

STEDELIJK GEBIED!

Het college van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Best
Postbus 50
5680 AB Best

Helmond, 29 januari 2018
Onderwerp: Besluit PoHo Steegsche Velden B

Ons kenmerk:
Uw kenmerk:

Doorkiesnr.: 0492-587182
Uw brief d.d.:

Geacht college,

In het Afsprakenkader wonen 2017 van oktober 2017 zijn afspraken gemaakt over specifieke locaties die regionaal afgestemd dienen te worden. Deze afspraak is uitgewerkt in 'SGE procesvoorstel afstemmen projecten' d.d. 19 oktober 2017. Het project Steegsche Velden fase B is een van de projecten die volgens deze uitwerking regionaal afgestemd dient te worden. Het betreft meer dan 75 woningen en ligt in zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling.

U heeft het Portefeuillehoudersoverleg Wonen Stedelijk Gebied Eindhoven verzocht deze fase B te toetsen aan genoemd Afsprakenkader en de uitwerking daarvan.

Het Portefeuillehoudersoverleg Wonen Stedelijk Gebied Eindhoven heeft deze casus in haar vergadering van 21 december 2017 besproken.

Overwegende dat:

- Steegsche Velden fase B (ca 100 woningen) een afronding is van een vergaand gerealiseerde woonwijk (200 woningen);
- In de planvorming altijd al is uitgegaan van een ontwikkeling met ca 300 woningen, maar dat de afronding met fase B echter niet eerder kon plaats vinden vanwege een milieucontour, die inmiddels is opgeheven;
- Het Coördinatieteam een positief advies heeft uitgebracht

heeft het Portefeuillehoudersoverleg Wonen Stedelijk Gebied Eindhoven het volgende besloten:

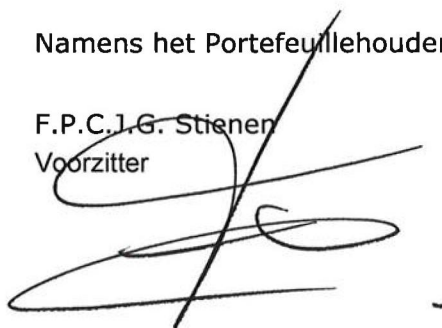
1. De verdere ontwikkeling van Steegsche Velden fase B past binnen het 'Afsprakenkader Wonen 2017".
2. Met deze toetsing en dit besluit heeft ook de regionale afstemming plaatsgevonden.
3. In fase B dient vastgehouden te worden aan de beeldregie en de kwaliteit van het reeds gerealiseerde deel van Steegsche Velden en ruimte worden geboden aan particulier opdrachtgeverschap.

STEDELIJK GEBIED!

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Namens het Portefeuillehoudersoverleg Stedelijk Gebied Eindhoven,

F.P.C.J.G. Stienen
Voorzitter

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom, positioned over the printed name and title.