

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Best
de heer R. Hendriks
Postbus 50
5680 AB BEST



PI15-05803

Geacht college,

U heeft op 9 juli een adviesaanvraag ingediend bij de Veiligheidsregio Brabant – Zuidoost inzake het ontwerpbestemmingsplan de Steegsche Velden in Best.

Grondslag

De grondslag van dit advies is gelegen in het Besluit externe veiligheid transport (Bevt). De planontwikkeling ligt in het invloedsgebied van de snelweg A2. Er worden twee woningen gerealiseerd.

Voor het advies over dit ontwerpbestemmingsplan hebben wij gebruik gemaakt van de volgende informatiebronnen;

- Het ontwerpbestemmingsplan Liempdseweg, datum 5 mei 2015;
- De plankaart Liempdseweg tussen 93 en 96, datum 7 mei 2015;
- Uitwerkingsplan Steegsche Velden, deellocatie Broekbeemd, datum 11 juni 2015;
- De professionele risicokaart.

Advies

Het treffen van maatregelen kan een positieve bijdrage leveren aan de bevordering van de beheersbaarheid en zelfredzaamheid. Wij vragen u om de volgende maatregelen te overwegen bij uw besluit:

- Het realiseren van een centraal afsluitbare ventilatie aan de woningen;
- Het communiceren van de risico's naar de bewoners.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Graag worden wij op de hoogte gebracht over welke maatregelen u meeneemt in het besluit.

Hoogachtend,
het Dagelijks Bestuur Veiligheidsregio Brabant-Zuidoost,
namens deze,

P.P. van Bergen



Omgevingsadvisering

Onderwerp
advies ontwerpbestemmingsplan
de Steegsche Velden

Datum
22 juli 2015

Uw brief van
9 juli 2015

Uw kenmerk

Behandeld door
mw. SDJ Kleinheerenbrink

Telefoon
(040) 2 203 632

Ons kenmerk
15.U.04784

Aantal bijlagen

In afschrift aan
afdelingshoofd brandweezorg de
heer B. van Otterdijk

Bezoekadres
Deken van Somerenstraat 2
5611 KX Eindhoven
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres
Postbus 242
5600 AE Eindhoven

Zelfredzaamheid

In de woningen worden geen grote groepen beperkt zelfredzame personen gesitueerd. Wij raden aan om het risico van een ongeval met een toxische vloeistof naar de bewoners te communiceren. Ter bevordering van de zelfredzaamheid kan er gedacht worden om centraal afsluitbare ventilatie in de woningen te realiseren. Ingeval van een ongeval met een toxische vloeistof kan voorkomen worden dat de dampen hiervan de woningen binnen dringen.

Omgevingsadvisering

Onderwerp
advies ontwerpbestemmingsplan
de Steegsche Velden

Ons kenmerk
15.U.04784