

**Notitie : Quickscan flora en fauna Berg-
straat 28 te Boekel**

Datum : 27 maart 2017
Opdrachtgever : Bouwkundig tekenburo Donkers Relou
Projectnummer : 211x08871
Opgesteld door : Ineke Kroes

Er zijn plannen om een paar bedrijfsgebouwen aan de Bergstraat 28 te Boekel te slopen en op die locatie 11 patiowoningen te bouwen. Bij ruimtelijke planvorming is een toetsing aan de natuurwetgeving verplicht. Door middel van een verkennend flora- en faunaonderzoek is een beoordeling gemaakt van de effecten die het plan zal hebben op beschermde natuurwaarden. Hierdoor wordt duidelijk of het plan in overeenstemming is met de natuurwetgeving.

Natuurbescherming in Nederland

De bescherming van de natuur is per 1 januari 2017 in Nederland vastgelegd in de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze wet vormt voor wat betreft soortenbescherming en gebiedsbescherming een uitwerking van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Gebiedsbescherming vanuit de Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming, heeft voor wat betreft gebiedsbescherming betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden en de Beschermde natuurmonumenten. De Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden worden in Nederland gecombineerd als Natura 2000-gebieden aangewezen. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten mogelijkwerijs significante effecten optreden, dienen deze vooraf in kaart gebracht en beoordeeld te worden. Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Nature 2000-gebied (of Beschermde natuurmonument) zijn vergunningsplichtig.

Gebiedsbescherming vanuit Provinciaal beleid

De provinciale groenstructuur bestaande uit het Natuurnetwerk Brabant(voormalig EHS) en Groenblauwe Mantel zijn ruimtelijk vastgelegd in de hernieuwde Verordening Ruimte 2014. Het Natuurnetwerk Brabant is een robuust netwerk van natuurgebieden en tussenliggende verbindingzones. Dit netwerk bestaat uit bestaande natuurgebieden, nieuwe aan te leggen natuur en verbindingzones tussen de gebieden. Ook de beheergebieden voor agrarische natuurbeheer behoren tot het Natuurnetwerk Brabant. De feitelijke beleidsmatige gebiedsbescherming vindt plaats middels de uitwerking van het provinciaal beleid in de gemeentelijke bestemmingsplannen.

Soortenbescherming vanuit de Wet natuurbescherming

Soortenbescherming vanuit de Wet natuurbescherming, heeft betrekking op alle in Nederland in het wild voorkomende zoogdieren, (trek)vogels, reptielen en amfibieën, een aantal vissen, libellen en vlinders, enkele bijzondere en min of meer zeldzame ongewervelde diersoorten en een aantal vaatplanten. Voor alle soorten, dus ook voor de soorten die niet onder de aangewezen bescherming vallen, of die zijn vrijgesteld van de ontheffingsplicht, geldt de zogenaamde 'algemene zorgplicht' (art.

1.10 Wnb). Deze zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan aanwezige soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het niet verontrusten of verstoren in de kwetsbare perioden zoals de winterslaap, de voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de jongen. De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er een ont-heffing of vrijstelling is verleend.

Vanaf 1 januari 2017 moet, onder de Wet natuurbescherming, bij ruimtelijke ontwikkelingen naast de zorgplicht ook rekening gehouden worden met juridisch zwaarder beschermde soorten vanuit nationaal en Europees oogpunt. Beschermde soorten vanuit nationaal oogpunt betreffen soorten uit 'bijlage A en B' van de Wet natuurbescherming. Beschermde soorten vanuit Europees oogpunt betreffen soorten uit Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, de soorten uit Bijlage 1 en 2 Verdrag van Bern, en Bijlage 1 verdrag van Bonn, en alle in Europa inheemse vogels (Vogelrichtlijn).

