

## ADVIESFORMULIER

Documentnummer: IN21-02389



### **Welstand** **Ruimtelijke kwaliteit**

Dossiernummer : WABO\_VERG-21-01006-  
Zaakomschrijving : het bouwen van een woonhuis met garage en carport  
Locatie : Bokvelden ong. in Best  
Zitting d.d. : **13 juli 2021**

**Advies : Akkoord**

Relevant is of het uiterlijk en de plaatsing van een bouwwerk zowel op zichzelf beschouwd, als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan in strijd zijn met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria zoals opgenomen in de door de gemeenteraad vastgestelde nota 'Welstand met beleid', resp. aanvullende beleidsregels in dit verband.

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft de aanvraag getoetst aan het welstandsbeleid uit hoofdstuk 3. De commissie is bij het ontbreken van concrete criteria van mening dat de architectonische kwaliteit van het ontwerp op zichzelf, de vormgeving alsmede de toegepaste materialen en kleuren, voldoet aan de eisen voor ruimtelijke kwaliteit, resp. redelijke eisen van welstand.

Best, 15 juli 2021  
namens de commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Menzo Boon  
sr. medewerker Omgevingszaken