



Waterschap De Dommel

Burgemeester & Wethouders van de gemeente Boxtel
Postbus 10.000
5280 DA BOXTEL

Door water ge even

Gemeente Boxtel		Kopie
datum	26 JUL 2000	
nr.	00 247	v.H.
eid.	Ro/PP JDC	burg.

Boxtel : 24 juli 2000
ons kenmerk : 00.2324/Kro/JS
uw kenmerk :
onderwerp : voortontwerp-bestedingsplan "Bedrijventerrein Vorst"

behandeld door : E. van Kronenburg
doorkiesnummer : 0411-661060
bijlagen : 1
verzonden : 26 JUL 2000

Geacht college,

Bij uw bovenvermeld schrijven heb ik het voortontwerp-bestedingsplan "Bedrijventerrein Vorst" ontvangen. Naar aanleiding van dit plan merk ik het volgende op.

In een overleg heeft het waterschap aangedrongen op onder andere het aspect hydrologisch neutraal bouwen. De gemeente deelt dit standpunt en heeft dit als zodanig verwoord in de paragraaf 'Waterhuishouding en riolering'.

Ter bevordering van een optimale afstemming tussen het beleid van de gemeente en de taken van het waterschap is het gewenst om de waterhuishoudkundige aanpassingen te bespreken. Aandachtspunten daarin kunnen zijn:

1. op welke wijze geschiedt de afvoer van het niet infiltrerende regenwater van het betreffende plan?
2. aan de Keulsebaan is watergang Do 105.1 (zie bijgevoegde overzichtstekening), welke in beheer en onderhoud is bij het waterschap, aanwezig. Zijn er waterhuishoudkundige aanpassingen aan deze watergang noodzakelijk? Ik verzoek u de watergang met de bijbehorende onderhoudsstroken (aan weerszijde vanaf de insteek een publiekrechtelijke strook van 4 meter) te bestemmen voor waterhuishoudkundige doeleinden en als zodanig op de plankaart aan te geven en in de voorschriften op te nemen.
3. wat is de drooglegging die in het betreffende plan wordt nagestreefd.

Voorts breng ik onder uw aandacht dat u voor het bouwrijp maken van het bestemmingsplan een ont-heffing/vergunning, in het kader van de Verordening Waterhuishouding Provincie Noord-Brabant 1997, dient aan te vragen bij het waterschap De Dommel.

Een afschrift van deze brief is verzonden aan het secretariaat van de PPC ter attentie van de heer J.J.Th.L. Geraedts van de Provincie Noord-Brabant.

Postbus 10.001 5280 DA Boxtel
Telefoon 0411-618 618
Nederlandse Waterschapsbank 63.67.51.759

Boscheweg 56 Boxtel
Telefax 0411-618 688
Postbank 11.02.220

Factuuradres:
Postbus 373
5280 AJ Boxtel

Wijze van verwerking van de overlegreactie van het Waterschap De Dommel

De afvoer van niet infiltrerend hemelwater en de drooglegging van het plangebied komen aan de orde in het kader van het rioleringsplan, dat Witteveen en Bos opstelt. Bij de besluitvorming wordt het waterschap betrokken.

Voor wat betreft de opmerking over watergang Do 105.1 is de gemeente van mening dat, omdat deze watergang zijn functie waterhuishoudkundige functie grotendeels verliest en alleen nog van belang is voor de afwatering van de Keulsebaan, wordt deze watergang niet apart bestemd, maar opgenomen in de bestemming Verbuifdoeleinden en Groenvoorzieningen.

Ik vertrouw erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G.R. Kant', written over a horizontal line.

ir. G.R. Kant
(stroomgebiedmanager Beneden Dommel en Zandleij)