

MOTIVATIERAPPORT

BOERDERIJTERRAS IN HET LANDSCHAP



Schijndelsedijk 14a, 5283 VD, Boxtel

Datum: 21-09-15

VOORWOORD

Voor u ligt het motivatierapport wat betreft de aanvraag voor een boerderijterras aan de schijndelsedijk 14a.

In dit rapport willen wij graag onze motivatie toelichten waarom wij denken dat een boerderijterras een toevoeging is aan het landschap, ecologie en de recreatieve waarden van het gebied.

Het aangrenzende natuurgebied de Geelders is van grote toegevoegde waarde voor deze locatie en belangrijke aspecten hiervan worden gebruikt en versterkt door de toevoeging van een boerderijterras. Het boerderijterras biedt mogelijkheden als rustplaats en tussenstop voor passanten en passieve recreanten als wandelaars, fietsers en ruiters die van de aanliggende recreatieroutes gebruik maken.

Ook de ecologische en natuurlijke waarden van het natuurgebied worden versterkt door gebruik van inheemse begroeiing en drachtplanten welke vanaf het terras en de schijndelsedijk goed zichtbaar zijn.

Hierdoor wordt de landschappelijke sfeer voor het straatbeeld aanzienlijk versterkt.

Verder in dit rapport vindt u meer over beplantingsadviezen en toepassingen van de gewenste erfbepanting. Ook wordt verder ingegaan op onderhoud en beheer om de sfeer een uitstraling te waarborgen.

Opdrachtgever:

Dhr. Eijkemans
Schijndelsedijk 14a
5283 VD Boxtel

T: 0411-684555

In samenwerking met:

Green Up tuinstyling en design
S. van de Langenberg bnt
Hezelaarsestraat 17
5298 NH Liempde

M: 06-22819139
E: info@greenuptuinen.nl



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK	BLADZIJDE
Voorwoord	2
Inhoudsopgave	3
Locatie	4
Motivatie	5
Huidige situatie en initiatief	6
Maatregelen	7
beplantingsadvies	9
- Aanleg	10
- Beheer	12
- Plantenlijst	14

LOCATIE



MOTIVATIE

Onze motivatie

Onlangs zijn wij gestopt met onze intensieve veehouderij. (varkens, zeugen en biggen).

Wij wonen op korte afstand van het prachtige natuurgebied de Geelders, waar wij het gehele jaar wandelaars en fietsers voorbij zien komen die gebruik maken van de aanwezige wandel en fietsroutes door het natuurgebied. Wij zouden al die wandelaars en fietsers zomers en s`winters kunnen voorzien van een lekker aperitiefje, warm of koud.

Zo kunt u uw boxtelse burger en bezoekers in het mooie buitengebied rondom de schijndelsedijk weer iets extra`s bieden.

Een pracht idee vinden wij.

