

Gemeente Boxmeer

Onderwerp:

Vaststelling van het bestemmingsplan Provincialeweg 4b, Vortum-Mullem.

Nummer:

7c.

De raad van de gemeente Boxmeer;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 februari 2021;

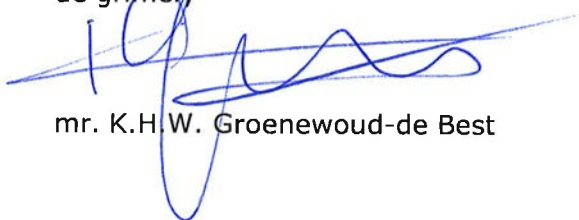
gelet op de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

1. In te stemmen met de beoordeling van de ingediende zienswijzen, zoals weergegeven in de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte "Nota van zienswijzen" (documentnummer D/21/991447 / RIS 2021-R-481I).
2. In te stemmen met het aanvullen van de regels van het bestemmingsplan, overeenkomstig hetgeen beschreven staat in de hiervoor genoemde "Nota van zienswijzen".
3. Het bestemmingsplan Provincialeweg 4b, met inachtneming van de onder II genoemde aanvullingen vast te stellen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte ontwerp met identificatienummer NL.IMRO.0756.BP20VMuProv4b-ON02.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van de kosten voor grondexploitatie anderszins verzekerd is.
5. De Welstandsnota 2014 te wijzigen in die zin dat het welstandsniveau voor het bouwterrein gelegen tussen de woningen De Steeg 8a en De Steeg 10 wordt gewijzigd naar welstandsniveau 3 (welstandsvrij) en bebouwingstype H4.
6. De Welstandsnota 2014 te wijzigen in die zin dat het welstandsniveau voor de twee bouwterreinen gelegen aan de Provincialeweg wordt gewijzigd naar welstandsniveau 2 en bebouwingstype H4.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Boxmeer
in zijn openbare vergadering van 1 april 2021.

De raad voornoemd,
de griffier,



mr. K.H.W. Groenewoud-de Best

de voorzitter,



K.W.T. van Soest