Op de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten' van het Ministerie van LNV (augustus 2009) wordt onderscheid gemaakt in verschillende categorieën vogelnesten. Van de meeste vogelsoorten zijn de nesten uitsluitend beschermd wanneer deze tijdens de broed- en nestperiode in gebruik zijn. Het gaat om soorten die jaarlijks nieuwe nesten maken. Van een aantal soorten roofvogels en uilen, koloniebroeders en gebouw bewonende vogelsoorten ('categorie 1-4 soorten') zijn de nesten en de functionele leefomgeving jaarrond beschermend. Tenslotte is er een categorie nesten van vogelsoorten die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed, maar die over voldoende flexibiliteit beschikken om, als die broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen ('categorie 5-soorten'). Vooralsnog is het uitgangspunt dat deze indeling gehandhaafd blijft, totdat de provincies deze hebben aangepast en vastgesteld.

Komen soorten van de hierboven genoemde beschermingsregimes voor, dan is de eerste vraag of de voorgenomen activiteit effecten heeft op de beschermde soorten. Treden er effecten op, dan dient er gekeken te worden of er passende maatregelen getroffen kunnen worden om de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust en verblijfplaats te garanderen.

Werkwijze quickscan flora en fauna

In de quickscan zijn de gevolgen van de ruimtelijke ingreep afgezet tegen de aanwezige natuurwaarden vanuit de Wet natuurbescherming en planologisch beschermde natuurwaarden. Deze werkwijze vloeit voort uit de brochure 'Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van Economische Zaken van december 2016.

Om een beeld te krijgen van de natuurwaarden is op 15 maart 2017 door een ecooloog van BRO¹ een verkennend veldbezoek gebracht aan het plangebied. Mogelijke verblijfplaatsen en sporen van dieren zijn onderzocht. Hierbij is onder andere gebruik gemaakt van de checklist aanwezigheid (inschatten mogelijke aanwezigheid vleermuizen in een Flora- en faunawet vooronderzoek) uit het Vleermuisprotocol versie 25 maart 2013. Naast een veldbezoek is er een bronnenonderzoek gedaan. Voor dit bronnenonderzoek is onder meer gebruik gemaakt van de inmiddels aan de Wet natuurbescherming aangepaste quickscanhulp (quickscanhulp.nl). De quickscanhulp geeft een overzicht van gegevens (van de afgelopen vijf jaar) uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFD), de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens.

¹ BRO is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en heeft als doel kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging. Onze werkzaamheden voeren wij dan ook uit volgens de door het NGB vastgestelde gedragscode (versie juni 2008, aangevuld in februari 2010). De medewerkers binnen de discipline ecologie voldoen aan de door het Ministerie van EL&I genoemde voorwaarden voor ter zake deskundigen op het gebied van ecologisch onderzoek.

Aan de hand van het uitgevoerde onderzoek is vervolgens beoordeeld welke beschermde soorten daadwerkelijk voor (kunnen) komen binnen het plangebied en is er vervolgens een inschatting gemaakt van de effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden.

