

Postadres:
Postbus 450
5830 AL BOXMEER
Kantooradres:
Raadhuisplein 1
5831 JX Boxmeer

Bank: NL18RABO0108700550
BTW- nr: 806385297.B.01
Telefoon: 0485 – 585 911
Fax: 0485 – 572 432
E-mail: gemeente@boxmeer.nl
Website: www.boxmeer.nl

BAM Infra Rail B.V.
t.a.v. de heer J. van de Weijenberg
Stadionstraat 40
4815 NG BREDA

uw aanvraag 23 mei 2017	ons kenmerk BOX-2017-00559 D/18/679280	datum 9 januari 2018	bijlagen div.
onderwerp Omgevingsvergunning	telefoonnummer 0485-585911	behandeld door M. Wolters	bsn

Geachte heer Van de Weijenberg,

Op 23 mei 2017 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van bouwwerken (3 relaishuizen). De aanvraag heeft betrekking op de locaties Kruispunt 5t te Oeffelt (Z 4473), Stationsweg 3t te Boxmeer (L 2916) en Soetendaal 8t te Vierlingsbeek (O 323/297). Wij kunnen u berichten dat wij deze vergunning hebben verleend. U treft deze vergunning als bijlage aan, evenals de legesnota voor de verschuldigde leges.

Beroepsclausule

Deze beschikking ligt met ingang van 16 januari 2018 tot en met 27 februari 2018 ter inzage. Tegen dit besluit kan met ingang van de dag na ter inzage legging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen de ontwerpbeschikking of aantoonst redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest tijdig zienswijzen in te brengen, beroep worden aangetekend. Indien de beschikking afwijkt van de ontwerpbeschikking die ter inzage heeft gelegen kan als geen zienswijzen zijn ingediend, beroep worden ingesteld voor zover het beroepschrift betrekking heeft op deze afwijkingen. Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van deze beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat deze beschikking niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Indien u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Vergunningen. Zij zijn telefonisch bereikbaar, bij voorkeur op werkdagen van 8.30-12.15 uur, via telefoonnummer 0485-585911. Wij verzoeken u in dit geval het registratienummer BOX-2017-00559 bij de hand te houden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Boxmeer,
namens dezen
het hoofd van de afdeling Vergunningen

S. Smeets

Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boxmeer

gezien de aanvraag van : BAM Infra Rail B.V.
adres : Stadionstraat 40
postcode en woonplaats : 4815 NG BREDA
ontvangen op : 23 mei 2017
kenmerk : BOX-2017-00559
om medewerking voor het project : het bouwen van bouwwerken (3 relaishuizen)
op de percelen : Kruispunt 5t te Oeffelt (Z 4473)
Stationsweg 3t te Boxmeer (L 2916)
Soetendaal 8t te Vierlingsbeek (O 323/297)

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen en gelet op de "verordening naamgeving en nummering gemeente Boxmeer 2008", artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen en de bij dit besluit behorende tekeningen de volgende nummeraanduiding toe te kennen:

*Kruispunt 5t te Oeffelt;
Stationsweg 3t te Boxmeer;
Soetendaal 8t te Vierlingsbeek;*

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Planologisch strijdig gebruik
- Bouwen
- Uitweg

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Planologisch strijdig gebruik

- artikel 2.12, lid 1, sub a, ten derde Wabo. Voor de motivering wordt verwezen naar de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing;

Bouwen

- De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Bouwbesluit;

- De aanvraag voldoet aan de voorschriften uit de Bouwverordening van de gemeente Boxmeer 2012;

Uitweg/inrit

- De aanvraag voldoet aan de Beleidsregels aanvragen uitwegvergunningen, zoals deze zijn gebaseerd op de Algemene Plaatselijke Verordening Boxmeer 2013;

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden samen met het ontwerp besluit ter inzage gelegd:

- Aanvraagformulier met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Ruimtelijke onderbouwing met stempeldatum ontvangst d.d. 10 juli 2017;
- Kaart Oeffelt/Beugen met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Situatie Oeffelt/Beugen met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Tekening relaishuis Oeffelt/Beugen met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Kaart Boxmeer met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Situatie Boxmeer met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Tekening relaishuis Boxmeer met stempeldatum ontvangst d.d. 13 juni 2017;
- Kaart Vierlingsbeek met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Situatie Vierlingsbeek met stempeldatum ontvangst d.d. 23 mei 2017;
- Tekening relaishuis Vierlingsbeek met stempeldatum ontvangst d.d. 13 juni 2017;
- Planschade overeenkomst met stempeldatum ontvangst d.d. 29 augustus 2017.

Onder de volgende voorwaarden

Bouwen:

- Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit;
- De constructieberekeningen en –tekening dienen uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden ter goedkeuring ingediend te worden;

Voorwaarden infiltratie van hemelwater omgevingsvergunning:

- Het hwa dient volledig geïnfiltreerd te worden in eigen bodem, er mag geen overstort gemaakt worden op het gemeente riool. De infiltratievoorzienig dient een inhoud te hebben van $28 \text{ mm} \times \text{m}^2 \text{ verharding} = \text{m}^3$, in overlastgebieden 45 mm/m^2 of zeer slecht doorlatende gronden K-waarde $< 0,5$;
- Het is raadzaam om enkele bladvangsers in de hwa-afvoeren te plaatsen als overstort;
- Indien u hierover vragen heeft kunt u contact opnemen met dhr. J. Arts of dhr. P. Verstappen van de afdeling MRM (Milieu, Realisatie en Mobiliteit), deze zijn telefonisch te bereiken onder nummer 0485-585911.

Procedure bouwwerkzaamheden

Aanwezigheid bescheiden

- Tijdens het verbouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:
 - omgevingsvergunning voor het bouwen;
 - overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden:

- Het bevoegd gezag wordt ten minste op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een omgevingsvergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
- Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een omgevingsvergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het voorgaande.

Ter inzagelegging:

Vanaf 15 november 2017 tot en met 26 december 2017 heeft een ontwerp van deze beschikking, samen met de bijbehorende stukken ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Beroepsclausule

Tegen dit besluit kan beroep worden aangetekend. Indien de beschikking afwijkt van de ontwerpbeschikking die ter inzage heeft gelegen kan, als geen zienswijzen zijn ingediend, beroep worden ingesteld voor zover het beroepschrift betrekking heeft op deze afwijkingen. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Oost-Brabant sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van deze beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat deze beschikking niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter Oost-Brabant sector Bestuursrecht. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Boxmeer, 9 januari 2018

Burgemeester en wethouders van Boxmeer,
namens dezen
het hoofd van de afdeling Vergunningen

S. Smeets

I.a.a.

Gemachtigde : BAM Infraconsult B.V., t.a.v. mevr. S. van den Bos, Postbus 268, 2800 AG GOUDA

Gebruiksfunctie:	Overige gebruiksfunctie	Exemplaar bestemd voor:
Gebruiksoppervlakte:	218 m ²	0 aanvrager
Inhoud:	1.014 m ³	0 archief
Leges bouwen:	€ 628,68	0 financiën
Welstand:	€ 62,87	0 WOZ
Leges uitweg:	€ 168,30	0 R-BR (BAG)
Leges ontheffing	€ 1.803,75	0 R-MRM (inrit/uitweg)
Vermindering bij 3 tot 5 activiteiten (5%):	€ -130,04	

Totale leges € 2.533,56

