

“Zandhoek – Runstraat”

Erfbepplantingsplan en landschappelijke inpassing

Inrichtings- en beheerplan

Inleiding

Ten behoeve van de bestemmingsplanwijzigingen op de locaties Zandhoek 1B & Runstraat 4, van de families van den Broek en Verbakel, dient er een duidelijk en goed onderbouwd erfbeplantingsplan en landschappelijk inpassing te zijn. Het college van B&W heeft een principebesluit genomen waarin zij medewerking verleent aan beschreven initiatieven mits de plannen aan de geldende wet- en regelgeving voldoen. Een goede erf- en landschappelijke inpassing is één van de voorwaarden van de gemeente Boekel waaraan van den Broek B.V en Verbakel moeten voldoen.

Voorliggend plan geeft invulling aan de wens van de gemeente voor een goede landschappelijke inpassing en erfbeplanting op de locaties aan de Zandhoek en Runstraat in Boekel.

Inhoud

Inleiding	2
1. Planbeschrijving	4
1.1 Situering van het plangebied	4
1.2 Beschrijving van het plangebied	4
2. Inrichtingsplan	5
2.1 Uitgangspunten bij inrichting	5
2.2 Het inrichtingsplan	5
2.3 Invulling beplantingsstrook	5
2.4 Invulling kniphagen	5
2.5 De aanleg	6
3.3.1 Grondbewerking	6
3.3.2 Grondverbetering	6
3.3.3 Opkuilen	6
3.3.4 Uitzetten	6
3.3.5 Het planten	7
3. Onderhoud/beheer	9
3.1 Onkruidbestrijding	9
3.2 Snoeien	9
Bijlage 1. Inrichtingsplan Zanghoek 1B	10
Bijlage 2: Inrichtingsplan Runstraat 4	11

1. Planbeschrijving

1.1 Situering van het plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Zandhoek 1B en Runstraat 4 in Boekel, gemeente Boekel (provincie Noord-Brabant)



Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied. Het plan wordt met de rode cirkel aangeduid.



Afbeelding 2: Begrenzing van het plangebied

1.2 Beschrijving van het plangebied.

Het plangebied bestaat uit een tweetal voormalig agrarische bedrijven met braakliggende gronden. Aan de noordzijde grenst het plangebied aan de Zandhoek, aan de oostzijde aan de Runstraat en aan de zuidzijde aan het Runsepapad en de Zandhoekse Loop .

2. Inrichtingsplan

2.1 Uitgangspunten bij inrichting

Om toe te komen aan de uitgangspunten behorende bij de geldende wet- en regelgeving zal moeten worden voldaan aan het inrichten van 1112 m2 groen op de locatie Zandhoek 1B en 188 m2 groen op de locatie Runstraat 4.

Op de locatie Zandhoek wordt dit gerealiseerd door de aanleg van een groenstrook aan de zuidzijde van het plangebied. Deze groenstrook zal ingevuld worden met streekeigen beplanting bestaande uit struik- en boomvormers.

Op de locatie Runstraat wordt dit gerealiseerd door de aanleg van hagen en door een groenstrook aan noordzijde van het plangebied. De hagen en groenstroken worden ingevuld met streekeigen beplanting bestaande uit struik- en boomvormers.

2.2 Het inrichtingsplan

Zie bijlage 1 & 2.

2.3 Invulling beplantingsstrook

De beplantingsstrook zal bestaan uit diverse boom- en struikvormers. Om een goede variatie te geven aan de invulling hiervan is hieronder een plantlijst opgenomen.

Boomvormers:

- Quercus robur
- Acer pseudoplatanus
- Ulmus minor
- Alnus glutinosa

Bosplantsoen:

- Viburnum opulus
- Corylus avellana
- Cornus sanguinea
- Amelanchier lamarcki
- Ligustrum vulgare
- Rhamnus frangula

2.4 Invulling kniphagen

De kniphagen zullen bestaan uit twee soorten. Deze soorten zijn opgenomen in de plantlijst hieronder. De planten worden door twee maal per jaar snoeien gevormd tot een haag.

Kniphagen:

- Fagus sylvatica
- Ligustrum vulgare

2.5 De aanleg

3.3.1 Grondbewerking

Groenstroken:

De te beplanten oppervlakte dient minimaal 30 cm diep los te worden gemaakt.

