



# bodeminzicht

## Rapport

### **verkennend bodemonderzoek** **Oirschotseweg ong te Best**

*Bezoekadres* Jekschotstraat 12  
*Postcode en plaats* 5465 PG Veghel  
*Telefoon* 0413 287068  
*e-mail* [info@bodem-inzicht.nl](mailto:info@bodem-inzicht.nl)  
*internet* [www.bodem-inzicht.nl](http://www.bodem-inzicht.nl)

*Projectnaam* Oirschotseweg ong te Best  
*Projectnummer* B2571

*Opdrachtgever* Dhr A. van de Laar  
*Postadres* St. Franciscusweg 1  
5684 LZ Best  
*Contactpersoon* Dhr A. van de Laar

*Status* Definitief  
*Versie* 1

*Aantal pagina's* 9 (exclusief bijlagen)  
*Datum* 1 december 2020

*Samenstelling rapport  
en kwaliteitscontrole* dhr. M. Gloudemans

*Paraaf*

## Inhoudsopgave

|          |                                                                 |          |
|----------|-----------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1</b> | <b>INLEIDING</b>                                                | <b>3</b> |
| 1.1      | Algemeen                                                        | 3        |
| 1.2      | Aanleiding en doel van het onderzoek                            | 3        |
| 1.3      | Partijdigheid                                                   | 3        |
| 1.4      | Opbouw van het rapport                                          | 3        |
| <b>2</b> | <b>VOORONDERZOEK</b>                                            | <b>4</b> |
| 2.1      | Beschrijving onderzoekslocatie                                  | 4        |
| 2.2      | Voormalig en huidig gebruik                                     | 4        |
| 2.3      | Toekomstig gebruik                                              | 4        |
| 2.4      | Beschikbare onderzoeksgegevens                                  | 4        |
| 2.5      | Bodem- en geohydrologische gegevens                             | 5        |
| 2.6      | Hypothese en onderzoeksstrategie                                | 5        |
| <b>3</b> | <b>UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN</b>                                | <b>6</b> |
| 3.1      | Veldwerkzaamheden                                               | 6        |
| 3.2      | Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen                       | 6        |
| 3.3      | Meetgegevens grondwater                                         | 6        |
| 3.4      | Chemische analyse en monstersselectie                           | 6        |
| 3.5      | Geselecteerde grondmonsters en chemische analyses               | 7        |
| 3.6      | Overzicht grondwatermonsters en chemische analyses              | 7        |
| <b>4</b> | <b>RESULTATEN</b>                                               | <b>8</b> |
| 4.1      | Toetsingskader                                                  | 8        |
| 4.2      | Toetsing analyseresultaten grond en grondwater                  | 8        |
| 4.3      | Analyseresultaten grond- en grondwatermonsters en interpretatie | 8        |
| <b>5</b> | <b>CONCLUSIES EN ADVIES</b>                                     | <b>9</b> |

## BIJLAGEN

- Bijlage 1: Topografische ligging onderzoekslocatie
- Bijlage 2: Situatietekening met boorpunten
- Bijlage 3: Boorprofielbeschrijvingen
- Bijlage 4: Getoetste tabellen grond en grondwater
- Bijlage 5: Analysecertificaten
- Bijlage 6: veldwerkrapportage



## **1 INLEIDING**

### **1.1 Algemeen**

In opdracht van Dhr A. van de Laar te Best heeft Bodeminzicht een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op het perceel Oirschotseweg ong te Best (gemeente Best).

Het onderzoek is uitgevoerd op basis van de richtlijnen zoals deze zijn opgesteld in NEN 5725 en NEN 5740.

De NEN 5725 (versie oktober 2017) beschrijft de werkwijze voor het uitvoeren van het vooronderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van verontreinigingen in en de verwachte milieuhygiënische kwaliteit van de landbodem. Daarnaast dient het milieuhygiënisch vooronderzoek als basis voor de hypothese over veld- en laboratoriumonderzoek.

De NEN 5740+A1 (versie april 2016) beschrijft de werkwijze voor het opstellen van een onderzoeksstrategie voor verkennend bodemonderzoek naar de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 2000.

### **1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek**

Aanleiding voor het verkennend bodemonderzoek is de voorgenomen herontwikkeling van de locatie en beoogde bouw van een woning op de onderzoekslocatie.

Het doel van het onderzoek is het bepalen van de bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Op basis van de resultaten van het vooronderzoek zijn aannames gedaan over het al dan niet aanwezig zijn van potentiële verontreinigingsbronnen en is een onderzoekshypothese opgesteld.

### **1.3 Partijdigheid**

Bodeminzicht en partijen die een bijdrage hebben geleverd aan de totstandkoming van dit rapport hebben op geen enkele wijze een relatie met de opdrachtgever en zijn geen belanghebbenden bij de onderzochte locatie.

Bodeminzicht garandeert hiermee derhalve dat een volledig onafhankelijk en onpartijdig onderzoek is uitgevoerd.

### **1.4 Opbouw van het rapport**

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

Vooronderzoek (hoofdstuk 2)

Uitgevoerde werkzaamheden (hoofdstuk 3)

De resultaten van het onderzoek (hoofdstuk 4)

Conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5)



## 2 VOORONDERZOEK

Onderdeel van een verkennend bodemonderzoek op basis van de NEN 5740 vormt een vooronderzoek, uit te voeren conform NEN 5725 [Nederlandse norm, oktober 2017].

Hierbij zijn de volgende bronnen mogelijk geraadpleegd:

- A. opdrachtgever
- B. Het milieu-archief van de gemeente Best
- C. Kadastrale kaarten
- D. Topografische kaarten (topotijdreis)
- E. Grondwaterkaarten
- F. [www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl)
- G. Locatiebezoek
- H. Eigenaar/gebruiker onderzoekslocatie

### 2.1 Beschrijving onderzoekslocatie

|                                   |                                                                                                                                | bron | bijlage |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| <i>adres onderzoekslocatie</i>    | Oirschotseweg ong te Best (tussen huisnummer 98 en 100)                                                                        | A    | 1       |
| <i>kadastrale registratie</i>     | Best K225                                                                                                                      | C    | 1       |
| <i>oppervlakte</i>                | 3.800 m <sup>2</sup>                                                                                                           | A    | 1       |
| <i>ligging onderzoekslocatie</i>  | binnen de bebouwde kom van Best                                                                                                | G    | -       |
| <i>huidige functie en gebruik</i> | grasland                                                                                                                       | A, G | 2       |
| <i>beschrijving bebouwing</i>     | er is geen bebouwing aanwezig op de onderzoekslocatie                                                                          | A, G | 2       |
| <i>beschrijving maaiveld</i>      | maaiveld is onverhard en voorzien van gras                                                                                     | A, G | 2       |
| <i>omgeving</i>                   | noord: landbouwgrond<br>oost: woning en tuin Oirschotseweg 98<br>zuid: Oirschotseweg<br>west: woning en tuin Oirschotseweg 100 | G    | -       |

### 2.2 Voormalig en huidig gebruik

|                                                                             |                                                    | bron | aanpassing strategie |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------|----------------------|
| <i>voormalig gebruik locatie algemeen</i>                                   | de locatie is in gebruik geweest als landbouwgrond | A    | -                    |
| <i>(sloot-)dempingen</i>                                                    | nee                                                | A    | -                    |
| <i>ophogingen</i>                                                           | nee                                                | A    | -                    |
| <i>voormalige bebouwing</i>                                                 | nee                                                | A    | -                    |
| <i>voormalige bodembedreigende activiteiten, opslag van (brand-)stoffen</i> | nee                                                | A    | -                    |

### 2.3 Toekomstig gebruik

|                                                                                   |                                                                                      | bron | aanpassing strategie |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|
| <i>bestemming</i>                                                                 | wonen, beoogd wordt ter plaatse van de onderzoekslocatie drie woningen te realiseren | A    | -                    |
| <i>bodembedreigende activiteiten, opslag van bodembedreigende (brand-)stoffen</i> | nee                                                                                  | A    | -                    |

### 2.4 Beschikbare onderzoeksgegevens

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                             | bron | aanpassing strategie |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------------|
| <i>onderzoek op locatie</i>          | Er zijn geen bodemonderzoeken verricht op de onderzoekslocatie.                                                                                                                                                                             | A, B | -                    |
| <i>onderzoek in directe omgeving</i> | In 2002 is indicatief onderzoek (Lankelma, project ref. 6.2.351) verricht ter plaatse van de bermen van de Oirschotseweg. Tijdens veldwerkzaamheden wordt een zwak puinhoudende bovengrond aangetroffen. In de bovengrond worden analytisch | B    | -                    |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|  | streefwaarde overschrijdende gehalten lood, zink, PAK, EOX en minerale olie aangetoond. In de ondergrond wordt analytisch PAK boven streefwaarde aangetoond. Grondwater is niet onderzocht. Geconcludeerd wordt dat er sprake is van MVR grond.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |
|  | Verkennd bodemonderzoek (adviesbureau, auteur en datum onbekend) is verricht in het kader van fase 2 van nieuwbouwwijk Heivelden. <i>Deze locatie bevindt zich ten zuiden van de onderzoekslocatie aan de overzijde van de Oirschotseweg.</i> Conclusies: In de grondmonsters zijn een lichte verontreiniging met PAK, zink, minerale olie alsmede een verhoogd gehalte aan EOX aangetroffen. In het grondwater zijn een lichte verontreiniging met cadmium, chroom, zink, pak s, alsmede een verhoogd gehalte aan EOX en een sterke verontreiniging met nikkel aangetroffen. De grondwaterstand werd aangetroffen op 3,60 m. In verband met het feit dat de individuele stoffen van vluchtige chloorkoolwaterstoffen onder de detectiegrens zijn gelegen zijn deze stoffen niet opgenomen. Van PAK is vermeld dat de individuele stoffen onder de detectiegrens zijn gelegen. | B | - |

## 2.5 Bodem- en geohydrologische gegevens

| Bodemopbouw                 |                                                                       |                               |            |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------|
| deklaag                     | Matig fijn sterk ziltig zand, leemlagen                               | Formatie van Bortel           | 0-30 m-mv  |
| eerste watervoerend pakket  | matig tot zeer grove grindrijke zanden, met plaatselijk een kleilaag. | Formatie van Sterk-sel/Veghel | 30-50 m-mv |
| hydrologie                  |                                                                       |                               |            |
| diepte freatisch grondwater | 3,60 m-mv                                                             |                               |            |
| stromingsrichting           | noordwestelijk                                                        |                               |            |

## 2.6 Hypothese en onderzoeksstrategie

| (deel)-locatie | opper-vlakte         | hypo- these  | boringen |                         | analyses |                            |
|----------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|----------|----------------------------|
| Gehele terrein | 3.800 m <sup>2</sup> | onver- dacht | 10       | tot 0,5 m-mv            | 3        | standaardpakket grond      |
|                |                      |              | 2        | tot 2,0 m-mv/grondwater |          |                            |
|                |                      |              | 1        | peilbuis                | 1        | standaardpakket grondwater |

Op basis van het vooronderzoek is de locatie onverdacht voor aanwezigheid van asbest in de bodem. Een asbestonderzoek conform NEN5707 maakt derhalve geen deel uit van de onderzoeksstrategie. De bodem wordt visueel beoordeeld op aanwezigheid bijmenging van puin, baksteen en asbestverdachte fragmenten. Zo nodig wordt de strategie bijgesteld op basis van veldbevindingen.

