

Opdrachtgever:**Datum:** 18 april 2023**Onderwerp:**

Rapportage Quicksan Ecologische Waarden Gemondesestraat 8, te Liempde (ons kenmerk: 22-1317)

Opgesteld door:

Geachte ...,

Hierbij ontvangt u van ons de rapportage inzake het uitgevoerde Quicksan Ecologische Waarden ter plekke van de Gemondesestraat 8, te Liempde, zie figuur 1.



Figuur 1: Onderzoekslocatie Gemondesestraat 8, te Liempde

Aanleiding

Met betrekking tot de legalisering van een aantal activiteiten op de camping Blue Woods is een bestemmingsplanwijziging nodig. De destijds vaste stacaravans zijn twee jaar geleden verwijderd. Op dezelfde plaatsen worden met de bestemmingsplanwijzigingen Tiny houses gerealiseerd. Op het gehele terrein worden géén bomen gekapt en/of gebouwen gesloopt.

Daarnaast is gevraagd vanuit de opdrachtgever om mee te denken over de aanleg van een ven. In het kader van de bestemmingsplanwijziging en in het kader van de Wet natuurbescherming is het noodzakelijk dat er een beeld ontstaat van de aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten (en/of op gebruiksfuncties hiervan) en dient beoordeeld te worden of deze natuurwaarden met de herinrichting negatieve effecten ondervinden.

Onderzoeksmethodiek

Om erachter te komen of er op en rondom de onderzoekslocatie beschermde diersoorten voorkomen of geschikte groeiplekken aanwezig zijn van bijzondere en/of beschermde planten, is de locatie middels een veldinspectie onderzocht en beoordeeld op geschiktheid voor soorten. Dit onderzoek is uitgevoerd op 9 februari 2023.



Foto 1: Een oude staanplaats van een caravan waar nu een Tiny house gerealiseerd wordt.

Aanwezige natuurwaarden

Broedvogels (al of niet met jaarrond beschermde nesten)

Nergens op de camping zijn broedvogels (of indicaties van broedvogels) met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Doordat de camping al (vooral in het broedseizoen) in de oude situatie veel menselijke activiteiten kende, zal de nieuwe situatie niet tot extra overlast zorgen. Mochten algemenere soorten broedvogels er toch voor kiezen om tijdens het broedseizoen te broeden, vindt er geen moedwillige verstoring plaats. Dit is geen overtreding van de Wet natuurbescherming, dit heeft meer te maken met de aanpassingsgewoontes van broedvogels aan continue menselijke activiteiten ter plekke.

Effecten op broedvogels met jaarrond beschermde nesten zijn geheel uit te sluiten omdat er geen nesten van deze soorten zijn aangetroffen op het terrein. Verder zal het terrein dienst blijven doen als camping en zal de menselijke activiteiten gelijk blijven als in de oude situatie.

In het kader van de Wet natuurbescherming kan worden geconcludeerd dat er geen knelpunten optreden. Nader onderzoek of het aanvragen van een ontheffing is daarmee eveneens niet aan de orde.

Vleermuizen

Tijdens het onderzoek is geconcludeerd dat er in de aanwezige bomen geen boomholtes zijn of loslatende schors aanwezig is. De bomen herbergen dan ook geen vaste rust- en verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuissoorten.

Door de menselijke activiteiten op de camping is het gebied ongeschikt als essentieel foerageergebied. Wel zullen naar verwachting enkele vleermuizen het gebied gebruiken om te foerageren. Doordat de nieuwe bebouwing terugkomt op de plaats van de oude bebouwing, zal er geen extra verstoring plaatsvinden voor vleermuizen.

De bomen die langs de weg langs het terrein groeien zijn geschikt als een primaire vliegroute. Omdat er geen bomenkap plaatsvindt treden er geen effecten op ten aanzien van deze mogelijke vliegroute.

Effecten op essentieel jachtgebied van vleermuizen treden niet op omdat de vegetatie niet dienstdoet als zulke. Effecten op primaire vliegroutes treden niet op omdat er geen bomen gekapt worden.

Vaste rust- en verblijfplaatsen zijn eveneens niet aanwezig, omdat er geen bebouwing gesloopt wordt waar deze eventueel in kunnen huisvesten en omdat er geen bomen gekapt worden (overigens zijn er geen boomholtes aangetroffen die als vaste rust- en verblijfplaats kunnen dienen).

We achten nader vleermuisonderzoek en het treffen van maatregelen voor deze soortgroep dan ook niet aan de orde.

Vaatplanten (muurplanten)

Beschermde en/of bijzondere vaatplanten zijn niet aangetroffen op de camping. Op de plaatsen waar de nieuwe Tiny houses geplaatst zullen worden, is de grond over het algemeen zeer slecht ontwikkeld. Door de bedrukking van de stacaravans voor tientallen jaren is de grond erg verdicht. Wilde kruiden hebben moeite zich hier te ontwikkelen.



