

De raad van de gemeente Best;

gezien het voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Best van 28 september 2010;


gelet op artikel 3.1 van de wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Op basis van artikel 6.12 lid 2 Wro geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop in het bestemmingsplan Molenstraat is voorzien;
2. in te stemmen met de ambtshalve wijzigingen als vernoemd in "Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Molenstraat" d.d. 14 september 2010 met kenmerk NZW04-BES00035-01B behorend bij bestemmingsplan Molenstraat;
3. conform "Nota zienswijzen Ontwerpbestemmingsplan Molenstraat" :
 - 3.1 vier zienswijzen ontvankelijk en één niet ontvankelijk te verklaren;
 - 3.2 de zienswijzen van Waterschap de Dommel gegrond te verklaren;
 - 3.4 de zienswijzen van ARAG Rechtsbijstand namens mevrouw M. van Gurp en A.W.P van der Sande tevens voor M.T.A. van der Sande-Breekelmans gedeeltelijk gegrond en gedeeltelijk ongegrond te verklaren;
 - 3.5 de zienswijze van M. van Kessel ongegrond te verklaren;
4. het bestemmingsplan "Molenstraat" in pdf-formaat (toelichting) html-formaat (regels) en gml-formaat (verbeelding) en met planidentificatie NL.IMRO.0753.molenstraat2010-VG01 en met de kadastrale ondergrond o_NL.IMRO.0753.molenstraat2010-VG01.dwg conform de artikelen 1.2.1. tot en met 1.2.5. Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen en de analoge (papier) versie in de vorm van toelichting met kenmerk TOE04-BES0035-01B, regels met kenmerk REG04-BES0035-01B en verbeelding kenmerk TEK04-BES0035-01B d.d. 14 september 2010, aldus vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

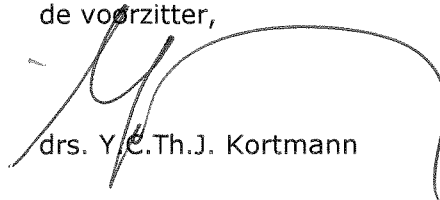
Aldus besloten door de raad van Best
in zijn vergadering van 1 november 2010

de griffier,



M.J.H.J. Baijens

de voorzitter,



drs. Y.C.Th.J. Kortmann