### 3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

#### 3.1 Veldwerkzaamheden

|                                                       |                                                      |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <i>verricht onder procescertificaat BRL SIKB 2000</i> |                                                      |
| <i>conform protocol 2001</i>                          | ja                                                   |
| <i>datum</i>                                          | 16 november 2020                                     |
| <i>veldmedewerker(s)</i>                              | M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 |
| <i>afwijkingen</i>                                    | -                                                    |
| <i>bijzonderheden</i>                                 | -                                                    |
|                                                       |                                                      |
| <i>conform protocol 2002</i>                          | ja                                                   |
| <i>datum</i>                                          | 24 november 2020                                     |
| <i>veldmedewerker(s)</i>                              | M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 |
| <i>afwijkingen</i>                                    | -                                                    |
| <i>bijzonderheden</i>                                 | -                                                    |
|                                                       |                                                      |
| <i>conform protocol 2018</i>                          | n.v.t.                                               |
| <i>datum</i>                                          | -                                                    |
| <i>veldmedewerker(s)</i>                              | M. Gloudemans, Bodeminzicht certificaat EC-SIK-20303 |
| <i>afwijkingen</i>                                    | -                                                    |
| <i>bijzonderheden</i>                                 | -                                                    |

- In bijlage 2 is de plaats van de meetpunten in de situatietekening opgenomen.
- Voor de gedetailleerde boorprofielbeschrijvingen per boring wordt verwezen naar bijlage 3.
- In bijlage 6 zijn de veldwerkrapportages opgenomen

#### 3.2 Zintuiglijke waarnemingen en veldmetingen

| <i>boring</i> | <i>diepte boring (m -mv)</i> | <i>traject (m -mv)</i> | <i>soort</i> | <i>waargenomen bijzonderheden</i> |
|---------------|------------------------------|------------------------|--------------|-----------------------------------|
| 11            | 0,50                         | 0,00 - 0,50            | Zand         | resten wortels, spikkels baksteen |

De aangetroffen baksteen wordt als bodemvreemd beschouwd, maar heeft niet geleid tot aanpassing van de onderzoeksstrategie.

Inspectie van het maaiveld en het beoordelen van opgeboorde grond vormden geen aanleiding voor het verrichten van asbestanalyses.

#### 3.3 Meetgegevens grondwater

|        | <i>filterdiepte (m-mv)</i> | <i>grondwaterstand (m-mv)</i> | <i>zuurgraad (pH)</i> | <i>EC in <math>\mu\text{S/cm}</math></i> | <i>troebelheid in NTU</i> |
|--------|----------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|---------------------------|
| 01-1-1 | 4,00 - 5,00                | 3,35                          | 6,8                   | 594                                      | 0                         |

De gemeten waarden worden niet als afwijkend beschouwd voor de regio en geven geen indicatie voor de aanwezigheid van verontreinigingen in het grondwater.

#### 3.4 Chemische analyse en monsterselectie

De chemische analyses van de grond- en grondwatermonsters geven informatie over de feitelijke aanwezigheid en concentraties van onderzochte stoffen of groepen stoffen. De chemische analyses zijn uitgevoerd volgens het door de Raad voor Accreditatie (RvA) geaccrediteerde laboratorium Al-West B.V. in Deventer. Het laboratorium werkt volgens de meest van toepassing zijnde normen van het Nederland Normalisatie Instituut (NNI).

### 3.5 Geselecteerde grondmonsters en chemische analyses

| Analyse-monster | Traject (m - mv) | Deelmonsters                                                                                                                             | Analysepakket <sup>1</sup>                              | reden/motivatie                         |
|-----------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| BG1             | 0,00 - 0,50      | 01 (0,00 - 0,50)<br>02 (0,00 - 0,50)<br>03 (0,00 - 0,50)<br>04 (0,00 - 0,50)<br>05 (0,00 - 0,50)<br>06 (0,00 - 0,50)<br>07 (0,00 - 0,50) | NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000) | visueel schone bovengrond               |
| BG2             | 0,00 - 0,50      | 08 (0,00 - 0,50)<br>09 (0,00 - 0,50)<br>10 (0,00 - 0,50)<br>11 (0,00 - 0,50)<br>12 (0,00 - 0,50)<br>13 (0,00 - 0,50)                     | NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000) | plaatselijk baksteenhoudende bovengrond |
| OG1             | 0,60 - 1,90      | 01 (0,60 - 1,00)<br>01 (1,40 - 1,90)<br>02 (0,60 - 1,00)<br>09 (0,70 - 1,20)<br>09 (1,20 - 1,80)                                         | NEN 5740 Standaardpakket + Structuur en voorb. (AS3000) | visueel schone ondergrond               |

1) Het NEN 5740 standaardpakket bodem bestaat uit de volgende parameters: droogrest, metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), PCB's, PAK, minerale olie.

De analyseresultaten hebben geen aanleiding gegeven individuele monsters separaat te analyseren.

### 3.6 Overzicht grondwatermonsters en chemische analyses

| Peilbuis    | Filterdiepte in m-mv | Analysepakket                       | Bijzonderheden |
|-------------|----------------------|-------------------------------------|----------------|
| peilbuis 01 | 4,00 - 5,00          | NEN 5740gw standaardpakket (AS3000) | -              |

1) Het standaardpakket grondwater bestaat uit de volgende parameters: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen, vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

Alle geanalyseerde grondwatermonsters zijn voorbehandeld conform AS 3000 zoals per 1 januari 2008 is voorgeschreven.

## 4 RESULTATEN

### 4.1 Toetsingskader

De verontreinigingssituatie van de bodem kan worden beoordeeld door toetsing van de gemeten gehalten in grond en grondwater aan de achtergrondwaarden grond en streefwaarden grondwater en de interventiewaarden grond en grondwater. De achtergrondwaarden geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit.

De interventiewaarden geven aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. Om van een “*geval van ernstige bodemverontreiniging*” te spreken dient voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m<sup>3</sup> grond of 100 m<sup>3</sup> grondwater hoger te zijn dan de interventiewaarde.

In onderhavig rapport worden de volgende termen gebruikt om de mate van verontreiniging aan te geven:

- **niet verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde;
- **licht verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan of gelijk aan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde, index  $((GSSD - AW) / (I - AW))$  groter dan 0,0 maar kleiner dan 0,5;
- **matig verontreinigd:** de concentratie aan verontreiniging is hoger dan de halve som van de achtergrond- en interventiewaarde maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde, index  $((GSSD - AW) / (I - AW))$  groter dan 0,5 maar kleiner dan 1,0;
- **sterk verontreinigd:** de concentratie aan verontreinigingen is hoger dan de interventiewaarde, index  $((GSSD - AW) / (I - AW))$  groter dan 1,0.

Uit de NEN 5740 kan het volgende worden afgeleid. Uitvoering van vervolgonderzoek is in de meeste gevallen alleen noodzakelijk wanneer de concentratie van een stof de halve som van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde overschrijdt (index > 0,5). Deze waarde wordt ook in de Leidraad Bodembescherming gehanteerd als de concentratiegrens waarboven een nader onderzoek moet worden uitgevoerd. Bij overschrijding van de interventiewaarde wordt vaak een nader onderzoek uitgevoerd om de ernst van de verontreiniging en de saneringsurgentie te bepalen.

### 4.2 Toetsing analyseresultaten grond en grondwater

De analyseresultaten van de grond zijn getoetst aan de achtergrond- (A) en interventiewaarden (I) uit de circulaire streef- en interventiewaarden bodemsanering [Staatscourant 2000-39]. In de toetsingstabel zijn zowel de achtergrondwaarden (A) als de interventiewaarden (I) voor microverontreinigingen opgenomen. De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van het (gemeten) lutum- en organisch stofgehalte van de bodem. De analyseresultaten van het grondwater zijn getoetst aan de streef- (S) en interventiewaarden (I). De gemeten waarden van de onderzochte (meng-)monsters met overschrijdingstabellen zijn in bijlage 4 weergegeven. In bijlage 5 zijn de analysecertificaten opgenomen.

### 4.3 Analyseresultaten grond- en grondwatermonsters en interpretatie

| (deel)locatie                          | monster | traject     | overschrijding achtergrond- of streefwaarde | overschrijding interventiewaarde |
|----------------------------------------|---------|-------------|---------------------------------------------|----------------------------------|
| visueel schone bovengrond              | BG1     | 0,00 - 0,50 | -                                           | -                                |
| plaatselijk bakstenhoudende bovengrond | BG2     | 0,00 - 0,50 | -                                           | -                                |
| visueel schone ondergrond              | OG1     | 0,60 - 1,90 | -                                           | -                                |
| grondwater                             | 01-1-1  | 4,00 - 5,00 | Barium (-)<br>Naftaleen (-)                 | -                                |

<sup>1</sup>Index  $((GSSD - AW) / (I - AW))$

Bij de interpretatie van het totaal aan onderzoeksgegevens dient, gezien de gehanteerde strategie (gebaseerd op de Nederlandse Norm NEN 5740) welke is gericht op een indicatieve beoordeling van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem, rekening te worden gehouden met een zeker restrisico.

Een bodemonderzoek is een momentopname waarbij steekproefsgewijs boringen worden verricht en peilbuizen worden geplaatst op een veelal willekeurige, maar meest voor de hand liggende locatie. Derhalve kan nooit uitgesloten worden dat op de onderzoekslocatie verontreinigingen aanwezig zijn die bij dit onderzoek niet zijn aangetoond.

Bodeminzicht kan hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld.



## 5 CONCLUSIES EN ADVIES

### *Resultaten*

In het mengmonsters van de visueel schone en plaatselijk baksteenhoudende bovengrond (BG1 en BG2) zijn geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de achtergrondwaarden.

In het mengmonster van de visueel schone ondergrond (OG1) zijn eveneens geen gehalten aan onderzochte stoffen gemeten boven de achtergrondwaarden.

In het grondwater ter plaatse van peilbuis 01 zijn gehalten aan barium en naftaleen gedetecteerd boven de streefwaarden. De verhoging aan barium is toe te schrijven aan een natuurlijk verhoogde achtergrondwaarde. Het licht verhoogde gehalte aan naftaleen is het gevolg van een verhoogde rapportagegrens. Op basis van dit onderzoek bestaan geen aanwijzingen voor de aanwezigheid van verhoogde gehalten aan naftaleen of andere vluchtige aromaten in het grondwater. De overschrijding is marginaal en behoeft geen nader onderzoek.

