

Nota Zienswijzen wijzigingsplan ‘Kapelweg 27 Best’

1. Algemeen

Het ontwerp wijzigingsplan ‘Kapelweg 27 Best’ heeft op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) met ingang van 17 mei tot en met 27 juni 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen in het gemeentehuis te Best, is gepubliceerd op de gemeentelijke website en was digitaal raadpleegbaar op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Tevens zijn de stukken aan diverse overleginstanties gestuurd. Tijdens deze periode kon een ieder een zienswijze over het wijzigingsplan indienen.

2. Wijze van behandeling

Onder 3 en 4 is een overzicht van de ingekomen zienswijzen opgenomen. Iedere reclamant (indiener zienswijze) heeft een nummer gekregen om de reactie te kunnen onderscheiden.

In het overzicht is de beantwoording van gemeentewege op de ingebrachte zienswijze opgenomen.

Per reclamant zijn opgenomen:

- naam en adres van reclamant (geanonimiseerd in kader van Wbp¹);
- datum van indiening zienswijze (dagtekening) en datum van ontvangst;
- een samenvatting van de zienswijze;
- per zienswijze is de reactie van de gemeente opgenomen;
- in de conclusie is per zienswijze aangegeven of de reactie van gemeentewege leidt tot een wijziging of aanvulling van het wijzigingsplan.

Alle zienswijzen zijn ontvankelijk verklaard. De zienswijzen zijn in hun geheel beoordeeld. Naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen kan er sprake zijn van door te voeren wijzigingen in het vast te stellen wijzigingsplan. Voor zover dit het geval is, wordt dit vermeld in de betreffende zienswijze en onderdeel 5 van de voorliggende nota zienswijzen.

3. Overzicht indieners zienswijzen

Onderstaande tabel bevat een overzicht van de ingekomen zienswijzen van de reclamanten.

Naam	Nr
Waterschap de Dommel	1
Provincie Noord-Brabant	2

¹ Wet bescherming persoonsgegevens

4. Ingekomen zienswijzen

Hieronder worden de ingekomen zienswijzen in samenvatting weergegeven (cursief), voorzien van een reactie van de gemeente en een conclusie ten aanzien van de noodzaak om het wijzigingsplan aan te passen op basis van de overwegingen ingebracht in de zienswijzen.

1. Waterschap de Dommel Ingekomen 4 juni 2017 / dagtekening 4 juni 2017
<i>a. Het Waterschap stemt in met het plan in het kader van de watertoetsprocedure. Er wordt in het plan op een goede manier omgegaan met de waterhuishoudkundige belangen en de leiding van het waterschap.</i>
<i>b. Alle ingrepen, obstakels binnen de 5-25 meter vanaf de insteek van de a-watergang BS66 (Heerenbeekloop) zijn watervergunningplichtig (functie natuurvriendelijke oever op basis van de legger). Het gaat hierbij om beplanting, hekwerk etc. Dit watervergunningstraject dient voor uitvoering van de werkzaamheden met positief resultaat te zijn doorlopen.</i>
<i>Reactie gemeente</i> <u>Ad a) Instemming</u> Dit onderdeel van de zienswijze wordt voor kennisgeving aangenomen. <u>Ad b) Watervergunningstraject</u> Dit onderdeel van de zienswijze wordt voor kennisgeving aangenomen.
Conclusie
1. De zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het wijzigingsplan.

2. Provincie Noord-Brabant Ingekomen 6 juni 2017 / dagtekening 6 juni 2017
<i>a. Endotoxinetoetsingskader 1.0</i> Er worden aanvullende maatregelen getroffen waardoor de emissie van fijnstof afneemt in plaats van toeneemt. Ondanks de verminderde emissie van fijnstof is de afstand tussen woonbestemmingen en emissiepunten onvoldoende om te kunnen voldoen aan de norm voor endotoxine van 30 EU/m3 lucht. De dichtstbijzijnde woningen zijn Kapelweg 25a, gelegen op 95 meter afstand, en het adres Kapelweg 38, gelegen op 112 meter afstand. Op basis van de Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: Endotoxinetoetsingskader 1.0, blijkt dat er in deze situatie een minimale afstand van 184 meter tussen de bron en de woonbestemmingen dient te zijn. De nieuwe stal komt op een afstand van 160 meter (gevel tot gevel) van de woning aan Kapelweg 25a. Deze afstand is onvoldoende, waardoor niet aan de advieswaarde voor endotoxinen kan worden voldaan. Dit is een ongewenste situatie omdat de gezondheidsrisico's voor de omwonenden toenemen. Volgens de WuR is voor een nieuwe stal 70% reductie van fijnstof mogelijk. Nu wordt door een warmtewisselaar slechts 31% reductie gehaald. Er zijn dus mogelijkheden om de fijnstofemissie

verder te beperken om te voldoen aan de norm voor endotoxine. De provincie geeft in overweging om met de ondernemer in overleg te gaan.

b. Rechtstreeks werkende regels

Behoudens het onderdeel Endotoxinekader 1.0 voldoet het wijzigingsplan aan de Verordening ruimte. In de vooroverlegreactie is opgenomen dat in het kader van de WABO-vergunning de rechtstreeks werkende regels zoals opgenomen in artikel 34 van de Verordening ruimte moeten worden toegepast. De provincie is ermee ingenomen dat in de 'Nota Vooroverleg' is opgenomen dat hiermee rekening wordt gehouden.

