast wordt voorgeschreven. In de toelichting (par. 3.2.3) wordt aangegeven dat met het aanhouden van afstanden wordt voldaan aan de afstandseisen. Er wordt ook geen brandveiligheidsopslagkast toegepast. Verzocht wordt met dit voorschrift aan te sluiten bij de aanvraag.
- 5) *Voorschrift 5.1.3*
Gesteld wordt dat de maximale geluidbelasting niet meer mag bedragen van 60 dB(A) in de nachtperiode. In het akoestisch onderzoek van 29 maart (paragraaf 7.4) wordt gemotiveerd gevraagd een maatwerkvoorschrift op te nemen van 65 dB(A) in de nachtperiode. Ook in de overwegingen onder 8.3 wordt aangegeven dat kan worden ingestemd met 65 dB(A) in de nachtperiode.
- 6) *Voorschrift 6.1.3*
In het voorschrift staat een verkeerde verwijzing. Er staat (Fout! Verwijzingsbron niet gevonden).
- 7) *Overwegingen paragraaf 6.2*



Gesteld wordt dat in de aanvraag de doorzet aan LPG is beperkt tot 500m³. Zoals ook verderop in de overwegingen (6.3) is aangegeven moet dit zijn max 1.000 m³ (zie ook contouren situatieschets (bijlage 1) en risicoberekening (bijlage 8) die bij de aanvraag zijn gevoegd).

Reactie en belangenafweging op de zienswijze

Ad 1)

In de aanvraag wordt inderdaad niet gesproken over kunststof verpakkingsmateriaal (zoals folie e.d.). Dit is dan ook als zodanig uit voorschrift 2.1.1 gehaald. Zienswijze is gegrond.

Zoals uit de aanvraag blijkt, wordt de inhoud van de olieafscheider en slibvangput gescheiden afgevoerd. De inhoud moet worden aangemerkt als gevaarlijke afval (EURAL 13.05). In voorschrift 2.1.1. is dit aangepast. Zienswijze is gegrond.

Ad 2)

Dit is inderdaad niet correct. Het voorschrift is hierop aangepast en een juiste verwijzing is nu toegevoegd aan het voorschrift. Zienswijze is gegrond.

Ad 3)

Dit is inderdaad niet terecht. Het gaat om nieuw aan te leggen bedrijfsriolering en voorschrift 3.6.2 is hierop aangepast. Zienswijze is gegrond.

Ad 4)

De gasopslag voldoet aan de afstandseisen, zoals in PGS is aangegeven. Abusievelijk is deze verwijzing uit het voorschrift weggefallen. Tevens is er geen sprake van een brandveiligheidsopslagkast. Voorschrift 4.1.1. is hierop aangepast. Zienswijze is gegrond.

Ad 5)

Dit is inderdaad niet goed. Voorschrift 5.1.3 is aangepast naar 65 dB(A). Zienswijze is gegrond.

Ad 6)

Dit betreft inderdaad een foutieve verwijzing in de opmaak. Inmiddels is het hoofdstuk 6 'Energiebesparing' komen te vervallen, omdat het aspect 'energie' thans is geregeld in de algemene regels. Voor een nadere toelichting verwijzen wij naar paragraaf 10 van de inhoudelijke overwegingen. Zienswijze is derhalve niet meer relevant.

Ad 7)

Hier is inderdaad abusievelijk een fout gemaakt met betrekking tot de doorzet van LPG. De doorzet van LPG voor het autobedrijf J.J. Trumpi B.V. is beperkt tot 1000 m³. Dit is in het definitieve besluit aangepast. De zienswijze is gegrond.

Gewaarmerkte documenten

U ontvangt bij dit besluit een gewaarmerkte set tekeningen en stukken. Bekijkt u deze goed, het kan zijn dat er opmerkingen en/of voorschriften op deze stukken zijn aangegeven.

Ter inzage definitief besluit

Gelet op het feit dat de aanvraag is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht wordt het besluit gedurende zes weken ter inzage gelegd teneinde belanghebbenden de gelegenheid te geven het besluit in te zien. De ter inzage start op 25 augustus 2023

In beroep gaan

Indien dit besluit onduidelijk is of eventuele vragen oproept nodigen wij u uit eerst telefonisch contact met ons op te nemen. We nemen dan samen met u ons besluit door. Voor u en voor andere belanghebbenden is het mogelijk om in beroep te gaan tegen dit besluit. U kunt een beroepschrift sturen naar de sector bestuursrecht van de:

Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Sector bestuursrecht
Postbus 90006
4800 PA Breda

Het instellen van beroep kost geld. Er wordt griffierecht geheven. Zorgt u ervoor dat u het beroepschrift indient binnen zes weken na de dag waarop deze brief is verzonden. Daarmee voorkomt u dat uw beroepschrift niet meer behandeld kan worden.

In uw beroepschrift moet het volgende staan:



- uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepschrift indient;
- uw handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u beroep indient;
- de reden(en) waarom u het niet eens bent met het besluit.

Gebruik vergunning

De vergunning treedt in werking op de dag nadat de beroepstermijn is afgelopen. Als in deze periode een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan dan treedt de vergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

De legeskosten

U betaalt voor de behandeling van uw aanvraag legeskosten. Dit is bepaald in de legesverordening. U ontvangt hiervoor binnenkort een gespecificeerde nota. Bent u het niet eens met de hoogte van het bedrag of met de grondslagen die wij voor de berekening van dit bedrag gebruikten? Dan kunt u bezwaar aantekenen. Hoe u dit doet, leest u op de nota.

Publicatie

Dit besluit publiceren wij via www.officielebekendmakingen.nl (www.overheid.nl). Zo weten belanghebbenden dat wij dit besluit genomen hebben en krijgen zij de kans beroep in te stellen.

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief? Neemt u dan gerust contact op met uw contactpersoon [REDACTED] U bereikt hem op telefoonnummer [REDACTED] of via e-mail: [REDACTED] Houdt u bij vragen het registratienummer bij de hand. Dit is nummer: Z2022-001984.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Breda,
namens dezen,

[REDACTED]
Beleidsadviseur

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.