### *Conclusie en advies*

De resultaten van het onderzoek stemmen niet geheel overeen met de hypothese. De resultaten vormen echter geen aanleiding tot aanpassing van de onderzoeksstrategie. Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen verontreinigingen aangetoond die aanleiding vormen voor het uitvoeren van nader of aanvullend bodemonderzoek.

De bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie vormt, ons inziens, geen belemmering voor de beoogde herontwikkeling van de locatie.

De eventueel bij werkzaamheden vrijkomende grond is op of buiten het onderzoeksterrein herbruikbaar. Indien vrijkomende grond van de locatie afgevoerd dient te worden, dient men rekening te houden met de regels van het vigerende Besluit Bodemkwaliteit.

## Bijlage 1

### Topografische ligging onderzoekslocatie





# Gemeente



onderzoekslocatie





12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Best

K

225

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 9 november 2020

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

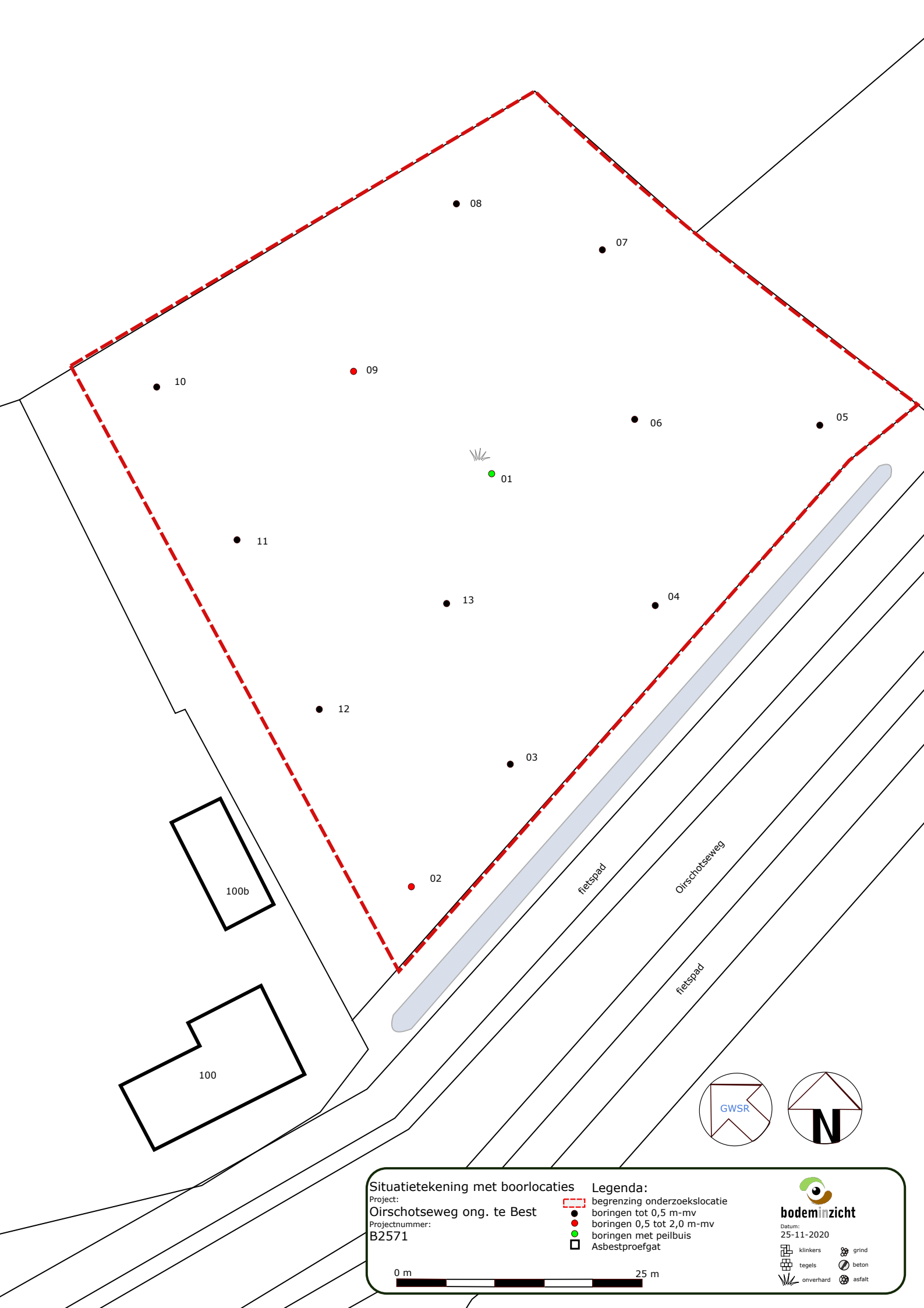
kadaster



## Bijlage 2

### Situatietekening met boorpunten





**Situatietekening met boorlocaties**

Project:  
Oirschotseweg ong. te Best  
Projectnummer:  
B2571

**Legenda:**

- begrenzing onderzoekslocatie
- boringen tot 0,5 m-mv
- boringen 0,5 tot 2,0 m-mv
- boringen met peilbuis
- Asbestproefgat

0 m 25 m



## Bijlage 3

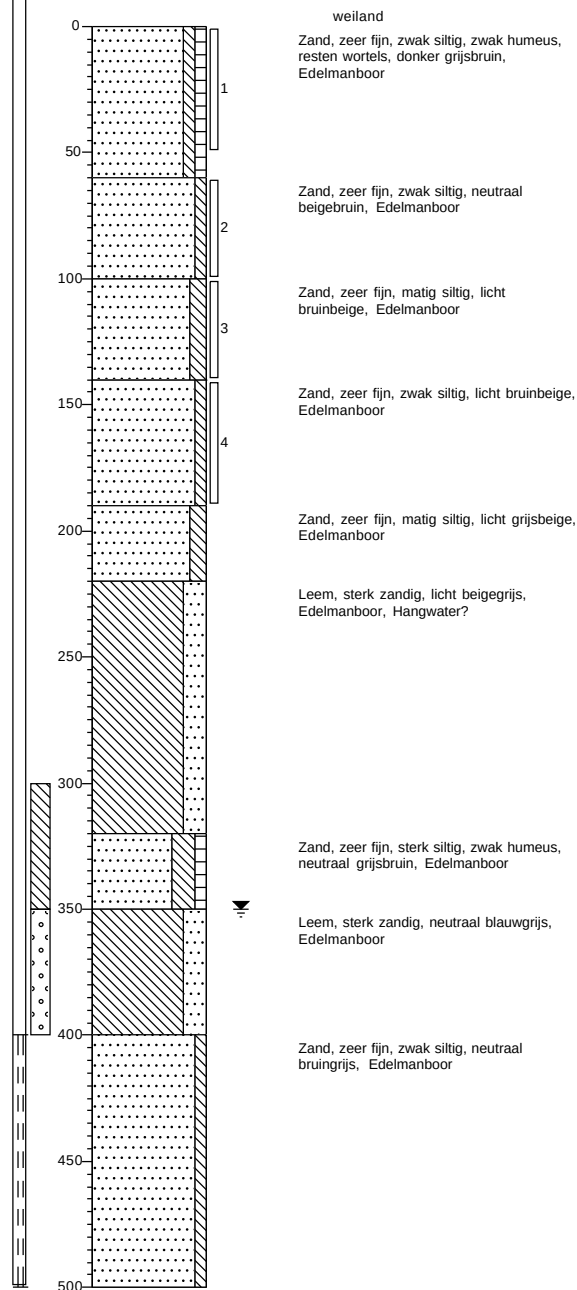
### Boorbeschrijvingen



## Bijlage: Boorprofielen

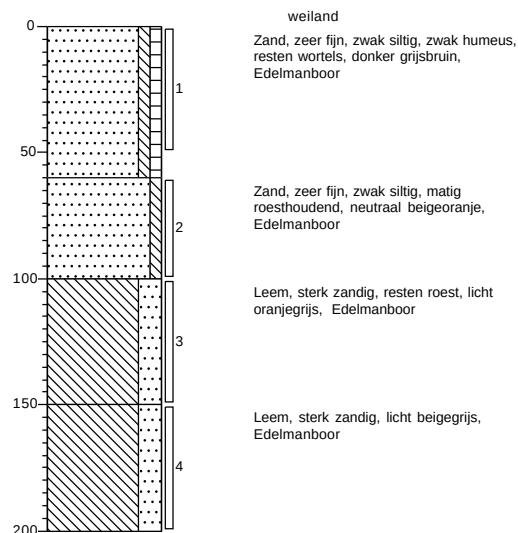
### Boring: 01

Datum: 16-11-2020  
 G.S.: 350  
 Boormeester: Michel Gloudemans



### Boring: 02

Datum: 16-11-2020  
 Boormeester: Michel Gloudemans



Projectnaam: Oirschotseweg (tussen 98 en 100) te Best

Projectcode: B2571

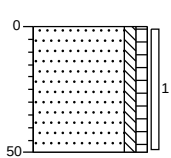


## Bijlage: Boorprofielen

### Boring: 03

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

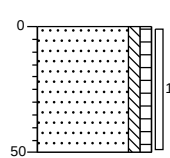


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

### Boring: 04

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

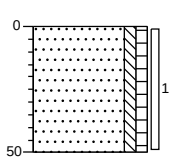


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

### Boring: 05

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

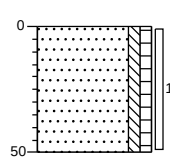


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

### Boring: 06

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans



weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

Projectnaam: Oirschotseweg (tussen 98 en 100) te Best

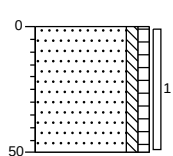
Projectcode: B2571

## Bijlage: Boorprofielen

### Boring: 07

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

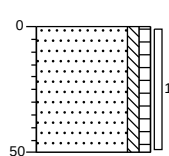


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

### Boring: 08

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

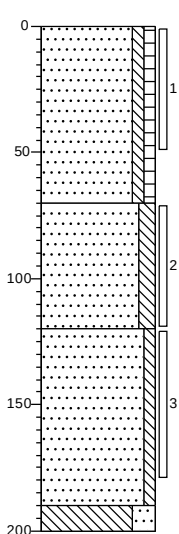


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

### Boring: 09

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans



weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak  
roesthoudend, licht oranjebeige,  
Edelmanboor

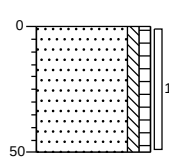
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak  
roesthoudend, licht oranjebeige,  
Edelmanboor

Leem, sterk zandig, licht beigegrijs,  
Edelmanboor

### Boring: 10

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans



weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

Projectnaam: Oirschotseweg (tussen 98 en 100) te Best

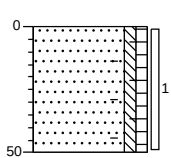
Projectcode: B2571

## Bijlage: Boorprofielen

### Boring: 11

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

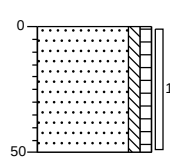


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, spikkels baksteen, donker  
grijsbruin, Edelmanboor

