

Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boxmeer

gezien de aanvraag van :
adres :
postcode en woonplaats :
ontvangen op : 5 november 2019
kenmerk : BOX-2019-01863
om medewerking voor het project : het veranderen van een inrichting, het bouwen van een
bouwwerk en handelen in strijd met regels ruimtelijke
ordening
op het perceel aan : Vuursteenstraat 10 te Beugen

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- het oprichten en het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wabo);
- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1 onder a van de Wabo);
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wabo).

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

De aanvraag is beoordeeld aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor:

Milieu:

- Zie toetsingsdocument.

Bouwen:

- Het plan wordt gerealiseerd in een welstandsvrij gebied, zoals vastgelegd in de Welstandsnota 2014 van de gemeente Boxmeer;
- De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Bouwbesluit;
- De aanvraag voldoet aan de voorschriften uit de Bouwverordening van de gemeente Boxmeer 2018;

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening:

- Artikel 2.12, lid 1, sub a, ten derde Wabo in afwijking van bestemmingsplan 'Bedrijven-, Zorg-, en Leerpark Sterckwijck Boxmeer' (afwijken maximaal toegestane kavelgrootte). Voor de motivering van deze omgevingsvergunning wordt verwezen naar de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing 'Uitbreiding Mola, Vuursteenstraat 10 Beugen' d.d. 14 april 2020.

- De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de diverse beleidsvelden zoals die zijn opgenomen in de ruimtelijke onderbouwing d.d. 14 april 2020. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom is de gevraagde omgevingsvergunning verleend

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden samen met het ontwerp besluit ter inzage gelegd:

Naam document	Ons kenmerk	Datum ontvangst
aanvraagformulier	D/19/821336	5-11-2019
Aanzichten_bestaande_bouw_05_11_2019_pdf	D/19/821316	5-11-2019
ConstructieOpzet - VL19257-Bouwaanvraag_04-10-2019	D/19/821332	5-11-2019
Detailboekje uitbreiding Vuursteenstraat 10 Beugen	D/20/882782	2-4-2020
M1 rev B - Mola - BG 16-03-2020	D/20/875282	17-3-2020
M2 rev A - Mola - verdieping 10-03-2020	D/20/875283	17-3-2020
Mola-2020 - D010 - Plattegrond BG-V0 bestaande bouw_05.11.2019	D/19/821325	5-11-2019
Mola-2020 - D015 - Plattegrond BG-V0 bestaande bouw 2020_16.03.2020	D/20/876000	18-3-2020
Mola-2020 - D020 - Plattegrond Verdieping V1k en V2 bestaande bouw_05.11.2019	D/19/821322	5-11-2019
Mola-2020 - D025 - Plattegrond Verdieping V1k en V2 bestaande bouw 2020_16.03.2020	D/20/876001	18-3-2020
Mola-2020 - D030 - V0- Begane grond totaal gebouw_18.03.2020	D/20/876002	18-3-2020
Mola-2020 - D040 - V2-4980-Verdieping totaal gebouw_18.03.2020	D/20/876003	18-3-2020
Mola-2020 - D105 - GevelAanzichten bestaande bouw 2020_17.03.2020	D/20/876004	18-3-2020
Mola-2020 - D110 - Gevels & 3D bedrijfsdeel_17.03.2020.	D/20/876005	18-3-2020
Mola-2020 - D120 - Langsdoorsneden bedrijfsdeel - A1, G, N, Q en W_18.03.2020	D/20/876006	18-3-2020
Mola-2020 - D140 - Dwarsdoorsneden bedrijfsdeel - 8, 9 en 14_18.03.2020	D/20/876007	18-3-2020
Mola-2020 - D150 - Dwarsdoorsneden bedrijfsdeel - 15 en 102_18.03.2020	D/20/876008	18-3-2020
Mola-2020 - D200 - Fundering Riolering - RBK_05.11.2019	D/19/821315	5-11-2019
Mola-2020 - D200 - Fundering & Riolering - RBK_18.03.2020	D/20/875998	18-3-2020
Mola-2020 - D210 - ConstructieOverzicht Begane grond - V0_18.03.2020	D/20/876017	18-3-2020

