



MEMO

aan : Roelof Wolf, gemeente Best
van : Anita Michiels, Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
datum : 9 november 2021
afschrift : Jos van Mierlo
onderwerp : Hokkelstraat 33 onderzoek geur en endotoxinen
kenmerk : 288114

Inleiding:

De gemeente Best is voornemens om plangebied 'Steegsche Velden - Noord' te ontwikkelen. In de nabije omgeving van dit plangebied is aan Hokkelstraat 33 een veehouderij aanwezig. De gemeente heeft aan de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant gevraagd om inzichtelijk te maken wat de invloed is van deze veehouderij op het plangebied met betrekking tot de aspecten geurhinder en endotoxinen.

In onderstaande afbeelding is de ligging van de veehouderij ten opzichte van het plangebied weergegeven.

Afbeelding 1: ligging veehouderij ten opzichte van het plangebied



De veehouderij aan Hokkelstraat 33 beschikt over een revisievergunning d.d. 8 december 2011 voor het houden van 2.004 vleesvarkens, 70 zoogkoeien, 50 stuks vrouwelijk jongvee en 50 vleesstieren en overig vleesvee. De totale geuremissie van de veehouderij bedraagt 39.718 ou_E/s.



Een deel van de vleesvarkens (756 stuks) wordt gehouden in een stal met een enkelvoudige chemische luchtwasser¹.

In de vigerende vergunning zijn de parameters van de geurberekening vastgelegd. Deze parameters zijn in deze memo gebruikt als basis voor de berekeningen. In bijlage 1 is zijn deze gegevens weergegeven.

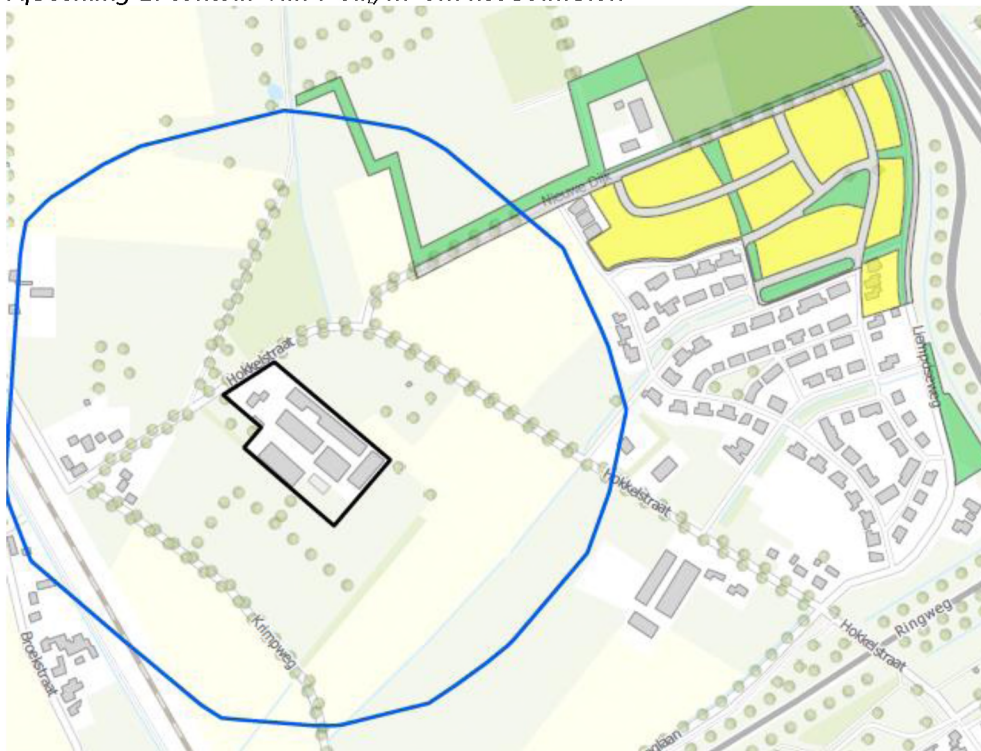
Beoordeling geurhinder

Bij een toetsing van de omgekeerde werking van het aspect geur moet worden beoordeeld of vanwege de ruimtelijke ontwikkeling de veehouderij wordt geschaad in haar belangen. Tevens moet worden beoordeeld of binnen het plangebied sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Om te beoordelen of de veehouderij wordt geschaad in haar belangen is de geurbelasting van Hokkelstraat 33 inzichtelijk gemaakt. Bij deze geurberekening is uit gegaan van de maximale planologische mogelijkheden van de veehouderij. Dat wil zeggen dat de geurcontour om de rand van het bouwblok is gelegd. De veehouderij heeft immers in principe de vrijheid om het emissiepunt te verplaatsen binnen de grenzen van het bouwblok.