Beschrijving van het plangebied

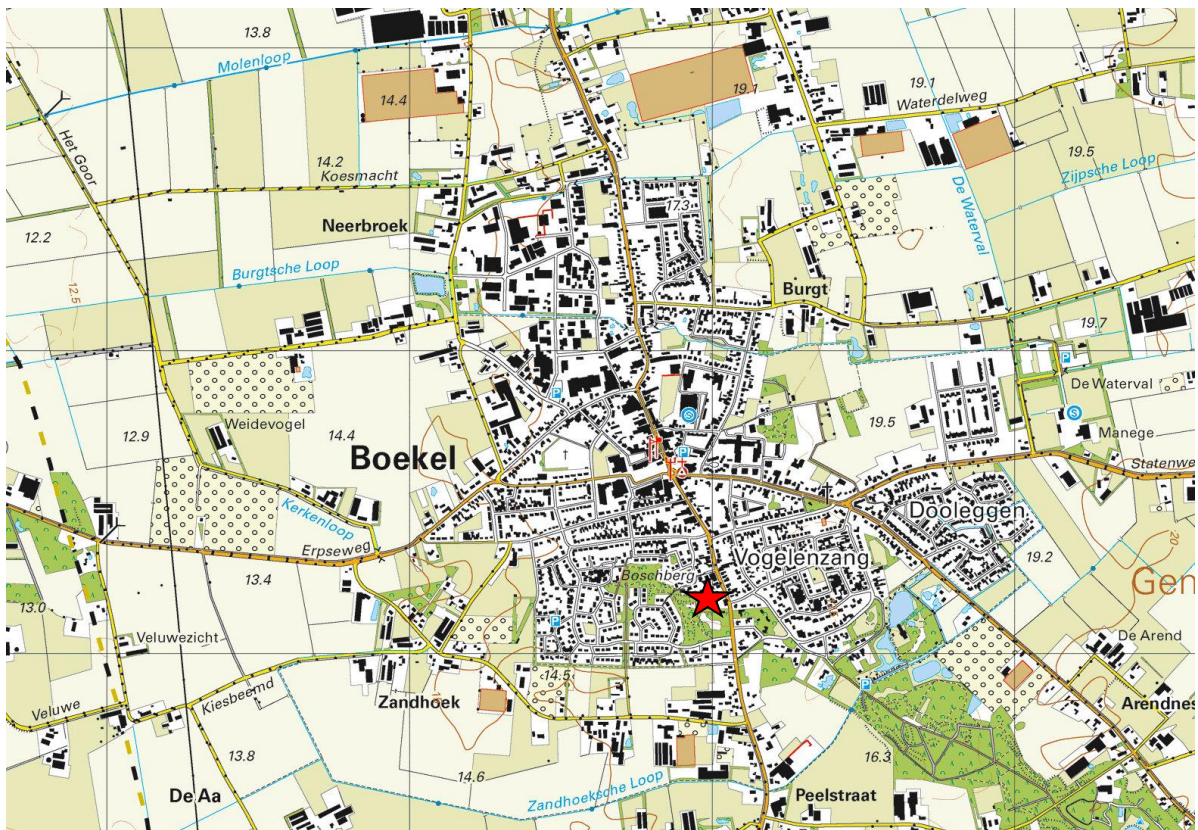
De beschrijving van het plangebied omvat de ligging, de huidige situatie en de toekomstige situatie.

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelokaliseerd in het zuidelijk deel van de bebouwde kom van Boekel. De Amersfoortcoördinaten van het midden van het plangebied zijn $X = 175.016$, $Y = 401.197$. Het plangebied is rood omkaderd weergegeven op de luchtfoto (figuur 1) en weergegeven als een rode ster op de topografische kaart (figuur 2).



Figuur 1: Luchtfoto plangebied. Het plangebied is rood omlijnd.



Figuur 2: Topografische kaart plangebied

Huidige situatie

Het plangebied bestaat uit een zo goed als volledig bestraat terrein met een bedrijfsgebouw en een bedrijfswoning er op. In het achterste, westelijke, deel van het plangebied is een aarden wal met bomen en struiken er op. De directe omgeving aan de zuid en westzijde van het plangebied bestaat uit bosachtig en/of parkachtig gebied. Ten noorden en westen van het plangebied is bebouwing. De volgende afbeeldingen (figuur 3 t/m 8) geven een impressie van het plangebied en de directe omgeving.



Fig. 3 Overzicht plangebied, gezien vanaf de Bergstraat. Foto genomen richting het westen



Fig. 4 Overzicht plangebied, aan beide zijden van het pad de bedrijfsgebouwen die gesloopt gaan worden. Foto genomen richting het westen.



Fig. 5. Het meest zuidelijke bedrijfsgebouw. .



Fig. 6. Het meer noordelijke bedrijfsgebouw.



Fig. 7. Het zuidelijke bedrijfsgebouw, het deel met een plat dak..



Fig. 8. Het achterste deel van het zuidelijke bedrijfsgebouw, met de aarden wal.



Fig. 9. Het noordelijk deel van de aarden wal in het achterdeel van het plangebied.



Fig. 10. Het zuidelijk deel van de aarden wal in het achterdeel van het plangebied

Toekomstige (geplande) situatie

De gewenste ontwikkeling op deze locatie is de bouw van een aantal woningen. Om de planontwikkeling mogelijk maken zullen de bedrijfsgebouwen gesloopt worden. De bestrating zal worden verwijderd. Er zullen mogelijk wat lage struiken verdwijnen, in het westen krijgt de strook waar nu bomen staan de bestemming groen. De aarden wal zal mogelijk verdwijnen. De bedrijfswoning blijft behouden. Verder dient het plangebied bouwrijp te worden gemaakt en er zal grondverzet worden gepleegd.



