

MEMO

Betreft: Toets ruimtelijke onderbouwing op aspect externe veiligheid Mosselaarweg 17 te Best
Verzoek van: Renate van de Ven (gemeente Best)
Toets EV door: Theo Hurkens (ODZOB)
Documenten: Toelichting Mosselaarweg 17 te Best, 13 mei 2020,
NL.IMRO.0753.bpmosselaarweg17-ON01, concept, opgesteld door Van Dun
Datum toets: 28 juli 2020

Vraag

Er is een concept ontwerpbestemmingsplan ingediend voor wijziging bestemming, splitsing van een bedrijfswoning in twee burgerwoningen, en realisatie van 2 nieuwe burgerwoningen ter plaatse van waar nu nog stallen zijn gesitueerd, ter plaatse van Mosselaarweg 17 te Best.

Gevraagd is om de EV-paragraaf te toetsen.

Antwoord

EV-paragraaf BP

In paragraaf 4.11 van de toelichting van het bestemmingsplan is het aspect externe veiligheid behandeld. Volgens adviesbureau Van Dun zijn er geen relevante risicobronnen aanwezig. Dit is echter niet correct (zie beoordeling risicobronnen hieronder).



Figuur 1: weergave professionele risicokaart ( = planlocatie)

MEMO

Beoordeling Risicobronnen:

1. Spoorlijn Boxtel – Eindhoven (niet relevant)
De planlocatie is gelegen op ca. 1100 meter van het spoor. Het invloedsgebied van het spoor bedraagt 995 meter. De planlocatie is daarmee buiten het invloedsgebied gelegen. Deze risicobron is niet relevant.
2. Rijksweg A58 (relevant)
De afstand van planlocatie tot Rijksweg A58 bedraagt ca. 3300 meter. Het invloedsgebied van deze Rijksweg bedraagt 4000 meter. Deze risicobron is derhalve wel relevant.
3. Rijksweg A2 (niet relevant)
De afstand van planlocatie tot Rijksweg A2 bedraagt ca. 2100 meter. Het invloedsgebied van deze Rijksweg bedraagt 880 meter. Deze risicobron is derhalve niet relevant.
4. Buisleidingen (niet relevant)
Op ca. 750 meter van de planlocatie is een hogedruk aardgasleiding gelegen (12 inch, 66,2 bar). Het invloedsgebied van deze leiding bedraagt 170 meter. De planlocatie is derhalve niet gelegen binnen het invloedsgebied van deze leiding. Buisleidingen zijn niet relevant voor de beoordeling van dit plan.

Nadere beschouwing relevante risicobron

De afstand van de planlocatie tot de Rijksweg A58 bedraagt ca. 3300 meter. Het invloedsgebied van deze Rijksweg bedraagt 4000 meter. Deze risicobron is relevant.

Enkele opmerkingen:

- De afstand van de planlocatie tot de Rijksweg A58 is groot (3300 meter);
- De planlocatie is niet gelegen binnen de plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6} -contour/jaar);
- De hoogte van het groepsrisico zal nagenoeg niet wijzigen (splitsing bestaande woning en realisatie 2 nieuwe woningen);
- De nieuwe woningen wordt gebouwd conform het Bouwbesluit. Dit betekent dat de woning gasdicht gebouwd zal worden. Bij een eventuele calamiteit op de Rijksweg A58 met een toxisch scenario kan in de woning worden geschild.

Het groepsrisico moet beperkt worden verantwoord.

Conclusie

De risicobronnen A2, spoor Boxtel-Eindhoven en de hogedruk aardgasleiding zijn correct in de toelichting beoordeeld.

Alleen Rijksweg A58 is niet benoemd. De planlocatie is wel gelegen binnen het invloedsgebied van de A58, en derhalve is deze risicobron EV-relevant.

Echter, gezien de grote afstand van de planlocatie tot de Rijksweg A58 en de geringe omvang van het plan kan worden gesteld dat dit geen invloed heeft op de hoogte van het groepsrisico. De nieuwe woningen moeten worden gebouwd conform Bouwbesluit 2012 (gasdicht bouwen). Bij een eventueel toxisch incident op de Rijksweg A58 kan worden geschild in de woningen. Het groepsrisico moet beperkt worden verantwoord. Het standaard advies van de Veiligheidsregio kan worden toegepast in deze situatie. Ook moet aanvullend advies bij de Veiligheidsregio worden gevraagd i.v.m. de bluswatervoorziening.

De toelichting moet worden aangepast (A58 benoemen als risicobron, beperkte verantwoording groepsrisico en standaard advies Veiligheidsregio).

Aanpassing tekst in EV-paragraaf BP

Geadviseerd wordt om onderstaande tekst (*cursief*) in de toelichting op te nemen onder het kopje "Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt)". Daarnaast de beperkte verantwoording van het groepsrisico opnemen in de toelichting.

Besluit externe veiligheid transportroutes Wegverkeer

De ontwikkeling is gelegen buiten de invloedsfeer van zowel het spoortraject als de Rijksweg A2.

MEMO

De ontwikkeling is wel gelegen binnen het invloedsgebied van de Rijksweg A58: de afstand van de planlocatie tot de Rijksweg A58 bedraagt ca. 3300 meter, het invloedsgebied van deze Rijksweg bedraagt 4000 meter. Deze risicobron is relevant. Het maatgevende scenario hierbij is het vrijkomen van een giftige gaswolk.

Enkele opmerkingen:

- *De afstand van de planlocatie tot de Rijksweg A58 is groot (3300 meter);*
- *De planlocatie is niet gelegen binnen de plaatsgebonden risicocontour (PR 10-6-contour/jaar);*
- *De hoogte van het groepsrisico zal nagenoeg niet wijzigen (splitsing bestaande woning en realisatie 2 nieuwe woningen);*
- *De nieuwe woningen wordt gebouwd conform het Bouwbesluit. Dit betekent dat de woningen gasdicht gebouwd zullen worden. Bij een eventuele calamiteit op de Rijksweg A58 met een toxisch scenario kan in de woningen worden geschild.*

Het groepsrisico moet beperkt worden verantwoord. Het standaard advies van de Veiligheidsregio kan hier worden toegepast.

Beperkte verantwoording groepsrisico

Conform artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) kan worden volstaan met een beperkte verantwoording van het groepsrisico. Het groepsrisico neemt nagenoeg niet toe ten gevolge van de wijziging.

Volgens artikel 9 van het Bevt moet in onderhavige situatie bij een beperkte verantwoording van het groepsrisico de veiligheidsregio in de gelegenheid worden gesteld om advies uit te brengen. Dit houdt in dat moet worden ingegaan op:

- a. de mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp op die weg, spoorweg of dat binnenwater, en*
- b. voor zover dat plan of die vergunning betrekking heeft op nog niet aanwezige kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten: de mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen indien zich op die weg een ramp voordoet.*

Advies Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost

De Veiligheidsregio heeft een standaard advisering opgesteld voor algemene situaties.

De ontwikkeling voldoet aan de randvoorwaarden, zodat het standaard advies kan worden toegepast.

Het standaard advies van de Veiligheidsregio luidt als volgt:

- *Communiceer actief met de omwonenden in het plangebied over de risico's van de gevaarlijke stoffen. Geef daarbij aan wat omwonenden moeten doen bij een incident, namelijk vluchten van de risicobron af. Dit bevordert de zelfredzaamheid van omwonenden. Dit advies geldt ook voor bedrijfshulpverleningsorganisaties.*
- *Pas de beleidsregels bereikbaarheid en bluswatervoorziening van de VRBZO toe. Wanneer een beoogde oplossing aan de beleidsregels voldoet, kunt u ervan uitgaan dat een goede bereikbaarheid voor de hulpdiensten en een adequate bluswatervoorziening gerealiseerd wordt. De beleidsregels staan op <https://www.vrbzo.nl/wp-content/uploads/2018/04/170307-beleidsregelsbereikbaarheid-en-bluswatervoorziening-brabant-definitief-1-0-vastgesteld.pdf>.*
- *Nieuw op te richten gebouwen moeten aan het Bouwbesluit 2012 voldoen. In dit besluit is geregeld dat gebouwen uitgevoerd moeten worden met een mechanische ventilatie die uitgezet kan worden. Aanvullend op deze regelgeving adviseren wij om de aanzuigopeningen van deze ventilatie bij voorkeur hoog en afgekeerd van de risicobron te realiseren.*

MEMO

Reactie op het standaard advies van de Veiligheidsregio

- *Op de gemeentelijke website is informatie te vinden betreffende het aspect veiligheid. Voor risicobronnen in de omgeving wordt verwezen naar de nationale risicokaart (www.risicokaart.nl), waarin is aangegeven hoe te handelen bij de verschillende scenario's. Ook wordt verwezen naar NL-alert.*
- *De beleidsregels bereikbaarheid en bluswatervoorziening zullen worden toegepast. De bereikbaarheid van de locatie is goed. De locatie is vanuit twee verschillende kanten/wegen goed bereikbaar. De bluswatervoorziening zal worden getoetst aan de beleidsregels bereikbaarheid en bluswatervoorziening.*
- *De mogelijkheid tot het uitschakelen van mechanische ventilatie is geregeld in artikel 3.31 van het Bouwbesluit 2012.*

Zelfredzaamheid

Het betreft de omzetting van een agrarische woning naar twee burgerwoningen en de realisatie van twee extra burgerwoningen. Aangenomen kan worden dat de woningen betrokken worden door zelfredzame personen. Deze personen kunnen vluchten van de bron af.

Aanvullend Advies Veiligheidsregio

*Gezien de ontwikkeling is gebruik gemaakt van het standaard advies van de Veiligheidsregio Brabant Zuidoost. **Er dient aanvullend advies te worden aangevraagd ivm bluswatervoorziening.***

Conclusie

Het aspect externe veiligheid vormt geen belemmering voor de voorgenomen planontwikkeling.