### Boring: 12

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans

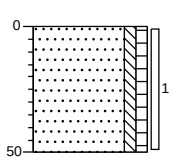


weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

### Boring: 13

Datum: 16-11-2020

Boormeester: Michel Gloudemans



weiland  
Zand, zeer fijn, zwak siltig, zwak humeus,  
resten wortels, donker grijsbruin,  
Edelmanboor

Projectnaam: Oirschotseweg (tussen 98 en 100) te Best

Projectcode: B2571

## Legenda (conform NEN 5104)

### grind

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | Grind, siltig         |
|  | Grind, zwak zandig    |
|  | Grind, matig zandig   |
|  | Grind, sterk zandig   |
|  | Grind, uiterst zandig |

### zand

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Zand, kleiig         |
|  | Zand, zwak siltig    |
|  | Zand, matig siltig   |
|  | Zand, sterk siltig   |
|  | Zand, uiterst siltig |

### veen

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Veen, mineraalarm  |
|  | Veen, zwak kleiig  |
|  | Veen, sterk kleiig |
|  | Veen, zwak zandig  |
|  | Veen, sterk zandig |

### klei

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Klei, zwak siltig    |
|  | Klei, matig siltig   |
|  | Klei, sterk siltig   |
|  | Klei, uiterst siltig |
|  | Klei, zwak zandig    |
|  | Klei, matig zandig   |
|  | Klei, sterk zandig   |

### leem

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Leem, zwak zandig  |
|  | Leem, sterk zandig |

### overige toevoegingen

|  |               |
|--|---------------|
|  | zwak humeus   |
|  | matig humeus  |
|  | sterk humeus  |
|  | zwak grindig  |
|  | matig grindig |
|  | sterk grindig |

### geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

### olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

### p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

### monsters

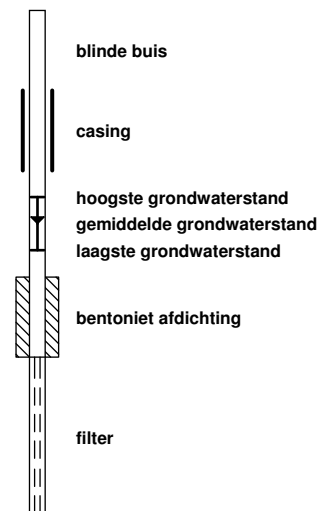
|  |                  |
|--|------------------|
|  | geroerd monster  |
|  | ongeroid monster |

### overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

|  |       |
|--|-------|
|  | slib  |
|  | water |

### peilbuis



## Bijlage 4

### Getoetste tabellen



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

|                                          |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
|------------------------------------------|----------|-------------------------------|---------------------|-------|-----------------------------------|---------------------|-------|---------------------------------------|---------------------|-------|
| Grondmonster                             |          | BG1                           |                     |       | BG2                               |                     |       | OG1                                   |                     |       |
| Grondsoort                               |          | Zand                          |                     |       | Zand                              |                     |       | Zand                                  |                     |       |
| Zintuiglijke bijmengingen                |          | resten wortels                |                     |       | resten wortels, spikkels baksteen |                     |       | matig roesthoudend, zwak roesthoudend |                     |       |
| Certificaatcode                          |          | 991895                        |                     |       | 991895                            |                     |       | 991895                                |                     |       |
| Boring(en)                               |          | 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07    |                     |       | 08, 09, 10, 11, 12, 13            |                     |       | 01, 01, 02, 09, 09                    |                     |       |
| Traject (m -mv)                          |          | 0,00 - 0,50                   |                     |       | 0,00 - 0,50                       |                     |       | 0,60 - 1,90                           |                     |       |
| Humus                                    | % ds     | 3,90                          |                     |       | 2,80                              |                     |       | 0,70                                  |                     |       |
| Lutum                                    | % ds     | 1,70                          |                     |       | 3,10                              |                     |       | 4,10                                  |                     |       |
| Datum van toetsing                       |          | 1-12-2020                     |                     |       | 1-12-2020                         |                     |       | 1-12-2020                             |                     |       |
| Monsterconclusie                         |          | Voldoet aan Achtergrondwaarde |                     |       | Voldoet aan Achtergrondwaarde     |                     |       | Voldoet aan Achtergrondwaarde         |                     |       |
| Monstermelding 1                         |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| Monstermelding 2                         |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| Monstermelding 3                         |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
|                                          |          | Meetw                         | GSSD                | Index | Meetw                             | GSSD                | Index | Meetw                                 | GSSD                | Index |
| <b>METALEN</b>                           |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| IJzer                                    | % ds     | <5,0                          | 3,5 <sup>(6)</sup>  |       | <5,0                              | 3,5 <sup>(6)</sup>  |       | <5,0                                  | 3,5 <sup>(6)</sup>  |       |
| Kobalt                                   | mg/kg ds | <3,0                          | <7,4                | -0,04 | <3,0                              | <6,6                | -0,05 | <3,0                                  | <6,0                | -0,05 |
| Nikkel                                   | mg/kg ds | <4,0                          | <8,2                | -0,41 | <4,0                              | <7,5                | -0,42 | 4,9                                   | 12,2                | -0,35 |
| Koper                                    | mg/kg ds | 11                            | 21                  | -0,13 | 11                                | 21                  | -0,13 | <5,0                                  | <6,8                | -0,22 |
| Zink                                     | mg/kg ds | 30                            | 68                  | -0,12 | 26                                | 57                  | -0,14 | <20                                   | <30                 | -0,19 |
| Molybdeen                                | mg/kg ds | <1,5                          | <1,1                | -0    | <1,5                              | <1,1                | -0    | <1,5                                  | <1,1                | -0    |
| Cadmium                                  | mg/kg ds | 0,33                          | 0,52                | -0,01 | 0,30                              | 0,49                | -0,01 | <0,20                                 | <0,23               | -0,03 |
| Barium                                   | mg/kg ds | <20                           | <54 <sup>(6)</sup>  |       | <20                               | <48 <sup>(6)</sup>  |       | 22                                    | 68 <sup>(6)</sup>   |       |
| Kwik                                     | mg/kg ds | <0,05                         | <0,05               | -0    | <0,05                             | <0,05               | -0    | <0,05                                 | <0,05               | -0    |
| Lood                                     | mg/kg ds | 19                            | 29                  | -0,04 | 14                                | 21                  | -0,06 | <10                                   | <11                 | -0,08 |
| <b>PAK</b>                               |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| Naftaleen                                | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Anthraceen                               | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Fenantheen                               | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Fluorantheen                             | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Chryseen                                 | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Benzo(a)anthraceen                       | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Benzo(a)pyreen                           | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Benzo(k)fluorantheen                     | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen                 | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| Benzo(g,h,i)perylene                     | mg/kg ds | <0,050                        | <0,035              |       | <0,050                            | <0,035              |       | <0,050                                | <0,035              |       |
| PAK 10 VROM                              | mg/kg ds |                               | <0,35               | -0,03 |                                   | <0,35               | -0,03 |                                       | <0,35               | -0,03 |
| <b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>     |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| PCB (som 7)                              | mg/kg ds |                               | <0,013              | -0,01 |                                   | <0,018              | -0    |                                       | <0,025              | 0,01  |
| PCB 28                                   | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| PCB 52                                   | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| PCB 101                                  | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| PCB 118                                  | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| PCB 138                                  | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| PCB 153                                  | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| PCB 180                                  | mg/kg ds | <0,0010                       | <0,0018             |       | <0,0010                           | <0,0025             |       | <0,0010                               | <0,0035             |       |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| Minerale olie C10 - C12                  | mg/kg ds | <3                            | 5 <sup>(6)</sup>    |       | <3                                | 8 <sup>(6)</sup>    |       | <3                                    | 11 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C10 - C40                  | mg/kg ds | <35                           | <63                 | -0,03 | <35                               | <88                 | -0,02 | <35                                   | <123                | -0,01 |
| Minerale olie C12 - C16                  | mg/kg ds | <3                            | 5 <sup>(6)</sup>    |       | <3                                | 8 <sup>(6)</sup>    |       | <3                                    | 11 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C16 - C20                  | mg/kg ds | <4                            | 7 <sup>(6)</sup>    |       | <4                                | 10 <sup>(6)</sup>   |       | <4                                    | 14 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C20 - C24                  | mg/kg ds | <5                            | 9 <sup>(6)</sup>    |       | <5                                | 13 <sup>(6)</sup>   |       | <5                                    | 18 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C24 - C28                  | mg/kg ds | <5                            | 9 <sup>(6)</sup>    |       | <5                                | 13 <sup>(6)</sup>   |       | <5                                    | 18 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C28 - C32                  | mg/kg ds | <5                            | 9 <sup>(6)</sup>    |       | <5                                | 13 <sup>(6)</sup>   |       | <5                                    | 18 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C32 - C36                  | mg/kg ds | <5                            | 9 <sup>(6)</sup>    |       | <5                                | 13 <sup>(6)</sup>   |       | <5                                    | 18 <sup>(6)</sup>   |       |
| Minerale olie C36 - C40                  | mg/kg ds | <5                            | 9 <sup>(6)</sup>    |       | <5                                | 13 <sup>(6)</sup>   |       | <5                                    | 18 <sup>(6)</sup>   |       |
| <b>OVERIG</b>                            |          |                               |                     |       |                                   |                     |       |                                       |                     |       |
| Droge stof                               | %        | 87,6                          | 87,6 <sup>(6)</sup> |       | 87,9                              | 87,9 <sup>(6)</sup> |       | 88,2                                  | 88,2 <sup>(6)</sup> |       |
| Lutum                                    | %        | 1,7                           |                     |       | 3,1                               |                     |       | 4,1                                   |                     |       |
| Organische stof (humus)                  | %        | 3,9                           |                     |       | 2,8                               |                     |       | 0,7                                   |                     |       |



----- : Geen toetsnorm aanwezig  
 < : kleiner dan de detectielimiet  
 8,88 : <= Achtergrondwaarde  
 <=I : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde  
 8,88 : <= Interventiewaarde  
 8,88 : > Interventiewaarde  
 6 : Heeft geen normwaarde  
 # : verhoogde rapportagegrens  
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde  
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

|                                          |          | AW   | WO   | IND | I    |
|------------------------------------------|----------|------|------|-----|------|
| <b>METALEN</b>                           |          |      |      |     |      |
| Cadmium                                  | mg/kg ds | 0,6  | 1,2  | 4,3 | 13   |
| Kobalt                                   | mg/kg ds | 15   | 35   | 190 | 190  |
| Koper                                    | mg/kg ds | 40   | 54   | 190 | 190  |
| Kwik                                     | mg/kg ds | 0,15 | 0,83 | 4,8 | 36   |
| Lood                                     | mg/kg ds | 50   | 210  | 530 | 530  |
| Molybdeen                                | mg/kg ds | 1,5  | 88   | 190 | 190  |
| Nikkel                                   | mg/kg ds | 35   | 39   | 100 | 100  |
| Zink                                     | mg/kg ds | 140  | 200  | 720 | 720  |
| <b>PAK</b>                               |          |      |      |     |      |
| PAK 10 VROM                              | mg/kg ds | 1,5  | 6,8  | 40  | 40   |
| <b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>     |          |      |      |     |      |
| PCB (som 7)                              | mg/kg ds | 0,02 | 0,04 | 0,5 | 1    |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |          |      |      |     |      |
| Minerale olie C10 - C40                  | mg/kg ds | 190  | 190  | 500 | 5000 |