Foto 3: Zelfs na twee jaar braakliggend komt de vegetatie niet goed tot ontwikkeling

Effecten op beschermde en/of bijzondere planten treden niet op. De camping herbergt geen geschikte groeiomstandigheden waar deze planten kunnen groeien. Door de vele menselijke betreding zijn deze soorten hier ook niet te verwachten. In het kader van de Wet natuurbescherming vinden er geen verbodsbepalingen plaats.



Foto 4: Afscheiding bestaand uit enkel laurierkers

Op dit moment bestaat de camping uit inheemse maar ook uitheemse soorten. Vooral de uitheemse soort laurierkers is veel aanwezig. De laurierkers werd vooral veel gebruikt als afscheiding tussen stacaravans. De campingeigenaar wilt deze exoot graag vervangen door inheemse struiksoorten als sleedoorn, meidoorn en/of hondsroos om zo een authentieke houtwal te creëren. Geadviseerd wordt om deze werkzaamheden buiten de kwetsbare periode (van vogels) uit te voeren zodat eventuele algemene soorten broedvogels niet verstoord worden.

Verder wordt geadviseerd om een houtwal beheer toe te passen. Hierbij wordt om de acht à twintig jaar enkele bomen/struiken afgezet tot de grond. Met dit beheer verkeert de houtwal in verschillende groeifases, wat de lokale flora (en fauna) ten goede komt.

De omvorming van de uitheemse soort laurierkers naar inheemse soorten brengt geen overtreding van de Wet natuurbescherming met zich mee. Wel wordt geadviseerd dit buiten de kwetsbare periode (van vogels) uit te voeren.

Overige soorten

Andere beschermde soorten amfibieën, reptielen, libellen, dagvlinders, grondgebonden zoogdieren en andere ongewervelden, zullen het terrein geheel niet als leefgebied gebruiken of nodig hebben als voedselvoorzieningen. Daarvoor is ook het medegebruik als camping geheel ongeschikt.

Effecten op beschermde soorten amfibieën, reptielen, dagvlinders, libellen, overige ongewervelden en grondgebonden zoogdieren treden niet op.

In het kader van de Wet natuurbescherming is te concluderen dat er geen negatieve effecten optreden, dat er geen nader onderzoek noodzakelijk is en dat er geen maatregelen getroffen hoeven te worden.

Aanleg poel/ven

De campingeigenaar heeft daarnaast nog om advies gevraagd met betrekking tot de aanleg van een ven. Door de ligging van de camping en aanwezigheid van omliggende poelen in de buurt, zou dit ven een hoge natuurwaarde met zich meebrengen.

Voor de aanleg van een natuurlijk ven wat alleen door regenwater gevoed wordt, ben je afhankelijk van enkele voorwaarden zoals het bodemtype en de grondwaterstand. Bekend is dat op ongeveer 50 cm onder maaiveld de bodem bestaat uit leemhoudend materiaal. Daarnaast zakt het grondwater tot ongeveer 160 cm onder maaiveld in de huidige situatie. Door het ven ongeveer een diepte van 50 a 70 centimeter te geven, zijn de juiste omstandigheden aanwezig.

Verder wordt geadviseerd om het ven op tenminste 5 a 10 meter van hoogopstaande begroeiing te plaatsen, Doorsnede van tenminste 5 meter en een talud van 1:3 of minder stijl te creëren waar de noordzijde het minst stijl is (hier schijnt de zon het meest op).



Foto 5: Locatie waar de poel gewenst is

Conclusies

Er kan geconcludeerd worden dat;

- ✚ Er in het gebied geen jaarrond beschermde nesten van broedvogels aanwezig zijn. Deze zijn ook niet te verwachten door het intensief gebruik van de camping.
- ✚ Algemene soorten broedvogels te verwachten zijn op de camping. Echter vindt er geen extra geluidsoverlast plaats in de nieuwe situatie ten opzichte van de oude. Indien broedvogels zich hier nesten vindt er moedwillige verstoring plaats.
- ✚ Er geadviseerd wordt om de omvorming van laurierstruwelen naar inheemse houtwallen buiten de kwetsbare periode van algemene soorten broedvogels te laten plaatsvinden. Ook wordt er een hakhoutbeheer geadviseerd om hogere natuurwaarden te creëren.
- ✚ Er geen negatieve effecten plaatsvinden op vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen, omdat deze niet aanwezig zijn in de aanwezige bomen.
- ✚ Er geen negatieve effecten plaatsvinden op essentieel jachtgebied van vleermuizen, omdat dit niet aanwezig is op de camping.
- ✚ Er geen effecten optreden op primaire vliegroutes omdat er geen bomen gekapt worden.
- ✚ Er geen negatieve effecten op treden op beschermde soorten amfibieën, libellen, vissen, reptielen, grondgebonden zoogdieren en overige ongewervelden, omdat deze op de locatie niet te verwachten zijn.
- ✚ Geadviseerd wordt om het ven tenminste 50 á 70 cm diep te maken, met een doorsnede van 50 centimeter met een talud van 1:3 (of minder stijl).