



Notitie

AAN: de heer M. Kuipers, Breijn B.V. Stedelijke Infra.

VAN: ir. L.G.A.M. Joosten, K & M Akoestisch Adviseurs.

PROJECT: Herontwikkeling terrein voormalige klompfabriek te Best.

DATUM: 20 mei 2010.

NUMMER: 2010/23035.

ONDERWERP: Geluidscontouren bedrijven Oirschotseweg 88 en 90.

Inleiding.

Op het terrein van de voormalige klompfabriek aan de Oirschotseweg te Best worden in totaal 2 kantoorpanden en 22 woningen gerealiseerd. Hiertoe dient een nieuw bestemmingsplan te worden opgesteld. Het plangebied ligt binnen de akoestische invloedsfeer van de bedrijven AANNEMERS-/TRANSPORTBEDRIJF VAN DE CORPUT BV aan de Oirschotseweg 88 en SANDALEN-INDUSTRIE VAN DER VELDEN BV aan de Oirschotseweg 90. Beide bedrijven vallen thans onder de werkingsfeer van het "*Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer*" (Staatsblad 2007, 415). De woningen in het plangebied zijn geprojecteerd op een kortste afstand van ± 21 meter ten zuiden van de bedrijfspercelen. De ligging van de bedrijfspercelen ten opzichte van het plangebied is aangegeven op de situatietekening(en)/computerplot(s) in de bijlagen.

Voor beide bedrijven is reeds in 2006 in opdracht van de Gemeente Best een geluidsonderzoek uitgevoerd in het kader van de ontwikkeling van het bestemmingsplan Zeessprong te Best¹. Aangezien de uitgangspunten in dit rapport c.q. de representatieve bedrijfssituaties van beide bedrijven nog steeds actueel zijn², wordt voor de ruimtelijke onderbouwing van de herontwikkeling van het terrein van de voormalige klompfabriek gebruik gemaakt van dit onderzoek.

In voorliggende notitie wordt —op basis van het rekenmodel uit 2006— inzicht verschaft in de ligging van de geluidscontouren (langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Aeq,T}$, piekniveau L_{Amax} en verkeersaantrekkende werking L_{Aeq}) in het plangebied.

Verkeersaantrekkende werking.

In het geluidsonderzoek uit 2006 is de verkeersaantrekkende werking (indirecte hinder) van de bedrijven aan de Oirschotseweg 88 en 90 buiten beschouwing gelaten. Voor een goede ruimtelijke ordening is het echter wenselijk dat ook de door de beide bedrijven veroorzaakte indirecte hinder inzichtelijk wordt gemaakt.

Onder indirecte hinder wordt verstaan de nadelige gevolgen voor het milieu die, hoewel veroorzaakt door activiteiten buiten het bedrijfsterrein, aan de bedrijven zijn toe te rekenen, zoals het aan- en afrijdend verkeer ten behoeve van de bedrijven over de openbare weg. Op 29 februari 1996 is door het ministerie van VROM aan gemeenten en provincies een circulaire³ verzonden met regels voor de beoordeling van geluidshinder veroorzaakt door wegverkeer van en naar een inrichting.

¹ Geluidrapport R2005/181117, "*Bestemmingsplan Dijkstraten te Best - geluidstoets Wet milieubeheer*", K & M Akoestisch Adviseurs, d.d. 24 januari 2006.

² Zoals blijkt uit het overleg van 26 april 2010 tussen Gemeente Best en de betreffende bedrijven.

³ Circulaire "*Geluidshinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergoedingverlening op basis van de Wet milieubeheer*", ministerie van VROM, 29-02-1996, nr. MBG 96006131.

Geadviseerd wordt om een dergelijke geluidshinder te beoordelen overeenkomstig de wijze waarop wegverkeerslawaaai wordt beoordeeld in het kader van de Wet geluidhinder. Hiermee wordt de beoordelingswijze conform de circulaire Industrielawaai op dit punt verlaten. De nieuwe beoordelingsmethodiek voor de zogenaamde verruimde reikwijdte van verkeersbewegingen komt in het kort hierop neer:

- *de geluidsniveaus ten gevolge van verkeersbewegingen van en naar de inrichting dienen separaat te worden bepaald en getoetst zonder cumulatie met de activiteiten op het terrein van de inrichting zelf en met het overige wegverkeer;*
- *de beoordeling vindt uitsluitend plaats op grond van het optredende equivalente geluidsniveau en niet meer op grond van het piekgeluidsniveau;*
- *het optredende equivalente geluidsniveau dient ter plaatse van de gevel(s) van woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen te worden getoetst aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) eimaalwaarde en aan de maximale grenswaarde van 65 dB(A) eimaalwaarde;*
- *overschrijding van de voorkeursgrenswaarde is alleen toegestaan indien het treffen van bron- en overdrachtsmaatregelen niet uitvoerbaar is of onvoldoende effect sorteert en onder de voorwaarde dat de betrokken woningen voldoende zijn (worden) geïsoleerd.*