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

|                                          |      |                             |                         |              |
|------------------------------------------|------|-----------------------------|-------------------------|--------------|
| Watermonster                             |      | 01-1-1                      |                         |              |
| Datum                                    |      | 24-11-2020                  |                         |              |
| Filterdiepte (m -mv)                     |      | 4,00 - 5,00                 |                         |              |
| Datum van toetsing                       |      | 1-12-2020                   |                         |              |
| Monsterconclusie                         |      | Overschrijding Streefwaarde |                         |              |
| Monstermelding 1                         |      |                             |                         |              |
| Monstermelding 2                         |      |                             |                         |              |
| Monstermelding 3                         |      |                             |                         |              |
|                                          |      | <b>Meetw</b>                | <b>GSSD</b>             | <b>Index</b> |
| <b>METALEN</b>                           |      |                             |                         |              |
| Kobalt                                   | µg/l | <2,0                        | <1,4                    | -0,23        |
| Nikkel                                   | µg/l | <3,0                        | <2,1                    | -0,22        |
| Koper                                    | µg/l | <2,0                        | <1,4                    | -0,23        |
| Zink                                     | µg/l | <10                         | <7                      | -0,08        |
| Molybdeen                                | µg/l | <2,0                        | <1,4                    | -0,01        |
| Cadmium                                  | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,05        |
| Barium                                   | µg/l | 52                          | 52                      | 0            |
| Kwik                                     | µg/l | <0,05                       | <0,04                   | -0,04        |
| Lood                                     | µg/l | <2,0                        | <1,4                    | -0,23        |
| <b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>          |      |                             |                         |              |
| Benzeen                                  | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0           |
| Ethylbenzeen                             | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,03        |
| Tolueen                                  | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,01        |
| Xylenen (som)                            | µg/l |                             | <0,21                   | 0            |
| meta-/para-Xyleen (som)                  | µg/l | <0,20                       | <0,14                   |              |
| ortho-Xyleen                             | µg/l | <0,10                       | <0,07                   |              |
| Styreen (Vinylbenzeen)                   | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,02        |
| Som 16 Aromatische oplosmiddelen         | µg/l |                             | <0,77 <sup>(2,14)</sup> |              |
| <b>PAK</b>                               |      |                             |                         |              |
| Naftaleen                                | µg/l | 0,040#                      | 0,028 <sup>(41)</sup>   | 0            |
| PAK 10 VROM                              | -    |                             | 0,00040 <sup>(11)</sup> |              |
| <b>GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>     |      |                             |                         |              |
| 1,3-Dichloorpropaan                      | µg/l | <0,20                       | <0,14                   |              |
| 1,1-Dichloorpropaan                      | µg/l | <0,20                       | <0,14                   |              |
| Dichloorpropaan                          | µg/l |                             | <0,42                   | -0           |
| Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)  | µg/l | 0,42                        |                         |              |
| cis + trans-1,2-Dichlooretheen           | µg/l |                             | <0,14                   | 0,01         |
| 1,1-Dichlooretheen                       | µg/l | <0,10                       | <0,07                   | 0,01         |
| cis-1,2-Dichlooretheen                   | µg/l | <0,10                       | <0,07                   |              |
| trans-1,2-Dichlooretheen                 | µg/l | <0,10                       | <0,07                   |              |
| Dichloormethaan                          | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | 0            |
| Trichloormethaan (Chloroform)            | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,01        |
| Tribroommethaan (bromoform)              | µg/l | <0,20                       | <0,14 <sup>(14)</sup>   |              |
| Tetrachloormethaan (Tetra)               | µg/l | <0,10                       | <0,07                   | 0,01         |
| 1,1-Dichloorethaan                       | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,01        |
| 1,2-Dichloorethaan                       | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,02        |
| 1,2-Dichloorpropaan                      | µg/l | <0,20                       | <0,14                   |              |
| 1,1,1-Trichloorethaan                    | µg/l | <0,10                       | <0,07                   | 0            |
| 1,1,2-Trichloorethaan                    | µg/l | <0,10                       | <0,07                   | 0            |
| Trichlooretheen (Tri)                    | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | -0,05        |
| Tetrachlooretheen (Per)                  | µg/l | <0,10                       | <0,07                   | 0            |
| Vinylchloride                            | µg/l | <0,20                       | <0,14                   | 0,03         |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |      |                             |                         |              |
| Minerale olie C10 - C12                  | µg/l | <10                         | 7 <sup>(6)</sup>        |              |
| Minerale olie C10 - C40                  | µg/l | <50                         | <35                     | -0,03        |
| Minerale olie C12 - C16                  | µg/l | <10                         | 7 <sup>(6)</sup>        |              |
| Minerale olie C16 - C20                  | µg/l | <5,0                        | 3,5 <sup>(6)</sup>      |              |
| Minerale olie C20 - C24                  | µg/l | <5,0                        | 3,5 <sup>(6)</sup>      |              |
| Minerale olie C24 - C28                  | µg/l | <5,0                        | 3,5 <sup>(6)</sup>      |              |
| Minerale olie C28 - C32                  | µg/l | <5,0                        | 3,5 <sup>(6)</sup>      |              |
| Minerale olie C32 - C36                  | µg/l | <5,0                        | 3,5 <sup>(6)</sup>      |              |
| Minerale olie C36 - C40                  | µg/l | <5,0                        | 3,5 <sup>(6)</sup>      |              |

----- : Geen toetsnorm aanwezig  
 < : kleiner dan de detectielimiet  
 8,88 : <= Streefwaarde  
 8,88 : > Streefwaarde  
 8,88 : > Interventiewaarde  
 >I : Groter dan Tussenwaarde  
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie  
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing  
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som  
 41 : Verhoogde rapportagegrens geconstateerd door BoToVa service  
 6 : Heeft geen normwaarde  
 # : verhoogde rapportagegrens  
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde  
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

|                                          |      | S    | S Diep | Indicatief | I    |
|------------------------------------------|------|------|--------|------------|------|
| <b>METALEN</b>                           |      |      |        |            |      |
| Barium                                   | µg/l | 50   | 200    |            | 625  |
| Cadmium                                  | µg/l | 0,4  | 0,06   |            | 6    |
| Kobalt                                   | µg/l | 20   | 0,7    |            | 100  |
| Koper                                    | µg/l | 15   | 1,3    |            | 75   |
| Kwik                                     | µg/l | 0,05 | 0,01   |            | 0,3  |
| Lood                                     | µg/l | 15   | 1,7    |            | 75   |
| Molybdeen                                | µg/l | 5    | 3,6    |            | 300  |
| Nikkel                                   | µg/l | 15   | 2,1    |            | 75   |
| Zink                                     | µg/l | 65   | 24     |            | 800  |
| <b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>          |      |      |        |            |      |
| Benzeen                                  | µg/l | 0,2  |        |            | 30   |
| Ethylbenzeen                             | µg/l | 4    |        |            | 150  |
| Styreen (Vinylbenzeen)                   | µg/l | 6    |        |            | 300  |
| Tolueen                                  | µg/l | 7    |        |            | 1000 |
| Xylenen (som)                            | µg/l | 0,2  |        |            | 70   |
| Som 16 Aromatische oplosmiddelen         | µg/l |      |        | 150        |      |
| <b>PAK</b>                               |      |      |        |            |      |
| Naftaleen                                | µg/l | 0,01 |        |            | 70   |
| <b>GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN</b>    |      |      |        |            |      |
| 1,1,1-Trichloorethaan                    | µg/l | 0,01 |        |            | 300  |
| 1,1,2-Trichloorethaan                    | µg/l | 0,01 |        |            | 130  |
| 1,1-Dichloorethaan                       | µg/l | 7    |        |            | 900  |
| 1,1-Dichlooretheen                       | µg/l | 0,01 |        |            | 10   |
| 1,2-Dichloorethaan                       | µg/l | 7    |        |            | 400  |
| cis + trans-1,2-Dichlooretheen           | µg/l | 0,01 |        |            | 20   |
| Dichloormethaan                          | µg/l | 0,01 |        |            | 1000 |
| Dichloorpropaan                          | µg/l | 0,8  |        |            | 80   |
| Tetrachlooretheen (Per)                  | µg/l | 0,01 |        |            | 40   |
| Tetrachloormethaan (Tetra)               | µg/l | 0,01 |        |            | 10   |
| Tribroommethaan (bromoform)              | µg/l |      |        |            | 630  |
| Trichlooretheen (Tri)                    | µg/l | 24   |        |            | 500  |
| Vinylchloride                            | µg/l | 0,01 |        |            | 5    |
| Trichloormethaan (Chloroform)            | µg/l | 6    |        |            | 400  |
| <b>OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN</b> |      |      |        |            |      |
| Minerale olie C10 - C40                  | µg/l | 50   |        |            | 600  |

## Bijlage 5

### Analysecertificaten



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

BODEMINZICHT V.O.F.  
Dhr. M. Gloudemans  
JEKSCHOTSTRAAT 12  
5465 PG VEGHEL

Datum 24.11.2020  
Relatienr 35006376  
Opdrachtnr. 991895

## ANALYSERAPPORT

### Opdracht 991895 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT V.O.F.  
Uw referentie B2571 Oirschotseweg (tussen 98 en 100) te Best  
Opdrachtacceptatie 17.11.20  
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,



**AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113**  
**Klantenservice**

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



## AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

### Opdracht 991895 Bodem / Eluaat

| Monsternr. | Monstername | Monsteromschrijving                                                       |
|------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 227728     | 16.11.2020  | BG1 01 (0-50) 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50) |
| 227736     | 16.11.2020  | BG2 08 (0-50) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50)           |
| 227743     | 16.11.2020  | OG1 01 (60-100) 01 (140-190) 02 (60-100) 09 (70-120) 09 (120-180)         |

#### Eenheid

| 227728                                                                    | 227736                                                          | 227743                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| BG1 01 (0-50) 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50) | BG2 08 (0-50) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50) | OG1 01 (60-100) 01 (140-190) 02 (60-100) 09 (70-120) 09 (120-180) |