Aldus, Bert en Hanny Eijkemans

HUIDIGE SITUATIE



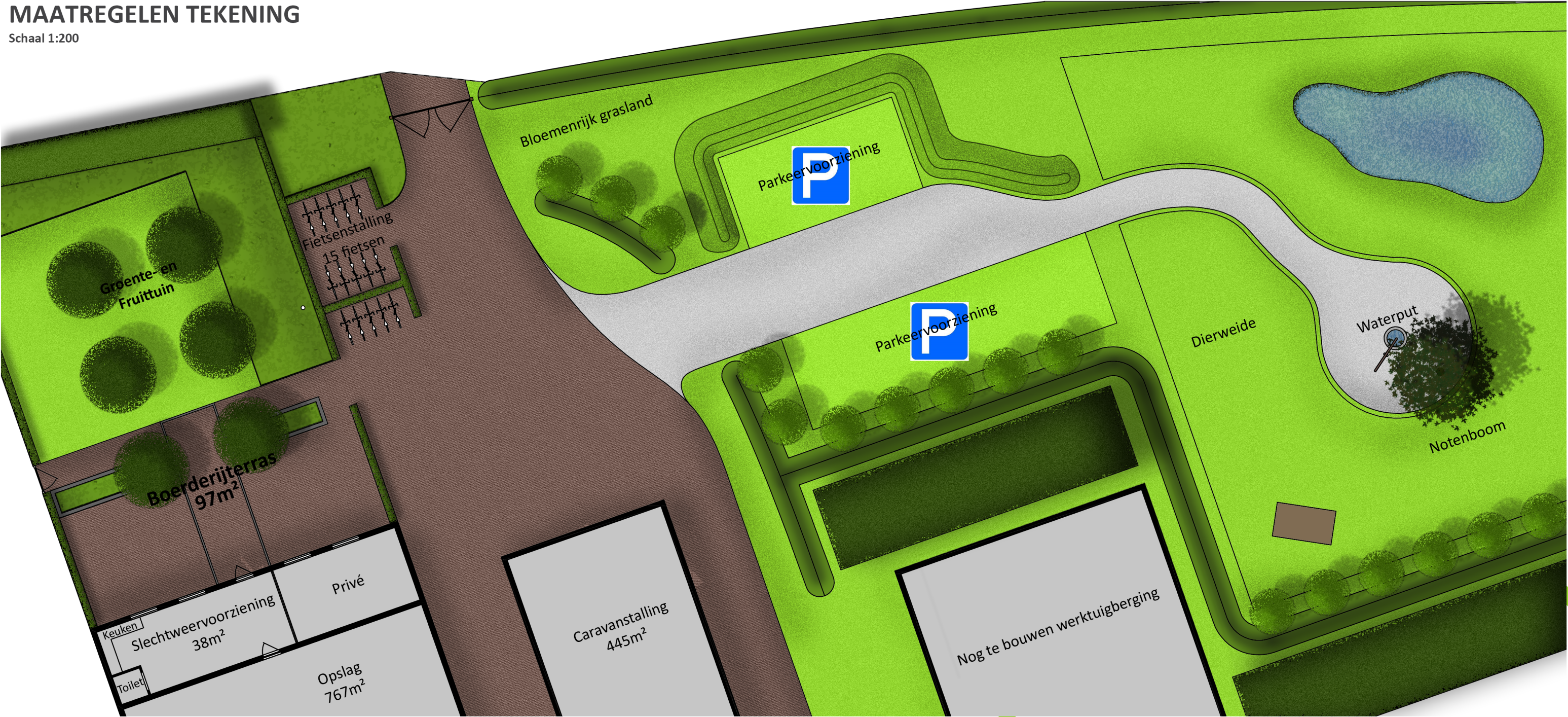
MAATREGELEN

Om het erf een betere inpassing in het landschap te geven is het van belang dat er gebruik wordt gemaakt van landschapselementen die aansluiten bij de uitstraling en karakter van het kampenlandschap. Door het inpassen houtsingels, knotbomen en beukenhagen wordt de huidige situatie aanzienlijk groener en wordt het karakter van het landschap gewaarborgd. In het plan wordt ook gedacht aan de ecologische aspecten. Een amfibieënpool, hoogstamfruitboomgaard en een grote variatie aan drachtplanten zullen op het erf aanwezig zijn.

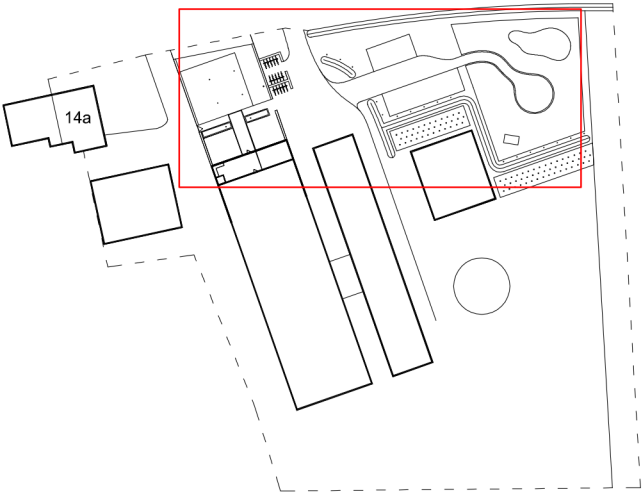
Mede door het plaatsen van een karakteristieke waterput, authentiek bakhuis, een eikenhouten veldpoort en een mooie dierenweide is het erf een aantrekkelijke plek voor bezoekers en passanten en draagt het zijn steentje bij aan de uitstraling van een boeren erf.

MAATREGELEN TEKENING

Schaal 1:200



OVERZICHTSTEKENING



LEGENDA

	Verharding		Sloot
	Halfverharding		Beplanting
	Fietsenstalling		Beukenhaag
	Parkeergelegenheid		Houtwal
	Boom		Bebouwing
	Eikenhouten veldpoort		Waterput
	Grondwal		Dierenverblijf
	Poel		