Bomen:

Machinaal of handmatig gaten graven van 60*60*60 cm. De bodem in het gat nog een keer extra losmaken ten behoeve van de aangroei van de bomen. Zo nodig het gat aanvullen met goede bomengrond.

Kniphagen:

Voor het planten van kniphagen dient een sleuf gegraven worden op de aangegeven locatie (zie bijlage 2) van 25 cm diep. Zorg dat grond onder in de sleuf goed los wordt gemaakt om de aangroei te bevorderen.

3.3.2 Grondverbetering

Groenstrook:

De keuze van het plantsoen is zodanig dat grondverbetering niet nodig is.

3.3.3 Opkuilen

Plantsoen direct na levering opkuilen.

Haag- en bosplantsoen:

In 1 spade diepe sleuf. Zorg dat de wortels goed zijn afgedekt om uitdroging tegen te gaan.

Bomen:

Inkuilen in een sleuf van minimaal 30 cm diep. Zorg dat de wortels goed zijn afgedekt om uitdroging tegen te gaan.

3.3.4 Uitzetten

Kniphagen:

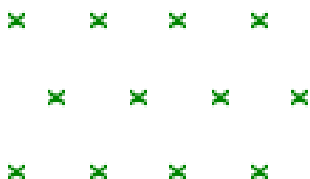
Om de 25 cm een plant (zie afbeelding 3)



Afbeelding 3: planten van een haag

Groenstroken:

1.5 *1.5 meter in driehoeksverband (zie afbeelding 4)



Afbeelding 4: planten in driehoeksverband

Bomen:

Zie inrichtingsplan in bijlage 1.

Wettelijke bepalingen:

Bomen + boomvormers dienen minimaal 2 meter uit de perceelsgrens geplant te worden.

Hagen + struikvormers dienen minimaal 0.5 meter uit de perceelsgrens geplant te worden.

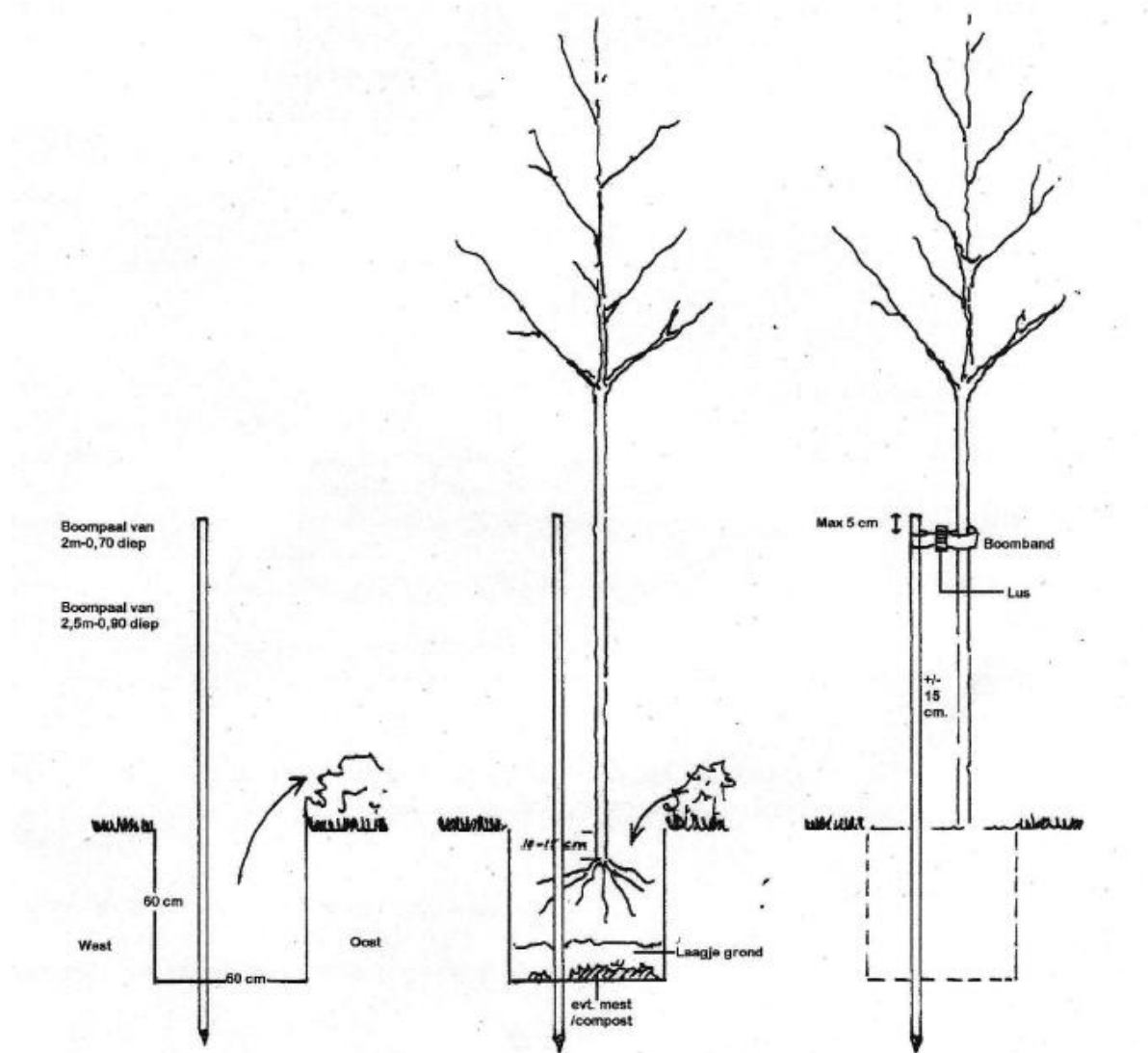
Menging: Zorg dat de verschillende soorten gemengd door de groenstrook geplant worden.