### Algemene monstervoorbehandeling

|   |                                |      |      |      |      |
|---|--------------------------------|------|------|------|------|
| S | Voorbehandeling conform AS3000 | ++   | ++   | ++   |      |
| S | Droge stof                     | %    | 87,6 | 87,9 | 88,2 |
| S | IJzer (Fe2O3)                  | % Ds | <5,0 | <5,0 | <5,0 |

### Fracties (sedigraaf)

|                  |      |     |     |     |
|------------------|------|-----|-----|-----|
| S Fractie < 2 µm | % Ds | 1,7 | 3,1 | 4,1 |
|------------------|------|-----|-----|-----|

### Klassiek Chemische Analyses

|                   |      |                   |                   |                   |
|-------------------|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| S Organische stof | % Ds | 3,9 <sup>x)</sup> | 2,8 <sup>x)</sup> | 0,7 <sup>x)</sup> |
|-------------------|------|-------------------|-------------------|-------------------|

### Voorbehandeling metalen analyse

|                            |    |    |    |
|----------------------------|----|----|----|
| S Koningswater ontsluiting | ++ | ++ | ++ |
|----------------------------|----|----|----|

### Metalen (AS3000)

|                   |          |       |       |       |
|-------------------|----------|-------|-------|-------|
| S Barium (Ba)     | mg/kg Ds | <20   | <20   | 22    |
| S Cadmium (Cd)    | mg/kg Ds | 0,33  | 0,30  | <0,20 |
| S Kobalt (Co)     | mg/kg Ds | <3,0  | <3,0  | <3,0  |
| S Koper (Cu)      | mg/kg Ds | 11    | 11    | <5,0  |
| S Kwik (Hg)       | mg/kg Ds | <0,05 | <0,05 | <0,05 |
| S Lood (Pb)       | mg/kg Ds | 19    | 14    | <10   |
| S Molybdeen (Mo)  | mg/kg Ds | <1,5  | <1,5  | <1,5  |
| S Nikkel (AS3000) | mg/kg Ds | <4,0  | <4,0  | 4,9   |
| S Zink (Zn)       | mg/kg Ds | 30    | 26    | <20   |

### PAK (AS3000)

|                               |          |                    |                    |                    |
|-------------------------------|----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| S Anthraceen                  | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Benzo(a)anthraceen          | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Benzo(a)-Pyreen             | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Benzo(ghi)peryleen          | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Benzo(k)fluorantheen        | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Chryseen                    | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Fenanthreen                 | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Fluorantheen                | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen    | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Naftaleen                   | mg/kg Ds | <0,050             | <0,050             | <0,050             |
| S Som PAK (VROM) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | 0,35 <sup>#)</sup> | 0,35 <sup>#)</sup> | 0,35 <sup>#)</sup> |

### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|                                |          |                 |                 |                 |
|--------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|
| S Koolwaterstoffractie C10-C40 | mg/kg Ds | <35             | <35             | <35             |
| Koolwaterstoffractie C10-C12   | mg/kg Ds | <3 <sup>)</sup> | <3 <sup>)</sup> | <3 <sup>)</sup> |

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
 Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
 e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

### Opdracht 991895 Bodem / Eluaat

Eenheid 227728 227736 227743

BG1 01 (0-50) 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50) BG2 08 (0-50) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50) OG1 01 (60-100) 02 (140-180) 03 (180-220) 04 (220-260) 05 (260-300) 06 (300-340) 07 (340-380) 08 (380-420) 09 (420-460) 10 (460-500) 11 (500-540) 12 (540-580) 13 (580-620)

#### Minerale olie (AS3000/AS3200)

|                              |          |    |   |    |   |    |   |
|------------------------------|----------|----|---|----|---|----|---|
| Koolwaterstoffractie C12-C16 | mg/kg Ds | <3 | " | <3 | " | <3 | " |
| Koolwaterstoffractie C16-C20 | mg/kg Ds | <4 | " | <4 | " | <4 | " |
| Koolwaterstoffractie C20-C24 | mg/kg Ds | <5 | " | <5 | " | <5 | " |
| Koolwaterstoffractie C24-C28 | mg/kg Ds | <5 | " | <5 | " | <5 | " |
| Koolwaterstoffractie C28-C32 | mg/kg Ds | <5 | " | <5 | " | <5 | " |
| Koolwaterstoffractie C32-C36 | mg/kg Ds | <5 | " | <5 | " | <5 | " |
| Koolwaterstoffractie C36-C40 | mg/kg Ds | <5 | " | <5 | " | <5 | " |

#### Polychloorbifenylen (AS3000)

|                                          |          |         |    |         |    |         |    |
|------------------------------------------|----------|---------|----|---------|----|---------|----|
| S PCB 28                                 | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S PCB 52                                 | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S PCB 101                                | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S PCB 118                                | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S PCB 138                                | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S PCB 153                                | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S PCB 180                                | mg/kg Ds | <0,0010 |    | <0,0010 |    | <0,0010 |    |
| S Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7) | mg/kg Ds | 0,0049  | #) | 0,0049  | #) | 0,0049  | #) |

x) Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen.

Het organische stof gehalte wordt gecorrigeerd voor het lutum gehalte, als geen lutum bepaald is wordt gecorrigeerd als ware het lutum gehalte 5,4%

Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

Begin van de analyses: 17.11.2020

Einde van de analyses: 23.11.2020

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen.



**AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. +31/570788113**  
**Klantenservice**

## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

### Opdracht 991895 Bodem / Eluaat

### Toegepaste methoden

**eigen methode** <sup>\*)</sup>: Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20  
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32  
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

**Gelijkwaardig aan NEN 5739** : IJzer (Fe<sub>2</sub>O<sub>3</sub>)

**NEN-EN12880; AS3000 en AS3200; NEN-EN15934** : Droge stof

**Protocollen AS 3000** : Organische stof Voorbehandeling conform AS3000 Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co) Koper (Cu)  
Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (AS3000) Zink (Zn) Koolwaterstoffractie C10-C40 Anthraceen  
Benzo(a)anthraceen Benzo-(a)-Pyreen Benzo(ghi)perylene Benzo(k)fluorantheen Chryseen Fenanthreen  
Fluorantheen Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen Naftaleen Som PAK (VROM) (Factor 0,7) PCB 28 PCB 52 PCB 101  
PCB 118 PCB 138 PCB 153 PCB 180 Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

**Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200** : Koningswater ontsluiting Fractie < 2 µm

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool "\*)".

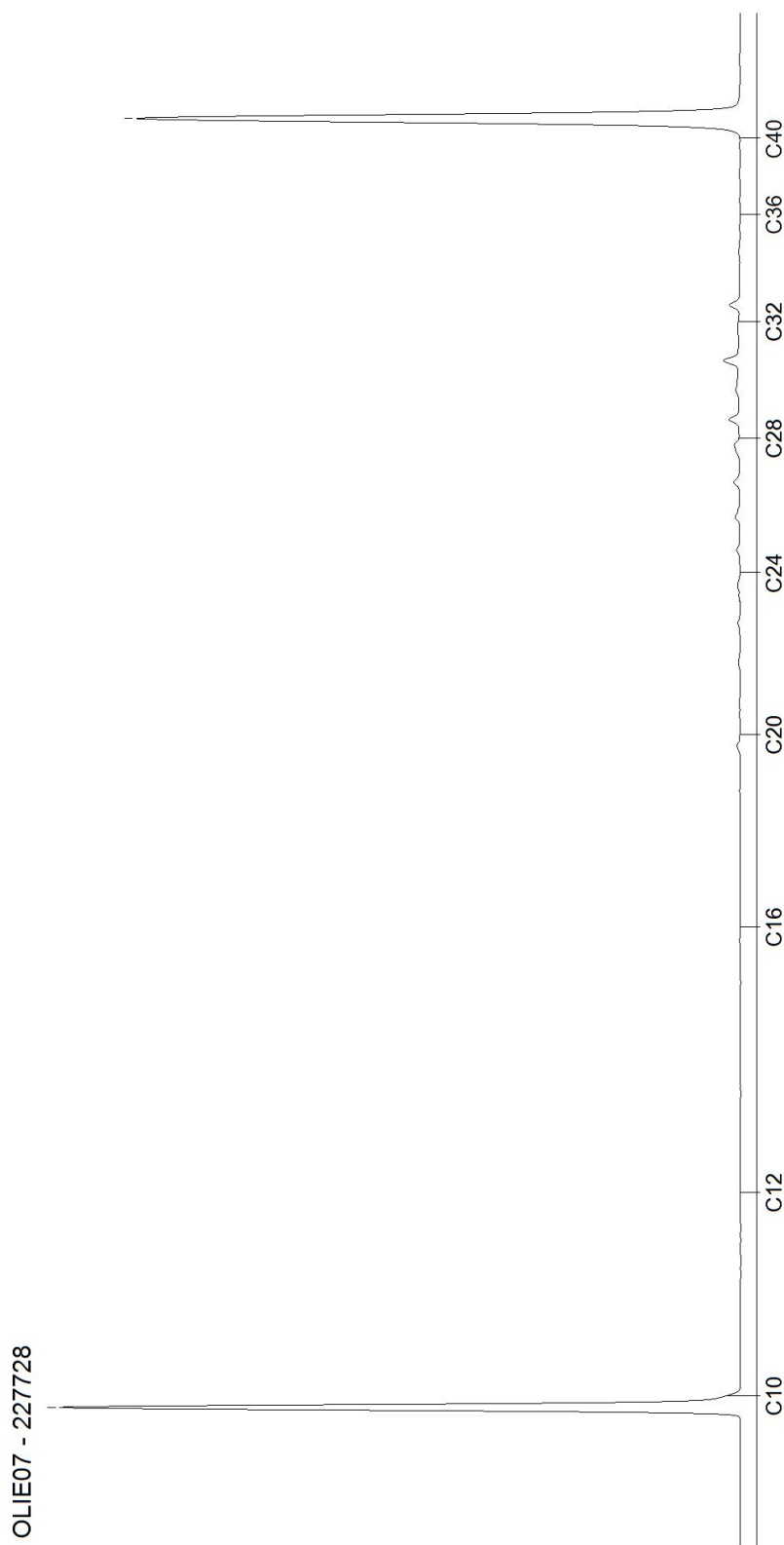


# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 991895, Analysis No. 227728, created at 19.11.2020 08:19:57