Conform de "Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening" (VROM, 1998) geldt voor de indirecte hinder ten gevolge van het aan- en afrijdend verkeer een beperking van de reikwijdte tot die afstand, waarbinnen de herkomst van het verkeer in alle redelijkheid kan worden teruggevoerd op de aanwezigheid van de bedrijven. Met name in de directe omgeving van de in-/uitrit(ten) geeft afremmend en optrekkend verkeer een duidelijke afwijking van het normale verkeersbeeld.

In deze notitie zijn de geluidsniveaus door voertuigbewegingen over de Oirschotseweg tot op een afstand van $\pm 100 \text{ m}^1$ uit de in- en uitritten van beide bedrijven conform deze nieuwe beoordelingsmethodiek bepaald. Vanaf een afstand van $\pm 100 \text{ m}^1$ kan redelijkerwijs worden verwacht dat de voertuigen met betrekking tot de rijsnelheid in het normale verkeersbeeld zijn opgenomen.

Ligging geluidscontouren in het plangebied.

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{A,T,LT}$, het piekniveau $L_{A,max}$ en de indirecte hinder $L_{A,eq}$ zijn berekend op basis van de in het geluidsrapport R2005/18117 vermelde akoestische uitgangspunten c.q. representatieve bedrijfssituaties⁴ en inzichtelijk gemaakt in de vorm van geluidscontouren op door Breijn BV verstrekt kaartmateriaal van het plangebied. Het rekenmodel uit 2006 is hiertoe geconverteerd naar GEOMILIEU V1.40.

De (maatgevende) beoordelingshoogte in het plangebied bedraagt 1.5 m^1 boven lokaal maai- veld (dagperiode).

⁴ In afwijking van het geluidsrapport R2005/18117 zijn voor de geluidsemissie en rijsnelheden van de voertuigen over de openbare weg (verkeersaantrekkende werking) de in onderstaande tabel vermelde waarden gehanteerd.

Voertuig	geluidsemissie L_w	rijsnelheid
lichte voertuigen	99 dB(A)	50 km/uur
vrachtwagens	108 dB(A)	40 km/uur
mobile kraan	106 dB(A)	25 km/uur



De ligging van de geluidscontouren (per afzonderlijk bedrijf en gecumuleerd) is aangegeven op de computerplot(s) in de bijlagen. Uit de ligging van de geluidscontouren blijkt, dat aan de op grond van het "*Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer*" geldende richtwaarden ter voorkoming van hinder wordt voldaan. De herontwikkeling van het terrein van de voormalige klompenfabriek vormt dan ook met betrekking tot geluidsaspecten geen belemmeringen voor de rechtmatige uitoefening van AANNEMERS-/TRANSPORTBEDRIJF VAN DE CORPUT BV en SANDALENINDUSTRIE VAN DER VELDEN BV.

Bijlagen:

- rekenmodel verkeers aantrekkende werking;
- ligging geluidscontouren in plangebied.



Model: Indirecte hinder
Groep: Aannemers-/Transportbedrijf V.d.Corput BV
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO H	ISO M	HDef.	Vormpunten	Lengte	Gem.snelheid	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)
Ver.reikw.	Lichte voertuigen, rijdend	154343,60	391101,26	1,00	0,00	Relatief	8	231,12	50	30	--	--
Ver.reikw.	Mobiele kraan, rijdend	154343,60	391101,26	1,50	0,00	Relatief	8	231,12	25	2	1	--
Ver.reikw.	Vrachtwagen, rijdend	154343,60	391101,26	1,50	0,00	Relatief	8	231,12	40	16	1	3

Model: Indirecte hinder
Groep: Aannemers-/Transportbedrijf V.d.Corput BV
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)
Ver.reikw.	Lichte voertuigen, rijdend	--	76,55	84,85	87,85	91,55	93,75	93,05	89,25	85,15	99,00	40,02	--	--
Ver.reikw.	Mobiele kraan, rijdend	60,64	80,14	90,44	95,64	97,74	101,54	100,94	92,64	86,74	106,00	48,77	47,01	--
Ver.reikw.	Vrachtwagen, rijdend	70,55	78,15	87,15	93,15	101,15	104,65	101,85	94,05	84,85	108,00	41,78	49,05	47,29

