

Vaststelling "Uitwerkingsplan Steegsche Velden, Broekbeemd".

Burgemeester en wethouders

Overwegende,

dat het geldende bestemmingsplan "Steegsche Velden-oost" een uitwerkingsbevoegdheid bevat conform artikel 3.6, lid 1 Wet ruimtelijke ordening, zodat de bestemming conform sub b van deze bepaling door burgemeester en wethouders moet worden uitgewerkt;

dat het uitwerkingsplan in overeenstemming is met de voorwaarden zoals genoemd in artikel 9 van het bestemmingsplan "Steegsche Velden-oost";

dat een exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening niet is vereist omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is door middel van de grondexploitatie Steegsche Velden;

dat ter voorbereiding van het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan, het ontwerp uitwerkingsplan met bijbehorende stukken met ingang van 15 november tot en met 26 december 2017, voor een ieder ter inzage heeft gelegen, gedurende welke termijn zienswijzen naar voren konden worden gebracht;

dat er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend.

Besluiten:

1. Op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het uitwerkingsplan betrekking heeft.
2. Het ontwerp "Uitwerkingsplan Steegsche Velden, Broekbeemd" met identificatiecode NL.IMRO.0753.uwBroekbeemd-ON01, ongewijzigd vast te stellen.

20-02-2018,
Burgemeester en wethouders van Best,



Hans Ubachs
Burgemeester (wnd.)



Ceciel Noordman
secretaris