**Monsteromschrijving: BG1 01 (0-50) 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50) 07 (0-50)**



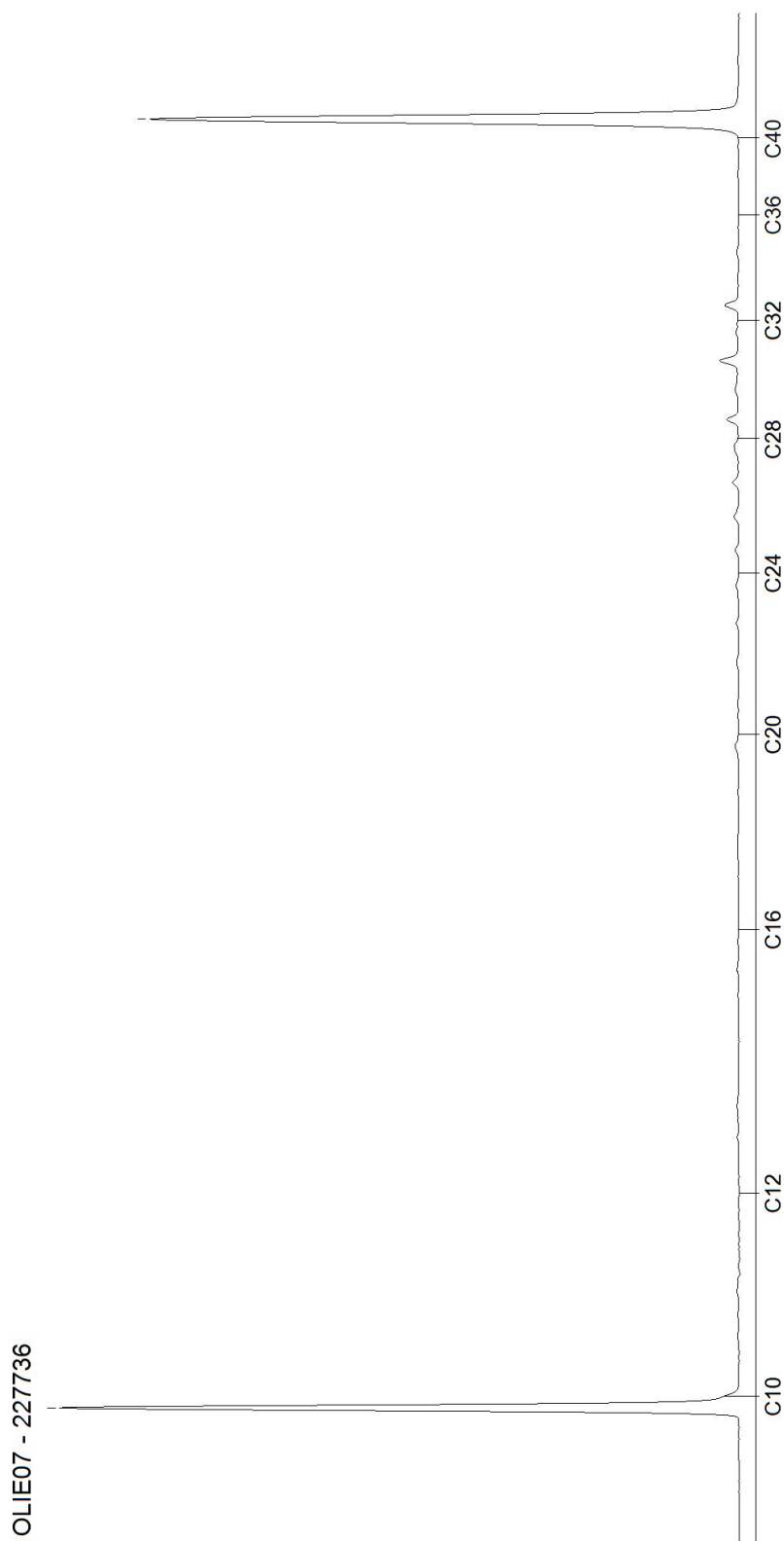
De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool " \* ) " .

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 991895, Analysis No. 227736, created at 20.11.2020 08:37:35

**Monsteromschrijving: BG2 08 (0-50) 09 (0-50) 10 (0-50) 11 (0-50) 12 (0-50) 13 (0-50)**



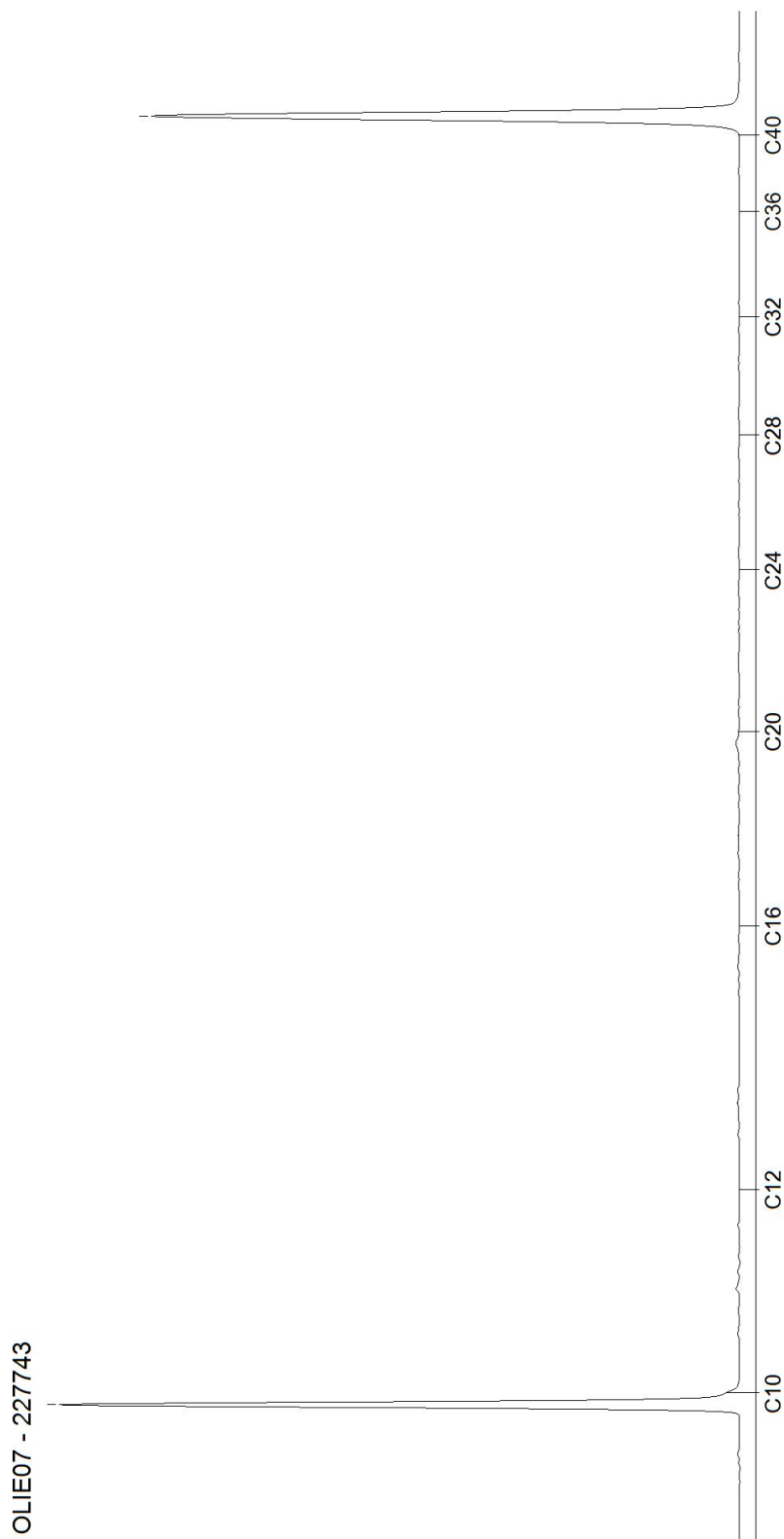
# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool " \* ) " .

CHROMATOGRAM for Order No. 991895, Analysis No. 227743, created at 20.11.2020 08:37:35

**Monsteromschrijving: OG1 01 (60-100) 01 (140-190) 02 (60-100) 09 (70-120) 09 (120-180)**



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

BODEMINZICHT V.O.F.  
Dhr. M. Gloudemans  
JEKSCHOTSTRAAT 12  
5465 PG VEGHEL

Datum 30.11.2020  
Relatienr 35006376  
Opdrachtnr. 994857

## ANALYSERAPPORT

### Opdracht 994857 Water

Opdrachtgever 35006376 BODEMINZICHT V.O.F.  
Uw referentie B2571 Oirschotseweg (tussen 98 en 100) te Best  
Opdrachtacceptatie 25.11.20  
Monsternemer Opdrachtgever

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,



**AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113**  
**Klantenservice**

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



## AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

### Opdracht 994857 Water

| Monsternr. | Monsteromschrijving | Monstername | Monsternamepunt |
|------------|---------------------|-------------|-----------------|
| 245108     | 01-1-1 01 (400-500) | 24.11.2020  |                 |

Eenheid 245108  
01-1-1 01 (400-500)

#### Metalen (AS3000)

|                  |      |       |
|------------------|------|-------|
| S Barium (Ba)    | µg/l | 52    |
| S Cadmium (Cd)   | µg/l | <0,20 |
| S Kobalt (Co)    | µg/l | <2,0  |
| S Koper (Cu)     | µg/l | <2,0  |
| S Kwik (Hg)      | µg/l | <0,05 |
| S Lood (Pb)      | µg/l | <2,0  |
| S Molybdeen (Mo) | µg/l | <2,0  |
| S Nikkel (Ni)    | µg/l | <3,0  |
| S Zink (Zn)      | µg/l | <10   |

#### Aromaten (AS3000)

|                            |      |                      |
|----------------------------|------|----------------------|
| S Benzeen                  | µg/l | <0,20                |
| S Tolueen                  | µg/l | <0,20                |
| S Ethylbenzeen             | µg/l | <0,20                |
| S <i>m,p</i> -Xyleen       | µg/l | <0,20                |
| S <i>ortho</i> -Xyleen     | µg/l | <0,10                |
| S Som Xylenen (Factor 0,7) | µg/l | 0,21 <sup>#)</sup>   |
| S Naftaleen                | µg/l | <0,040 <sup>m)</sup> |
| S Styreen                  | µg/l | <0,20                |

#### Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

|                                                         |      |                    |
|---------------------------------------------------------|------|--------------------|
| S Dichloormethaan                                       | µg/l | <0,20              |
| S Trichloormethaan (Chloroform)                         | µg/l | <0,20              |
| S Tetrachloormethaan (Tetra)                            | µg/l | <0,10              |
| S 1,1-Dichloorethaan                                    | µg/l | <0,20              |
| S 1,2-Dichloorethaan                                    | µg/l | <0,20              |
| S 1,1,1-Trichloorethaan                                 | µg/l | <0,10              |
| S 1,1,2-Trichloorethaan                                 | µg/l | <0,10              |
| S Vinylchloride                                         | µg/l | <0,20              |
| S 1,1-Dichlooretheen                                    | µg/l | <0,10              |
| S <i>Cis</i> -1,2-Dichlooretheen                        | µg/l | <0,10              |
| S <i>trans</i> -1,2-Dichlooretheen                      | µg/l | <0,10              |
| S Som <i>cis/trans</i> -1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) | µg/l | 0,14 <sup>#)</sup> |
| S Som Dichlooretheen (Factor 0,7)                       | µg/l | 0,21 <sup>#)</sup> |
| S Trichlooretheen (Tri)                                 | µg/l | <0,20              |
| S Tetrachlooretheen (Per)                               | µg/l | <0,10              |

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool " \* ) " .