Reactie gemeente

Ad a) Endotoxinetoetsingskader 1.0

Op dit moment is al sprake van een overbelaste situatie. De ontwikkeling leidt niet tot een verslechtering van deze overbelaste situatie. Een reductie van de fijn stofemissie wordt wel aanbevolen, maar kan niet worden afgedwongen. Daarom wordt wel voldaan aan het Endotoxinetoetsingskader 1.0. Hieronder wordt dit verder uitgelegd.

De werkelijke afstand tot het dichtstbij gelegen gevoelig object (Kapelweg 25a) is 95 meter. Het bedrijf voldoet in de bestaande (vergunde) situatie niet aan de norm van 30 EU/m³ lucht. De fijn stofemissie is 929 kg per jaar en de vereiste afstand om aan deze norm te voldoen is 122 meter. Deze afstand is bepaald met het Excel rekenblad dat beschikbaar is bij het Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: Endotoxine toetsingskader 1.0. Op basis van bijlage 2 bij deze notitie is voor de te houden ouderdieren voor vleeskuikens aangesloten bij de afstandsgrafiek en rekenblad voor leghennen.

In de gewenste situatie neemt de fijn stofemissie af naar 901 kg per jaar waardoor de vereiste afstand 121 meter wordt. De vereiste afstand wordt dus kleiner, maar hier wordt nog steeds niet aan voldaan. Echter, door het nemen van extra maatregelen in de bestaande stallen wordt door de voorgenomen uitbreiding met een nieuwe stal (op grotere afstand van de woning dan de bestaande stallen) het negatieve effect naar de omgeving niet groter dan in de vergunde situatie.

Het Endotoxine toetsingskader 1.0 bevat geen reductiedoelstelling voor overbelaste situaties. Derhalve bestaat in deze casus, waarin de situatie voor de omgeving niet verslechtert, geen grond om extra maatregelen voor het reduceren van de emissie van fijn stof / endotoxinen van de veehouder te eisen.

Afstemming provincie

Dit standpunt is afgestemd met de provincie. De provincie bevestigt dat het Endotoxine toetsingskader 1.0 voor voorliggende situatie geen reductiedoelstelling bevat. Maar de provincie stelt wel dat er betaalbare systemen op de markt zijn die voor een grote emissiereductie zorgen en de overbelaste situatie verder laten afnemen en misschien wel oplossen. Gezien de uitkomsten van het VGO2 onderzoek lijkt dat ook een zeer gewenste situatie voor de volksgezondheid.

Afstemming initiatiefnemer

Vervolgens heeft afstemming met de initiatiefnemer plaatsgevonden. De resultaten luiden als volgt:

- De initiatiefnemer investeert al in systemen voor de bestaande stallen. Daarbij wordt de emissie van fijnstof en die van endotoxinen verlaagd ten opzichte van de huidige situatie.
- Op dit moment zijn zeer beperkt technieken beschikbaar om toe te passen bij vleeskuikenouderdieren. Eigenlijk zijn alleen de systemen van luchtwassing toepasbaar volgens de officiële Rav-lijst. Waters zijn echter systemen die veel energie vergen, veelal het gebruik van zuur vereisen, kostbaar zijn en een centraal emissiepunt nodig hebben om de lucht te 'wassen'. Deze zijn in de bestaande en nieuwe stallen bij de initiatiefnemer niet toepasbaar.
- In Regio Food-Valley wordt onderzoek uitgewerkt om ongeveer 10 perspectiefvolle systemen voor fijnstofreductie in de praktijk te meten. Dit biedt kansen om in de komende jaren systemen beschikbaar te hebben die betaalbaar zijn en haalbaar een goede reductie van fijnstof kunnen realiseren.

Dit leidt tot de conclusie dat nu geen onbekende stalsystemen worden gerealiseerd, maar de te ontwikkelen stalsystemen van de komende jaren worden afgewacht. Indien toekomstige regelgeving eisen stelt aan bestaande stallen, zal de uitstoot verder verlaagd worden met systemen die op dat moment in praktijk bemeten zijn.

Ad b) Rechtstreeks werkende regels

Dit onderdeel van de zienswijze wordt voor kennisgeving aangenomen.

Conclusie	
2.	Deze zienswijze geeft geen aanleiding tot aanpassing van het wijzigingsplan.

5. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-wijzigingsplan

De ontvangen zienswijzen zijn geen aanleiding om het ontwerp wijzigingsplan 'Kapelweg 27 Best' aan te passen.