De gemeente Best heeft op 16 juli 2008 een geurverordening vastgesteld. In deze verordening is vastgelegd dat voor het plangebied een geurnorm geldt van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Om deze reden is de geurcontour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ van Hokkelstraat 33 in beeld gebracht. Deze contour is weergegeven in onderstaande afbeelding. De contour is berekend met behulp van rekenmodel V-Stacks gebied (versie 2010).

Afbeelding 2: contour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ om het bouwblok



¹ Dit betekent dat er geen combiwasser is vergund binnen de inrichting waardoor er geen herziening van de geuremissie (verhoging) vanwege het gebruik van combiwassers plaats hoeft te vinden.



Uit deze afbeelding blijkt dat de contour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ niet over het plangebied is gelegen. Dat betekent dat de belangen van de veehouderij niet worden geschaad door de ontwikkeling van het plangebied.

Binnen de veehouderij worden behalve dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld (vleesvarkens en vleesstieren), ook dieren gehouden waarvoor alleen vaste afstanden gelden, namelijk zoogkoeien en vrouwelijk jongvee. Voor deze diercategorieën geldt een afstand van 100 meter tot omliggende geurgevoelige objecten in de bebouwde kom. De kortste afstand vanaf de rand van het bouwblok tot het plangebied bedraagt ca. 291 meter. Hierdoor wordt ruimschoots aan de vereiste vaste afstand van 100 meter voldaan.

Ten tweede moet worden beoordeeld of binnen het plangebied sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. In deze memo wordt ten aanzien van dit onderdeel alleen de voorgrondbelasting van Hokkelstraat 33 beschouwd. In eerdere onderzoeken is de achtergrondbelasting reeds onderzocht. In dit onderzoek was ook Hokkelstraat 33 meegenomen als geurbron.

Om het woon- en leefklimaat binnen het plangebied vanwege de voorgrondbelasting van Hokkelstraat 33 te beoordelen is de geurcontour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ inzichtelijk gemaakt op basis van de huidige vergunde situatie. Hierbij is uitgegaan van de geurparameters uit de vigerende vergunning. Dat wil zeggen dat de contour niet om het bouwblok is gelegd maar dat is uitgegaan van de werkelijke vergunde geursituatie. Deze contour geeft namelijk een actueel beeld van de vergunde geursituatie. De berekening is gemaakt met geurverspreidingsmodel V-Stacks-gebied (versie 2010). Deze geurcontour is weergegeven in onderstaande afbeelding.

Afbeelding 3: contour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ op basis van de vergunde situatie (stalniveau)



² In de gebiedsvisie van gemeente Best is opgenomen dat voor het plangebied een voorgrondbelasting van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ aanvaardbaar is met betrekking tot het woon- en leefklimaat.



Uit de afbeelding blijkt dat de contour van $7 \text{ ou}_r/\text{m}^3$ niet over het plangebied is gelegen. Dit betekent dat vanwege de voorgrondbelasting van Hokkelstraat 33 binnen het plangebied sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Aanvullend is met behulp van rekenmodel V-Stacks vergunning (versie 2020) op een aantal punten op de rand van het plangebied en buiten het plangebied de geurbelasting bepaald. Deze aanvullende berekening is uitgevoerd omdat rekenmodel V-Stacks gebied (versie 2010) en rekenmodel V-Stacks-vergunning (versie 2020) verschillende resultaten kunnen genereren terwijl voor veehouderijen in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is opgenomen dat zij verplicht gebruik moeten maken van V-Stacks vergunning versie 2020. De berekening is opgenomen in bijlage 2.

In onderstaande afbeelding zijn de toetspunten (blauw) en de bijbehorende voorgrondbelasting weergegeven.

