

Gemeente Best
De heer W.F.H. Ansems
Postbus 50
5680 AB BEST

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 7 december 2016	behandeld door	: Erik van Kronenburg
ons kenmerk	: Z41428/U46408	doorkiesnummer	: (0411) 661 065
uw kenmerk	:	e-mailadres	: evkronenburg@dommel.nl
onderwerp	: Herziening reactie op voorontwerp bestemmingsplan Hoek Zessprong / St. Anthoniusweg te Best	bijlagen	: -
		verzonden	: 07-12-2016

Geachte heer Ansems,

Op 29 september 2016 ontving ik van u per e-mail het voorontwerpbestemmingsplan Hoek Zessprong / Sint Anthoniusweg te Best. U heeft van Waterschap De Dommel hierop een reactie ontvangen met kenmerk Z41428/U45633. Na afstemming met de heer Van der Wielen en u van de gemeente Best ben ik tot de herziening van mijn eerdergenoemde reactie gekomen.

Ik stem met het voorontwerp bestemmingsplan Hoek Zessprong / St Anthoniusweg te Best.

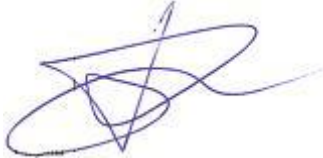
Het bijgevoegde waterhuishoudkundige plan is volgens de heer Van der Wielen van uw gemeente met extra voorzieningen uitgevoerd. Dit is gedaan om te voorkomen dat er in de omgeving van het plangebied wateroverlast ontstaat. Voor Waterschap De Dommel geeft dit voldoende vertrouwen om de eerder genoemde reactie te herzien.

Wel blijf ik van mening dat op de overgang van het stedelijk naar het landelijk gebied, de kernkwaliteit van onder andere bermsloten behouden blijven. Dit komt niet alleen het beeld ten goede maar voor de ont- en afwatering is dit ook positief als daar gebruik van wordt gemaakt om dakoppervlakken via een watergang met eventueel een slokop aan te sluiten op het hemelwaterriool in het plangebied. Of er nog bermsloten in het plangebied aanwezig zijn heb ik niet vastgesteld dat wordt in de toelichting wel gesuggereerd. Als deze in plangebied aanwezig zijn vraag ik u deze in de regels en op de verbeelding vast te leggen als een medebestemming water..

Tekstuele opmerking onder artikel 1, § 1.36 wordt hemelinfiltratie genoemd. Ik verwacht dat u hier hemelwaterinfiltratie bedoeld.

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met ondergetekende op doorkiesnummer (0411) 661 065.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Erik van Kronenburg
Planvormer Stedelijk Gebied