



Plantsortiment

Aan te planten bomen	aantal
Plantmateriaal 10-12 cm	4
Zwarte els, es en/of vergelijkbaar inheems	

De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Sint Annaweg 4 te Best is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de Structuurvisie Buitengebied van de gemeente Best.

Huidige situatie

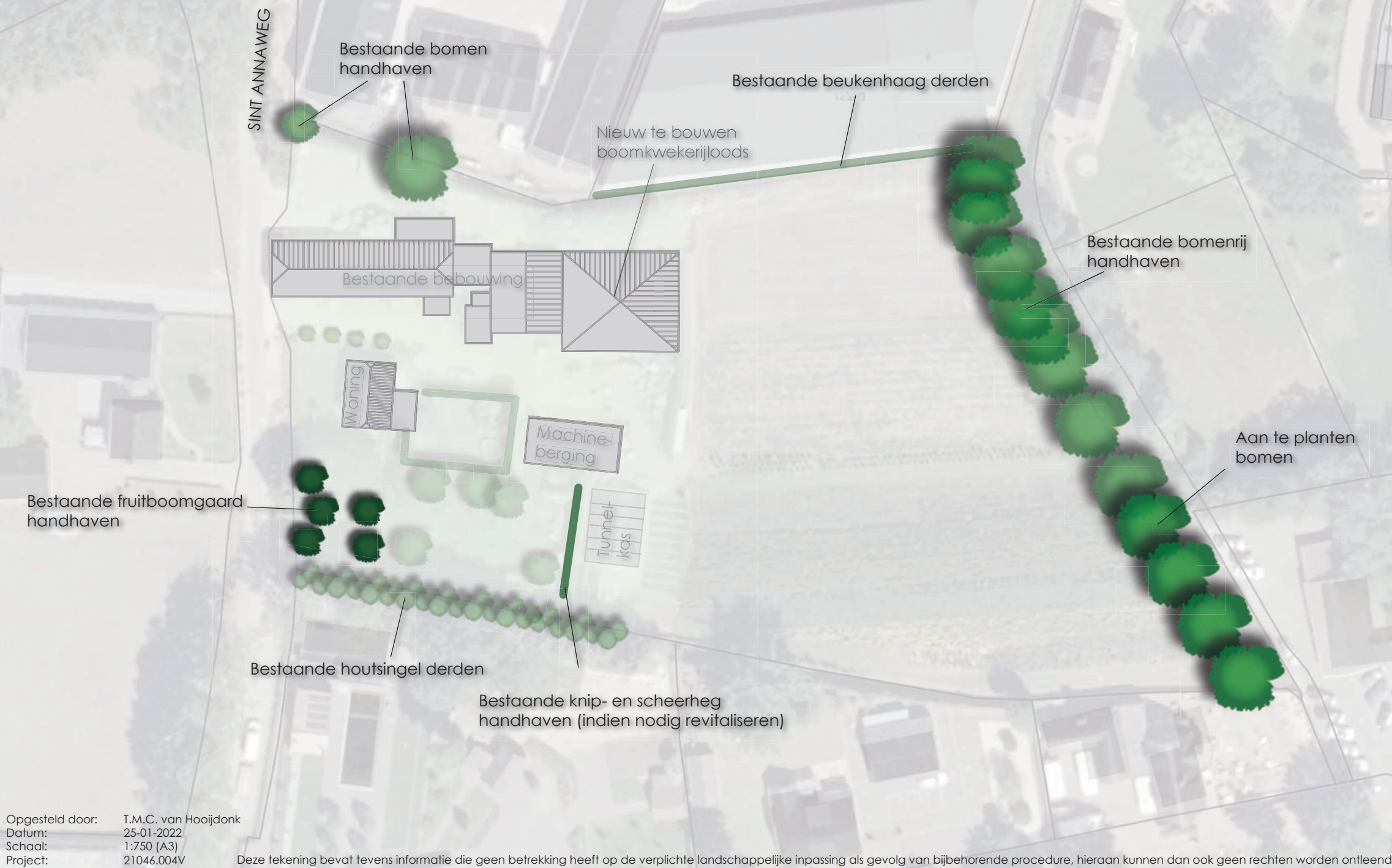
De locatie is gelegen ter plaatse van een kampenlandschap. De belangrijkste landschappelijke kenmerken van deze locatie en de omgeving zijn de landelijke sfeer, cultuurhistorische waarden en de rustiek. Het perceel is reeds gedeeltelijk omkaderd door inheemse boom- en struweelvormers.

Visie

De intentie voor de gemeente is om verdwenen landschapselementen als bosjes, hagen, houtwallen, solitaire bomen en berm- en akkerranden terug te brengen en op enkele passende plekken nieuwe landschapselementen te realiseren. Hiermee wordt het landschappelijke raamwerk versterkt en de ecologische én recreatieve belevingswaarde verhoogd. Door (erf)beplanting en houtsingels wordt de impact van de bebouwing verzacht, terwijl de ruimtelijke en ecologische kwaliteit kunnen toenemen.

Beoogde situatie

De bestaande bomenrij in het oosten van het plangebied wordt richting het zuiden doorgetrokken. Op deze manier wordt de gehele oostelijke perceelsgrens begeleid met een bomenrij. Ten zuiden van de woning blijft de bestaande fruitboomgaard behouden. Ten zuiden hiervan is een reeds bestaande houtsingel van de burens gelegen. De bestaande beplanting en de nieuwe bomen zorgen voor het behoud en de versterking van het landschapsbeeld en hebben een kwaliteitsverbetering van het landschap tot gevolg. Door deze landschapsversterkende maatregel wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen meer verzacht. Zoals ook in de Structuurvisie Buitengebied is beschreven hoeft de bebouwing niet compleet aan het zicht worden onttrokken omdat ze een herkenbaar onderdeel van het landschap vormen.



Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk
Datum: 25-01-2022
Schaal: 1:750 (A3)
Project: 21046.004V
Deze tekening bevat tevens informatie die geen betrekking heeft op de verplichte landschappelijke inpassing als gevolg van bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.