Mola-2020 - D220 - ConstructieOverzicht Prod.verdieping V2_18.03.2020	D/20/876018	18-3-2020
Mola-2020 - D260 - Constructie Dakoverzicht -incl. HWA en NO_18.03.2020	D/20/876019	18-3-2020
Mola-2020 - D410 - Bouwbesluit Gebruiksfuncties V0_18.03.2020	D/20/876020	18-3-2020
Mola-2020 - D420 - Bouwbesluit Gebruiksfuncties V1_18.03.2020	D/20/876021	18-3-2020
Mola-2020 - D440 - Bouwbesluit Bezetting V0_18.03.2020	D/20/876022	18-3-2020
Mola-2020 - D445 - Bouwbesluit Bezetting V1_18.03.2020	D/20/876023	18-3-2020
P01803 RO Uitbreiding MOLA Vuursteenstraat Beugen_4 20200414_def	D/20/886288	14-4-2020
rapp-003-m-v3 DEF geluidsrapport 16-03-2020_incl bijlagen	D/20/875284	17-3-2020
rapp-004-m-v3_-_DEF_dd_12-11-2019-_Aerius_-_incl_bijlagen	D/19/823425	12-11-2019
rapp-006-m-v4_DEF_WM_aanvraag_Mola_-_11-11-2019	D/19/823424	12-11-2019
rapp-007-m-v4_DEF_toetsing_aan_BREF_FDM_dd_11-11-2019	D/19/823422	12-11-2019
rapp-008-m-v4_-_DEF_-_toetsing_aan_BREF_energie_efficiency_11-11-2019	D/19/823420	12-11-2019
rapp-009-m-v3-DEF_Toetsing_BREF_voor_de_bulkopslag_11-11-2019	D/19/823419	12-11-2019
rapp-010-m-v3_DEF_toetsing_bodem_AB_11-11-2019	D/19/823418	12-11-2019
rapp-011-m-v3-DEF_toetsing_luchtkwaliteit	D/19/823414	12-11-2019
rapp-014-m-v5 - DEF aanvulling WM aanvraag 16-03-2020	D/20/875277	17-3-2020
rapp-015-m-v2-Toetsing luchtkwaliteit 20-02-2020 - incl bijlagen	D/20/875278	17-3-2020
rapp-016-m-v2 DEF toetsing aan de NRB dd 10-03-2020	D/20/875279	17-3-2020
rapp-017-m-v1 - ABM toets Mola - incl bijlage dd 27-02-2020	D/20/875280	17-3-2020
Aangepaste situatietekening uitbreiding Vuursteenstraat 10 Beugen	D/20/882781	2-4-2020
Rapportage Brandveiligheid uitbreiding Deegwarenfabriek Mola Beugen	D/20/877408	23-3-2020
Tekening Brandcompartimentering, vluchtwegen en voorzieningen V0	D/20/877410	23-3-2020
Tekening brandcompartimentering, vluchtwegen en voorzieningen V2	D/20/877409	23-3-2020

Rechtsbescherming

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken zijn met ingang van woensdag 6 mei 2020 ter inzage gelegd. Eenieder kon binnen zes weken na start van de ter inzage termijn eventuele zienswijzen op of adviezen over het ontwerpbesluit indienen bij de Gemeente Boxmeer. Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen de ontwerpbeschikking.

Beroep

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de datum van ter inzage legging (van 1 juli 2020 t/m 11 augustus 2020) van het besluit rechtstreeks beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Een beroepschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Een ingediend beroep schorst de werking van het besluit niet. Als u denkt dat dit nodig is, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant (sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch). Aan het indienen van een dergelijk verzoek zijn kosten verbonden.

Een verzoekschrift tot het treffen van een voorlopige voorziening kan ook digitaal bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Daarvoor moet u eveneens beschikken over een digitale handtekening. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

De beschikking treedt in werking daags na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (duur 6 weken). Als er tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt de beschikking pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Boxmeer, 24 juni 2020

Burgemeester en wethouders van Boxmeer,
namens dezen
de teamleider van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving

P. Kremers