Model: Indirecte hinder
Groep: Sandalenindustrie Van der Velden BV
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO H	ISO M	HDef.	Vormpunten	Lengte	Gem.snelheid	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)
Ver.reikw.	Lichte voertuigen, rijdend	154343,60	391101,26	1,00	0,00	Eigen waarde	8	231,12	50	26	--	--
Ver.reikw.	Vrachtwagen, rijdend	154343,60	391101,26	1,50	0,00	Eigen waarde	8	231,12	40	2	--	--

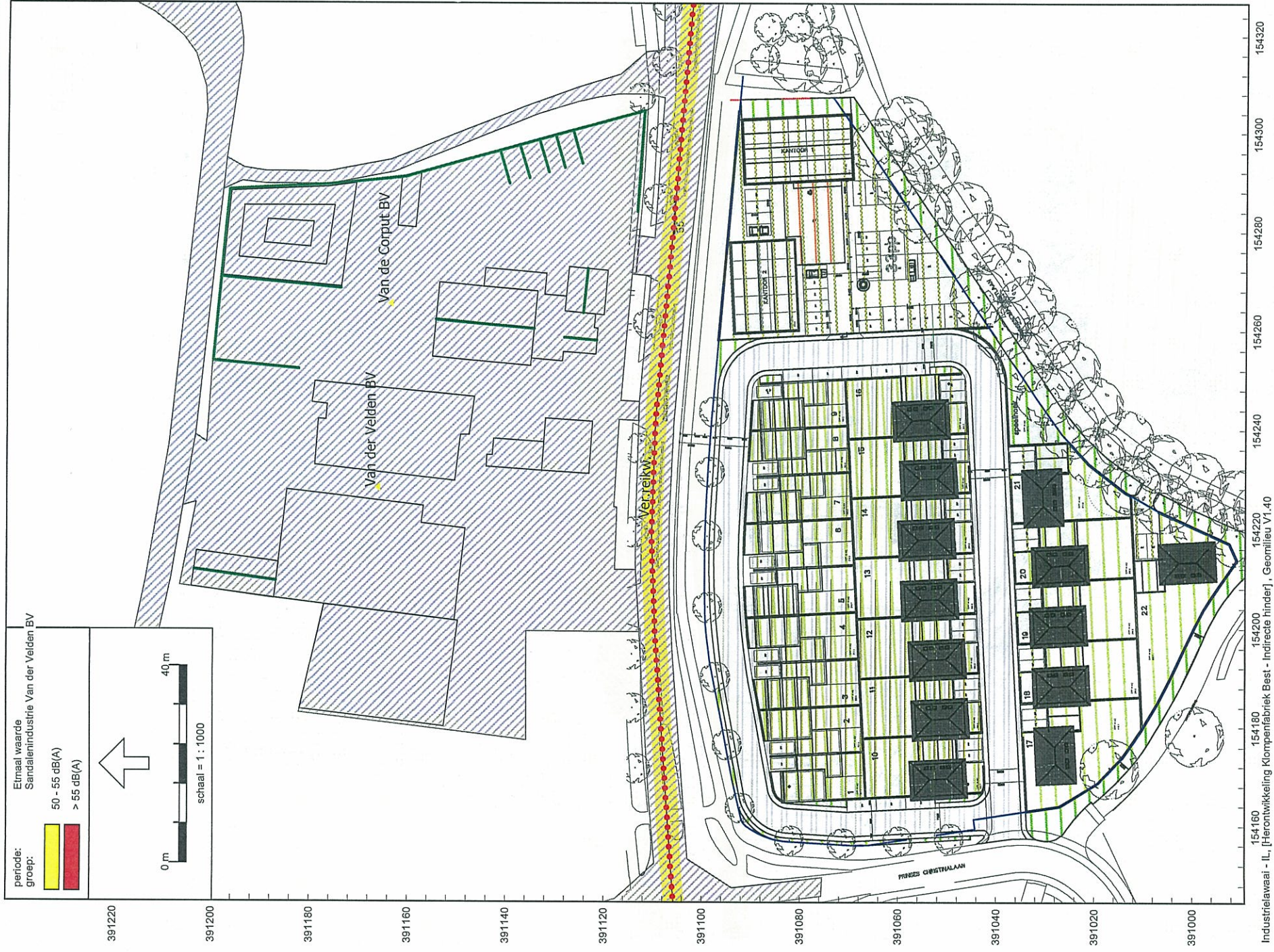
Model:
Indirecte hinder

Groep:
Sandalenindustrie Van der Velden BV

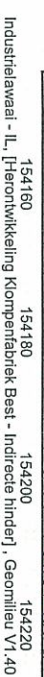
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielaai - IL

