

Gemeente Best
T.a.v de heer W. Ansems
Postbus 50
5680 AB BEST

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 30 april 2020	behandeld door	: Erik van Kronenburg
ons kenmerk	: Z60981/U129662	doorkiesnummer	: (0411) 661 065
uw kenmerk	:	e-mailadres	: evkronenburg@dommel.nl
onderwerp	: Reactie op het ontwerp bestemmingsplan Philips Veenpluis 4 – 6 Best	bijlagen	: 1
		verzonden	: 1 mei 2020

Geachte heer Ansems,

Op 24 maart 2020 ontving ik van u het ontwerp bestemmingsplan Philips Veenpluis 4-6 Best.

Ik verzoek u om de gecorrigeerde waterparagraaf, middels een ambtelijke wijziging, over te nemen in de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan om dit als gewijzigd plan vast te stellen. Indien dit wordt overgenomen stem ik in met het gewijzigde ontwerp bestemmingsplan.

Op 28 februari j.l. heb ik de gemeente Best met kenmerk Z60981/U128638 d.d. 28-02-2020 een reactie gestuurd op het concept bestemmingsplan. De gemaakte opmerkingen zijn op 9 april j.l. in een overleg met vertegenwoordiger van Philips, hun adviseur BRO, de gemeente Best en van Waterschap De Dommel besproken. Uitkomst van dit overleg is een aangepaste waterparagraaf en aanvullende planregels toegestuurd op 28 april j.l., die met kleine correcties en aanvullingen kunnen worden vastgesteld. De gecorrigeerde waterparagraaf is een goede weergave voor de wijziging van de bestemming en de mogelijkheid om daar een gebouw te realiseren. Vanuit het waterschap heb ik nog een aantal kleine correcties en aanvullingen. Ik stel voor om de gewijzigde waterparagraaf middels een ambtelijke wijziging in de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan over te nemen. De gecorrigeerde waterparagraaf en de aanvullende planregels hebben de instemming van Waterschap De Dommel.

In de bijlage treft u de opmerkingen die door Waterschap De Dommel geplaatst zijn in de, op 29 april j.l. door BRO toegezonden, aangepaste waterparagraaf. Verzoek aan mevrouw Verberne van BRO om de waterparagraaf definitief te maken en de definitieve waterparagraaf in de toelichting van het bestemmingsplan op te nemen.

Heeft u nog vragen? Neem contact op met ondergetekende op doorkiesnummer (0411) 661 065.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Erik van Kronenburg
Planvormer stedelijk gebied