Fig. 10. Verbeelding toekomstige (geplande) situatie.

Toetsing gebiedsbescherming

Wettelijke gebiedsbescherming

Het dichtstbijzijnde wettelijk beschermde natuurgebied, het Natura 2000-gebied Strabrechtse Heide & Beuven ligt op meer dan 10 kilometer afstand. Gezien de afstand tot het Natura 2000-gebied en de aard van de ontwikkeling zijn significante effecten op voorhand uitgesloten. In de planvorming hoeft derhalve verder geen rekening gehouden te worden met de Wet natuurbescherming.

Planologische gebiedsbescherming

Het plangebied bevindt zich geheel buiten de Groenblauwe Mantel, het Natuurnetwerk Brabant, het attentiegebied ecologische hoofdstructuur en het behoud en herstel watersystemen. Het dichtstbijzijnde NNB ligt ruim 500 meter ten zuidoosten van het plangebied. Gezien de ligging buiten de begrensde planologische gebiedsbescherming zijn negatieve effecten tijdens de gebruiksfase op planologisch beschermde gebieden (het Natuurnetwerk Brabant, de Groenblauwe Mantel en het attentiegebied) uitgesloten. In de planvorming hoeft om die reden verder geen rekening gehouden te worden met planologische beschermde gebieden.

Toetsing soortbescherming

Vaatplanten

Tijdens het veldbezoek zijn er geen beschermde soorten planten aangetroffen binnen het plangebied. Uit de omgeving zijn vanuit de Wnb geen beschermde vaatplanten bekend. Het plangebied bestaat grotendeels uit bestrating met een aarden wal, die bedekt is met goed onderhouden en intensief beheerd gras, perkjes met struiken en bomen. Mede gezien de stedelijke ligging is er binnen dit plange-

bied geen geschikte standplaats voor beschermde vaatplanten. Het voorkomen van beschermde vaatplanten wordt in zijn geheel op voorhand uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Het plangebied vormt mogelijk geschikt leefgebied voor een enkele algemeen beschermde grondgebonden zoogdiersoorten zoals verschillende muizensoorten, egel, konijn etc. (Wnb-andere soorten), waarvoor een provinciale vrijstelling geldt in de Provincie Noord-Brabant. Enkele zwaarder beschermde grondgebonden zoogdiersoorten, zoals das, eekhoorn, wezel en bunzing zijn uit de directe omgeving bekend. Er zijn in de bomen geen eekhoornnesten aangetroffen. Er zijn geen sporen van de das aangetroffen. Er is mogelijk wat foerageergebied voor eekhoorns binnen het plangebied aanwezig, wat behouden blijft. Met betrekking tot wezel en bunzing wordt geen geschikt leefgebied verwijderd. Daarnaast hoeft in Noord-Brabant voor deze soorten geen vervolgonderzoek uitgevoerd te worden, gezien het plangebied kleiner dan 1 hectare betreft en de werkzaamheden geen leefgebied in potentie doorsneden wordt (Bouwens, 2017).

Effectbeoordeling

Het plangebied is ongeschikt voor das, het ligt te stedelijk, en er is geen geschikt foerageergebied voor de das. Voor de eekhoorn is er wel mogelijk foerageergebied. Echter, er is in de directe omgeving ruim voldoende foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op zwaarder beschermde soorten grondgebonden zoogdieren zoals eekhoorn en das worden redelijkerwijze uitgesloten.

In het kader van de algemene zorgplicht is het wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.

Vleermuizen

Uit het plangebied en/of omgeving zijn waarnemingen bekend van gewone en ruige dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger (wnb-hrl). Tijdens het veldbezoek is gelet op de aanwezigheid van potentiële vaste verblijfplaatsen voor vleermuizen binnen het plangebied. Er zijn binnen de bebouwing geen geschikte invliegopeningen gevonden. De muren van de bedrijfsgebouwen bevatten geen spouwen, of open stootvoegen en het dak is zeer netjes afgewerkt. De zolder is geïnspecteerd, ook hier zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen. Potentiele verblijfplaatsen in de vorm van spleten en/of hopen in de op de aarden wal aanwezige bomen, zijn niet aangetroffen. Langs de randen van het plangebied langs de begroeiing is mogelijk geschikt foerageergebied aanwezig voor vleermuizen. Deze randen blijven aanwezig.