3.3.5 Het planten

Kniphagen: Meetband uitleggen naast de plantsleuf
Plaats op elke 25 cm een haagplant (zelfde diepte als op de kwekerij), na plaatsing aanvullen met grond en grond aandrukken

Groenstrook: Pootlijn uitzetten
1^e persoon plantgat graven van 2 spades diep.
2^e persoon neemt bussel gemengde planten, plant in plantgat zetten (zelfde diepte als op de kwekerij), grond aanvullen en als laatste de grond aandrukken.

Bomen:



Afbeelding 4: Plantinstructies bomen

Plaats eerst de boompalen in het plantgat (met grondboor en/of houten hamer). De boompaal moet aan de windzijde van de boom geplaatst worden, dit is aan de zuidwestzijde van de boom. Na het plaatsen van de boompaal kan de boom geplant worden. Plaats deze op 15 cm afstand van de boompaal en niet dieper dan dat de boom op de kwekerij gestaan heeft. Na het plaatsen van de boom kan de grond aangevuld worden. Schud een aantal keer met de boom zodat de grond goed tussen de wortels zakt. Na het aanvullen van de grond de grond aantrappen zodat hij stevig in de grond staat. Als laatste breng je de boomband aan op 5 tot 10 cm van de bovenkant van de boompaal. (zie afbeelding 4 voor plantinstructies)

3. Onderhoud/beheer

3.1 Onkruidbestrijding

De Groenstrook, haagvoet en boomkransen dienen het 1^e (zo nodig 2^e) groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en spitten verdienen de voorkeur boven chemische onkruidbestrijding. Tussen de rijen kan ook worden gefreesd (let op! niet te diep in verband met wortelbeschadiging).

Bij eventueel gebruik van chemische middelen letten op:

- juiste tijdstip (toestand gewas, grond)
- goede weersomstandigheden
- juiste concentratie
- keuze middel (giftigheid/ bijwerkingen/ "milieuvriendelijkheid")

Een andere mogelijkheid is het zaaien van rode of witte klaver als bodembedekker. Na het 2^e groeiseizoen kan worden volstaan met pleksgewijs uitmaaien van de beplanting (open plekken en randen met de bosmaaier).

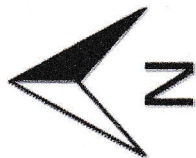
3.2 Snoeien

Kniphagen: De kniphagen dienen 1 tot 2 maal per jaar te worden gesnoeid in haagvorm.

Groenstrook: Om te voorkomen dat de beplanting te weinig ruimte heeft om te groeien, zal na 4 tot 6 jaar een groot deel van de erfbeplanting moeten worden afgezet (vlak boven de grond afzagen). Mooie exemplaren van onder andere de eik kunnen als boom worden opgesnoeid. Dit kan na 5 jaar worden herhaald zodat uiteindelijk om de 6 tot 10 meter één boom overblijft met een onderbegroeiing van struiken.