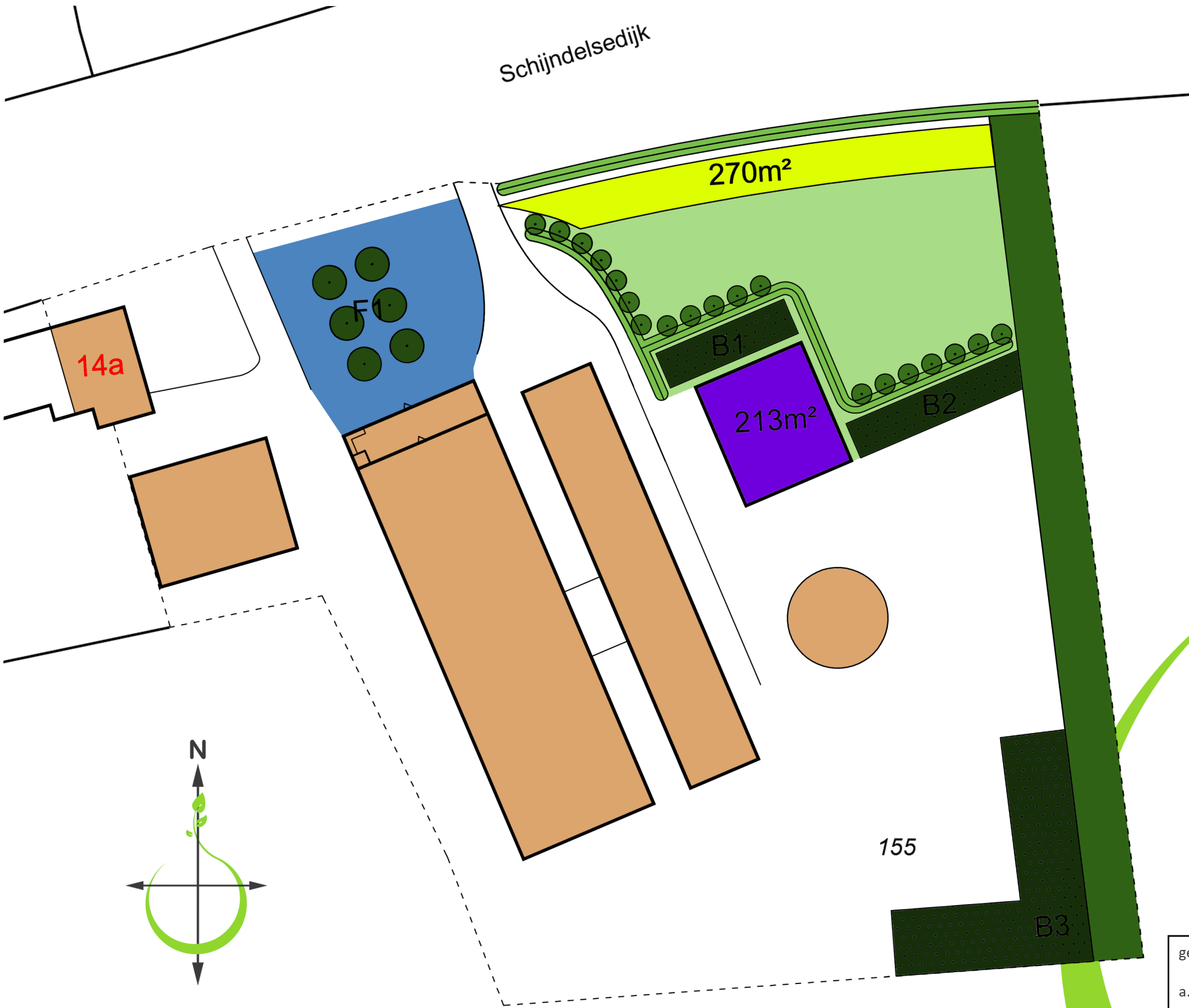


gewijzigd: a. 28-03-14 b.20-04-15 c. d. e.	Project: Omgevingsvergunning Tuinterras		
	Tekening: Overzichtstekening en Detail		
	Postcode en woonplaats: 5283 VD Boxtel		
	Adres: Schijndelsedijk 14a		
	Tek. no: 0266	Bladen: 1/2	
	Datum: 28 - 03 - 14	Ontwerper: Stef van de Langenberg Green Up 5298 NH Liempde Hezelaarsestraat 17 06 - 22819139	
	Schaal: 1:200		
	Formaat: A3		

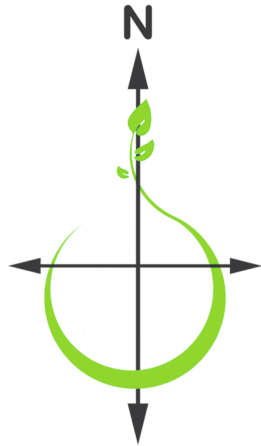


OVERZICHTSTEKENING BEPLANTINGSADVIES

LEGENDA



- Bestaande bebouwing
- Nog te bouwen werktuigberging
- Nieuw bosplantsoen
- Bloemenrijk grasland
- Veldbloemenmengsel
- Bestaande houtwal
- Locatie boerderijterras
- Nieuwe knotwilgen langs nieuwe sloot
- Bestaande sloot
- Nieuwe fruitboomgaard



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 1 oktober 2013

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

BOXTEL

R

155

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

gewijzigd: a. 29-10-13 b. 07-11-13 c. 20-04-15 d. e.	Project: Omgevingsvergunning Boerderijterras		
	Tekening: Overzichtstekening beplantingsadvies		
	Postcode en woonplaats: 5283 VD Boxtel		
	Adres: Schijndelsedijk 14a		
	Tek. no: 0266	Bladen: 1/1	
	Datum: 07 - 11 - 13	Ontwerper: Stef van de Langenberg Green Up 5298 NH Liempde Hezelaarsestraat 17 06 - 22819139	
	Schaal: 1:500		
	Formaat: A3		

AANLEG

GRONDBEWERKING:

- Bosplantsoen: De te beplanten oppervlakte dient ± 30 cm diep los te worden gemaakt.
Bouwland: Cultiveren of frezen (eerst ploegen).
Weiland/Ruigterrein: eerst frezen, dan ploegen en eventueel eggen.
- Bomen: Machinaal of handmatig gaten graven van 60x60x60 cm.
Zonodig gat aanvullen met goede teelaarde.