Naam	Omschr.	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)
Ver.reikw. Lichte voertuigen, rijdend		--	76,55	84,85	87,85	91,55	93,75	93,05	89,25	85,15	99,00	40,64	--	--
Ver.reikw. Vrachtwagen, rijdend		70,55	78,15	87,15	93,15	101,15	104,65	101,85	94,05	84,85	108,00	50,81	--	--





Industrielawaai - IL, [Herontwikkeling Klompenfabriek Best - Indirecte hinder], Geomilieu V1.40



Geluidscontouren verkeersaantrekkende werking
Gecumuleerd

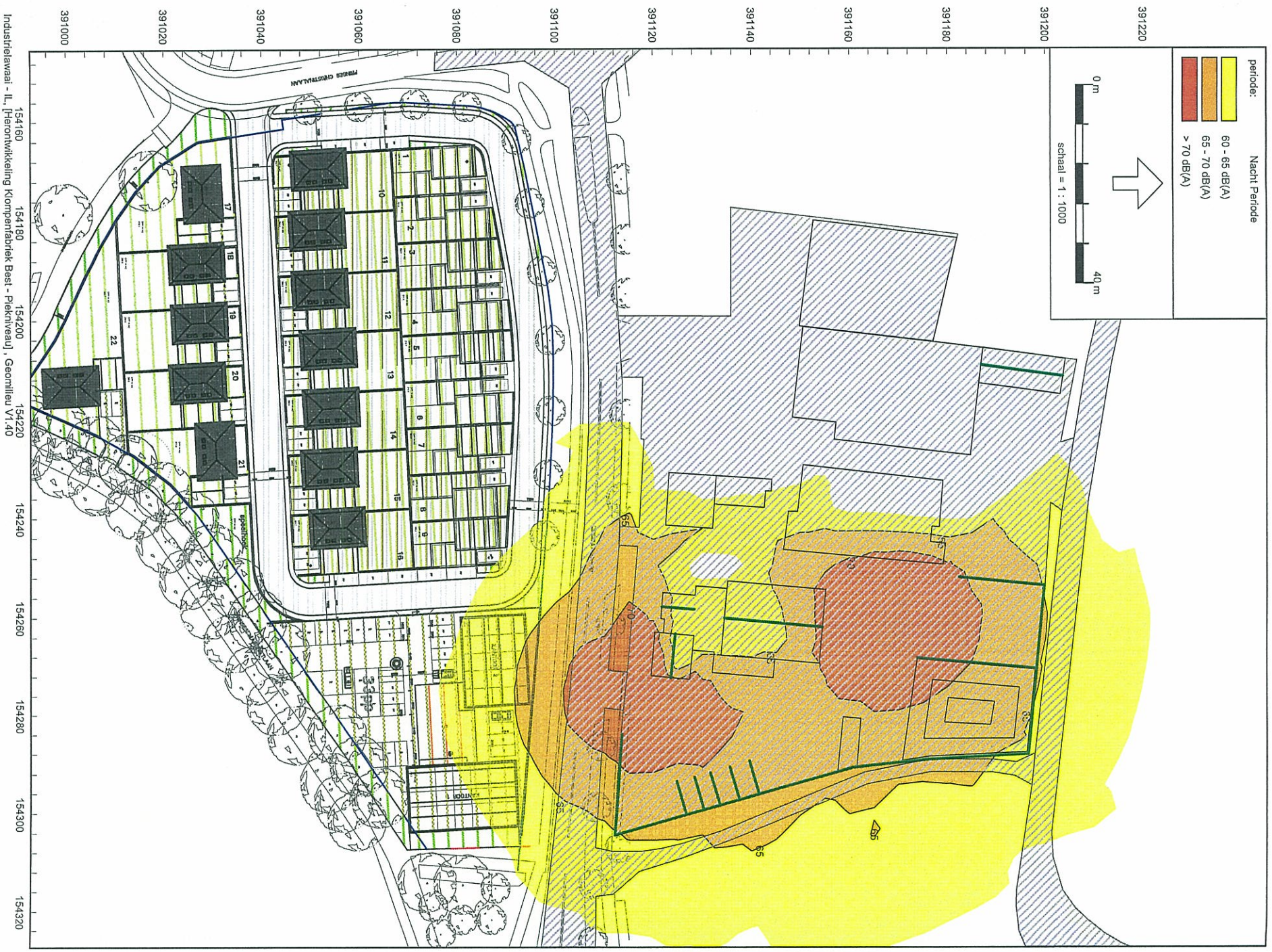


Geluidscontouren langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Van de Corput BV







11-11-11
11-11-11
11-11-11