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



Blad 2 van 4



## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
 Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
 e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

### Opdracht 994857 Water

Eenheid **245108**  
 01-1-1 01 (400-500)

#### Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

|                                     |      |                    |
|-------------------------------------|------|--------------------|
| S 1,1-Dichloorpropaan               | µg/l | <0,20              |
| S 1,2-Dichloorpropaan               | µg/l | <0,20              |
| S 1,3-Dichloorpropaan               | µg/l | <0,20              |
| S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) | µg/l | 0,42 <sup>#)</sup> |

#### Broomhoudende koolwaterstoffen

|                               |      |       |
|-------------------------------|------|-------|
| S Tribroommethaan (bromoform) | µg/l | <0,20 |
|-------------------------------|------|-------|

#### Minerale olie (AS3000)

|                                |      |                   |
|--------------------------------|------|-------------------|
| S Koolwaterstoffractie C10-C40 | µg/l | <50               |
| Koolwaterstoffractie C10-C12   | µg/l | <10 <sup>)</sup>  |
| Koolwaterstoffractie C12-C16   | µg/l | <10 <sup>)</sup>  |
| Koolwaterstoffractie C16-C20   | µg/l | <5,0 <sup>)</sup> |
| Koolwaterstoffractie C20-C24   | µg/l | <5,0 <sup>)</sup> |
| Koolwaterstoffractie C24-C28   | µg/l | <5,0 <sup>)</sup> |
| Koolwaterstoffractie C28-C32   | µg/l | <5,0 <sup>)</sup> |
| Koolwaterstoffractie C32-C36   | µg/l | <5,0 <sup>)</sup> |
| Koolwaterstoffractie C36-C40   | µg/l | <5,0 <sup>)</sup> |

#) Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

m) De rapportagegrens is verhoogd, omdat door matrixeffecten, resp. co-elutie een kwantificering bemoeilijkt wordt.

S) Erkend volgens AS SIKB 3000

Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

De parameter-specifieke meetonzekerheid en informatie over de berekeningsmethode zijn op aanvraag beschikbaar, indien de gerapporteerde resultaten boven de parameterspecifieke rapportagegrens liggen.

Begin van de analyses: 26.11.2020

Einde van de analyses: 30.11.2020

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geanalyseerde monsters. In gevallen waarin het testlaboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals zij zijn ontvangen. .



**AL-West B.V. Dhr. Jan Godlieb, Tel. 31/570788113**  
**Klantenservice**

## AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

### Opdracht 994857 Water

#### Toegepaste methoden

**eigen methode** \*): Koolwaterstoffractie C10-C12 Koolwaterstoffractie C12-C16 Koolwaterstoffractie C16-C20  
Koolwaterstoffractie C20-C24 Koolwaterstoffractie C24-C28 Koolwaterstoffractie C28-C32  
Koolwaterstoffractie C32-C36 Koolwaterstoffractie C36-C40

**Protocollen AS 3100 :** Barium (Ba) Cadmium (Cd) Kobalt (Co) Koper (Cu) Kwik (Hg) Lood (Pb) Molybdeen (Mo) Nikkel (Ni)  
Zink (Zn) Dichloormethaan Tribroommethaan (bromofom) Benzeen Trichloormethaan (Chloroform)  
Tetrachloormethaan (Tetra) Toluene Ethylbenzeen 1,1-Dichloorethaan m,p-Xyleen ortho-Xyleen  
1,2-Dichloorethaan Som Xylenen (Factor 0,7) Naftaleen Styreen 1,1,1-Trichloorethaan 1,1,2-Trichloorethaan  
Vinylchloride 1,1-Dichlooretheen Cis-1,2-Dichlooretheen trans-1,2-Dichlooretheen  
Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7) Som Dichlooretheen (Factor 0,7) Trichlooretheen (Tri)  
Tetrachlooretheen (Per) 1,1-Dichloorpropaan 1,2-Dichloorpropaan 1,3-Dichloorpropaan  
Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) Koolwaterstoffractie C10-C40

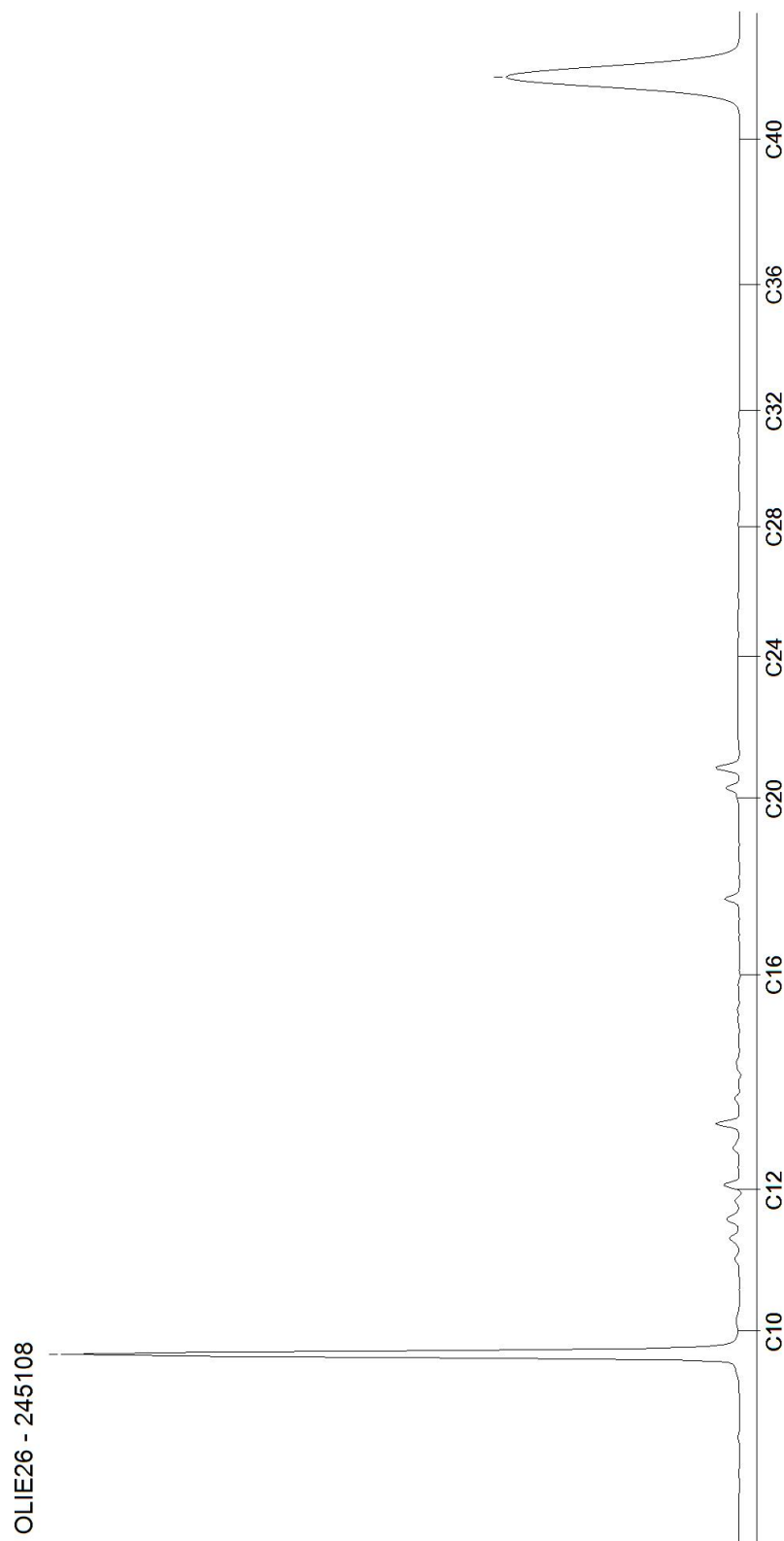
De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool " \* ) " .

# AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands  
Tel. +31(0)570 788110, Fax +31(0)570 788108  
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 994857, Analysis No. 245108, created at 30.11.2020 08:11:52

**Monsteromschrijving: 01-1-1 01 (400-500)**



OLIE26 - 245108

De parameters die in dit document worden vermeld, zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde parameters/resultaten zijn gemarkeerd met het symbool " \* ) " .

Kamer van Koophandel  
Nr. 08110898  
VAT/BTW-ID-Nr.:  
NL 811132559 B01

Directeur  
ppa. Marc van Gelder  
Dr. Paul Wimmer



## Bijlage 6

### Veldwerkrapportage



## Veldwerk rapportage formulier BRL SIKB 2000

|                                                                                                   |                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Locatie adres                                                                                     | Oirschotseweg ong te Best                                                    |
| Projectnummer                                                                                     | B2571                                                                        |
| Opdrachtgever                                                                                     | Dhr A. van de Laar                                                           |
| Contactpersoon                                                                                    | Dhr A. van de Laar                                                           |
| datum                                                                                             | 16 november 2020 2,0 uren op locatie<br>24 november 2020 0,5 uren op locatie |
| uitgevoerd door                                                                                   | Michel Gloudemans                                                            |
| geassisteerd door<br>(geen werkzaamheden verricht<br>zoals beschreven in BRL SIKB<br>2000, 2.2.2) | B. vd Sande                                                                  |

|                  |                                                                                                                                                        |                                                                                            |                                                                                                                                         |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Veldwerk conform | BRL 2000 Veldwerk bij milieu hygiënisch bodemonderzoek                                                                                                 |                                                                                            |                                                                                                                                         |
| Protocol         | <input checked="" type="checkbox"/> 2001                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> 2002                                                   | <input type="checkbox"/> 2018                                                                                                           |
| werkzaamheden    | <input checked="" type="checkbox"/> verrichte boringen<br><input checked="" type="checkbox"/> plaatsen peilbuizen<br><input type="checkbox"/> overige: | <input checked="" type="checkbox"/> watermonsternamen<br><input type="checkbox"/> overige: | <input type="checkbox"/> graven sleuven/gaten<br><input type="checkbox"/> maaiveldinspectie asbest<br><input type="checkbox"/> overige: |

|                                                                    |                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Afwijking van protocol                                             | <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja |
| afwijking van boorplan - vermelde strategie in offerte             | <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja |
| Schaalverdeling veldtekening gecontroleerd en boorpunten ingemeten | <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja |
| asbestverdacht materiaal aangetroffen                              | <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja |
| toelichting                                                        |                                                                     |

Voorgaande werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat conform de  
aangegeven beoordelingsrichtlijn en de bijbehorend(e) protocol(len).

Onder verwijzing naar de wettelijk verplichte functiescheiding tussen eigenaar en  
veldwerker c.q. monsternemer verklaart Bodeminzicht hierbij dat geen sprake is van een binding met de opdrachtgever die de  
onafhankelijkheid en integriteit van de werkzaamheden zou kunnen beïnvloeden.

Handtekening(-en):

