



Gemeente Best
t.a.v. dhr. Toine Baudoin
Postbus 50
5680 AB Best

Rijswijk, 4 mei 2018

Betreft: Wonen bij September aan de Veldweg te Best

Geachte heer Baudoin,

Naar aanleiding van ons prettige gesprek over de beoogde vestiging van het woonhuis van September ontvangt u hierbij de toegezegde toelichting op het concept en het gebruik.

Wie is Wonen bij September?

Wonen bij September biedt in kleinschalige woonhuizen een beschermde omgeving waar mensen met geheugenproblemen (dementie) met elkaar samenwonen. September maakt kleinschalig wonen met particuliere zorg mogelijk voor een bredere groep dan alleen vermogende mensen. Wij doen dit door anders te organiseren met minder management en meer mensen op de vloer. Inmiddels zijn er 7 woonhuizen van September geopend door Nederland.

Alle bewoners van de woonhuizen van September hebben een indicatie van het CLZ die het mogelijk maakt om de zorg te laten bekostigen vanuit de Wet langdurige zorg (WLZ). De WLZ sluit uit dat bewoners van September voor diezelfde zorg een beroep mogen doen op de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo).

De mensen die in de woonhuizen van September wonen, maar ook werken, komen bijna altijd uit de gemeente waar het huis is gevestigd. Daarnaast zien wij een mooie beweging dat kinderen bewust de keuze maken om hun vader of moeder te laten verhuizen naar een vestiging van September bij hen in de buurt.

Dankzij het sterk lokale karakter van de woonhuizen, zien we dat veel familie, maar ook personeel met de fiets naar het woonhuis van September komt. Daardoor zijn de parkeerplaatsen die benodigd zijn bij de huizen van September meestal leeg. Overdag zijn ongeveer 5 tot 6 medewerkers aanwezig. Doordat de deuren van onze woonhuizen altijd open staan, komt het bezoek verspreid over de dag en zijn er geen grote pieken. Bij onze huizen zien we dat 9 a 10 parkeerplaatsen ruim volstaat.

De kwaliteit van September

Bij September geloven we dat de zorg in Nederland beter kan en moet. In de eerste plaats kijken wij naar de mens die zo prettig mogelijk wil leven, vervolgens naar wat daarvoor nodig is. De kwalitatief toegevoegde waarde van September wordt gewaarborgd door de wijze van organiseren. De eindverantwoordelijke voor de zorgverlening heeft een persoonlijke relatie met alle bewoners, familie & zorgverleners die op de locatie in dienst zijn. Dit betekent dat er lokaal geen overhead bestaat. De leidinggevende is in staat de zorgverlening en service direct bij te sturen en aan te passen aan de wensen waardoor er individueel maximale kwaliteit kan worden geleverd.

Daarnaast is de kracht van Wonen bij September dat alle huizen gebruik maken van gedeelde administratie, HR, zorginkoop, kwaliteit, governance, opleidingen en alle ondersteunende functies, alsook bestuur en toezicht. Hierdoor blijft de overhead laag, ook bij een groeiend aantal vestigingen. Door actieve uitwisseling van kennis en ervaring met alle operationele locaties kent de organisatie een sterk lerend vermogen.



September Holding B.V.
Geestbrugkade 32
2281CX Rijswijk

De Woonhuizen en de wijze van werken worden gezien als een goede maar ook prettige omgeving om te leren zodat er met grote regelmaat stageplaatsen voor het opleiden van zorgverleners worden ingevuld.

Zowel landelijk als lokaal worden de vestigingen van Wonen bij September gezien als een waardevolle aanvulling op het bestaande aanbod. Wij zijn een speler die graag het voorbeeld geeft voor de toekomst van de ouderenzorg. Inmiddels heeft het zorgkantoor dat verantwoordelijk is voor de organisatie van de langdurige zorg in uw regio ons actief benaderd met het verzoek om ook in hun regio meerdere huizen te openen. Zij zullen dan ook tevreden zijn met de vestiging van ons woonhuis in uw gemeente.

Wij hopen u met deze aanvulling op het gesprek van dinsdag 1 mei j.l. voldoende informatie te hebben gegeven over ons initiatief.

Met vriendelijke groet,

Michiel van Putten