Effectbeoordeling

Er zijn geen vaste rust- of verblijfplaatsen, vliegroutes of essentieel foerageergebied voor vleermuizen binnen het plangebied aanwezig. De rand van de bosschage is mogelijk geschikt als foerageergebied en vliegroute voor vleermuizen. Hierop is geen effect, mits er geen verlichting uitschijnt of wordt gericht op het opgaande groen. Verlichting kan namelijk een verstorend effect hebben op zowel foerage- als vliegroudefuncties. Negatieve effecten op vleermuizen worden op voorhand uitgesloten.

Vogels

In de nabije omgeving zijn waarnemingen bekend van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten zoals gierzwaluw, huismus en enkele roofvogels, zoals boomvalk, buizerd, havik, ransuil, etc. Binnen het plangebied zijn voor deze soorten geen geschikte nestlocaties aangetroffen. Er zijn binnen het plangebied geen bomen aanwezig met grote takkennesten. Er is eveneens geen geschikt foerageer-

gebied voor deze roofvogels aangetroffen. De daken van de bedrijfsgebouwen lenen zich niet voor huismus of gierwaluw. De begroeiing op de aarden wal is slechts in zeer geringe mate geschikt als foerageergebied voor huismus. Tijdens het veldbezoek zijn nabij het plangebied enkele houtduiven waargenomen. Binnen het grootste deel van het plangebied zelf is nauwelijks beplanting aanwezig, maar wel aan de westkant, op de aarden wal.

Effectenbeoordeling

Er verdwijnen door de ingreep geen vaste rust of verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten. Er verdwijnt geen (essentieel) foerageergebied voor roofvogels en/of huismus. Negatieve effecten voor vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten zijn op voorhand uitgesloten. De opgaande begroeiing in en rondom het plangebied biedt geschikte nestlocaties voor broedvogels. Aan gezien deze opgaande begroeiing behouden blijft is een effect hierop niet te verwachten.

Vissen, amfibieën en reptielen

Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. Vissen en voortplantingslocaties van amfibieën zijn op voorhand uitgesloten. Er zijn vanuit de omgeving waarnemingen bekend van de alpenwatersalamander (Wnb-andere soorten) en de knoflookpad (Wnb-hrl). Er zijn vanuit de omgeving geen beschermde reptielen bekend. Het plangebied leent zich niet voor alpenwatersalamander of knoflookpad, gezien de stedelijke ligging, en gezien het intensief beheer van het kleine stukje grond wat niet bestraat is. Binnen het plangebied, in en om de aarden wal, is hooguit een zwervend exemplaar van een algemene soort te verwachten zoals gewone pad (wnb-andere soorten, vrijstelling Provincie Noord-Brabant). Het voorkomen van amfibieën en reptielen binnen het plangebied wordt, gezien de stedelijke ligging en de relatief ongeschikte biotoop uitgesloten.

In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.

Beschermde ongewervelde diersoorten

Vanuit de omgeving is de teunisbloempijlstaart (Wnb-hrl) bekend. Habitats voor deze vlinder zijn open plekken in vochtige bossen, bosranden en warme open plaatsen. Waardplanten zijn wilgenroosje, teunisbloem, basterdwederik en kattenstaart. Dit habitat is binnen het plangebied niet aanwezig. Het plangebied biedt geen geschikt biotoop voor beschermde ongewervelde diersoorten vanwege het ontbreken van geschikte waardplanten. Negatieve effecten voor beschermde ongewervelde soorten zijn daarmee op voorhand uitgesloten.

Conclusies gebiedsbescherming

- Met betrekking tot de Natura 2000, NNB en andere planologisch beschermde gebieden is geen vervolgonderzoek vereist

Conclusie soortbescherming

- Met betrekking tot vleermuizen dient licht gericht of uitschijnend op de bosschage vermeden te worden.
- In het kader van de algemene zorgplicht is het noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen.