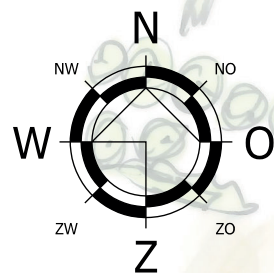


Aanduiding	Locatie	Voorwaardelijke verplichting
wetgevingszone – voorwaardelijke verplichting 23	Mosselaarweg 17	<i>Landschappelijke inpassing</i> De gronden mogen uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig de regels behorend indien navolgend landschappelijk inpassingsplan, is gerealiseerd binnen 1 jaar nadat dit bestemmingsplan onherroepelijk is geworden. Vervolgens dient deze landschappelijke inpassing onderhouden en in stand gehouden te worden. <i>Waterberging</i> De gronden mogen uitsluitend worden gebruikt overeenkomstig deze regels, indien er in het plangebied een waterberging van minimaal 60mm per m² verharding is gerealiseerd binnen 1 jaar nadat dit bestemmingsplan onherroepelijk is geworden. Vervolgens dient deze waterberging onderhouden en in stand gehouden te worden.



Assortimentslijst:

Aan te planten struweelhaag met landschapsbomen (afmetingen 94 x 2 = 188 m²)			
Struweel: 80-100 cm, 1,5 m driehoeksverband:	m²	st / m²	aantal
Max. 3 soorten boom en 5 soorten struweel toepassen	188	0,45	85
Bomen: Zomereik, zwarte els, es, ruwe berk, gewone beuk, hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			
Struweel: Hazelaar, gelderse roos, krent, veldesdoorn, rode/gele kornoelje, sleedoorn, gewone vlier, wilde roos, meelbes en/of vergelijkbaar inheems			

Aan te planten hoogstam fruitbomen	
Plantmateriaal 10-12 cm	stuks
Appel, kers, peer, pruim, kwee en/of walnoot	20

Te handhaven bomen
en struweel

Aan te planten
hoogstam fruitboomgaard

Te handhaven bestaande landschappelijke inpassing
(landschapskamer in coulissenlandschap)

zichtlijn naar het
achterliggende landschap

Te handhaven bestaande landschappelijke inpassing
(landschapskamer in coulissenlandschap)

Aan te planten struweelhaag
met landschapsbomen

Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk
Datum: 12-04-2021
Schaal: 1:1000
Project: 16084.003