Bomen: Begeleidingssnoei om de 3 jaar. Te strakke boombanden moeten worden verwijderd of losser gezet.

Bijlage 1. Inrichtingsplan Zanghoek 1B

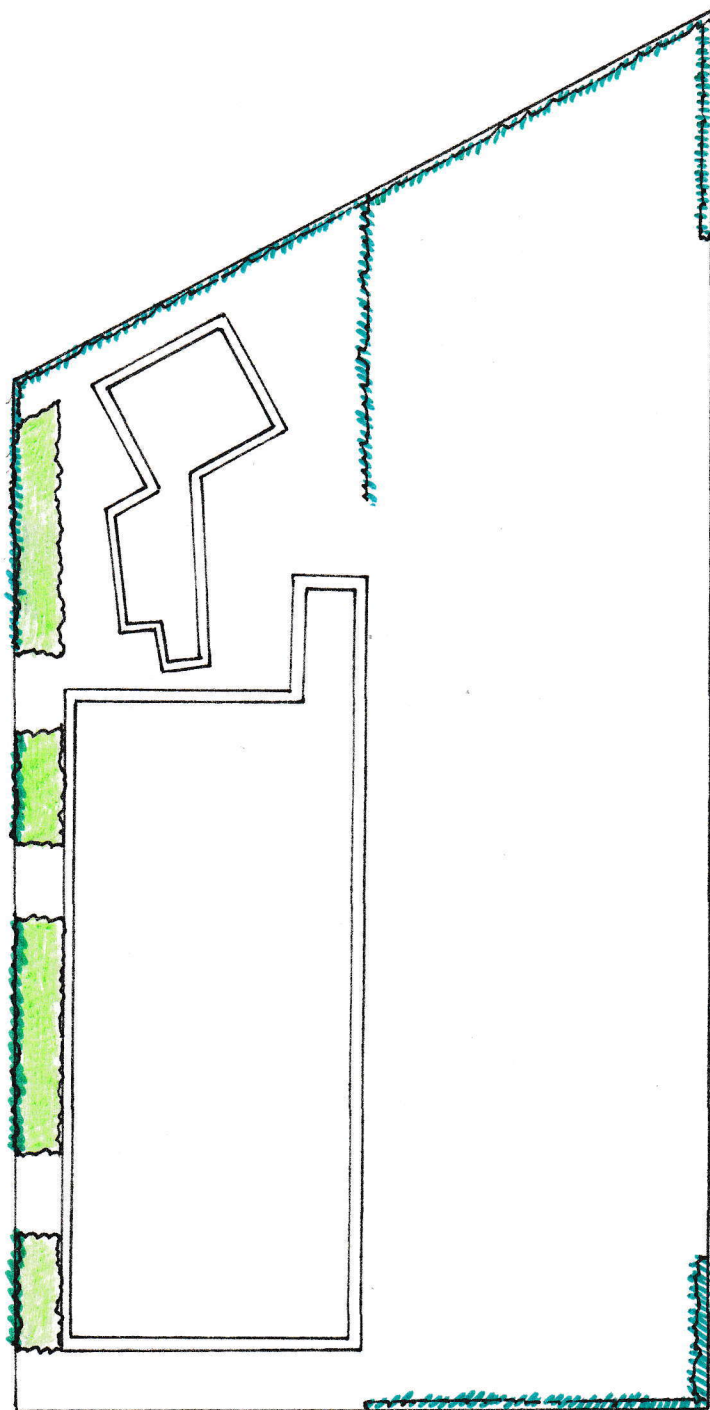


Ontwerp Inrichtingsplan erfbeplanting
Schaal 1:1000
Opdrachtgever Van den Broek B.V.
Tekenaar Rik Bijvelds
Datum 18-4-2014

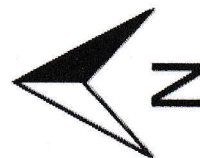
Eik	
Esdoorn	
Iep	
Els	
Bosplantsoen	



Bijlage 2: Inrichtingsplan Runstraat 4



Bosplantsoen	
Ligusterhaag	
Beukenhaag	



Ontwerp	Inrichtingsplan erfbeplanting
Schaal	1:500
Opdrachtgever	W. Verbakel
Tekenaar	Rik Bijvelds
Datum	Bart van Sleeuwen hoveniers 18-4-2014