GRONDVERBETERING:

- Bosplantsoen: De keuze van het plantsoen is zodanig dat grondverbetering niet nodig is.

OPKUILEN:

- Bosplantsoen: Indien niet direct na levering verwerkt dienen de planten opgekuild te worden in ± 30 cm diepe sleuf. Wortels moeten goed zijn afgedekt.
- Bomen: Indien niet direct na levering verwerkt dienen de bomen opgekuild te worden in ± 40 cm diepe sleuf. Wortels moeten goed zijn afgedekt.

UITZETTEN:

- Plantafstand: Bosplantsoen 1.25 x 1.25 m in driehoeksverband.

- Menging: Zie plantsoenlijst. (onderstaand is fictief)

```
o o o o o o o o
o o x o o x o o x
o x o o o o o o x
o o o o o o o o
```

o = Struikvormers (lieft 3-5 st. van dezelfde soort in groepjes planten)
x = Boomvormer (langs perceelgrens geen bomen in de buitenrij)

HET PLANTEN:

- Bosplantsoen: Pootlijn uitzetten
1e persoon spit plantgat (± 2 speet diep)
2e persoon neemt bussel gemengde planten (volgens lijst), plant in gat (dezelfde diepte als op kwekerij), grond aanvullen, aanstampen.
Men kan ook eerst de planten uitleggen en later planten (met schraal weer geeft dit extra uitvalsrisico!).
- Bomen: Het is raadzaam de boompalen eerst in het plantgat te plaatsen (met grondboor en/of houten hamer). Aan de windzijde = zuidwest.

INZAAIEN VAN VELDBLOEMEN

- Periode: Beste zaaiperiodes zijn van begin maart tot eind mei en in de nazomer van half augustus tot eind september.
Zaai als er voldoende vocht in de grond zit en de bodemtemperatuur niet te laag is.
- Zaaibed: Start met schone grond; voorkom en bestrijd ongewenst groen.
Een fijnkorrelig zaaibed geeft een vlotte zaadkieming.
- Zaaien: Zaai niet dieper dan de dikte van de zaden en werk daarna licht in.

BEHEER

ONKRUIDBESTRIJDING:

Het bosplantsoen en boomkransen dienen het 1e (zonedig 2e) groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en spitten verdienen de voorkeur boven chemische onkruidbestrijding.

Tussen de rijen kan ook worden gefreesd (niet te diep i.v.m wortelbeschading).

Bij evt. gebruik van chemische middelen letten op:

- juist tijdstip (toestand gewas, grond)
- goede weersomstandigheden
- juiste concentratie
- keuze middel (giftigheid/bijwerkingen/"milieuvriendelijkheid")

Na het 2e groeiseizoen kan worden volstaan met pleksgewijs uitmaaïen van de beplanting. (open plekken en randen- met bosmaaier)

ZIEKTEBESTRIJDING:

Tegen ziekten en plagen is het uit het oogpunt van de beplanting zelden noodzakelijk om te spuiten. Ter voorkoming of beperking van rupsen/insectenplagen is het zinvol om in de winter en het voorjaar eventuele "rupsennesten" op te sporen en te vernietigen.

SNOEIEN:

Om te voorkomen dat de beplanting te snel opgroeit zal na 4-6 jaar een groot deel van de es, zomereik, els, hazelaar, vogelkers en vuilboom moeten worden afgezet (= vlak boven de grond afzagen). Mooie exemplaren van o.a es, eik en els kunnen als boom worden gesnoeid. Dit kan na ± 5 jaar worden herhaald zodat uiteindelijk om de 6-10 m een boom overblijft met een onderbegroeiing van struiken.

VELDBLOEMEN:

Maaï afhankelijk van de groei één of twee keer per jaar; doe dit dan bij voorkeur rond eind juni en in het late najaar.

Gebruik een vingerbalk of cirkelmaaier (maaïhoogte 10 tot 15 cm).

Maaï op een hoogte van 10 tot 15 cm. Bij lager maaïen beschadigt u de rozetten, wat zorgt voor een slechte hergroei.

Regelmatig maaïen en afvoeren verschaalt de bodem, zodat de veldbloemen zich beter ontwikkelen.

Laat het maaisel enkele dagen narijpen. Dit bevordert een goede verspreiding van de zaden.

Voor een permanente begroeiing is elk jaar een grondbewerking nodig.

Bijzaaiën is de eerste jaren nodig voor een blijvende bloemenweide.

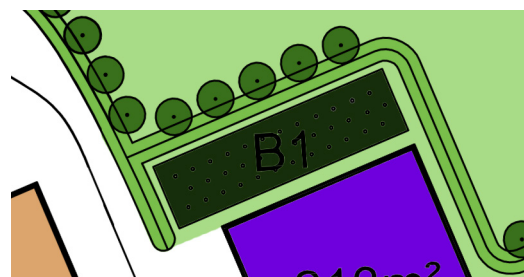


PLANTENLIJST

Grondsoort: vochthoudende zandgrond

Bosplantsoen: B1

Oppervlakte: 72 m²
Totaal aantal: 36 st
Plantafstand: 125 x 125 cm
Verband: Verschoven verband
Afstand in de rij: 125 cm
Afstand tussen de rij: 110 cm

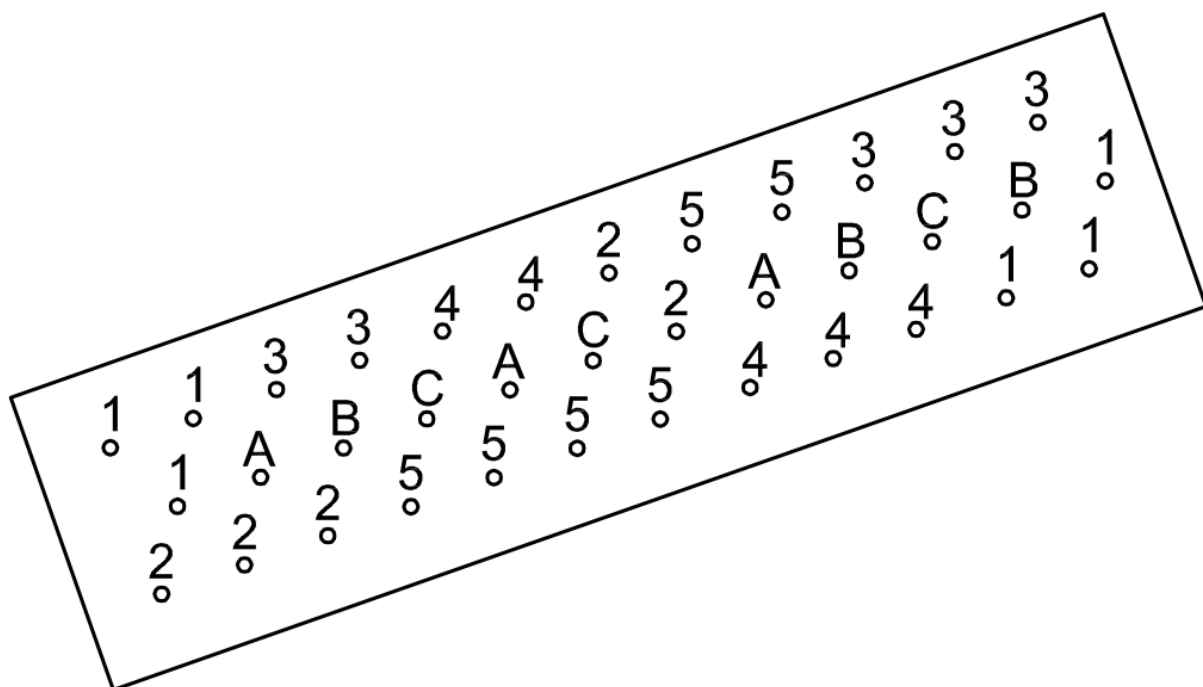


Boomvormers hoogte 6 tot 10 meter

Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
A	3 st	Sorbus aucuparia (Lijsterbes)	60/80
B	3 st	Acer campestre (Veldesdoorn)	60/80
C	3 st	Prunus padus (Vogelkers)	60/80

Struikvormers hoogte 2 tot 4 meter

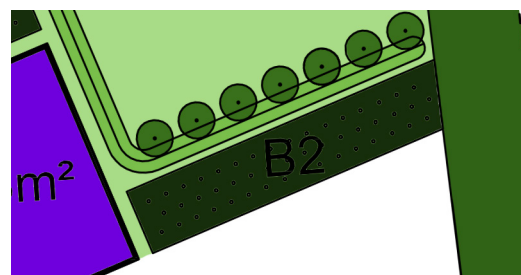
Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
1	6 st	Corylus avellana (Hazelaar)	60/80
2	5 st	Viburnum opulus (Gelderse roos)	60/80
3	5 st	Ligustrum vulgare (Wilde Liguster)	60/80
4	5 st	Rhamnus frangula (vuilboom)	60/80
5	6 st	Ribes rubrum (Aalbes)	60/80



Grondsoort: vochthoudende zandgrond

Bosplantsoen: B2

Oppervlakte: 95 m²
Totaal aantal: 48 st
Plantafstand: 125 x 125 cm
Verband: Verschoven verband
Afstand in de rij: 125 cm
Afstand tussen de rij: 110 cm

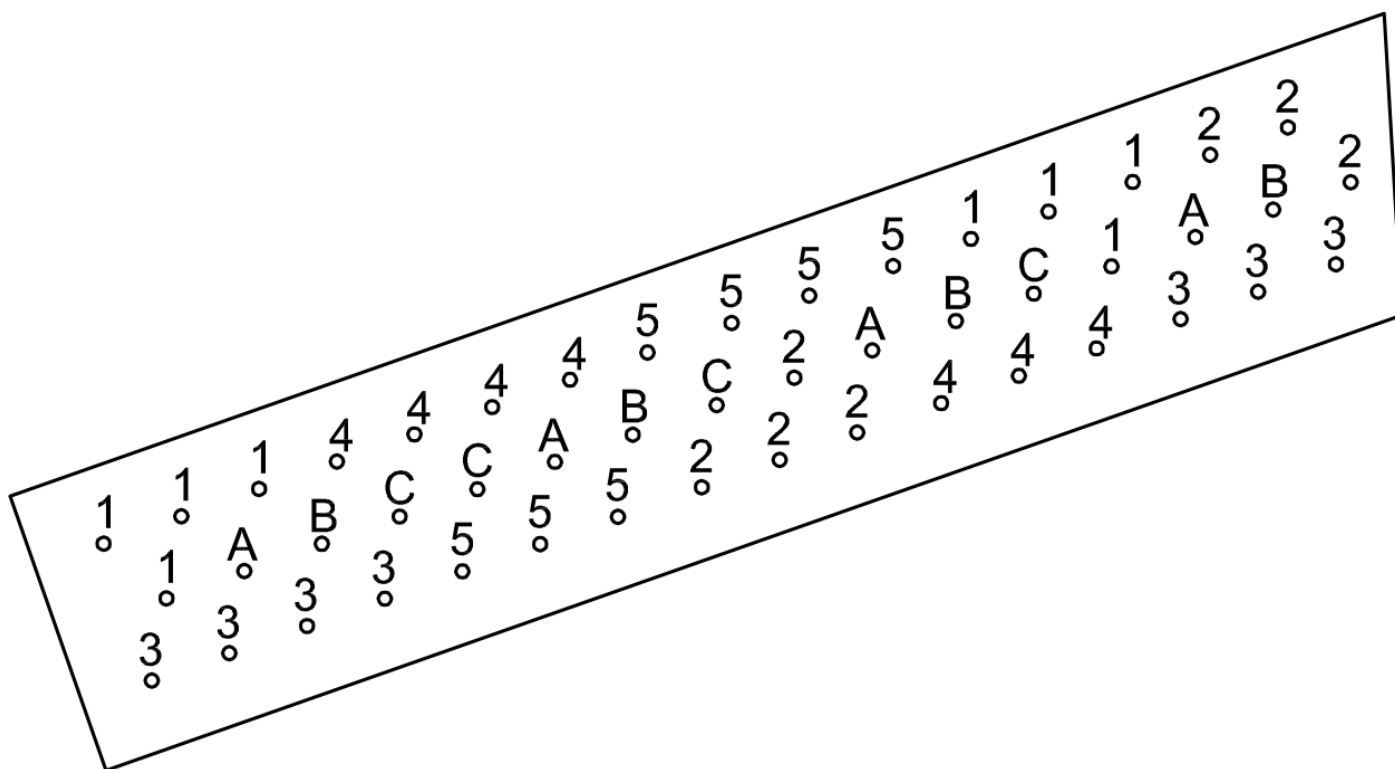


Boomvormers hoogte 6 tot 10 meter

Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
A	4 st	Sorbus aucuparia (Lijsterbes)	60/80
B	4 st	Acer campestre (Veldesdoorn)	60/80
C	4 st	Prunus padus (Vogelkers)	60/80

Struikvormers hoogte 2 tot 4 meter

Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
1	8 st	Corylus avellana (Hazelaar)	60/80
2	7 st	Viburnum opulus (Gelderse roos)	60/80
3	7 st	Ligustrum vulgare (Wilde Liguster)	60/80
4	7 st	Rhamnus frangula (vuilboom)	60/80
5	7 st	Ribes rubrum (Aalbes)	60/80

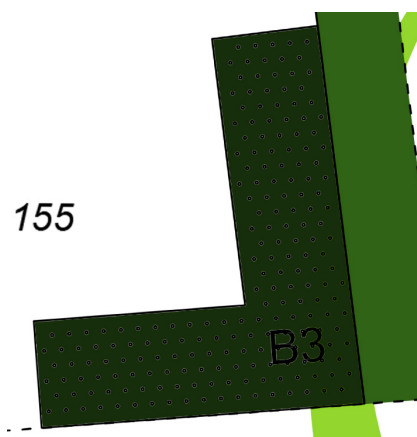


PLANTENLIJST

Grondsoort: vochthoudende zandgrond

Bosplantsoen: B3

Oppervlakte: 330 m²
Totaal aantal: 202 st
Plantafstand: 125 x 125 cm
Verband: Verschoven verband
Afstand in de rij: 125 cm
Afstand tussen de rij: 110 cm



Boomvormers hoogte 6 tot 10 meter

Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
A	12 st	Sorbus aucuparia (Lijsterbes)	60/80
B	12 st	Acer campestre (Veldesdoorn)	60/80
C	12 st	Prunus padus (Vogelkers)	60/80
D	12 st	Rhamnus frangula (Vuilboom)	60/80
E	12 st	Fraxinus excelsior (Gewone Es)	60/80

Struikvormers hoogte 2 tot 4 meter

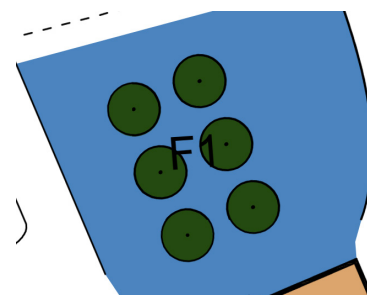
Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
1	17 st	Corylus avellana (Hazelaar)	60/80
2	18 st	Cornus sanguinea (Kornoelje)	60/80
3	18 st	Viburnum opulus (Gelderse roos)	60/80
4	17 st	Euonymus europaeus (Kardinaalsmuts)	60/80
5	18 st	Ligustrum vulgare (Wilde Liguster)	60/80
6	18 st	Rhamnus frangula (vuilboom)	60/80
7	18 st	Cornus mas (Gele kornoeltje)	60/80
8	18 st	Ribes rubrum (Aalbes)	60/80