Afbeelding 4: voorgrondbelasting op toetspunten op basis van de vergunde situatie





Uit de berekening blijkt dat de voorgrondbelasting binnen het plangebied is gelegen tussen $1,7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ en $4,8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Dit komt overeen met een goed tot redelijk goed woon- en leefklimaat.

Beoordeling endotoxinen

Voor de diercategorie varkens is het mogelijk om op basis van de fijnstof emissie een risico contour te bepalen ten aanzien van het aspect endotoxinen³. Voor rundvee kan een dergelijke afstand niet worden bepaald. De fijnstof emissie vanwege het houden van 2.004 vleesvarkens resulteert in een fijnstofemissie van 266 kg per jaar.

Volgens de spreadsheet die onderdeel uitmaakt van het endotoxinen toetsingskader betekent dit dat een afstand van 104 meter moet worden aangehouden vanaf de emissiepunten van de varkensstallen tot woningen van omwonenden. In onderstaande afbeelding is de kortste afstand vanaf het bouwblok tot het plangebied weergegeven. Deze afstand bedraagt 291 meter. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de vereiste afstand van het endotoxinen toetsingskader. Hierdoor zijn vanwege de agrarische activiteiten binnen de veehouderij aan Hokkelstraat 33 geen risico's voor de volksgezondheid te verwachten bij ontwikkeling van het plangebied.

Afbeelding 5: kortste afstand vanaf het bouwblok tot het plangebied.



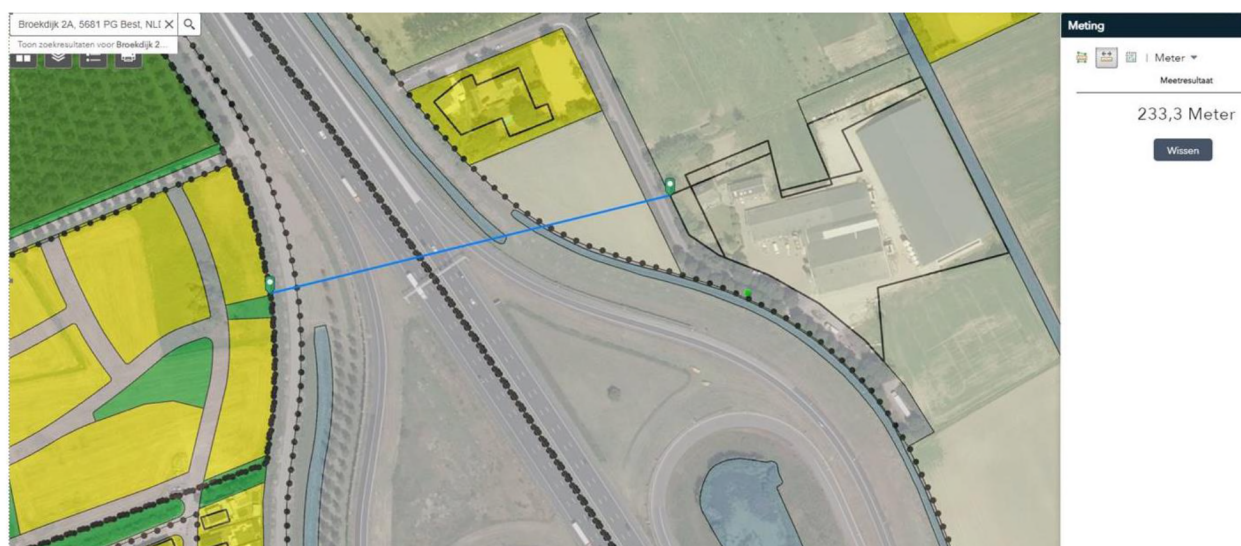
³ Zie voor de achtergrondinformatie Notitie Handelingperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid : Endotoxinen toetsingskader 1.0 opgesteld door het ondersteuningsteam Veehouderij en Volksgezondheid op 25 november 2016.



Beoordeling endotoxinen overige veehouderijen

In de directe omgeving van het plangebied is tevens de veehouderij gelegen aan Broekdijk 2a aanwezig. De geurcontour van deze veehouderij is in een eerder onderzoek al beoordeeld, de endotoxinecontour echter niet. Om deze reden is gevraagd om de endotoxinecontour van deze veehouderij ook op te nemen in dit onderzoek.

De varkenshouderij aan Broekdijk 2a heeft een vergunde fijnstof emissie van 173 kg per jaar. Dit resulteert in een endotoxinencontour van 78 meter. De afstand tot het plangebied bedraagt ca. 233 meter en voldoet dus ruimschoots aan de aan te houden afstand. Zie onderstaande afbeelding.



Conclusie

Uit de beoordeling blijkt dat de veehouderij gelegen aan de Hokkelstraat 33 niet wordt geschaad in haar belangen door de ontwikkeling van plangebied 'Steegsche Velden Noord'. De geurcontour van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ op basis van de maximale planologische mogelijkheden van de veehouderij is immers niet over het plangebied gelegen.

Uit de berekening van de feitelijke geurbelasting blijkt dat de voorgrondbelasting binnen het plangebied minimaal $1,7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ en maximaal $4,8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt, overeenkomend met een goed tot redelijk goed woon- en leefklimaat.

Uit het onderzoek blijkt dat de kortste afstand tussen het agrarische bouwblok en het plangebied ca. 291 meter bedraagt. Dit betekent dat wordt voldaan aan de vaste afstandseis van 100 meter die van toepassing is vanwege het houden van zoogkoeien en vrouwelijk jongvee.

Het endotoxinen toetsingskader schrijft een minimale afstand voor van 104 meter vanwege het houden van varkens. Ook aan deze afstand wordt met een afstand van 291 meter ruimschoots voldaan.

Voor de varkenshouderij gelegen aan Broekdijk 2a geldt vanuit het endotoxinen toetsingskader een minimale afstand voor van 78 meter. Ook aan deze afstand wordt met een afstand van 233 meter ruimschoots voldaan.

Geconcludeerd kan worden dat er vanwege de veehouderij gelegen aan Hokkelstraat 33 geen belemmeringen zijn voor de ontwikkeling van het plangebied 'Steegsche Velden Noord'.



OMGEVINGSDIENST ZUIDOOST-BRABANT

Bijlage 1: parameters geurberekening uit vergunning d.d. 8 december 2011

Brongegevens:

Volgnr	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP snelh.	Uittr.	E- Aanvraag
1	Stal A1	154 616	392 594	1,5	3,9	0,50	0,40		1 780
2	Stal C	154 672	392 590	3,6	3,7	0,45	4,00		15 456
3	Stal D	154 671	392 511	2,8	3,7	1,78	2,62		12 172
4	Stal E	154 655	392 550	5,1	4,2	0,60	4,00		10 310



Bijlage 2: geurberekening V-Stacks 2020⁴ op diverse toetspunten

Gegenereerd op: 4-11-2021 berekend met : V-Stacks Vergunning 2020 Release juli 2020 (c) DNV GL

Page 1

Naam van de berekening: Hokkelstraat 33

Gemaakt op: 2021-11-04 11:22:44

Rekentijd: 0:00:36

Naam van het bedrijf: Hokkelstraat 33

Berekende ruwheid: 0,326 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal A1	154 616	392 594	1,5	0,5	0,40	1 780	3,9
2	Stal C	154 672	392 590	3,6	0,5	4,00	15 456	3,7
3	Stal D	154 671	392 511	2,8	1,0	2,62	12 172	3,7
4	Stal E	154 655	392 550	5,1	0,6	4,00	10 310	4,2

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
5	Hokkelstraat 54	154 950	392 575	7,0	5,1
6	Bomenbeemd 51	154 958	392 665	7,0	4,9
7	Bomenbeemd 57	154 943	392 707	7,0	4,9
8	Plangebied 1	154 939	392 755	7,0	4,6
9	Plangebied 2	154 916	392 785	7,0	4,8
10	Plangebied 3	154 922	392 832	7,0	4,2
11	Plangebied 4	155 212	392 956	7,0	1,7
12	Plangebied 5	155 239	392 717	7,0	2,0
13	Plangebied 6	155 093	392 720	7,0	2,8

⁴ Conform de rekenregels van verspreidingsmodel V-Stacks vergunning 2020 is de diameter van stal D aangepast naar 1,0 meter in plaats van 1,78 meter.