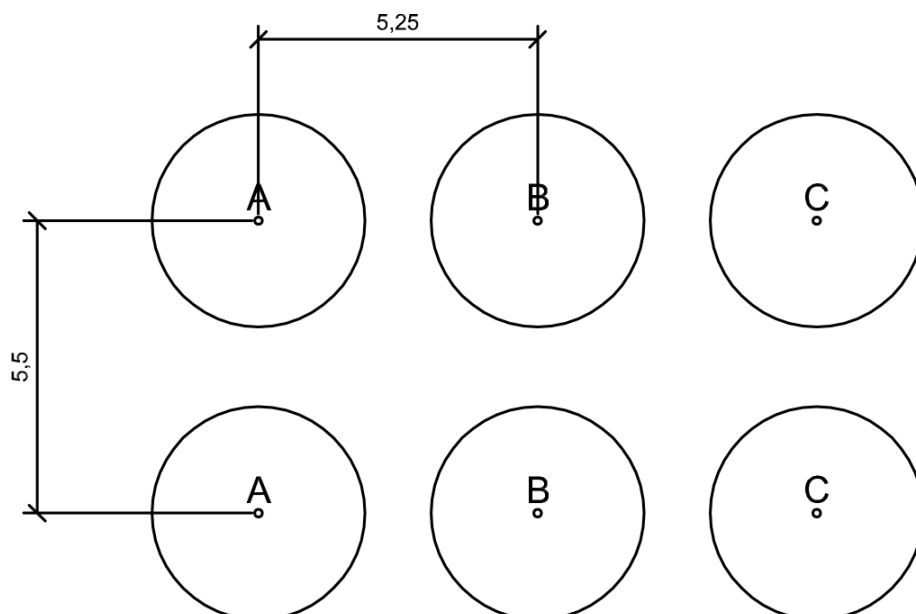
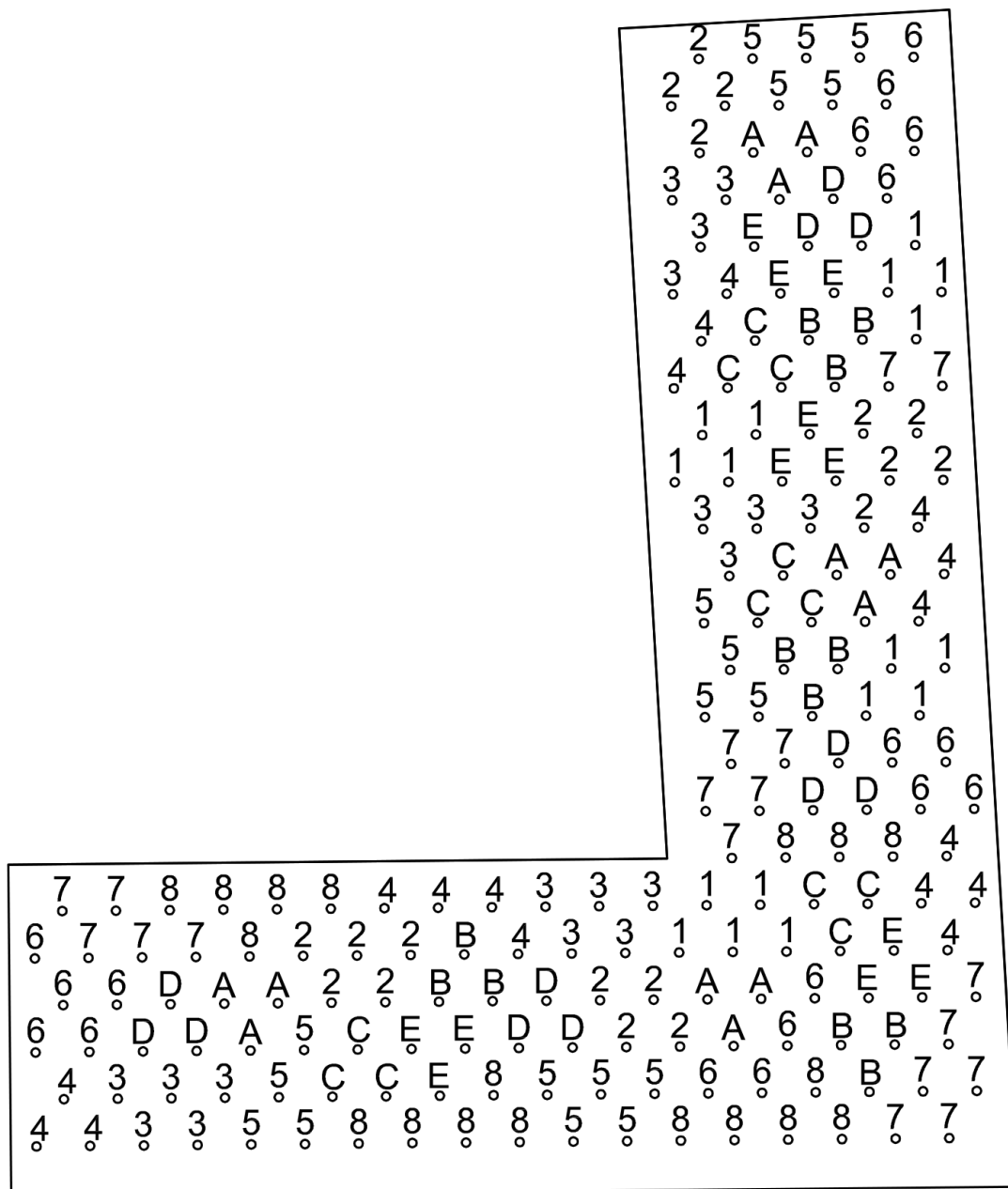
Fruitboomgaard:

Totaal aantal: 6 st
Verband: Blok verband
Afstand in de rij: 525 cm
Afstand tussen de rij: 550 cm

Hoogstam fruitbomen:

Code:	Aantal:	Latijnse naam:	Leverantiemaat:
A	2	Malus domestica 'Elstar'	Ø 14-16 cm
B	2	Prunus avium	Ø 14-16 cm
C	2	Pyrus communis 'Conferance'	Ø 14-16 cm





PLANTENLIJST

Veldbloemen:

Zaaimengsel: akkerrandmengsel Bloemrijk van advanta (of gelijkwaardig)
Oppervlakte: 270 m²
Zaaihoeveelheid: 8 - 15 kg bloemenzaad per hectare

Nectarrijke bloemensamenstelling (>60%) voor instandhouding van (wilde) bijenpopulaties.
Voorjaarsinzaai. voor alle grondsoorten

Kenmerken

hoogte: 60 – 80 cm
12 kruidensoorten
kleuren: blauw, geel, roze, paars, wit en gemengd

Samenstelling:

Nederlandse naam:	Latijnse naam:	Kleur:	groeiduur:
hardzwenkgras	festuca ovina	groen	meerjarig
lupine	lupinus perenne	blauw	meerjarig
gipskruid	gypsophila elegans	wit	éénjarig
klaproos	papaver commutatum	rood	éénjarig
boekweit	fagopyrum esculentum	wit	éénjarig
margriet	leucanthemum vulgare	wit	meerjarig
korenbloem	centaurea cyanus	blauw	éénjarig
voederwikke	vicia sativa	blauw/paars	éénjarig
dille	anethum graveolens	groen/geel	éénjarig
facelia	phacelia tanacetifolia	blauw/paars	éénjarig
Perzische klover	Trifolium resupinatum	roze/rood	éénjarig
komkommerkruid	borago officinalis	blauw	éénjarig

